



**מכרז ב(1014)2015**

## **תקציר ההצעה ודרישות הסף**

### **הזמנה להגשת הצעת מחיר – תכנון והקמת סניף של המוסד לביטוח לאומי בדימונה**

הנוסח המלא והמחייב, מצוי בחוברת המכרז שתימסר למעוניינים תמורת סך של 1,000 ₪ בהמחאה בלבד, שלא תוחזר.  
ניתן יהא לרכוש את החוברת אצל הגב' עידית יחזקאל, מזכירת תחום בנייה במשרד הראשי קומה 5 חדר 516 על פי תאום מראש בטלפון 02-6709406, או בנייד 050-6284455.  
כמו כן, ניתן לרכוש את החוברת בסניף באר שבע אצל מר שמעון מונסונגו, מנהל הלוגיסטיקה בטל' 08-6295447 או בנייד 050-6285040.

א. המוסד לביטוח לאומי (להלן המזמין) מבקש בזאת הצעת מחיר לתכנון והקמה של מבנה הבטוח הלאומי בעיר דימונה בשיטת "תכנון ביצוע".

ב. הבקשה לקבלת הצעות בשיטת תכנון ביצוע במחיר פאושלי (סופי) ומתייחסת לגבי כל העבודות המפורטות ומתוארות בתיאור העבודה שבמסמך ג' 1 – תנאים כלליים מיוחדים, בתוכניות, במפרטים הטכניים המיוחדים (מסמך ג-2) בתוכניות המנחות וביתר מסמכי החוזה.

### **ג. תקציר תנאי הסף:**

**הערה: באחריות המציע לעיין בכל תנאי הסף במלואם, המפורטים בחוברת המכרז.**

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על התנאים הבאים

(1) על המציע לצרף אישור על היותו קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט 1969 בלבד כולל סימון כוכבית, בסיווג 100 במקצוע עבודות בניין, בהיקף כספי ג-5 למקצוע זה.

(2) על המציע להראות כי ביצע וסיים בשש השנים האחרונות (2010-2015) לכל הפחות שלוש עבודות לבניית מבנים (ציבורי/מסחרי/מגורים) מעל 3 קומות) אשר היקפן הכספי לפחות 5,000,000 ₪, כל אחת, לא כולל מע"מ.

(3) למציע מחזור כספי מעבודות בניה של לפחות 20,000,000 ₪ לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2012, 2013, 2014 יש לצרף אישור רו"ח-מוסף 17.

(4) במועד הגשת המכרז, על המציע לצרף **ערבות הגשה מקורית** ברת חילוט ובלתי מותנית לטובת המוסד. הערבות האמורה תהא ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א 1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים, בנוסח זהה בלבד לדוגמת הערבות במוסף 5 להסכם, לפקודת המוסד לביטוח לאומי על סך של 300,000 ₪, (להלן: "ערבות ההגשה").

**תוקף הערבות יהא עד ליום חמישי, 29.12.2016.** ערבות ההגשה תוחזר לכלל המציעים עם בחירת הזוכה וחתימה על הסכם עימו, המוסד יהא רשאי לדרוש הארכה של תוקף הערבות והמציע חייב להאריך את תוקפה עד לסיום הליכי המכרז.  
מציע שיגיש ערבות שלא בנוסח המדויק המופיע במסמכי המכרז, הצעתו תדחה על הסף.

## מכרז ב(1014)2015

### תקציר ההצעה ודרישות הסף

#### **הזמנה להגשת הצעת מחיר – תכנון והקמת סניף של המוסד לביטוח לאומי בדימונה**

- (5) המציע חייב להיות עוסק מורשה המנהל ספרים כחוק, על המציע לצרף אישור תקף עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס) התשל"ו 1976, על המציע לצרף צילום מתעודת "עוסק מורשה".
- ד. משך ביצוע העבודה הכוללת ומסירתה למוסד תוך 24 חודשים מיום קבלת היתרי בנייה כדון.
- ה. **סיום קבלנים יערך ביום שני, 11.7.2016 שעה 11:00** בסניף המוסד לביטוח לאומי בדימונה. **ההשתתפות בסיום חובה**. מציע שלא ישתתף בסיום- הצעתו תדחה. במהלך הסיום יתקבלו שאלות מהמציעים, תשובות לשאלות ופרוטוקול הסיום יפורסם לידיעת המשתתפים באתר האינטרנט של המוסד לביטוח לאומי [www.btl.gov.il](http://www.btl.gov.il), מדור מכרזים, קישור לשאלות ותשובות, עד ליום שני 15.8.2016.
- שאלות הבהרה נוספות** בכתב ניתן להפנות אל מר סימן טוב שאזו בפקס 02-6513827 עד ליום שני **25.7.2016**. תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה עד ליום שני 15.8.2016 באתר האינטרנט של המוסד. תשובות המוסד לשאלות הבהרה מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו.
- ו'. בנוסף לסיום קבלנים כמפורט בהזמנה לעיל המציע יבקר על חשבונו בשטח אתר המבנה וירכז/ישיג לעצמו ועל אחריותו הבלעדית את כל המידע שעשוי להיות לו למועיל וחיוני או שיוכל להשפיע בצורה כל שהיא על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה. כן חייב הוא לבדוק ולקרוא את החוזה ומסמכיו, כדי לוודא את כל העניינים שיש בהם כדי להשפיע על הצעתו. הגשת ההצעה תחשב כהודאה מטעם המציע כי הוסברו לו והובהרו לו לשיעור רצונו כל הנתונים המפורטים והנדרשים על ידו וכי השתתף בסיום הקבלנים וקיבל את כל האינפורמציה שהוא נזקק לה לצורך הגשת הצעתו.
- ז. את ההצעה החתומה ויתר המסמכים הנדרשים יש להעביר, ביד או באמצעות דואר שליחים בלבד, ביחד עם כל חומר המכרז, כמפורט בסעיף א' למכתב הפניה, אל תיבת המכרזים, הנמצאת בקומה 2 בארכיב של המוסד לביטוח לאומי, המשרד הראשי בשד' וייצמן 13, ירושלים 91909, אצל מר יוסי מרציאנו (הצעה לא חתומה תיפסל).
- ח. **על ההצעה להגיע לתיבת ההצעות לא יאוחר מיום רביעי 7.9.2016 שעה 12:00**. המוסד לא ידון בהצעה שתגיע לתיבת המכרזים אחרי המועד הנ"ל.
- ט. אין המוסד לביטוח לאומי מתחייב לקבל כל הצעה שהיא, ויהא רשאי לבטל או לצמצם מכרז זה מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי. במקרה כזה תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- י. ההצעה תכלול את כל העלויות הדרושות לביצוע מושלם של העבודה הכוללת כפי שמפורט בכל מסמכי המכרז.
- יא. (1) ההצעה תהא תקפה למשך שנה אחת לפחות מיום הגשתה.
- (2) אם יסרב הקבלן לחתום על ההסכם לאחר שנבחר כזוכה תמומש הערבות הבנקאית לזכות המזמין כתשלום על חשבון הנזקים שנגרמו למזמין כתוצאה מהפרת התחייבות המציע בהצעתו.
- (3) נשמרת הזכות לביטוח לאומי לדחות את הוצאת צו התחלת העבודה לקבלן עד שנה וחצי (18 חודשים) מיום ההודעה על זכייה במכרז. בעבור זאת לא תהיה לקבלן כל טענה מכל סוג שהיא לרבות טענה כספית או טענה לשינוי לו"ז.
- יב. אין לערוך שינויים כלשהם במסמכי המכרז שיצורפו להצעה שתוגש. כל שינוי שיעשה במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ויראוהו כאילו לא נכתב כלל והוא אף עלול להביא לפסילתה של ההצעה, במידה והמוסד יחליט לקבל את הצעת המציע שינויים אלו ייראו כאילו לא נעשו כלל.

## מכרז ב(1014)2015

### תקציר ההצעה ודרישות הסף

#### **הזמנה להגשת הצעת מחיר – תכנון והקמת סניף של המוסד לביטוח לאומי בדימונה**

- יג. אם הקבלן ימצא סתירות, שגיאות, אי התאמות וכד' בין אם במסמכים עצמם ובין, אם באי-התאמה לחוקים, צווים, תקנות וכו', או שיהיה לו איזה ספק שהוא בקשר למובן המדויק של איזה סעיף או פרט עליו להודיע על כך למנהל הפרויקט בכתב. כל סתירה, שגיאה או אי התאמה שלא פורטה בכתב אל מנהל הפרויקט כמפורט לעיל תפורש תמיד פירוש המזכה את המזמין.
- המזמין אינו אחראי עבור כל פירושים או הסברים שינתנו ע"י מתכנן, מהנדס, יועץ, מפקח או איש מעובדיהם, בהתאם לנאמר לעיל, כלומר שלא בכתב רשמי חתום על ידי מנהל הפרויקט שהועבר לכל המשתתפים בהגשת ההצעות.
- הקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הכלולות בבקשה לקבלת הצעות ושעבורם קיבל הוראת ביצוע מאת בא כח המזמין.
- יד. על המציע לוודא שהצעתו תהא מלאה הן בסעיפי המחירים והן בפרטים הנדרשים ויתר המסמכים במקומות המיועדים. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים במסמך א' הצעתו תפסל. המחירים יופיעו בשקלים ללא מס ערך מוסף.
- טו. על המציע להחזיר את כל מסמכי המכרז במקור ולחתום על כל עמוד. חתימתו על כל מסמכי המכרז מצהיר המציע כי כל חומר המכרז ידוע וברור לו.
- טז. מציע שהצעתו תתקבל (להלן: "הקבלן") מתחייב לחתום על הסכם כדוגמת המצ"ב במוסך ב' למסמכי מכרז זה.
- יז. הצעת המחיר תהיה צמודה למדד תשומות הבניה הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות.
- יח. במעטפת המכרז יהיו שתי מעטפות פנימיות. העותק המקורי של הצעת המחיר (מסמך א') יוכנס למעטפה שתסומן באות א' (להלן: "מעטפת המחיר"). העותק המקורי של מסמכי ההצעה החתומים, לרבות כתב ערבות ויתר מסמכי ההצעה יוכנסו למעטפה נפרדת שתסומן באות ב'. מעטפת המחיר תיחתם בחותמת המציע ותוכנס כשהיא סגורה וחתומה כאמור לתוך מעטפת ההצעה. אין למלא בחוברת המכרז כל פרט מהפרטים הכלולים בהצעת המחיר ואין להזכיר פרטים אלה בכל מסמך אחר המוגש על-ידי המציע אלא אך ורק במעטפת המחיר.