

פרויקט: ביטוח לאומי בפתח תקוה
פרוטוקול סיור קבלנים מתאריך 17 פברואר 2016

סיכום נושא: סיור קבלנים	שם הפרויקט: ביטוח לאומי בפתח תקוה, שיפוץ קומת קרקע	תאריך: 17 פברואר 2016 סימוכין: 00243616/967.10
משתתפים:		
נציגי ביטוח לאומי: יחיאל נחמיאס-מנהל תחום שיפוצים ואחזקה יורם עסיס-מנהל פרויקטים בינוי יזהר פסקל-מנהל לוגיסטיקה של סניף פ"ת	אדריכל – איתי הורוביץ נציגי ניהול ופיקוח מחב' דקר: פלג זר ולאה דרור	קבלנים עפ"י רשימה מצורפת

מס'	נושא הפגישה:	לטיפול	מועד
1.	<p>האדריכל מסר סקירה כללית של הפרויקט כדלקמן: העבודה מחולקת לשני חלקים פנים וחץ. פנים: בחלל המרכזי תוחלף הדלת כניסה, התקרה המונמכת והריצופים. כמו כן יבנו מחיצות גבס בכניסה למבנה לבידוק הביטחוני. בחלל השני ליד המעליות יוחלפו הריצופים, התקרות האקוסטיות, הנמכת מ"א, פירוק הדלת בכניסה למדרגות וכן פירוק המדרגות. יתרת העבודות בהתאם לתכניות וכתבי כמויות. יש לשים לב שנושא הריהוט לא כלול במכרז הנ"ל. חץ: ברחבת הכניסה יש לפרק את אבני השפה ולהנמיך את הספסלים, את המעקות בחזית המבנה יש לצבוע, חומת בטון בכניסה לחניה יש לפרק את החומה הגבוהה עד לגובה המדרגה של מעקה הבטון השני. את מעקה הברזל הקיים בחומת הבטון יש להעתיק מעל גג החניון ועל גבי החומה שפורקה יש להניח מעקה חדש. יתרת העבודות בהתאם לתכניות וכתבי כמויות.</p>		
2.	<p>נתנו דגשים על הנושאים הבאים:</p> <p>א. ריצופים-הריצוף בחלל ליד המעליות יהיה ע"ב פירוק וריצוף מחדש והריצוף בחלל המרכזי יהיה ע"ב הדבקה. ב. דלת הכניסה – יש לבצע תכנון ביצוע מול החברה המבצעת את הדלת ולאשר את הדלת מול כל הגורמים הרלוונטיים בב"ל. את התמחור יש להגיש בהתאם. ג. התקרה המונמכת בחלל המרכזי – מחיר העבודה יכלול אישור מהנדס מטעם הקבלן לחוזק התקרה. הביצוע בהתאם לתכנית, מפרט וכתבי כמויות. ד. בגרם המדרגות ימוקם סורגים למניעת עליה וירידה למי שלא מורשה, נושא זה גם הינו תכנון ביצוע בגלל נושא המילוט.</p>		

מס'	נושא הפגישה:	לטיפול	מועד
	ה. עב' תקשורת וטלפוניה יבוצעו ע"י קבלני המשנה של ב"ל במכרז זה, יש לבצע רק בהתאם לתוכניות הביצוע והוראות הפיקוח. ו. מיקומי ותוכניות חשמל ימסרו בהמשך לקבלנים שידרשו.		
3.	כל העובדים בפרויקט יאושרו לפני תחילת העבודה ע"י קב"ט ביטוח לאומי.		
4.	ימי עבודה: בימי א'-ה' ניתן לעבוד משעה 07:00-19:00 וביום ו' משעה 07:00-15:00. יש לעשות כל מאמץ לביצוע העבודה במהירות וביעילות תוך עמידה בלוחות הזמנים שנקבעו.		
5.	לאור המצב שהסניף פעיל יש לשים דגש מיוחד על סביבת עבודה נקייה, מסודרת ובטוחה לכל המבקרים והעובדים בסניף.		
6.	בעת הביצוע לכל שאלה ו/או בעיה יש לפנות לפיקוח אך נושאים נקודתיים ניתן לפנות לאב הבית, יזהר.		
7.	אופן הגשת המכרז: א. על הקבלן לעמוד בתנאי הסף אחרת יפסל. ב. נסחי הערבות - אין לשנות דבר. ג. נוהל שאלות ותשובות - נא לדאוג להעביר בזמן את השאלות. ד. יש להגיש את המכרז בשתי מעטפות ובהתאם ללוח הזמנים שפורסם.		

רשמה: לאה דרור

תפוצה:
 מכותבים,
 שמואל דקר - משרד
 פלג זר - משרד
 אלון שצר - משרד

רשימת קבלנים משתתפים :

מסד	שם הקבלן	נציג הקבלן	טלפון	פקס'	כתובת מייל
1	עופר רדעי	עופר	03-9330876	03-9330865	Ofer-Rad@zahav.net.il
2	אבוקות בניה בע"מ	רובי	050-7488499	08-8668761	Avukot@walla.com
3	החברה לפיתוח מטה בנימין	יוסי	052-5666114	02-9943537 15329943537	Ry-Yossi@walla.com
4	נסים בישראל בע"מ תומר	תומר	09-8344553	09-8344490	Daniel-o@012.net.il
5	יהודה אור	יהודה	03-9217927	03-9092292	Yehuda_or1@walla.com
6	ד.ניב בניה ופיתוח	חן	09-7444690	09-7480164	hen@dalal-niv.co.il
7	חשק בניה ופיתוח בע"מ	שוקי אשין	052-3207381	03-6823138	sa@hachak.co.il
8	נווה עופרים – עטון אינסטלציה	תמר לוי	054-4877927	03-9032457	Shlomi@atun.co.il
9	גיא חנוני בניה ופיתוח בע"מ	זיו חן	050-5282330	02-6411040	Gay1@netvision.net.il
10	זוהר זורלה	זהר	052-3585379	074-70383450	Zzohar66@gmail.com
11	ד.נ.עמי ישראל בע"מ	שמעון דורון	050-5444494	03-6509099	Shimondoron1@gmail.com
12	שגיב שוהם	שגיב	052-6555360	09-7941941	sagivsho@walla.com