



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

הנדון: מכרז מס' ב' (1005) 2015 שרות ואחזקת מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

א. המוסד לביטוח לאומי (להלן – "המוסד") מבקש בזאת הצעות מחיר למתן שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בסניפי המוסד ברחבי הארץ (להלן: "הסניפים"), בהתאם למסמכי המכרז המצ"ב והכוללים:

- (1) מכתב פניה זה
- (2) הסכם – עליו יחתום הזוכה במכרז - (נספח א').
- (3) נוסח ערבות בנקאית לביצוע (נספח ב').
- (4) אישור עריכת ביטוחי קבלן, עבודות קבלניות - (נספח ג')
- (5) מפרט מיוחד לשירות ואחזקה ותיאור המתקנים - (נספח ד').
- (6) כתב כמויות לשירות-(נספח ה')
- (7) אישור רו"ח בגין מחזור כספי- (נספח ו')
- (8) אישור פרטי עובדים ורכבים בבעלות החברה (נספח ז')
- (9) אישור על עסק בשליטת אישה – (נספח ח')
- (10) תצהיר בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה – (נספח ט').
- (11) תצהיר בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות העובדים – (נספח י').
- (12) תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום – (נספח יא').
- (13) דף קשר - (נספח יב').
- (14) תצהיר עו"ד על וותק של 5 שנים במתן שירות למערכות מיזוג אויר (נספח יג')
- (15) טבלת ריכוז תאריכים

ב. תנאי סף.

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על התנאים הבאים:

- (1) על המציע לצרף אישור בתוקף על היותו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים, בענף 170 בסיווג ב-1
- (2) על המציע לצרף להצעה אישור רואה חשבון כי מחזור הכספי השנתי בכל אחת מהשנים 2012, 2013, 2014 עומד על 2,000,000 ₪ לפחות בכל שנה, כמפורט בנספח ו'.
- (3) המציע חייב להיות עוסק מורשה המנהל ספרים כחוק, על המציע לצרף אישור ניהול ספרים עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס' התשל"ו 1976 ואישור אגף המכס והמע"מ על דיווח למע"מ.
- (4) על המציע לצרף להצעתו תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה.
- (5) המציע וכל אחד מבעלי השליטה בו יחתמו בפני עו"ד על תצהירים נפרדים, בהתאם לנוסח בנספח ט' למכרז זה.
- (6) על המציע לצרף להצעתו תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום בהתאם לנוסח בנספח יא' למכרז זה.
- (7) על המציע לצרף להצעתו תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות העובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה. בהתאם לנוסח בנספח י' למכרז זה.
- (7) ברשות המציע מחלקה הנדסית מוכחת הכוללת מהנדס חשמל למיזוג אויר, מתכנן מכני למתן סיוע הנדסי לשירות, יש למלא את פרטי העובדים במחלקה הנדסית וכן שמות מהנדס חשמל למיזוג אויר, קורות חיים ותעודות המעידות על השכלתם כולל רישיונות בתוקף בטבלה שבנספח ז'.



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- 8) על המציע לצרף אישור בדבר מתן שירות למערכות מיזוג אויר במשך 5 שנים האחרונות לצרף תצהיר מאושר ע"י עו"ד המעיד על כך יש למלא את נספח יג'.
- 9) ברשות המציע מערך שירות של 5 טכנאי מיזוג אויר לפחות בכל איזור. (חלוקת האזורים מפורטת בעמודים 59-53) ובסה"כ 15 טכנאים בעלי רישיון חשמלאי מוסמך לפחות ובעלי ניסיון של 3 שנים לפחות ושהינם עובדי החברה בלבד ולא קבלני משנה. יש למלא את פרטיהם בטבלה בנספח ז'.
- 10) ברשות המציע 5 רכבי שירות לפחות בכל איזור ובסה"כ 15 רכבי שירות לצרכי עבודת צוות טכנאים. יש למלא את פרטיהם בטבלה בנספח ז'.
- 11) ברשות המציע מוקד שירות הכולל מזכירה אשר תיתן מענה לקריאת שירות במשך 9 שעות ביממה בין השעות 08:00-17:00 יש למלא את פרטי המוקד כתובת ומס' טלפון. בטבלה בנספח ז'.
- לתשומת לב המציע: מציע שלא יצרף את כל החומר והמסמכים הנדרשים בסעיף ב' 11-1 לעיל, הצעתו תפסל.
- ג. העדפה תינתן להצעות העונות על דרישת חוק חובת המכרזים סעיף 2 ב' "עידוד נשים בעסקים", כלומר שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה. במקרה זה יש לצרף אישור רו"ח ותצהיר כמפורט בסעיף האמור (כנספח ח').
- ד. הפרדת הצעת המחיר: ההצעה תוגש במעטפה אחת בגודל 4A בה יוכנסו שתי מעטפות. מעטפה חתומה אחת תכלול את הצעת המחיר והיא תסומן "מחיר". מעטפה שנייה תכלול את יתר מסמכי המכרז (ללא הצעת מחיר) ותסומן "הצעה".
- ה. את ההצעה החתומה ויתר המסמכים הנדרשים יש להעביר, ביד או באמצעות דואר שליחים בלבד, ביחד עם כל חומר המכרז, כמפורט בסעיף א' למכתב הפניה, אל תיבת המכרזים, הנמצאת בקומה 2 בארכיב של המוסד לביטוח לאומי, המשרד הראשי בשד' וייצמן 13, ירושלים 91909, אצל מר יוסי מרציאנו (הצעה לא חתומה תיפסל).
- ו. על ההצעה להגיע לתיבת ההצעות לא יאוחר מיום רביעי 6.1.2016 שעה 12.00. המוסד לא ידון בהצעה שתגיע לתיבת המכרזים אחרי המועד הנ"ל.
- ז. אין המוסד לביטוח לאומי מתחייב לקבל כל הצעה שהיא, ויהא רשאי לבטל או לצמצם מכרז זה מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי. במקרה כזה תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- ח. ההצעה תכלול את כל העלויות הדרושות לביצוע מושלם של העבודה הכוללת.
- ט. אין לערוך שינויים כלשהם במסמכי המכרז שיצורפו להצעה שתוגש. כל שינוי שיעשה במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ויראוהו כאילו לא נכתב כלל והוא אף עלול להביא לפסילתה של ההצעה, במידה והמוסד יחליט לקבל את הצעת המציע יראה אותה כאילו שינויים אלו לא נעשו כלל.
- י. על המציע לוודא שהצעתו תהא מלאה הן בסעיפי המחירים והן בפרטים הנדרשים בכתב הכמויות ויתר המסמכים במקומות המיועדים.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

יא. שאלות הבהרה נוספות בכתב ניתן להפנות אל מר שייקה אליהו בפקס **02-6513827** עד ליום יום שני **7.12.2015**. תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה עד ליום שני 21.12.2015 באתר האינטרנט של המוסד. תשובות המוסד לשאלות הבהרה מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו.

יב. מציע שהצעתו תבחר (להלן: "הקבלן") מתחייב לחתום על הסכם כדוגמת המצ"ב בנספח א' למכתב פנייה זה.

הערות להגשת הצעה:

1. על המציע להחזיר את **כל** מסמכי המכרז **במקור** ולחתום על כל עמוד.
2. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ולא בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'

הצעתו תיפסל .

3. **המחירים יופיעו בשקלים חדשים ללא מס ערך מוסף.**



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח א'

שירות ואחזקת מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

הסכם

לצורך השלמת הליכי הגשת ההצעה למכרז, המציע מחוייב לחתום על חוזה/הסכם. ההסכם המצורף להלן חתום בראשי תיבות על ידי נציגי המוסד לביטוח לאומי. על המציע לחתום **בראשי תיבות** על ההסכם, לצד חתימותיהם של נציגי המוסד לביטוח לאומי. החתימה על ההסכם הינה חובה.

להורדת החוזה/הסכם - (עמודים 4-9) **לחץ כאן**.

[כמו-כן, ניתן להוריד את החוזה / הסכם ע"י לחיצה על הקישור המופיע **בתוך מודעת המכרז**].



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ב'

המוסד לביטוח לאומי

כתב ערבות לקיום תנאי החוזה - ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח _____
 מס' הטלפון _____
 מס' הפקס: _____

לכבוד
 המוסד לביטוח לאומי
 שד' וייצמן 13
 ירושלים

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ש.ח. (במילים: _____).

שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך _____
 (תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם
מכרז ב' (1005) 2015 – שרות ואחזקת מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהא בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו
 שם הבנק/חב' הביטוח _____

_____ מס' הבנק ומס' הסניף
 _____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

_____ תאריך
 _____ שם מלא
 _____ חתימה וחותמת



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ג'

אישור עריכת ביטוחים

במסמך זה אין לבצע מחיקות או הוספת מלל כלשהו.

לכבוד
המוסד לביטוח לאומי
רחוב שדרות ויצמן 13
ירושלים
(להלן: "המוסד")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של
מספר ח.פ. צ. / ע.מ (מחק את המיותר)
(להלן "נותן השרות")

בקשר להסכם למתן שירות אחזקה למערכות מיזוג אויר באתרי המוסד ברחבי הארץ
(להלן "ההסכם")

אנו הח"מ, _____, חברה לביטוח בע"מ, מצהירים ומאשרים בזאת כי ערכנו על שם נותן השרות את הפוליסות להלן:

פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי – לביטוח אחריותו של נותן השרות כלפי צד שלישי כלשהו בגבולות אחריות של 4,000,000 ₪ לתובע אחד ובמצטבר במשך תקופת הביטוח. הגבול הטריטוריאלי על פי פוליסה זו הנו בכל רחבי הארץ.

מוסכם בזאת כי רכוש המוסד לביטוח לאומי נחשב לרכוש צד שלישי.

הביטוח על פי פוליסה זו מורחב לשפות את המוסד והבאים מטעמו בגין מעשה או מחדל של נותן השרות או הבאים מטעמו ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מהמבוטחים על פי ביטוח זה.

פוליסה לביטוח אחריות מעבידים בגין חבות נותן השרות כלפי כל העובדים המועסקים על ידו. הביטוח מורחב לשפות את המוסד במידה ויחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי נותן השרות.

בהתייחס לפוליסות לעיל:

1. נוסח הפוליסות הנו "ביט" 2013 או נוסח אחר שאינו נופל בכיסוי הביטוחי שלו מנוסח "ביט" 2013 או מועד מוקדם לכך.
2. כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המוסד, הבאים מטעמו וכלפי מבטחיהם, ולגביהם, הביטוח על-פי הפוליסה הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותם במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיהם, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחיהם להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפיהם וכלפי מבטחיהם.
3. השתתפויות עצמיות ותשלום פרמיות חלות על נותן השרות בלבד.
4. אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי המוסד והבאים מטעמו. הוויתור לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש ע"י האמור לעיל.

בכבוד רב,

שם חברת הביטוח _____

תאריך _____ שם החותם _____ תפקיד החותם _____ חתימת וחותמת המבטח _____

פרטי סוכן הביטוח:

שם _____; כתובת _____; טלפון _____

<u>פוליסה</u>	<u>מתאריך</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>פוליסה מס'</u>
צד שלישי			
אחריות מעבידים			

פרטי סוכן הביטוח:

שם _____; כתובת _____; טלפון _____

אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:

<u>פוליסה</u>	<u>מתאריך</u>	<u>עד תאריך</u>	<u>פוליסה מס'</u>
צד שלישי			
אחריות מעבידים			

בכבוד רב,

שם חברת הביטוח _____

תאריך _____ שם החותם _____ תפקיד החותם _____ חתימת וחותמת המבטח _____



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ד'

מפרט מיוחד לשירות ואחזקה

תנאים כלליים:

- 15.01 תאור העבודה - כללי**
- א. מכרז/הסכם זה עוסק באחזקה מקיפה למערכת מיזוג אויר, מזגנים ומפוחי אוורור.
- ג. האחזקה תבוצע ע"י הקבלן לפי מיטב השיטות המקצועיות הקיימות ולפי המפורט להלן:
- (1) דרישות המפרט.
- (2) הוראות יצרני הציוד.
- בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין דרישות אלה, יודיע הקבלן למפקח והוראות המפקח תהיינה הקובעות.
- 15.02 אחזקה מקיפה**
- א. כללי
- האחזקה המקיפה למערכות הנ"ל תכלול:
- (1) אחזקה מונעת - 6 טיפולים בשנה.
- (2) תיקון תקלות - תקלות דחופות ורגילות לפי קריאה.
- ב. **אחזקה מונעת**
- (1) כל עבודות האחזקה המונעת יבוצעו לפי תכנון והקבלן יקצה עבורן את כל כח האדם, החלקים, החומרים, החומרים המתכלים, כלי העבודה, כלי הרכב ויתר האמצעים הנדרשים.
- (2) אחת לשנה יקבל כל מתקן או יחידה טיפול שנתי שיכלול את כל הפעולות המפורטות בדפי הטיפולים.
- (3) אחת לחצי שנה יקבל כל מתקן או יחידה טיפול חצי שנתי, שיכלול את כל הפעולות המפורטות בדפי הטיפולים בסיווג זה.
- (4) ארבע פעמים בשנה יקבל כל מתקן טיפול תלת חודשי, שיכלול את כל הפעולות המפורטות בדפי הטיפולים בסיווג זה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

ג. תיקון תקלות

- (1) כל תיקוני התקלות יבוצעו לפי הודעות והקבלן יקצה עבורם את כל כח האדם, החלקים, החומרים, כלי העבודה, כלי הרכב והאמצעים הנדרשים.
- (2) הקבלן יענה להודעה על תקלה שאינה משביתה את המתקן, תוך 12 שעות ולהודעה על תקלה דחופה תוך 4 שעות.
- (3) זמן תיקון של מתקן, לא יארך יותר מ-8 שעות מעת בדיקת המתקן. האמור להוציא מצב בו יש להחליף, לשפץ או ללפף מנוע או מדחס, מצב בו, במידה ואין חלקי חילוף מוכנים, יידרש הקבלן לתקן את המתקן לא יותר מ- 7 ימים.
- (4) בתקלה במתקן חיוני המשרת גם ציוד יעודי, לא יארך זמן התיקון יותר מ- 4 שעות מעת בדיקת המתקן/יחידה.

ד. אספקת חלקים וחומרים

- (1) הקבלן יספק למוסד כאמור, את כל החלקים, החומרים והחומרים המתכלים ויבצע את כל השיפוצים וההתאמות הנדרשים לביצוע עבודות טיפולי האחזקה המונעת ותיקוני התקלות הנכללות באחזקה המקיפה, ללא תשלום נוסף. כל הנ"ל הן בבית המלאכה של הקבלן והן במקום בו מותקנים המזגנים. הקבלן יספק למוסד ציוד, חלקים וחומרים חדשים גם במקרים בהם לא ניתן או הקבלן לא יכול או לא כדאי לו מבחינה כלכלית לתקן את הציוד והחלקים הקיימים.
- (2) רכב הקבלן יהיה מצויד בחלקי חילוף הנדרשים לכל תיקון שאינו החלפת מנוע הגדול מ- 1 כ"ס. במקרים דחופים גם אם אין בידי הצוות את החלק הדרוש, יבוצע תיקון זמני, שיאפשר את הפעלת המתקן, עד לביצוע התיקון הסופי.

15.03. רמת ביצוע העבודות

- (1) החלקים שהקבלן יתקין, הן לצורך החזרה לתקינות והן לצורך ביצוע עבודותיו השוטפות, יהיו זהים לחלקים המוחלפים ובמידה ולא ניתן להשיג חלקים זהים יוחלפו החלקים בחלקים בעלי איכות שוות-ערך או טובה יותר לחלק המוחלף. שימוש בחלקים שאינם זהים מחייב אישור המפקח או נציגו מראש. עבודות התאמה של חלקים שווי ערך/טובים יותר, במידה ויאושרו, יתבצעו ע"י הקבלן ועל חשבוננו.



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

(2) הקבלן יבצע את עבודתו בשלמות ויביא את המתקן המטופל לתפוקה זהה לנתוני המקור, לפעולה שקטה ללא רעידות ובאיזון מלא. כל החיבורים בקו זרימת האוויר של התעלות למפוח ושל התעלות עצמן כולל המנדף יהיו אטומים לדליפות אוויר ונוזלים.

נהלי עבודה ורישומים

15.04

א. סיורי בקורת

סיורי בקורת לבחינת טיב עבודתו של הקבלן, יאורגנו מעת לעת על-ידי המפקח. כמות הסיורים אינה מוגבלת ותקבע בפועל על פי הצרכים. הקבלן יציב לצורך הסיורים והצגת תוצאות עבודתו את כל כוח האדם, כלי הרכב, כלי העבודה והאמצעים שידרשו להנחת דעתו של המפקח. עובדי הקבלן, לבקשת המפקח, יפתחו יחידות ציוד, יבצעו מדידות ויציגו את תוצאות עבודתם.

ב. אובדן או נזק

בכל מקרה שלפי טענת הקבלן, ציוד, חלק, אביזר, או חומר נגנב, פורק, חסר או ניזוק ע"י צד שלישי, יפרט הקבלן את מהות הנזק על טופס הקריאה ויעביר אותו מיידית לאישור המפקח להמשך הטיפול.

כל אירוע כזה ירשם ביומן אירועים, ובדיון משותף עם המפקח יקבע אם האירוע הוא אמנם אובדן או נזק. דעת המפקח היא הקובעת בנושא. הנחיות ואישור לביצוע התיקון ינתנו לקבלן רק על-ידי המפקח.

עבור תיקונים שיבוצעו במסגרת אובדן או נזק יהיה הקבלן זכאי לתשלום, עפ"י הסעיפים שבכתב הכמויות. פגיעה בצלעות סוללת מעבה/מאייד הניתנת לתיקון באמצעות סרוק, לא תחשב כנזק שעבורו מגיעה לקבלן תמורה נוספת.

ג. בית מלאכה ומוקד הקבלן לקבלת קריאות:

הקבלן מתחייב לקיים בית מלאכה ומוקד לקבלת קריאות שרות טלפוניות. המוקד יהיה מאויש בכל יום בין השעות 08.00 עד 17.00, ובימי ו' וערב חג מ- 08.00 עד 13.00. בכל מקרה של תקלה במוקד, יקבע הקבלן מוקד אלטרנטיבי ויודיע עליו מיד למפקח. מודגש כי המוקד יהיה מאויש (לא מזכירה אלקטרונית) ומעודכן לגבי כל הקשור לביצוע ההסכם.



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

בשעות הערב מעבר לשעות פעולת המוקד, יהיה טכנאי בכיר, כונן ליד טלפון תקין שפרטיו ימסרו למפקח.

הקבלן יספק לכונן, איתורית כותבת עברית לקריאות דחופות או טלפון נייד.

ד. אי יכולת לבצע שרות

הקבלן ידווח, מבעוד מועד, למפקח על כל מקרה המונע ממנו את ביצוע האחזקה. הדיווח ילווה במועד ביצוע חלופי. הקבלן יקבל מראש את אישור המפקח לעיכוב זה.

ה. "דו"ח תיקונים"

הקבלן ימלא אחת לחודש ויעביר למפקח את הפרטים של העבודות שביצע, הן במסגרת תיקונים והן במסגרת טיפולים מונעים, שמות העובדים, מועד הגעת העובדים ומועד עזיבתם את המתקן וחומרים שהשקיע בכל עבודה שתבוצע על-ידו.

בטופס יצוינו מספרי המזגנים שטופלו ומיקומם.

בגמר ביצוע טיפול מונע יתאר הקבלן את מצבו של כל מזגן שטופל.

ו. הוצאת ציוד מבנין

במידה ויהיה צורך להוציא ציוד מבנין לצורך ביצוע עבודות בבית המלאכה של הקבלן, יחתים הקבלן מראש את מנהל הבניין.

15.05 קבלת המתקנים ע"י הקבלן בתחילת ההסכם

קבלת מערכות מזוג אויר מרכזיות, מזגנים למיניהם ומפוחי אוורור תעשה ללא בדיקות קבלה ע"י הקבלן שיזכה במכרז למעט מדחסים ומחליפי חם (צ'ילרים ומעבי מים) שימצאו לא תקינים ב-30 הימים הראשונים מתאריך חתימת ההסכם.

כל האמור לעיל מותנה בבדיקת המפקח ומתן אישורו.

15.06 קבלת המתקנים מהקבלן בגמר ההסכם

קבלת המתקנים מהקבלן בגמר תקופת ההסכם תבצע בסיוור שיערך במהלך השבוע הראשון לאחר מסירת ההודעה לקבלן החדש על זכייתו במכרז. בסיוור ישתתפו המפקח, הקבלן והקבלן החדש או נציגם. בעת הסיוור יוציא המפקח דו"ח עליו יחתמו כל המשתתפים בסיוור. הקבלן יידרש לבצע את כל הנדרש בדו"ח הביקורת הנ"ל וזאת תוך 30 יום מיום הסיוור.



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

אם לא ימלא הקבלן אחרי הוראות דו"ח הביקורת - כאמור לעיל, רשאי המוסד לבצע את העבודה האמורה, על-ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת. במידה שההוצאות האמורות צריכות לחול על הקבלן, יהיה המוסד רשאי לגבות או לנכות את ההוצאות האמורות בתוספת 15% שיחשבו כהוצאות משרדיות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן יהיה המזמין רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

השתתפות בסיורי הקבלה וביצוע הנאמר בדו"ח גם מעבר לתקופת ההסכם לא יוכלו לשמש עילה לקבלן לדרוש תוספת כספית כלשהיא.

צוותים וכלי רכב לביצוע הטיפולים 15.07

הקבלן יפעיל לצורך ביצוע הטיפולים צוותי עבודה וכלי רכב ככל הנדרש לביצוע העבודות בהיקף ובזמנים הנדרשים עפ"י העבודות המתוכננות, כמות הקריאות לתיקונים ועפ"י כמות המתקנים.

הרכבים יהיו מצוידים בכל כלי העבודה הנדרשים לביצוע הטיפולים, תיקונים ושיפוצים בצידו ויאפשרו תיקון כל תקלה ללא צורך בנסיעות מיותרות.

צוות העובדים יהיה מיומן ובעל הכשרה מתאימה לפתרון בעיות בסוג המתקנים המוגדרים במכרז.

מכשירי קשר 15.08

רכבי הקבלן יהיו מצוידים במכשירי קשר או בטלפון סוללרי, שיאפשרו מסירת הודעות מהמוקד לעובדים במהלך יום העבודה והזעקתם לביצוע עבודות דחופות.

כלי עבודה 15.09

הקבלן ישתמש בכלי עבודה ככל הנדרש לביצוע העבודות. הכלים יכללו כלי עבודה חשמליים וידניים, מד טמפרטורה, לחות, מד זרימת אויר וכדומה ויהיו רכוש של הקבלן. כל צוות עובדים יהיה מצויד בכל כלי העבודה הנ"ל, הנדרשים לצורך עבודתו.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

ביצוע עבודות מיוחדות ואספקת חלקים שעבורם מגיע לקבלן תשלום נפרד

15.10

- א. הקבלן יבצע עבודות מיוחדות ויספק חלקים בתשלום לצורך ביצוע עבודות שאינן נכללות באחזקה המקיפה כדוגמת החזרה לתקינות, אובדן, נזק או התקנות חדשות.
- הקבלן יבצע את העבודות ויספק את החלקים באישור המפקח בלבד.
- ב. לפני ביצוע העבודה ו/או החלפת החלקים יודיע הקבלן למפקח.
- ג. בגמר ההחלפה ימלא הקבלן טופס "דו"ח תיקונים" ויחתים את המפקח. לא יתקבל כל חשבון של הקבלן שלא מוצמד אליו טופס חתום כזה. הוראה זו חלה לגבי כל החלקים ללא תלות בערכם.
- ד. בכל מקרה שהמפקח ימצא כי ניתן היה לתקן את החלק במקום להחליפו בחדש, הוא יהיה רשאי לדרוש את תיקונו והרכבתו במקום החדש. החלק החדש יישאר ברשות הקבלן. במקרה כזה הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום עבור כל הוצאה בגין ההחלפה או רכישת החלק החדש.
- ה. כל הציוד, החלקים, האביזרים והחומרים אשר יסופקו למוסד ע"י הקבלן יהיו חדשים, בלתי משומשים, ויאפשרו פעולה תקינה של המזגן בצורה הטובה ביותר.
- ו. אחריות למדחס ולכל מנוע חשמלי - הקבלן יהיה אחראי לטיב המדחס ו/או מנוע חשמלי שסופק על ידו לפחות מיום הקבלה ע"י המפקח (גם מעבר לתקופת האחריות בהסכם)
- ז. זמן ביצוע העבודות המיוחדות- יתארגן לביצוע עבודה ו/או החלפת חלקים תוך 7 ימים מעת קבלת אישור המפקח. העבודה תתבצע בריציפות וללא עיכובים מיותרים.

הוראות אחזקה מונעת

15.11

- א. כללי
- (1) הטפסים מפרטים את עבודות האחזקה המונעת החל מטיפול חודשי וכלה בטיפול שנתי. כל טיפול יכלול את כל הטיפולים המוגדרים כפחותים ממנו. כך לדוגמה יכלול טיפול תלת חודשי גם טיפולים המוגדרים כשבועיים וחודשיים. טיפול שנתי יכלול את כל הטיפולים הרשומים בדף ההוראות.
- (2) בכל מקום שרשום "בדיקה" הכוונה גם לתיקון במידת הצורך.
- (3) אין בעבודות האחזקה המפורטות בטפסים שלהלן לפטור את הקבלן מלבצע את כל פעולות האחזקה כפי שנדרשות על-ידי יצרני הציוד.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- (4) על הקבלן להודיע למפקח יומיים לפני המועד על ביצוע מתוכנן של הטיפול במתקנים.
- (5) בגמר הטיפול יודיע הקבלן על כך למפקח.
- (6) הטופס המלא והחתום יצורף על-ידי הקבלן לחשבוניתו.
- (7) הקבלן ישכפל את הטפסים הנדרשים על חשבונו.

אופני מדידה מיוחדים

15.12

א. אופני מדידה - כללי

- (1) אחזקה מקיפה ליחידת מיזוג תימדד קומפלט על כל מרכיביה, למשך שנה.
- (2) שיפוץ יחידת מיזוג אויר על פי המפרט יימדד קומפלט על כל מרכיבי השיפוץ ועד למצב בו ימשיך הקבלן במתן שרות אחזקה מקיפה ללא כל טענות שהן.
- (3) **תשלום לקבלן**
- תשלום מלוא הסכום התקופתי המגיע לקבלן עבור השרות התקופתי, אחזקה מונעת ותיקון תקלות, מותנה בביצוע כל השירותים שנועדו לאותה תקופה, קיום מוקד, השתתפות בסיוורים ובישיבות ומילוי כל ההתחייבויות בגין ההסכם שנחתם עימו.
- (4) **בצוע עבודות מיוחדות**
- על הקבלן להיות מאורגן לבצוע עבודות מיוחדות של התקנה ושינויים תוך פרקי הזמן המצוינים במפרט. הקבלן יספק חלקים ויבצע עבודות מיוחדות לפי דרישת המפקח. התשלום יהיה עפ"י הסעיפים המתאימים בכתב הכמויות, או על פי ניתוחי מחירים (לעבודות שאין להם סעיף מתאים בכתב הכמויות).
- (5) **הוספת וגריעת מתקנים**
- במידה ויוחלט למסור לטיפול הקבלן מתקנים נוספים, ישולם לקבלן עפ"י גודל המתקן בטון קירור ובמחירים על פי המחיר הממוצע לטון קירור למתקנים באותו איזור גיאוגרפי, כפי שהקבלן הגיש בהצעתו למכרז.
- אם יוחלט לגרוע מתקנים / מזגנים מהחוזה, יוקטנו הסכומים המתאימים בכתב הכמויות בהתאמה.

ב. מחירים

- (1) **אחזקה מקיפה** (פרקים 0 1-3 בכתב הכמויות)

מחיר האחזקה המקיפה יכלול:

- (א) כל עבודה הנדרשת לביצוע תיקוני תקלות וביצוע עבודות אחזקה מונעת ושיפוץ ציוד, לרבות עבודות שתעשינה ע"י ספקי חוץ של הקבלן לצורך ליפוף מנועים, שיפוץ מדחסים וכדומה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- (ב) אספקת כל הציוד, החלקים, האביזרים והחומרים שיידרשו, לרבות גז ושמן קירור ולרבות החלפת ציוד וחלקי ציוד, שהקבלן החליט שלא לשפצם משיקולים כלכליים.
- (ג) כל עבודות ההתאמה שתידרשנה להחלפת ציוד, חלקים וחומרים ב"שווי-ערך" מאושרים.
- (ד) שימוש בכלי רכב ובכלי עבודה של הקבלן הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.
- (ה) הוצאות הנהלת עבודה, השתתפות בישיבות ובסידורים, קיום מוקד וביצוע רישומים.
- (ו) אספקת כל הטפסים לטיפולים ולביקורות השונים.
- (ז) רישום מפורט של נתוני הציוד המטופל, על פי רמת פירוט שיידרש ע"י המזמין.
- (ח) מתן מס' סידורי על גבי מדבקה שתוצמד על ידי הקבלן לכל המזגנים המפוצלים והמיני מרכזיים להם ניתן שרות כמפורט בטבלת פירוט המזגנים בסניפי המוסד.
- (ט) העברת טבלה ממוחשבת למפקח בה מפורטים כל המזגנים המפוצלים והמיני מרכזיים בכל סניפי המוסד.
- (י) כל הוצאה ישירה או עקיפה הנדרשת לביצוע מושלם של העבודה.
- (יא) רווח הקבלן.
- (יב) כל ההוצאות למעט:
- (1) בצעו העבודות שיידרשו במסגרת החזרת המתקנים והמערכות לתקינות, כפי שייקבע בסיוור הראשוני, או במקרה של נזק, אובדן - לפי אישור המפקח בלבד.
- התשלום עפ"י סעיפי כתב הכמויות.
- (2) עבודות מיוחדות שינויים והתקנות חדשות.
- (2) עבודות מיוחדות (פרק 4- בכתב הכמויות)
- עבודות מיוחדות של החזרה לתקינות, אובדן או נזק, שינויים והתקנות חדשות יבוצעו אך ורק על פי אישור המפקח. הקבלן יגיש הצעת מחיר מפורטת בהתאם למחירון דקל פחות 15% לבדיקת המפקח. המפקח יהיה הפוסק האחרון לגבי המחיר. תכנון השיפוץ יהיה ע"י המפקח והקבלן או ע"י יועץ חיצוני.
- מחירי היחידה יכללו:
- (א) כל עבודות הפירוק, החציבה, ההתאמות ועבודות ההרכבה.
- (ב) ציוד, חלקים, חומרים, חומרי עזר, איזון והפעלה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- ג) בדיקה, טיפול, תיקון ו/או אספקה והחלפה של החלקים הדרושים.
- ד) שימוש בכלי רכב של הקבלן להובלת עובדים, הובלות, העמסת ופריקת ציוד, חלקים, אביזרים חומרים, כלי עבודה וכדומה.
- ה) שימוש בכלי עבודה ומכשירים הדרושים של הקבלן כולל מתקני בדיקה.
- ו) מילוי גז, שמן וחומרי סיכה כנדרש.
- ז) ערבות לטיב השיפוץ או ההחלפה - הערבות תהיה למשך שנה מיום הקבלה ע"י המפקח. הערבות תימשך גם מעבר לתקופת המכרז ועד תום מועד שנת הערבות. סך הערבות יהיה עפ"י מחיר החלק החדש או המשופץ ובתוספת עלות העבודה לפירוק, הרכבה והפעלה, העמסה ופירוק מרכב הקבלן ועלות ההובלה.
- ח) רווח הקבלן.
- 3) תעריף שעות עבודה ביומית (שעות ברג'י) (פרק 5 בכתב הכמויות)
- א) השקעת שעות עבודה ביומית, תתבצע אך ורק לצורך עבודות מיוחדות שאין להן סעיפים מתאימים בכתב הכמויות. השקעת השעות טעונה אישור מוקדם של המפקח.
- ב) מחיר שעת עבודה ביומית ייקבעו לפי כתב הכמויות ויכללו:
- (1) שכר עבודה.
 - (2) זמן נסיעה הלוך ושוב.
 - (3) שימוש בכלי רכב שיופקו ע"י הקבלן להובלת עובדים, כלי עבודה, מכשירים וכו', הלוך ושוב.
 - (4) כל הוצאות הביטוחים, מיסים סוציאליים וכו'.
 - (5) הוצאות הנהלת העבודה.
 - (6) הוצאות מנהלה כגון: תשלום עבור מזון ולינה לעובדים.
 - (7) רווח הקבלן.
 - (8) תימדדנה רק שעות העבודה בשטח נטו.

ג. הורדות

(1) כללי

אופן ההורדה מהתשלומים לקבלן עקב אי ביצוע עבודה כלשהיא מפורט להלן. לא תמנענה הורדות נוספות מחשבון הקבלן במידה ויהיו נזקים כלשהם לציוד או למערכות אחרות המקבלות שרות מצידוד זה ואשר נפגעו עקב אי ביצוע הטיפול בציוד או בשל רשלנות הקבלן.

כל ההורדות יהיו צמודות למדד הקובע בחוזה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

הורדות בגין אי ביצוע עבודה או אספקת חלקים (4)

- (א) אי הענות הקבלן להודעה על תקלה רגילה תגרור הורדה בסך 150 ש"ח עבור כל יום איחור.
- (ב) אי הענות הקבלן להודעה על תקלה דחופה תגרור הורדה בסך 300 ש"ח עבור כל יום אחור.
- (ג) אי ביצוע עבודת אחזקה מונעת כנדרש תגרור הורדה של:
 - 100 ש"ח עבור כל שבוע פיגור או אי השלמת ביצוע עבודה תלת חודשית.
 - 200 ש"ח עבור כל שבוע פיגור או אי השלמת ביצוע עבודה חצי שנתית או שנתית.
- (ד) אי ביצוע עבודה מיוחדת להתקנה, שיפוץ, שינוי או תיקון או אי אספקת חלקים תגרור הורדה של 150 ש"ח עבור כל שבוע פיגור מהתקופה המוגדרת בטבלת זמני ביצוע לעבודות מיוחדות.
- (ה) אי הענות הקבלן להגשת הצעת מחיר, לפי דרישת המפקח, תוך שבוע ימים, תגרור הורדה של 150 ש"ח לכל יום דחייה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

דפי טיפולים תקופתיים:

דף 1 מתוך 2		דף טיפולים	הביטוח הלאומי			
		יח' קרוז מים בוכנתית				
		ממוקם ב-	בצ-	ת	ת	מ
		משרת את -	וע	ד'	ד'	ס
		מקצועות מבצעים -		מ	ר	פ
ת	ב	הוראות לבצוע	במצב-	י	ג	ר
ו	ו			נ	י	
ק	צ			י	ל	
ו	ע			מ	ה	
				ו		
				ס		
		רשום לחץ יניקה.....PSI, דחיסה PSI, שמן..... PSI, טמפ' מים כניסה ° C יציאה ° C.	פ			1
		הקשב לרעשים חריגים.	פ			2
		בדוק כתמי שמן ומים מסביב ליחידה.	פ			3
		נקה מסננים במערכות המים.	ס			4
		בדוק תקינות הבידוד.	פ			5
		מודדי חום ומודדי לחץ - בדוק וכילל במידת הצורך.	פ			6
		בדוק הצנרת לרעידות, חזק תפסים רופפים.	פ			7
		פרק ושפץ ברזי פקוד במידה הצורך.	ס			8
		כוון וכייל אביזרי פקוד למדחס.	ס			9
		החלף שמן (בדוק קודם הוראות היצרן).	ס			10
		בדוק שלמות המצמד ומרכזו (במדחס פתוח).	ס			11
		בדוק הידוק בריגים.	ס			12
		בדוק מערכת פריקת דרגות.	פ			13
		בדוק תקינות משאבות השמן מנוע.	פ			14
		סוך מיסבי המנוע.	ס			15
		חזק חיבורי חשמל במנוע ובמפ"ז מקומי.	ס			16
		בדוק עומס המנוע ורשום זרם פעולה אמפר.	פ			17
		בדוק בדוד קווי ההזנה למנוע.	ס			18
		בדוק הארקה המנוע. צנרת גז קרוז ואביזריה.	ס			19
		הפעל ובדוק תקינות ברזי סגירה שונים.	ס			20
		בדוק תקינות שסתום בטחון במעבה.	פ			21
		בדוק תקינות שסתום סולנואיד.				22
		בדוק תקינות שסתום התפשטות משווה לחץ חיצון ורגש.				23
		בדוק תקינות הבדוד וציפוי הבדוד בצנרת היניקה.				24
		בדוק מצב מסנן מיבש, החלף אבנים לפי הצורך.				25
		תאריך:	הערות:			
		שם המבצע:				
		אישור המפקח:				

תדירות: י - יומי, ש - שבועי, ח - חודשי, ד - דו חודשי, ת - תלת חודשי, ע - עונתי, מ - חצי שנתי, נ - שנתי.
 הבצוע כשהצידוד במצב: ס - סטטי, פ - פעולה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

דף 2 מתוך 2		דף טיפולים	הביטוח הלאומי			
סוג הציוד A02A		יח' קרוז מים בוכנתית	ממוקם ב-	ת-ד'	ת-ד'	מס
			משרת את -	ב-זע		פ
			מקצועות מבצעים -	ב-מ	ר	ר
ת	ב	הוראות לבצוע	צב	י	ג	
ו	ו			נ	ל	
ק	צ			י	ה	
	ע			מ		
				מ		
		פקוד ובקרה			נ	
		בדוק פעולת מגן קפיאה.	פ			26
		בדוק פעולת מערכת הפקוד והבקרה בשלמותה. ציין כל	פ			27
		אביזר פקוד שנבדק ואת תחום פעולתו בזמן הבדיקה.				
		נקה את מכלול היחידה מלכלוך ומחלודה.	ו			28
		בצע תיקוני בדוד כלליים.	ו			29
		בצע תקוני צבע סופיים.	ו			30
הערות:			תאריך:			
			שם המבצע:			
ראה המשך מעבר לדף:			אישור המפקח:			

י - יומי, ש - שבועי, ח - חודשי, ד - דו חודשי, ת - תלת חודשי, ע - עונתי, מ - חצי שנתי, נ - שנתי.
הבצוע כשהציוד במצב: ו - סטטי, פ - פעולה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A03A		דף 1 מתוך 2	דף טיפולים	הביטוח הלאומי			
				מ	ת	ת	בצ-
			ממוקם ב-	וע	ד'	ד'	0
			משרת את -				0
			מקצועות מבצעים -				0
ת	ב		הוראות לבצוע	במ- צב	מ	ר	ר
ו	ו				י	ג	
ק	צ				נ	י	
	ע				מ	ל	
					ם	ה	
			בדוק קריאת מדי לחץ, יניקה PSI, דחיסה, שמן	0			1
			רשום טמפ' אויר חוזר C..... °, אספקה C..... °.	0			2
			רשום זרמי עבודה במדחסים A....., A.....	0		ש	3
			בדוק והקשב לרעשים וזעזועים חריגים ביחידה, מפוח ומדחסים.	0			4
			בדוק עין בקורת לחוסר גז.	0			5
			בדוק גובה המים בעינית המדחס בפעולה ובהדממה.	0		ח	6
			בדוק תקינות גופי חמום בגוף המדחס - במגע יד.	0			7
			בדוק תריסי אויר ושמן צירים, פרקים, ומנועי הפעלה.	0			8
			בדוק ונקה ניקוז אגן המים של סליל הקרור (מאייד קיץ, מעבה חורף).	0			9
			בדוק מסנני אויר, נקה או החלף לפי הסוג ולפי הצורך.	0		ת	10
			סוך מסבי ציר המפוח ומסבי המנוע.	0			11
			בדוק תקינות מערכת ההפעלה והפקוד, מפסק דגל, תרמוסטט וכו'.	0			12
			בדוק תקינות גופי החמום במדחסים - מדוד זרם פעולה A..... A..... A.....	0			13
			בדוק תקינות שסתום התפשטות, ברז חשמלי ושסתום לחץ קבוע.	0			14
			בדוק מעבר הפקוד וההפעלה ממצב קיץ לחורף ולהפך.	0		מ	15
			בדוק נזילות שמן וגז סביב אטם ציר המדחס וליד מחברים.	0			16
			בדוק שאין מגע בין צנורות רועדים.	0			17
			בדוק כושר יניקה כנגד לחץ ראש (במדחסים).	0			18
			בדוק והחלף לפי הצורך את אבני המיבש - מסנן.	0			19
			בדוק מערכת החשמל, הבקרה והפקוד, חזק חיבורים ומהדקים.	0		נ	20
			בדוק בידוד המערכת החשמלית והמנועים כלפי ההארקה.	0			21
			הערות:	תאריך:			
				שם המבצע:			
			המשך מעבר לדף	אישור המפקח:			



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A03A		דף טיפולים	הביטוח הלאומי				
		דף 2 מתוך 2	מ	ת	ת	ב-צ	
		יח' מ"א עצמאית - המשך	0	ד'	ד'	וע	
		ממוקם ב-	פ				
		מקצועות מבצעים -	ר	ר	מ	ב-צב	
ת	ב	הוראות לבצוע	י	נ	י	מ	
ו	ו		מ	ו	ס		
ק	ע						
א							
		בדוק מערכת הארקה, מנועים וגף היחידה.	0				22
		בדוק פתיחה וסגירה מלאים של ברזי סגירה ופקוד.	0				23
		בדוק חיבורים גמישים מהיחידות לתעלות.	0				24
		בדוק תקינות בדוד היחידה ואטום הפנלים.	0				25
		שטוף במים ובחומר נקוי את סלילי המאייד והמעבה.	0				26
		בדוק ויסות אויר במפזרים ובין האזורים.	פ				27
		בדוק חזוקי צנרת כבלים ומתלים בגוף היחידה.	0				28
		בדוק טיב השמן במדחסים החלף לפי הצורך.	0				29
		הפעל המערכת ובדוק פעולה סדירה ורצופה של הפקוד במצבי הפעלה, השתקה ומצבי תפעול בעומס חלקי, בקרור ובחמום.	פ				30
		בצע נקיון יסודי של היחידה ונקוי חלודה.	0				31
		בצע תקוני צבע כלליים.	0				32
		בדוק כמויות אויר במפוח היחידה או ביציאה מתעלות האויר, השווה לנדרש. רשוםCFM.	פ				33
		הערות:					
		תאריך:					
		שם המבצע:					
		אישור המפקח:					

י - יומי, ש - שבועי, ח - חודשי, ד - דו חודשי, ת - תלת חודשי, ע - עונתי, מ - חצי שנתי, נ - שנתי.
 הבצוע כשהציוד במצב: 0 - סטטי, פ - פעולה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A06A		מקור מים צ'ילר		הביטוח הלאומי			
				מ	ת	ת	בצ-
ת	ב	ממוקם ב-					
ו	צ	משרת את -	וע	ד'	ד'		0
ק	ו	מקצועות מבצעים -					9
ו	ע	<u>הוראות לבצוע</u>	במ- צב	מ	ר	ג	ר
				י	י	ל	
				נ	י	ה	
				מ	ו	ס	
		בדוק כתמי שמן ומים מסביב ליחידה				ח	1
		בצע בדיקה למחמם השמן					2
		בצע בדיקת זרמים וקיום מתח ב- 3 פאזות (בדוק שקיים מאזן זרמים				ת	3
		נקה מסננים במערכות המים				מ	4
		בדוק תקימת הבידוד					5
		מודדי חום ומודדי לחץ – בדוק וכיל במידת הצורך					6
		בצע בדיקה לטיב השמן				נ	7
		בצע קליברציה לרגשי בטחון					8
		החלף מסנני שמן					9
		החלף מיבשים ומסננים					10
		בדוק פעולת שסתום החלקה (SLIDE VALVE) ובצע כיוול לפוטנציומטר					11
		בצע מיסוך למיסיבי משאבות צמודות לצ'ילר עפ"י הוראות					12
		יצרן המשאבות					
		בצע בדיקת התנגדות למשאבות					13
		בצע בדיקה למעבה, כולל פתיחת מכסים ובדיקת צנרת בפנים					14
		המעבה (מעבה מים)					
		בצע בדיקת מפלי לחץ על המעבים והמאיידים ובדוק מפל לחץ תקין					15
		בצע בדיקת רעידות למכלולי הצ'ילר					15
		תאריך:					
		שם המבצע:					
		אישור המפקח:					



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A16A		דף טיפולים	ביטוח לאומי			
מגדל קרור			מ	ת	ת	בצ-
		ממוקם ב-				
		משרת את -	ס	ד'	ד'	וע
		מקצועות מבצעים -	פ			
ת	ב	<u>הוראות לבצוע</u>	ר	מ	ר	במ-
ו	ו		ג	י	מ	צב
ק	צ		י	נ	י	
א	ע		ל	י	מ	
			ה	ו	מ	
			ם	ם		
			1			0
			2			פ
			3			
			4		ש	פ
			5			פ
			6			פ
			7		ת	0
			8			פ
			9			0
			10			0
			11			0
			12		נ	0
		13			0	
		14			0	
		15			0	
		16			0	
		17			פ	
		18			פ	
		הערות:	תאריך:			
		(1) יבוצע אחת ל-2 שנים.	שם המבצע:			
			אישור המפקח:			

י - יומי, ש - שבועי, ח - חודשי, ד - דו חודשי, ת - תלת חודשי, ע - עונתי, מ - חצי שנתי, נ - שנתי.
 הבצוע כשהציוד במצב: ס - סטטי, פ - פעולה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A17A		דף טיפולים	הביטוח הלאומי				
			מ	ת	ת	ב-צ	
		ממוקם ב-					
		משרת את -	וע	ד'	ד'	0	
		מקצועות מבצעים -				פ	
ת'	ב'	<u>הוראות לבצוע</u>	ב-מ- צב	מ'	ר'		
		בדיקה חזותית של היחידה, ראש, רעידות, נזילות, הזעה.	פ		ש	1	
		בדיקת מצב ומתח רצועות, יש ... רזרבויות בגודל	0		ח	2	
		ניקוי/החלפת מילוי של מסנני אויר.	0		ת	3	
		גרזז מיסבים בעלי פטמות גרוז.	0		מ	4	
		ניקוי בריכת הניקוז ויציאת הניקוז, תיקון איטום בזפת.	0			5	
		שימון צירי ברזים, מודוטרוולים, דמפרים לכל אזור.	0			6	
		בדיקת פעולת המיכשור והפיקוד מפסק דגל, ברזי מודוטרוול ודמפרים לכל אזורי היחידה.	פ			7	
		ניקוי מסנני המים ובדיקת פעולת ברזים.	פ			8	
		ניקוי היחידה בשלמותה, גרוז מדפים ומוטות מנועים.	0			9	
		ניקוי סוללות מצידן החיצוני באמצעות מים וחומר ניקוי.	0			10	
		תיקון חיבורים גמישים לתעלות אויר.	0			11	
		הידוק כל חיבורי החשמל ע"ג המנוע והמיכשור החשמלי,	0			12	
		הידוק ברגים כללי.	0			13	
		בדיקת התקנה בקו ישר של גלגלי הרצועות, בדיקת מצמד.	0			14	
		תיקוני בידוד כלליים בתוך היחידה.	0			15	
		בדיקת איטום הפנלים ותיקון סרטי האטימה.	0			16	
		ניקוי פנימי של הסוללות ע"י חומר כימי.	0			17	
		מריחת גריז על הציר של המפוח.	0			נ	18
		בדיקת מצב המפוח, כנפים, חיזוק לציר.	0			19	
		נקה ביסודיות גוף היחידה, גרד חלודה, צבע כנדרש.	0			20	
		הפעל היחידה, בדוק פעולת הפיקוד בכל המצבים.	פ			21	
		מדוד כמויות אויר בתעלות, השווה לנדרש, ווסת.	פ			22	
		רשום זרם פעולת המנוע A, A, A.	פ			23	
		רשום זרם פעולת גופי חימום: A.....,,,	פ			24	
		מדוד כמות אויר במפוח או ביציאה מהתעלות. רשום ... CFM	פ			25	
		הערות: 1. יבוצע אחת ל-2 שנים.	תאריך:				
			שם המבצע:				



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A42A		דף טיפולים יחידת מזגן מפוצל	הביטוח הלאומי			
			מ	ת	ת	בצ-
		ממוקם ב-				
		משרת את -	וע	ד'	ד'	0
		מקצועות מבצעים -				9
ב'	ת'	הוראות לבצוע	מצב	מ'	ר'	ר
		בדוק טמפרטורת אויר ביציאה מהמזגן ובכניסה, חשב הפרש (C 12°).	פ		ח	1
		בדוק מכלול המכונה: המדחס, מפוח העבוי ומפוח המפזר לרעשים, רעידות וחלקים משוחררים.	פ			2
		בדוק נקיון יציאת נקוז המים.	0			3
		בדוק מסנן אויר ומסגרות, החלף או נקה.	0			4
		בדוק אביזרי פקוד, תרמוסטט, כפתורי הפעלה מעבר חמום	פ			5
		בדוק מגן השהיה למדחס.	פ			6
		בדוק נקיון הסוללה ונקוז בריכת המים, ישר צלעות המאייד.	0			7
		נקה גרילים מלכלוך ואבק.	0			8
		בדוק שלמות בדוד תרמי על מכסים וגוף היחידה.	0		מ	9
		נקה פנים יחידת העבוי מאבק ולכלוך (לאחר הסרת המכסה) ובצע שטיפה בלחץ.	0			10
		בדוק מספור המזגן והשלמתו בשילוט סנדוויץ' בחריסה.	0			11
		בדוק והדק חיבורי חשמל ביחידה ובדוק רציפות הארקה.	0			12
		בדוק חיזוקי חלקי פנים היחידה, בדוק שאין מגע בין צנורות רועדים.				13
		בדוק מתלים קפיציים וחיזוקים. החלף או חזק לפי הצורך.	0			14
		סמן צירי המפוחים.	0			15
		בדוק זרם פעולה זרם התנעה במדחס.	פ			16
		בדוק זרם המפוחים.	פ			17
		בצע תיקוני צבע, ישר צלעות המעבה לפי הצורך.	0			18
		בדוק התנעת מדחס ומפוחים.	פ			19
		בדיקה ותיקון וחיזוק ברגים של יחידת הפעלה סטרטוסופ	0		20	
		בדוק בידוד הצנרת.	0		21	
ת	הערו					
ש					מ	

אישור המפקח:



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A45A		דף טיפולים	הביטוח הלאומי			
			מ	ת	ת	ב-צ
		יחידת מפוח נחשון	ממוקם ב-	וע	משרת את -	מקצועות מבצעים -
ת	ב	הוראות לבצוע	במ-צב	מ	ר	ר
ו	ו		י	י	ג	ג
ק	צ		נ	י	י	ל
ו	ע		מ	י	ה	ה
			ס			
		יחידה - ניקוי מגש הניקוז ובדיקת נזילות מים.	ס		ת	1
		יחידה - פתיחת וסגירת ברזי היחידה, טיפול לפי הצורך.	ס		ת	2
		יחידה - החלפת מילוי של מסנן האויר.	ס		ת	3
		מכשור פקוד - בדיקת הפסקה והפעלה בכל המהירויות ע"י המפסק.	פ		מ	4
		מכשור פקוד - בדיקת פעולת התרמוסטטים והברזים	פ		מ	5
		החשמליים, בדיקת הפיכת קיץ/חורף, Change over			מ	
		יחידה - ניקוי מאבק של היחידה בשלמותה.	ס		מ	6
		יחידה - בדוק והקשב לרעשים ורעידות.	ס		מ	7
		חשמל - הידוק כל החיבורים החשמליים ובדיקת הארקה.	ס		מ	8
		יחידה - ניקוי סוללות חימום במים וחומר ניקוי.	ס		נ	9
		יחידה - ניקוי מסנן מים לפני הברז החשמלי.	ס		נ	10
		יחידה - שחרור אויר.	ס		נ	11
		יחידה - ניקוי פנימי של הסוללות.	ס		נ	12
		יחידה - בדוק והדק ברגי איגון, בדוק חיבור גמיש.	ס		נ	13
		יחידה - בדוק טמפ' אויר ביציאה מהיחידה, רשום C... °	ס		נ	14
		יחידה - בדוק גוף היחידה ואטום מגש הניקוז, תקן בזפת לפי הצורך. בדוק ניקוז מים חופשי.	ס		נ	15
		בדוק פעולת המפוח, רשום כמות אויר ביציאה CFM.	נ		נ	16
		תאריך:	הערות: 1. יבוצע אחת ל-2 שנים.			
		שם המבצע:				
		אישור המפקח:				



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד A80A		דף טיפולים		הביטוח הלאומי			
		מפוח אויר		מ	ת	ת	ב-צ
ת	ב	ממוקם ב-		וע	ד'	ד'	0
ו	צ	משרת את -					פ
ק	ו	מקצועות מבצעים - טכנאי קרור או מכונאי					ר
א	ע	<u>הוראות לבצוע</u>		ב-מ	מ	ר	
				צב	י	ג	
					י	י	
					נ	ל	
					מ	ה	
					ו		
					ס		
		הקשב לרעשים ולרעידות חריגים.		פ		ש	1
		הפעל המפוח והקשב לרעשים בזמן ההתנעה.		פ			2
		בדוק מצב הרצועות. החלף לפי הצורך רצועות רזרביות.		0		ח	3
		גרז בחוזקה מסבי המפוח והמנוע לפי הצורך.		0			4
		נענע כנפי המפוח ובדוק חזוק לציר.		0		מ	5
		בדוק ורשום זרם עבודה A..... השווה לנדרש.		פ			6
		נקה באופן יסודי את מכלול המפוח.		0			7
		הדק ברגי החזוק של המפוח, בדוק ציריות גלגלי רצועה.		0			8
		בדוק שלמות ואטום חבורים גמישים לתעלות.		0			9
		בדוק פקוד הפעלה מקרוב ומרחוק. וודא כוון סביב המנוע.		פ			10
		הדק כל חבורי החשמל במנוע ובמפסק.		0		נ	11
		בדוק הארקה המונע וגוף המפוח.		0			12
		גרז חלודה ובצע תקוני צבע.		0			13
		רשום זרם פעולת מנוע A..... השווה לנתונים.		פ			14
		השלם שלוט חסר.		פ			15
		מדוד ורשום כמויות אויר ביציאה מהמפוח או מהתעלות		0			16
		CFM					
		תאריך:		הערות:			
		שם המבצע:					
		אישור המפקח:					



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד T12T		דף טיפולים	הביטוח הלאומי			
ת	ב	מרכז מים	מ	ת	ת	מ
ו	ז	ממוקם ב-	בצ-	ת	ת	0
ק	ו	משרת את -	וע	ד'	ד'	9
ו	ע	מקצועות מבצעים -				ר
		<u>הוראות לבצוע</u>	מצב	מ	ר	
		בדיקת קשיות המים בעזרת תמיסת סבון.	פ		ש	1
		בדיקת גובה המלח במיכל התמלחת, הוספת מלח לפי הצורך.	פ			2
		רשום כמות מים שנצרכה מ"ק.	פ			3
		בדיקה חזותית של המתקן לנזילות.	פ			4
		רשום כמות מלח שנצרכה בחודש ק"ג.	פ		ח	5
		בדיקת פעולת המערכת האוטומטית, בדיקת הזמנים של השלבים השונים בפעולת המערכת.	פ		מ	6
		בדיקת כמות מים רכים (מ"ק) לעומת צריכת מלח (ק"ג) במשך חצי השנה והשוואה לנתוני המערכת.	פ			7
		טפול במערכת לפי תוצאות הבדיקה.				
		פתיחה וסגירה של כל הברזים הידניים. ויסות כמויות הזרימה למניעת סחיפת השרף.	פ			8
		פתיחת המכלים ובדיקת כמות וטיב השרף. במידה וחסר שרף יש לרוקן את השרף, לבדוק את הנחירים ולהחליף פגומים, לשטוף את הבזלת, לתקן פגיעות בצבע פנימי, להחזיר מחדש את הבזלת ולהשלים את כמות השרף. (פעל לפרטים לפי הוראות לשפוף).	0		נ	9
		רוקן מיכל המלח, נקה המיכל ואבני הסינון.	0			10
		בדיקת העברת מי מלח מבריקה מרכזית למאגר יומי. טפול במשאבת התמלחת.	פ			11
		רשום כמות מים רכים בין רענונים מ"ק.	פ			12
		בדוק מצב ופעולת לוח חשמל ומערכת בקרה. תקן כנדרש.	פ			13
		תאריך:	הערות:			
		שם המבצע:				
		אישור המפקח:				



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סוג הציוד T16T		דף טיפולים	הביטוח הלאומי				
ת	ב	מערכת הזנת כימיקלים	ממוקם ב-	בצ-	ת	ת	מ
ו	צ		משרת את -	וע	ד'	ד'	0
ק	ו		מקצועות מבצעים -				9
א	ע	הוראות לבצוע	במ- צב	מ י נ י מ ו ס	ר ג י ל ה		ר
		בדיקת פעולת משאבת מינון.	פ		י		1
		רשום כמות כימיקלים שנצרכה ליטר.	פ				2
		בדיקה חזותית לנזילות ומפגעים.	פ				3
		בדוק טיב המים במתקן, וודא שהחומר הכימי אכן נמצא במים בכמויות הדרושות.	פ				4
		השלם כמות התמיסה במיכל.	0				5
		השווה בין כמויות המים שנצרכו במערכת (מ"ק), לבין כמות הכימיקלים שנצרכה. כוון המשאבה עפ"י תוצאות ההשוואה.	פ		ת		6
		נקה המיכל ממשקעים ומלא מחדש.	0		מ		7
		נקה חלודה ובצע תקוני צבע.	0				8
		במערכת של אבני פוליפוספט יש לפתוח את המיכל, לרוקן את האבנים, לנקות פנים המיכל מחלודה, לתקן צבע מקולף ולהחזיר אבנים עד 3/4 הגובה. בזמן הפרוק יש לבדוק את מסנן המים ולתקן או להחליף לפי מצבו.	0				9
		תאריך:	הערות:				
		שם המבצע:					
		אישור המפקח:					



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אוויר בפריסה ארצית

תאור המתקנים בסניפי המוסד לבטוח לאומי

כמפורט בסעיף ב (12) למכתב הפניה רשאי המציע לבקר בסניפים טרם הגשת הצעתו, הפירוט לעיל אינו מחייב את המוסד ויתכן כי קיים שוני בין המפורט לבין הציוד הנמצא בפועל בסניפים.

אזור המרכז

1. סניף יפו

הספק קירור כולל 102 טון קירור בערך.

1.1 מערכת ישנה לקומות 1,2,3

2 מדחסי קירור סמי הרמטיים בחדר מכונות שבמרתף, כ"א תוצרת CARRIER דגם 06E299940 (זרם נומינלי – 66FLA).
לכל מדחס לוח חשמל אורגנילי לידו.
2 מעבי אוויר על הגג, לכל מעבה שני מפוחים ציריים עם מנוע נפרד לכ"א.
מפוח 1 לאוורור חדר המדחסים, דגם צינורי בתוך תעלה.
לוח חשמל ראשי בחדר המכונות שבמרתף למדחסי הקירור, מעבי האוויר ומפוח האוורור ולהזנת לוחות החשמל של יחידות מיזוג האוויר – מ"א 1, מ"א 2,
מ"א 3, עם לחצן הפעל – הפסק ונוריות סימון לכל יחידה.
יחידת מיזוג אוויר מרכזית מ"א לקומה 1 עם נחשון התפשטות ישירה, לוח חשמל וגופי חימום חשמליים.
חיגור למערכת גילוי אש של הקומה.
מפסק זרם ראשי בקופסה נפרדת.
יחידת מיזוג אוויר מרכזית מ"א 2 לקומה 2, כנ"ל.
יחידת מיזוג אוויר מרכזית מ"א 3 לקומה 3, כנ"ל.

1.2 מערכת חדשה לקומות 4, 5

סוללות מעבי אוויר הוחלפו ב- 1996 על ידי קורון.

1. 2 מדחסי קירור סמי הרמטיים בחדר מכונות בגג, כ"א תוצרת DUNHAM BUSH דגם 316hf (30 כ"ס).
2 מעבי אוויר על הגג, אחד לכל מדחס. לכל מעבה שני מפוחים ציריים עם מנוע 1.5 כ"ס לכ"א.
לוח חשמל ראשי בחדר המכונות שבגג למדחסי הקירור ולמעבי האוויר ולהזנת לוחות החשמל של יחידות מיזוג האוויר מ"א 4, מ"א 5 עם מפסק ונוריות סימון לכל יחידה.
יחידת מיזוג אוויר מרכזית מ"א 4 לקומה 4 עם מנוע 5.5 כ"ס, נחשון התפשטות ישירה, לוח חשמל וגופי חימום חשמליים 14x3 קו"ט. חיגור למערכת גילוי אש של הקומה.
יחידת מיזוג אוויר מרכזית מ"א 5 לקומה 5 כנ"ל.

1.3 לוחית הפעלה מרחוק של כל היחידות המשולבות בלוח החשמל הקומתי של קומה 1 בכניסה האחורית.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

2. סניף מושכר בת-ים

55 טון קרור לערך- 11 יח' מיזוג עצמאיות

1. אוורור השירותים ע"י 4 מאווררים בקוטר "6.

הספקת האויר הצח ליחידות ע"י 3 מפוחים בתעלות דגם אין ליין מתוצרת XPELAIR.

מפוח מס'	להספקת אוור צח ליחידות	דגם	ספיקת אויר CFM
1	מא- 1, מא- 2	315	570
2	מא- 3, מא- 4	315	570
3	מא- 5, מא- 6, מא- 7	315	570

3. סניף כפר-סבא

2 יח' DX עם שני מדחסים כל אחת כ-65 ט"ק כל אחת

5 יטאו"ת

4. סניף הרצליה:

הספק קירור כולל 44 טון קירור לערך- יח' מיזוג עצמאיות.

5. סניף רמלה

הספק קירור כולל - 81 טון קירור בערך.

4.1 מתקנים עצמאיים לקומות 2,3

הספק קירור כולל - 27 טון קירור בערך.

I. יחידת מיזוג אויר עצמאית 2 לקומה 2, תפוקה - 11.5 טון קירור עם 2 מדחסי קירור סמי הרמטיים תוצרת DUNHAM BUSH דגם 75HF-5, נחשון התפשטות ישירה, לוח חשמל, גופי חימום חשמליים בתעלות (3H,2H,1H,H).

II. יחידת מיזוג אויר עצמאית 3 לקומה 3, תפוקה - 15.5 טון קרור, עם 2 מדחסי קירור סמי הרמטיים תוצרת DUNHAM BUSH דגם 100 PHF, נחשון התפשטות ישירה, לוח חשמל, גופי חימום חשמליים בתעלות.

III. 2 מעבי אויר, של קומה 2 וקומה 3, על גגון בקומה 4, עם שני מפוחים ציריים עם מנוע נפרד לכ"א.

IV.

4.2 מתקן חדש לקומה 4 ולקומה 1 (כניסה)

הספק קירור כולל - 54 טון קירור בערך.



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- I. יחידת קרור/חימום מים ממ-1, על גג קומה 4 (החדשה) לתפוקה 54 טון קרור, עם 2 מדחסי קירור כ"א 27 טון קרור, מעבה אויר, מצנן/מחמם מים לקירור ולחימום מים בשיטת "משאבת חום".
- II. 2 משאבות מים קרים/חמים מש-1, מש-2, אחת מהן רזרבית. כ"א לספיקה 127 GPM ומנוע 5.5 כ"ס. המשאבות מותקנות על הגג עם גגון עליהם.
- III. מיכל התפשטות על הגג סגור דגם דיאפרגמה בנפח 300 ליטר.
- IV. יחידת מיזוג מא-4 לאויר צח לקומה 4, ספיקת אויר 2,000 CFM, עם נחשון מים קרים/חמים, תפוקת קרור 11 טון קרור, מנוע 1.5 כ"ס.
- V. יחידת מיזוג מא-1 לקומה 1 (כניסה) ספיקת אויר 8,150 CFM, עם נחשון מים קרים/חמים, תפוקת קרור - 19 טון קרור, מנוע 5.5 כ"ס.
עם נחשון חימום חשמלי נח-1 מותקן בענף התעלות הצפוני, בהספק 10 קו"ט, לפעולה בקיץ בלבד.
- VI. 18 יחידות מפוח נחשון למיזוג החדרים בקומה 4 החדשה. כל יחידה עם נחשון מים קרים/חמים, מבנה היחידות ללא מעטה.
- VII. לוח חשמל מערכת קרור/חימום מים ויחידה מא-4 מותקן גלוי על הגג.
- VIII. לוח חשמל יחידת מיזוג מא-1 ליד היחידה בקומה 1 (כניסה).
- IX. לוח הפעלה מרחוק בדלפק הכניסה לבנין עבור:
 - יחידה מא-1 לקומה 1 (כניסה).
 - מערכת קומה 2.
 - מערכת קומה 3.
 - יחידה מא-4 לאויר צח קומה 4.
 - מערכת קרור/חימום, כולל מפסק "קרור-מופסק-חימום".
 - מפסק להפסקת מתח ליחידות מפוח נחשון קומה 4.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

6 סניף ראשלי"צ

הספק קרור כולל - 170 טון קרור.

- I. 2 יחידות קרור מים על הגג כ"א תוצרת MTA דגם ER-278 לתפוקה 85 טון קרור .
- II. 2 מזגני אויר צח על הגג, כ"א עם נחשון מים קרים, גופי חימום חשמליים.
- III. 2 מפוחי אוורור שירותים על הגג כ"א צנטריפוגלי בזמן חרום פועלים כמפוחי הוצאת עשן.
- IV. לוח חשמל ראשי על הגג עבור מקררי המים, מזגני האויר הצח ומפוחי אוורור השירותים.
- V. חדרים ממוזגים ע"י יחידות מפוח נחשון מותקנות בחלל התקרה הכפולה כ"א עם נחשון מים קרים וגופי חימום חשמליים.

מערכת מיזוג האויר מחוברת למערכת בקרה ממוחשבת שכוללת:

- יח' קרור מים.
- יח' אויר צח.
- מפוחי אוורור שרותים.
- יח' מפוח נחשון באזורים ציבוריים.
- מרכז הבקרה נמצא בקומת הקבלה.

7 סניף נתניה

הספק קרור כולל - 140 טון קרור.

המערכת כוללת שני צילרים, מפוחי הוצאת עשן, יח' מפוח נחשון בסניפים ועוד .
מערכת vrf-כוללת 3 יחידות בהספק של _____ הקבלן יתחייב לספק חלקים מקוריים בלבד

8 סניף חדרה

הספק קרור כולל - 140 טון קרור בערך.

- I. 2 מקררים מים על הגג ממ-1, ממ-2, כל מקרר לתפוקה 70 טון קרור, כל יחידה תוצרת TRANE דגם ECGAF 209.
בכל יחידה:
- 2 מדחסי קרור.
- מצנן מים.
- מעבה אויר עם מפוחים ציריים.
- לוח חשמל.
- II. 2 משאבות מים קרים על הגג מש-1, מש-2, אחת רזרבית. כל משאבה אנכית לספיקה 420 GPM כנגד עומד 30 מ' מים.
- III. מיכל התפשטות סגור על הגג.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

IV. יחידה מא-1 למחסנים - מותקנת בחדר מזגנים בקומה 2 - (מקלט) לספיקת אויר 4,400 CFM , עם נחשון מים קרים לתפוקה 137,000 BTU/HR ונחשון חימום חשמלי בהספק 15 קו"ט ב-6 דרגות.

V. יחידה מא-2 לקומת כניסה - מותקנת בחדר מזגנים בקומה 2 - (מקלט) לספיקת אויר 10,000 CFM , עם נחשון מים קרים לתפוקה 312,000 BTU/HR ונחשון חימום חשמלי בהספק 30 קו"ט ב-6 דרגות.

VI. 4 יחידות מא-3 לפרוזדורים של קומות 3 (א), 4(ב), 5(ג), 6(ד). היחידות זהות ומותקנות בקומות. כל יחידה לספיקת אויר 2,000 CFM עם נחשון מים קרים לתפוקה 62,300 BTU/HR

VII. 2 יחידות מא-4 לחלל הכיפה
היחידות זהות ומותקנות על הגג. כל יחידה לספיקת אויר 2,000 CFM עם נחשון מים קרים לתפוקה 62,300 BTU/HR ונחשון חימום חשמלי בהספק 6 קו"ט ב-3 דרגות.

VIII. 101 יחידות מפוח נחשון

בגודל 600	בגודל 400	בקומה
5	-	2- (מקלט)
1	8	כניסה
1	8	2 גלריה
6	16	3 (א)
8	14	4 (ב)
8	14	5 (ג)
10	12	6 (ד)

סה"כ 101 יחידות בערך.

כל יחידה עם נחשון מים קרים ונחשון חשמלי בהספק 2 קו"ט.
היחידות הן אופקיות בחלל תקרה כפולה עם מסנן אויר צח ומסנן אויר חוזר ומיעוטן אנכיות על הרצפה.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- .IX מפוח מ- 1 לאוורור שירותים - מותקן על הגג. צנטריפוגלי לספיקת אויר
5,000 CFM
- .X מפוח מ- 2 לאוורור מטבחונים - מותקן על הגג. צנטריפוגלי לספיקת אויר
600 CFM
- .XI יחידת פליטת אויר ממנדפי מטבח - תלויה לתקרה עם מפוח צנטריפוגלי לספיקת אויר 3,000
CFM עם מסנני אויר מפחם פעיל.
- .XII מפוח מפ- 3 לשחרור עשן ממחוסנים - מותקן בתעלת אויר צח/פליטה בחדר מזגנים בקומה 2-
(מקלט), צירי לספיקת אויר 2,600 CFM
- .XIII מפוח מפ- 4 לשחרור עשן מקומת כניסה - מותקן בתעלת אויר צח/פליטה בחדר מזגנים 2-
(מקלט), צירי לספיקת אויר 3,600 CFM
- .XIV 5 מאוררי ונטאקסיה לאוורור שירותים בקומה 2- (מקלט) - כ"א קוטר 6" ומופעל עם הדלקת
התאורה.
- .XV לוח חשמל ראשי - על הגג למקררי המים, משאבות מים קרים, 2 יחידות מיזוג מא- 4, מפוח מפ-
1, מפוח מפ- 2.
- .XVI לוח חשמל משני 2 - בחדר מזגנים בקומה 2- (מקלט) - ליחידות מיזוג אויר
מא- 1, מא- 2 ולמפוחים מפ- 3, מפ- 4.
- .XVII 4 לוחות חשמל ליחידות מא- 3 לפרוזדורים.
- .XVIII 2 מנדפי מטבח
מנדף 1 - לספיקה 2,400 CFM
מנדף 2 - לספיקה 600 CFM



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

9. סניף בית ניפ – תל אביב

- 2 יח' קרור מים תוצרת TRANE בתפוקה של 172 טון קרור כל אחת.
צ'ילר חיוני 50 ט"ק
- 3 משאבות מים תוצרת לסיכו.
- יחידות מפוח נחשון + 6 יטא"ות מים קרים.
- 4 יטא"ות לאויר צח.
- מפוח איוורור שרותים. 2 מפוחים צנטריפוגליים ל"ניפוח" חדרי מדרגות.

10. סניף רמת גן :

- 2 יחידות קרור מים עם מעבי מים בתפוקה של 120 טון קרור כל אחת.
- 2 מגדלי קרור בספיקה של 360 GPM.
- 4 משאבות מים + 1 רזרבית.
- 8 יטא"ות עם גו"ח + איקונומיזר.
- 25 יחידות VAV.
- כ – 119 יחידות מפוח נחשון בחדרים.

11. סניף פתח תקוה :

- 2 יח' קרור מים תוצרת אלקטרה דגם CV – 109 , בעלות תפוקת קרור של 90 טון כל אחת.
צ'ילר חיוני 10 ט"ק
- יט"א לאויר צח של 12,500 CFM.
- יחידות מפוח נחשון בחדרים.

3. סניף חולון:

- כ- 170 טון קירור
- 2 יח' קרור מים תוצרת קלימונטה בתפוקה כוללת של 170 ט"ק
- 3 משאבות
- כ- 98 יח' מפוח נחשון
- 3 מפוחי יניקה
- מפוח אויר צח
- 3 יטאות



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

אזור הצפון :

1. סניף קרית חיים

- .I מערכת חדשה בשיטת קירור VRF תוצרת סמסונג
- .II 16 יחידות עיבוי מתוקנות על גג המבנה בהספק כולל של 120 ט"ק
- .III כ 100 יחידות מאייד עילי תוצרת סמסונג בתפוקות שונות
- .IV 10 מפוחי אויר צח בתפוקות שונות
- .V החלפת חלקים ביחידות יהיו מקוריים בלבד
- .VI



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

2. סניף נהריה

הספק קירור כולל 243 טון קירור בערך.

1. שתי יח' קירור מים תוצרת INTERKLIMA מדגם LPCA 405 P עם עיבוי אויר בתפוקת קירור KW 405 לכל חלקי הבנין.
2. יח' קירור מים יעודית לחדרי תקשורת תוצרת INTERKLIMA מדגם MPCA – 044– R HK עם עבוי אויר בתפוקת קירור 44 KW.
3. יטא 1 יח' אויר צח לכל הבנין לספיקה של 12000 CM .
4. 2 מפוחי יניקת שרותים לספיקת אויר של 9000 VTM ו- 4600 CTM תוצרת שבח.
5. 3 משאבות מים קרים כאשר שתיים עובדות ואחרת רזרבית ותוצרת PAB דגם 315 – G 80 – NKM.
6. לוח חשמל ראשי מיזוג אויר מותקן בגג הבנין.
7. אוורור חניונים מאולץ ע"י מפוחים ותעלות יניקה.
8. יטא 2 לספיקת אויר של CFM 11610 עבור קבלת קהל קומה א'.
9. בקומות יח' מפוח נחושן עם גוף חימום חשמלי חלקם עם כיסוי דקורטיבי וחלקם בחלל תקרה לפי הפרוט:

קומה ב' :

- 1 יח' – EW 35
- 5 יח' – EW 20
- 5 יח' – EW 600
- 8 יח' – EW 400
- 6 יח' – EW 300
- יח' קסטטה 8 יח' – K 12



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

קומה ג':

1 יח' - 40 EW
3 יח' - 25 EW
9 יח' - 600 FC
3 יח' - 400 FC
4 יח' - 300 FC
6 יח' - 12 K

קומה ד':

1 יח' - 35 EW
4 יח' - 20 EW
8 יח' - 600 FC
3 יח' - 400 FC
8 יח' - 300 FC
8 יח' - 12 K.

3. סניף נצרת עלית

הספק קרור כולל - 25 טון קרור בערך.

4. סניף נצרת

הספק קרור כולל כ - 200 טון קרור
מערכת המיזוג פועלת ע"י קרור מים.

1. 2 יח' לקירור מים מתוצרת "אינטר קלימה" מדגם LPCA352R עם עיבוי אויר בתפוקת קירור 100 טון קירור.

2. 3 משאבות מים קרים מתוצרת "סלמסונג" דגם PM65-160-7.5-215.

3. במבנה מפוחי שחרור עשן מתוצרת שבח עפ"י המפורט להלן:

□ מפוח 1,2 מדגם 20-8AS

□ מפוח 8-3 מדגם MULTI-WING K630

□ מפוח 18-9 מדגם MULTI-WING K400

במבנה הותקנו יחידות מפוח נחשון עילי מתוצרת חב' "תדיראן" ויחידות מפוחי נחשון תקרתיים מתוצרת חב' "אלקטרה".



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

באולם הקבלה הותקנו יח' טיפול אויר מתוצרת "אקוני" בספיקה של CFM 7500 .
יח' אויר הצח בקומות תוצרת חב' אלקטרה .
מערך יניקת האויר מהשירותים ע"י מפוח יניקה מתוצרת חברת "יוניק" וממוקם בגג.

5. סניף מגדל העמק

- I. 2 מדחסי קרור, מס' 1 ומס' 2, למערכת מיזוג קהל, בחדר המדחסים, כ"א לתפוקה 7.5 טון קרור, תוצרת קופלנד דגם 09RC-1000.
- II. מדחס קרור, מס' 3, למערכת מיזוג מנהל, לתפוקה 10 טון קרור, תוצרת קופלנד דגם 09RS-1500 המדחס הוחלף במדחס מאותו דגם בספטמבר 1990.
- III. מעבה אויר מס' 1 למערכת מיזוג קהל, בחצר המעבים בחוץ, עם זוג מפוחים ציריים כ"א עם מנוע 1.5 כ"ס.
- IV. מעבה אויר מס' 2 למערכת מיזוג מנהל, עם זוג מפוחים ציריים כ"א עם מנוע 1 כ"ס.
- V. יחידת מיזוג אויר מא-1 לקהל לתפוקת אויר CFM 5,000 בחדר המדחסים עם נחשון התפשטות ישירה, חימום בשיטת משאבת חום וגופי חימום חשמליים בתעלה.
יחידת מיזוג אויר מא-2 למנהל בחדר המכונות שבסניף, עם נחשון התפשטות ישירה, חימום בשיטת משאבת חום.
- VI. לוח חשמל ראשי לשתי מערכות המיזוג, בחדר המדחסים.
- VII. 2 קופסאות הפעלה מרחוק בחדר מכונות של יחידה מא-2 אחת למערכת מיזוג קהל והשניה למערכת מיזוג מנהל, בכ"א מפסק הפעלה ונורות סימון.

6. סניף יוקנעם:

סה"כ 60 טון קירור לערך
יח' DX
יט"א

7. סניף טבריה

הספק ברור כולל מערכת לבנין הישן ומערכת לבנין החדש - 67 טון קרור בערך.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

מערכת לבניין הישן

הספק קרור - 12 טון קרור בער

- I. יחידת מיזוג אויר מרכזית, בחדר המכונות שבגג, הכוללת:
מדחס קרור תוצרת קופלנד דגם 4RH1-2500.
ממזג עם נחשון התפשטות ישירה.
גופי חימום חשמליים בתעלות ההספקה, לקומה א' ולקומה ב'.
- II. מעבה אויר על הגג, עם 3 מפוחי אויר ציריים המונעים בהנע ישיר.
- III. לוח חשמל בחדר המכונות שבגג.
- IV. לוח הפעלה מרחוק והתראות בקומה ב'.

מערכת לבנין החדש

הספק קרור - 55 טון קרור בערך.

- I. 2 מדחסי קרור סמי הרמטיים, בחדר המכונות הראשי בקומה א', כ"א לתפוקה 27.5 טון קרור, תוצרת TRANE דגם L2F5.
- II. מצנן מים עם 2 מעגלי גז, תוצרת קרשין דגם KCR-1210-J.
- III. 2 מעבי אויר, מע-1, מע-2, אחד לכל מדחס, על הגג, כ"א עם 2 מפוחים ציריים, לכל מפוח מנוע 2 כ"ס.
- IV. 2 משאבות מים קרים/חמים, אחת רזרבית, בחדר המכונות הראשי שבקומה א', כ"א לספיקה 130 GPM תוצרת המניע דגם ZM-6524 עם מנוע 2 כ"ס 1450 סל"ד.
- V. דוד חימום מים, בחדר המכונות הראשי שבקומה א', לתפוקה 220,000 קקל"ש תוצרת הנדסת חימום דגם טרמומט T/2 עם מבער הנדסת חימום 2.24.
- VI. מיכל דלק תת-קרקעי בקיבולת 3,000 ליטר.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- VII. 2 מיכלי התפשטות על הגג, אחד למים קרים והשני למים חמים, כ"א דגם פתוח מאסבסט בקיבולת 200 ליטר.
- VIII. מפוח גג לאוורור השרותים, בגג.
- IX. לוח חשמל ראשי למערכת קרור וחימום המים המרכזית, בחדר הראשי שבקומה א'.
- X. יחידות מפוח נחשון בחדרים, אנכיות עם כיסוי דקורטיבי, תוצרת פרג עם נחשון מים קרים/חמים.

בקומה א' - 16 יח' בגודל 430
8 יח' בגודל 600
2 יח' בגודל 860

בקומה ב' - 19 יח' בגודל 430
11 יח' בגודל 600

מערכת לקומה הנוספת

- הספק קירור כולל - 40 טון קירור.
- I. יחידת קירור מים מושלמת תוצרת טריין דגם CGAH 115250 מסוג LN עם עיבוי אויר וארבע מדחסים SCROLL, מותקנת על גג הבניין.
שתי משאבות מים קרים אחת עובדת ואחת רזרבית, תוצרת המאיץ דגם AC40-250.
לוח חשמל מיזוג אויר ראשי מותקן בתוך חדר המדרגות במפלס גג הבניין.
- II. יחידות מפוח נחשון תוצרת אלקטרה עם נחשון מים קרים וגוף חימום חשמלי.
- 14 יחידות FC304.
- 15 יחידות FC404.
- 6 יחידות FC604.



מרכז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

8. סניף כרמיאל

הספק קרור כולל - 23 טון קרור.

1. מפוחי אוורור בתקרה הכפולה של המטבח לאוורור המטבח והשרותים.

<u>המפוח</u>	<u>ספיקת אויר</u>	<u>הספק המנוע</u>	<u>יצרן</u>	<u>דגם</u>
מפ-1	1,000 CFM	1/4 כ"ס	BLACKMAN	12M
מפ-2	800 CFM	1/4 כ"ס	BLACKMAN	9M
מפ-3	500 מ"ק לשעה	80 ווט	VORTICE	CA200N/I

9. סניף חיפה

תיאור כללי של המערכת

ייצור האנרגיה לקירור :

על הגג ממתקן מרכז אנרגיה מים קרים בשיטת אגירת הקור על ידי קרח , מתוצרת CALMAC

ייצור החום :

על ידי גופי חימום חשמליים ביחידות הטיפול באויר ויחידות המפוח נחשון .

פיזור האויר :

א. בחדרי המשרדים על ידי יחידות מפוח נחשון .

ב. בחללים ציבוריים – על ידי יטאו"ת ותעלות .

ג. אויר צח מטופל , יסופק על ידי שתי יטאו"ת על הגג שתפזרנה את האויר דרך הפרוזדורים .

יניקת אויר מהשירותים :

על ידי מפוחי אוורור ותעלות .

אורור חניונים :

על ידי רשת מפוחים צירים , מפוחי עשן , תעלות ומפוחי עזר . בקרה על ידי מרכזית גילוי אש ועשן וכמו כן על ידי גלאי CO ושעון שבת .

הספקת אנרגית קור לחדרי חשמל ותקשורת :

על ידי שני מקררי מים נפרדים עם גבוי מהמערכת המרכזית . פיזור אויר נעשה ע"י יטאקים (יט"א קטנה) ויחידות FC.

בקרה:

בקרת מרכז האנרגיה , מיזוג אזורי ציבור (על ידי יטאו"ת) וחדרי משרדים מיוחדים (ישיבות וכיו"ב) נשלטים כולם על די מערכת בקרת מבנה דיגיטלית DDC . יחידת מפוח נחשון במשרד סטנדרטי מופעלת על תרמוסטט חדר עם STOP – START . השליטה המרכזית על המפוח נחשון על משרד זה ע"י בקרת ההפעלה המרכזית של הזנת החשמל לחדר . חלק מהחדרים מחוברים למע' אנסטבס בתאום עם מזמין עבודה (ביטוח לאומי) .

תיאור מערכת יצור המים הקרים :



מכרז מס' ב' (1005) 2015 שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

המערכת מסוגלת לאגר 2700 טון קירור בשעה, בשעות הלילה, כאשר תפוקת מקררי המים לטעינה 344 טון קירור לשעה.

המערכת הינה מטיפוס שני צינורות, מבוססת על סחרור מים קרים ליחידות ומפוחי נחשון. חימום מקומי על ידי גופי חימום.

בחדרי מכונות על הגג מותקנים יחידות קירור מים עם עיבוי אויר, משאבות, מחליפי חום, מפוחי אורור, יחידות טיפול באויר צח, מיכלי אגירת קרח.

מערכת אספקת מים קרים מכילה אגירת קרח כאשר מתפקדת כדלקמן:

בלילה יחידת קירור המים עובדת במעגל הראשוני (אשר בו המים בתערובת עם 25% אטילן גליקול) מספקות מים בטמפרטורה של 5.5 C (למיכלי אגירת הקרח אשר מקפיאים את המים המיכלים).

בשעות היום מתקן יכול לעבוד בפריקת מיכלי אגירה בלבד או במקרים של עומס יתר יעבדו במקביל מקררי המים. כמו כן, קיימת מערכת נפרדת לאספקת מים קרים, לחדרי מחשב, תקשורת וחדר חשמל.

מערכת פיקוד חדר מכונות:

יחידת מים קרים מסופקות עם מערכת בקרה עצמאית לכל היחידות.

הפעלת יחידות קירור המים תותנה בפעילות המשאבות המתאימות הן ביום הן בלילה.

מערכת של ברזי פיקוד מתוצרת "לנדס אנד גיר" מסוג מוחלט יעבירו את מערכת האנרגיה מעבודות יום לעבודות לילה לפי לוח מובנה במערכת ה-DDC.

מערכת של ברזי ויסות ספיקה ואל חוזרים אקטיבים שומרת על ספיקה ולחצים קבועים במערכת המים.

10. סניף צפת:

מע' קירור בתפוקה של 150 טון קירור.

מע' הסקה מרכזית הכוללת תנור הסקה + 2 משאבות לסחרור מים חמים.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

אזור הדרום

סניף באר-שבע .1

הספק קירור כולל:

הספק קירור כולל: 120 טון קירור בערך.

- I. יחידת קרור מים, בחדר המכונות שבמרתף, לתפוקה 100 טון קרור, תוצרת CARRIER דגם 140 30HR, הכוללת:
- 4 מדחסי קרור.
- מצנן מים.
- 2 מעבי מים.
- II. 2 מגדלי קרור CT-1, CT-2, על הגג, כ"א תוצרת ירושלמי דגם P-50 עם מפוח צנטריפוגלי חיצוני ומנוע 5.5 כ"ס.
- III. דוד חימום מים בחדר דוד במרתף לתפוקה 350,00 קקל"ש תוצרת שבב ירושלים עם מבער תוצרת טיסן דגם TZH-40.
- IV. מיכל דלק יומי בחדר הדוד בנפח 100 ליטר.
- V. מיכל דלק תת-קרקעי בנפח 9,000 ליטר.
- VI. משאבת דלק BFP-1 לספיקה 150 ליטר/שעה עם מנוע 0.25 כ"ס.
- VII. 2 משאבות מים קרים ראשיות CWP-1, CWP-2, אחת מהן רזרבית, כ"א לספיקה 545 GPM תוצרת המאיץ דגם AC80-311-½ עם מנוע 20 כ"ס.
- VIII. 2 משאבות מים חמים ראשיות HWP-1, HWP-2, אחת מהן רזרבית, כ"א לספיקה 79 GPM, תוצרת המאיץ דגם AC36-161 עם מנוע 4 כ"ס.
- IX. 2 משאבות מים למערכת 2 צינורות (קרים/חמים) ליחידות המפוח-נחשון שבאגף צפון, FCP-2, FCP-1 אחת מהן רזרבית, כ"א לספיקה 470 GPM, תוצרת המאיץ דגם AC40-311.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

- X. מחליף חום למערכת 2 צינורות (קרים/חמים) ליחידות המפוח-נחשון, לתפוקה 260,000 קקל"ש תוצרת קרשין.
- XI. 2 משאבות מי עיבוי CTP-1, CTP-2, אחת מהן רזרבית, כ"א לספיקה 362 GPM תוצרת המאיץ דגם AC65-311 עם מנוע 20 כ"ס.
- XII. מרכז מים עם 2 עמודות ומיכל תמלחת.
- XIII. מטייב מים סיליפוס לספיקה 5 מ"ק/שעה, המילוי אקוארקס 245.
- XIV. 2 מיכלי התפשטות על הגג, אחד למים קרים ואחד למים חמים, כ"א דגם פתוח בנפח 500 ליטר.
- XV. לוח חשמל ראשי למערכת מיזוג האויר המרכזית בחדר המכונות הראשי במרתף.
- XVI. לוח חדר דוודים לדוד ומשאבת הדלק בחדר הדוד.
- XVII. יחידת מיזוג אויר מרכזית A/C-1 למקלט, בחדר מכונות שבמקלט לתפוקה 3,350 CFM, 9.9 טון קרור עם נחשון מים קרים, נחשון מים חמים ומנוע 2 כ"ס.
- XVIII. יחידת מיזוג אויר מרכזית A/C-2 לקומת הכניסה, בחדר מכונות שבקומת הכניסה, לתפוקה 2,950 CFM, 4.2 טון קרור עם נחשון מים קרים, נחשון מים חמים ומנוע 2 כ"ס.
- XIX. יחידות מפוח נחשון –
- XX.

באגף הצפוני 2 צינורות	באגף הדרומי 4 צינורות	
---	2 יחידות 400	מקלט
22 יחידות 400	---	קומת קרקע
1 יחידה 800		
34 יחידות 400	2 יחידות 400	קומה א'
32 יחידות 400	3 יחידות 400	קומה ב'
30 יחידות 400	4 יחידות 400	קומה ג'



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

.XXI מפוחי אוורור, על הגג, כ"א תוצרת איגל תעשיות, צנטריפוגלי עם הנע רצועות.

<u>סימון</u>	<u>שימוש</u>	<u>ספיקה CFM</u>	<u>מנוע כ"ס</u>
XF-1	יניקה משירותים	940	0.33
XF-2	יניקה משירותים	940	0.25
XF-3	יניקה משירותים	470	0.25
XF-4	יניקה משירותים	1,060	0.5
XF-5	יניקה משירותים	1,410	0.5
XF-6	יניקה ממטבח	880	0.5
SF-1	אויר צח	710	0.3

.XXII לוח חשמל מקלט בחדר יחידת מיזוג מקלט עבור יחידה AC1 ומפוחים
XF-6, XF-1.

.XXIII לוח חשמל כניסה בחדר יחידת מיזוג כניסה עבור יחידה AC2 ומפוחים
SF-1, XF-5, XF-4, XF-3, XF-2.

2. סניף קרית גת:

הספק קירור כולל - 50 טון קירור בערך.
המתקן כולל שתי יח' קירור תוצרת טריין דגם: CGAN-400
הממוקמות בגג הבנין, קיימות שלוש משאבות מיים כאשר אחת רזרבית.
בחדרים ובאיזורים הציבוריים מותקנות יח' מפוח נחשון תוצרת אוריס
בכל קומה מותקן לוח חשמל קומתי.
בקומת הכניסה מותקן לוח הפעלה מרחוק ליח'.

3. סניף אשדוד:

1 יח' לקרור מים בעלת תפוקת קרור של 172 טון.
3 יטא"ות + 1 יט"א לאויר צח.
5 משאבות מים קרים.
2 מפוחי יניקה
יח' מפוח נחשון בחדרים.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ה'- כתב הכמויות והצעת מחיר לשירות ואחזקה

אזור הצפון

מחיר	מרכזי	מפוצלים	נייד	איש קשר	כתובת	סניף משנה	סניף אם	
		46	0506285392	מרדכי	הלל יפה		חדרה	1
		3			הנשיא 6	אור עקיבא	חדרה	2
		3				זכרון יעקב	חדרה	3
	1	5				א.ל פאחם	חדרה	4
		2			הדקלים	פרדס חנה	חדרה	5
	2	14	0506285023	ויקטור	פל ים 8		חיפה	6
		3			מ.מסחרי	ט.הכרמל	חיפה	7
	2	5				דלית כרמל	חיפה	8
	6	55	0506285416	מיכה	אל חדיף		טבריה	9
		4			מ. מסחרי	חצור	טבריה	10
		4				מרר	טבריה	12
		5				מעלות	טבריה	13
	4	30			הפלמ"ח	צפת	טבריה	14
	3	20			תל חי	ק.שמונה	טבריה	15
		2			מ.מקומית	קצרין	טבריה	16
	9	76	0506285406	חיים	מנחם 1		עפולה	17
		8			ירושלים		עפולה	18
		2			התמר 6	יוקנעם	עפולה	19
		6			מ. רסקו	בית שאן	עפולה	20
	2	19			הניצנים	מגדל העמק	עפולה	21
		6	0506285011	סוהיל	א.ת		נצרת	22

מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ו/או בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'

הצעתו תיפסל.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

מחיר	מרכזי	מפוצלים	נייד	איש קשר	כתובת	סניף משנה	סניף אם	
	3	9			שפרעם	שפרעם	נצרת	23
		16			תרדיון	תרדיון	נצרת	24
	3	18			ציפורן 3	נצרת עלית	נצרת	25
	12	2			העמל 1	נצרת עלית	נצרת	26
		2			עצמון 16	נצרת עלית	נצרת	27
		2	0506285434	ישראל	וייצמן 62		נהרייה	28
	2	3				ירכא	נהרייה	29
		60			טומפלדור	עכו	נהרייה	30
		6			הרב קוק	מעלות	נהרייה	31
	2	17	0506285664	שמעון	אחי אילת		קריות	32
	2	32			אחי אילת	בניין דיזל	קריות	33
	2	3			העצמאות	קריית אתא	קריות	34
		58	0506285122	ארנון	נ.ישראל		כרמיאל	35
	7	5				כיכר העיר	כרמיאל	36
סה"כ מחיר לאזור צפון								

מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ו/או בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'
הצעתו תיפסל .



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

אזור המרכז

מחיר	מרכזי	מפוצלים	נייד	איש קשר	כתובת	סניף משנה	סניף אם	
		120	0506285300	זמיר	פינת רמז 64		רחובות	1
		3			ל.אפשטיין41		רחובות	2
		20			רש"י 2310	ק.מלאכי	רחובות	3
		2			הסחלב 20	יבנה	רחובות	4
		3			ר.הפרחים	קריית גת	רחובות	5
	3	1			דרך יבנה 12	מ. טלפוני	רחובות	6
		8		אורי	י. גילי 5		ראשל"צ	7
		2	0506284505	יזהר	מרכז מסחרי	עמנואל	פ"ת	8
		5			העבודה 11	ראש העין	פ"ת	9
	1	5			אורי בראון 2	אריאל	פ"ת	10
		3			מ. מקומית	יהוד	פ"ת	11
		9			רוטשילד 72	פ"ת	פ"ת	12
	2	3				אלעד	פ"ת	13
		3		גלעד	אהרונוביץ 8		בני ברק	14
		17	0506285097	יצחק	פנחס לבון		חולון	15
		45	0506285100	ברוך	התקומה 30		יפו	16
		2			ש. ישראל		יפו	17
	5	16	0506285500	זאב	מרכז מסחרי	בית שמש	רמלה	18
	2	4			מרכז מסחרי	קריית ספר	רמלה	19
	5	30			דני מס 11	רמלה	רמלה	20
		80			דני מס 9	רמלה	רמלה	21
	2	144			וייצמן 39		כ"ס	22
		2			בן גוריון 22	הרצלייה	כ"ס	23
		2				קני שומרון	כ"ס	24
	2	23	0506285822	שי ניזרי	החשמונאים		רמת גן	25
		4			הרצל 81	אור יהודה	רמת גן	26
		4	0506285457	גידי	הרצל 68		נתניה	27
	2	9	0506285119	מוני	י. שדה 17		ת"א	28
סה"כ מחיר לאזור מרכז								

מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ולא בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'

הצעתו תיפסל .



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

אזור ירושלים והדרום

מחיר	מרכזי	מפוצלים	נייד	איש קשר	כתובת	סניך משנה	סניף אם	
		123	0506285808	יוסי שעיו	בן שטח		ירושלים	1
		2				מ.אדומים	ירושלים	2
		1				מ.אפריים	ירושלים	3
		1				בית אל	ירושלים	4
		30			ש.המלכה		ירושלים	5
		1				עלי	ירושלים	6
	13	4			ש.המלכה	ו.רפואיות	ירושלים	7
	14	8			בן סירא	ש.ממליא	ירושלים	8
		3				ק.ארבע	ירושלים	9
		1		ר.עקיבא		ביתר עלית	ירושלים	10
		1				עפרה	ירושלים	11
	2	20		א.בטוטא		אבן בטוטא	ירושלים	12
	11	115	0506285002	מרדכי	הנשיא 97		אשקלון	13
		10			בן גוריון	אשקלון	אשקלון	14
	3	1			הגופר 21	שדרות	אשקלון	15
	1	8	0506285040	שמעון	ק.גלויות 5	אופקים	ב.שבע	16
		16			מדין	אילת	ב.שבע	17
		4			וולפסון 6	באר שבע	ב.שבע	18
		105			וולפסון 3	עין גדי	ב.שבע	19
	1	8				ב.פריזמה	ב.שבע	20
		1				בית נועם	ב.שבע	21
		7			אליהו הנביא	ירוחם	ב.שבע	22
		9			מרכז מסחרי	דימונה	ב.שבע	23
		17			כ.זבוטינסקי	דימונה	ב.שבע	24
		3			ציחור	מצפה רמון	ב.שבע	25
	1	4			הגפן 50	נתיבות	ב.שבע	26

מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ו/או בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'
הצעתו תיפסל.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

מחיר	מרכזי	מפוצלים	נייד	איש קשר	כתובת	סניך משנה	סניף אם	
		8			התעשייה 9	ערד	ב.שבע	27
	1	4			מרכז מסחרי	רהט	ב.שבע	28
		1				כסיפא	ב.שבע	29
		2				שגב שלום	ב.שבע	30
		2				ערעה	ב.שבע	31
		2	0506285132	שלום	הבנים 14		אשדוד	32
	28	10	0506284252	דני נוימן	פינת הצבי 2	בניין כדורי	מ.ר	33
		4				וולפסון	מ.ר	34
	12	320	0506285000	יגאל	וייצמן 13	מ. ראשי	מ.ר	35
		15	0506284646	יוני אליהו	בית הדפוס	בית תמ"מ	מ.ר	36
	5	15		יוני אליהו	בית הדפוס	בית עומר	מ.ר	37
		6		אמיר	את הר טוב	מחסן ארצי	מ.ר	38
		2				מ. עטרות	מ.ר	39
סה"כ אזור ירושלים והדרום								

מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ו/או בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'

הצעתו תיפסל.

תאריך

חתימה וחותמת המציע

שם מורשה החתימה

שם המציע



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

שירות ואחזקה לצ'ילרים בסניפי המוסד.

מחיר לשנה	כמות	יחידה	סניף	אזור
	102	ט"ק	יפו	מרכז
	55	ט"ק	בת ים	מרכז
	130	ט"ק	כפר סבא	מרכז
	44	ט"ק	הרצליה	מרכז
	81	ט"ק	רמלה	מרכז
	170	ט"ק	ראשל"צ	מרכז
	140	ט"ק	נתניה	מרכז
	140	ט"ק	חדרה	מרכז
	225	ט"ק	תל אביב	מרכז
	120	ט"ק	רמת גן	מרכז
	100	ט"ק	פתח תקווה	מרכז
	170	ט"ק	חולון	מרכז
	120	ט"ק	קריית חיים	צפון
	287	ט"ק	נהרייה	צפון
	25	ט"ק	נצרת עלית	צפון
	18	ט"ק	מגדל העמק	צפון
	60	ט"ק	יקנעם	צפון
	107	ט"ק	טבריה	צפון
	23	ט"ק	כרמיאל	צפון
	570	ט"ק	חיפה	צפון
	150	ט"ק	צפת	צפון
	50	ט"ק	קריית גת	ירושלים והדרום
	172	ט"ק	אשדוד	ירושלים והדרום
	120	ט"ק	באר שבע	ירושלים והדרום
	200	ש"ע	עובד מקצועי	כללי
	400	ש"ע	עוזר בכל מקצוע	כללי
סה"כ מחיר שירות לצ'ילרים				

מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ולא בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'

הצעתו תיפסל .

תאריך

חתימה וחותמת המציע

שם מורשה החתימה

שם המציע



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

סיכום הצעת מחיר

1. מחיר שירות למזגנים לאזור צפון - _____ לא כולל מע"מ .
2. מחיר שירות למזגנים לאזור מרכז - _____ לא כולל מע"מ .
3. מחיר שירות למזגנים לאזור ירושלים והדרום - _____ לא כולל מע"מ .
4. מחיר שירות ואחזקה לצילירים לכל האזורים +ש"ע עובדים- _____ לא כולל מע"מ
5. סה"כ מחיר כללי _____ לא כולל מע"מ

מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, וואו בסיכום הצעת המחיר שבנספח ה'
הצעתו תיפסל .

תאריך

חתימה וחותמת המציע

שם מורשה החתימה

שם המציע



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ו' למכרז – טופס אישור רו"ח

אישור רו"ח בגין מחזור כספי לצורך עמידה בתנאי המכרז

תאריך: ____ / ____ / ____

לכבוד
 המוסד לביטוח לאומי
 שדרות ויצמן 13
 ירושלים

לבקשתכם ועל סמך הנתונים שנמסרו לנו ע"י מנהלי החברה ואנשי הכספים שלה, ובהתאם לדוחות הכספיים של החברה לשנים 2012, 2013, ו-2014, הרינו להודיעכם כי הכנסות החברה מעבודות שירות ואחזקת גנראטורים, המפורטים בנספח _____, המסומן בחותמת משרדנו לשם הזיהוי הינם כדלקמן:

<u>שנה</u>	<u>הכנסות בש"ח לא כולל מע"מ</u>
2012	_____
2013	_____
2014	_____

הודעתנו זו ניתנה לצורך השתתפות במכרז מס' ב' (_____)

בכבוד רב,

_____	_____	_____
שם מלא	חתימה וחותמת של רו"ח	תאריך
_____	_____	_____
כתובת	טלפון	



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ז'

אישור פרטי עובדים ורכבים בבעלות החברה

1. שם הקבלן: _____
2. כתובת הקבלן: _____
3. מס' טלפון: _____ פקס: _____
4. מס' עוסק מורשה: _____
5. מוקד השרות של הקבלן: _____

כתובת המוקד	מס' טלפון	סוג מערכת תקשורת אלחוטית

6. כלי רכב שבבעלות הקבלן המיועדים למתן שרות-איזור צפון.

מס'	מס' רישוי	יצרן, דגם	שנת ייצור
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			

7. כלי רכב שבבעלות הקבלן המיועדים למתן שרות-איזור מרכז.

מס'	מס' רישוי	יצרן, דגם	שנת ייצור
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			

8. כלי רכב שבבעלות הקבלן המיועדים למתן שרות-איזור ירושלים והדרום.

מס'	מס' רישוי	יצרן, דגם	שנת ייצור
.1			
.2			
.3			
.4			
.5			

9. עובדים מקצועיים שכירים של הקבלן אזור צפון: יש לצרף רישיונות.



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

שנות ניסיון		מס' טלפון	בעל תעודה	שם העובד	המקצוע
סה"כ	בחברה				
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי

10. עובדים מקצועיים שכירים של הקבלן אזור מרכז: יש לצרף רישיונות.

שנות ניסיון		מס' טלפון	בעל תעודה	שם העובד	המקצוע
סה"כ	בחברה				
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי

11. עובדים מקצועיים שכירים של הקבלן אזור ירושלים והדרום: יש לצרף רישיונות.

שנות ניסיון		מס' טלפון	בעל תעודה	שם העובד	המקצוע
סה"כ	בחברה				
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי
					טכנאי

12. עובדים במחלקה הנדסית: יש לצרף קורות חיים רישיונות ותעודות המעידות על השכלתם.

שנות ניסיון		מס' טלפון	בעל תעודה	שם העובד	המקצוע
סה"כ	בחברה				
					מהנדס חשמל
					מתכנן מכני

13. הקבלן מצהיר כי הינו עומד בתנאי הסף המצורפים במכתב הפנייה סעיפים 1-12.

חתימת הקבלן

שם הקבלן



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ח'

אישור על עסק בשליטת אישה

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992.

מחזיקה בשליטה בתאגיד/עסק _____ הינה גב' _____ מס' ת.ז. _____

חותמת

חתימה

שם מלא

תצהיר בעלת השליטה

אני _____ מס' ת.ז. _____

מצהירה בזאת כי התאגיד/העסק _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992.

חותמת

חתימה

שם מלא



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח ט'

תצהיר המציע ובעלי השליטה בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרף להצעה)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' (1005) 2015 מתן שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בסניפי המוסד ברחבי הארץ, (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סעיף זה ימולא על ידי המציע)

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא בעל השליטה במציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' (1005) 2015 מתן שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בסניפי המוסד ברחבי הארץ אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.

(סעיף זה ימולא על ידי בעל השליטה במציע)

2. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
3. הנני מצהיר, כי המציע או מי מבעלי השליטה בו, לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור בשל הפרת דיני העבודה.
4. הנני מצהיר, כי המציע או מי מבעלי השליטה בו, לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העברות המנהליות, התשמ"ו – 1985, בשנה שקדמה למועד ההגשה האחרון למכרז האמור, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.
5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימת עו"ד

חותמת ומספר רישיון עורך דין

תאריך



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח י'

תצהיר המציע ובעלי השליטה בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרף להצעה)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' (1005) 2015 מתן שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בסניפי המוסד ברחבי הארץ (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סעיף זה ימולא על ידי המציע)

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא בעל השליטה במציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' _____ אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.

(סעיף זה ימולא על ידי בעל השליטה במציע)

- בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
- אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז האמור, אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהסברתי לו/לה את מהות ההתחייבות לעיל הוא/היא אישר/ה אותה וחתם/ה עליה בפניי.

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין
_____ תאריך
_____ חתימת עו"ד



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח יא'

תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

6. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להגיש הצעה למוסד בקשר למכרז ב' (1005) 2015 מתן שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בסניפי המוסד ברחבי הארץ, (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
7. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "**בעל זיקה**" כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
8. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א -1991 (להלן – "**חוק עובדים זרים**") בשנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור בסעיף 1 לעיל (להלן – "**מועד ההגשה**").
9. המציע ו"בעל זיקה" אליו לא הורשעו לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז -1987 (להלן – "**חוק שכר מינימום**") בשנה האחרונה שקדמה למועד ההגשה.
10. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ תאריך
_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין
_____ חתימת עו"ד



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח יב'

לכבוד
המוסד לביטוח לאומי
שד' וייצמן 13
ירושלים - 91909

פרטי מציע - דף קשר

מכרז מס' ב' (1005) 2015

נושא שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר ברחבי הארץ

שם החברה/קבלן המציע/ה _____

מס' ח.פ./עוסק מורשה _____

רחוב _____

מספר בית _____

יישוב _____

מיקוד _____

מספר טלפון _____

מספר טלפון נייד _____

מספר פקס _____

מייל _____

חתימה וחותמת

תאריך



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

נספח יג'

מתן שירות למערכות מיזוג אויר במשך 5 שנים האחרונות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע המבקש להגיש הצעה למוסד בקשר למכרז ב' (1005) 2015 מתן שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בסניפי המוסד ברחבי הארץ, (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
2. הנני מאשר כי חברתנו סיפקה שירות למערכות מיזוג אויר במשך 5 שנים האחרונות
3. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עו"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך



מכרז מס' ב' (1005) 2015
שירות ואחזקה מערכות מיזוג אויר בפריסה ארצית

טבלת ריכוז תאריכים

התאריכים	הפעילות
יום חמישי 26.11.2015	פרסום המודעה בעיתונות
יום שני 7.12.2015	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה (אל מר שייקה אליהו באמצעות פקס מס': 02-6513827)
יום שני 21.12.2015	מועד אחרון למענה המוסד על שאלות הבהרה באמצעות אתר האינטרנט, דף הבית, מדור מכרזים
יום רביעי 6.1.2016 שעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים

במקרה של סתירה בין תאריכים אלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז,
קובעים התאריכים בטבלה זו.