



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

הנדון: מכרז ב' (1025) 2012 – שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה

א. המוסד לביטוח לאומי (להלן – "המוסד") מבקש בזאת לקבל הצעות מחיר לביצוע עבודות לשיפוץ והתאמת קומת משרדים בשטח של כ- 950 מ"ר לאולם קבלת קהל (להלן: "העבודה") במשרדיו שברח' בן גוריון 24, הרצליה (להלן: "הסניף"), בהתאם למסמכי המכרז המצ"ב והכוללים:

1. מכתב פניה זה.
2. הסכם (נספח א').
3. ערבות בנקאית לקיום חוזה – ערבות הגשה (נספח ב').
4. ערבות ביצוע (נספח ג').
5. תנאים כללים – (נספח ד').
6. נספח ביטוח – (נספח ה').
7. טבלת רשימת אתרים – (נספח ו').
8. דף קשר – (נספח ז').
9. **תוכניות ביצוע (נספח ח')** – יחולקו בסיור קבלנים ללא תשלום.
10. תצהיר בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה – (נספח ט').
11. תצהיר בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות העובדים – (נספח י').
12. אישור על עסק בשליטת אישה – (נספח יא').
13. אישור רו"ח בגין מחזור כספי – (נספח יב').
14. כתב כמויות ומפרט טכני.
15. טבלת ריכוז תאריכים

ב. על המציע לצרף את המסמכים הבאים:

1. על המציע לצרף ערבות מקורית ברת חילוט ובלתי מותנית לטובת המוסד. הערבות האמורה תהא ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א 1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים, בנוסח המצ"ב (נספח ב') לפקודת המוסד לביטוח לאומי (לקיום תנאי המכרז) על סך של 30,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות הגשה"). **תוקף הערבות יהא עד ליום 31.8.2013**. ערבות ההגשה תוחזר לכלל המציעים מיד עם בחירת הזוכה וחתומה על הסכם עימו. **מציע שיגיש ערבות שלא בנוסח נספח ב', הצעתו תדחה על הסף.**
2. על המציע לצרף אישור כי הינו רשום ברשם הקבלנים בענף 100, בסיווג ג-1.
3. **על המציע לצרף להצעה אישור רואה חשבון** כי מחזור הכספי השנתי בשנים 2010, 2011, 2012 עומד על 2,000,000 ₪ לפחות בכל שנה, כמפורט בנספח יב'.
4. **על המציע לצרף רשימת 3 אתרים** לפחות ושמות המפקחים או בעלי האתרים, בהם ביצע בכל אתר עבודות דומות בהיקף של 600,000 ₪ לפחות בכל אתר בין השנים 2010, 2011, 2012 (יש למלא את טבלת רשימת האתרים המצ"ב - נספח ו').
5. המציע חייב להיות עוסק מורשה המנהל ספרים כחוק, על המציע **לצרף אישור עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים**, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס' התשל"ו 1976 וכן תעודת עוסק מורשה. באם המציע הינו חברה – יש לצרף תעודת התאגדות.
6. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה. המציע וכל אחד מבעלי השליטה בו יחתמו בפני עו"ד על תצהירים נפרדים, בהתאם לנוסח בנספח ט' למכרז זה.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

7. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות העובדים, לפי דני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
8. חברה מפרה- באם המציע הינו חברה על המציע לצרף בהצעתו נסח חברה עדכני המראה כי לחברה אין חובות לרשם החברות וכי החברה לא הוכרזה כ"חברה מפרה".
- המציע וכל אחד מבעלי השליטה בו יחתמו בפני עו"ד על תצהירים נפרדים, בהתאם לנוסח **בנספח י'** למכרז זה.

לתשומת לב המציע

מציע שלא יצרף את כל החומר והמסמכים הנדרשים בסעיף ב' 8 - 1 לעיל, הצעתו תדחה.

- ג. העדפה תינתן להצעות העונות על דרישת חוק חובת המכרזים סעיף 2 ב' "עידוד נשים בעסקים", כלומר שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה. במקרה כזה יש לצרף אישור רואה חשבון ותצהיר כמפורט ב**נספח יא'**.
- ד. **סיור קבלנים יערך ביום שלישי 7.5.2013** באתר (סניף הביטוח הלאומי שברח' בן גוריון 24 הרצליה), **בשעה 11:30** **ההשתתפות חובה.**
- ה. על המציע לוודא שהצעתו תהא מלאה הן בסעיפי המחירים והן בפרטים הנדרשים במפרט הטכני, כתב הכמויות ויתר המסמכים במקומות המיועדים.
- ו. בהתאם לבקשת המוסד יגיש המציע חומר קטלוגי של הפריטים המוצעים על ידו.
- ז. ההצעה תכלול את כוח האדם והאביזרים הדרושים לביצוע מושלם של כל העבודה הכוללת.
- ח. ההצעה תהא תקפה למשך שנה אחת לפחות מיום הגשתה.
- ט. בחתימתו על מסמכי המכרז מצהיר המציע כי כל חומר המכרז ידוע וברור לו.
- י. המוסד יהא רשאי לבטל או לצמצם מכרז זה מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי. במקרה כזה תימסר הודעה מתאימה למציעים.
- יא. **בשאלות הבהרה לגבי מכרז זה נא לפנות אל מר שייקה אליהו בכתב בפקס 02-6513827 עד ליום ראשון **28.4.2013**** **תשובות לשאלות הבהרה** תפורסמנה באופן מרוכז, ללא פרוט שם הפונה, באתר האינטרנט של המוסד שכתובתו: www.btl.gov.il, דף הבית, מכרזים, לינק ל "שאלות ותשובות". תשובות המוסד לשאלות הבהרה מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו.
- יב. את ההצעה החתומה ויתר המסמכים הנדרשים (כולל אשורי אגף המכס והמע"מ) יש להעביר יחד עם כל חומר המכרז בתוך המעטפה המצ"ב אל תיבת המכרזים של המוסד הנמצאת בקומה 2 בארכיב המוסד לביטוח לאומי המשרד הראשי שד' וייצמן 13 ירושלים 91909. הצעה שלא תהא חתומה תיפסל. המסירה תעשה במסירה ידנית או באמצעות דואר שליחים בלבד.
- יג. אין לערוך שינויים כלשהם במסמכי המכרז שיצורפו להצעה שתוגש. כל שינוי שיעשה במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לזווי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ויראוהו כאילו לא נכתב כלל והוא אף עלול להביא לפסילתה של ההצעה. במידה והמוסד יחליט לקבל את הצעת המציע יראה אותה כאילו שנויים אלו לא נעשו כלל.
- יד. **על ההצעה להגיע לתיבת ההצעות לא יאוחר מיום רביעי **29.5.2013** שעה **12:00**. המוסד לא ידון בהצעה שתגיע לתיבת המכרזים אחרי המועד הנ"ל.**
- טו. **ההצעה הזוכה תהיה ההצעה שתעמוד בכל תנאי הסף ותהא ההצעה הכספית הנמוכה ביותר.**



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

הערות להגשת הצעה:

1. על המציע להחזיר את כל מסמכי המכרז במקור ולחתום על כל עמוד.
2. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ייחשב הדבר כאילו כלול המחיר עבור סעיפים אלו בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות **ויראו את הקבלן כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המוסד.**
3. המחירים יופיעו בשקלים ללא מס ערך מוסף.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח א'

ה ס כ ם

שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה

לצורך השלמת הליכי הגשת ההצעה למכרז, המציע מחוייב לחתום על חוזה/הסכם החתום בר"ת, ע"י הגורמים המוסמכים במוסד (חתימה על הסכם ללא ר"ת לא תתקבל).

להורדת החוזה/הסכם (עמודים 4-7) [לחץ כאן](#).

[כמו-כן, ניתן להוריד את החוזה / הסכם ע"י לחיצה על הקישור המופיע בתוך מודעת המכרז].

נספח ב'

נוסח כתב ערבות לקיום תנאי המכרז - ערבות הגשה

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
המוסד לביטוח לאומי
שד' וייצמן 13
ירושלים

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 30,000 ₪ (במילים שלושים אלף שקלים חדשים) אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז: ב(1025)2012 לשיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל –סניף הרצליה .

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך 31.8.2013.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

_____ מס' הבנק ומס' הסניף
_____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

_____ תאריך
_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח ג'

נוסח כתב ערבות לקיום תנאי החוזה - ערבות ביצוע

שם הבנק/חברת הביטוח _____
 מס' הטלפון _____
 מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
 המוסד לביטוח לאומי
 שד' וייצמן 13
 ירושלים

הנדון: **ערבות מס'** _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 60,000 ₪ (במילים: שישים אלף ₪)

שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך _____
 (תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר
 למכרז: ב(1025)2012 לשיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה .

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
 שם הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף _____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

_____ שם מלא _____ חתימה וחותמת
 _____ תאריך _____



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח ד'

תנאים כלליים: שיפוץ התאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה

תוכן:

פרק א - כללי

פרק ב' - לוח זמנים

פרק ג' - הכנה לביצוע ומהלך עבודה

פרק ד' - פקוח

פרק ה' - השגחה, נזיקין וביטוח

פרק ו' - עובדים

פרק ז' - ציוד חומרים ופסולת

פרק ח' - מדידות

פרק ט' - תשלומים

פרק י' - סיום השלמה בדק תיקונים ואחריות

פרק יא' – פרטי הקבלן, חתימה וחותמת



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

פרק א' - כללי

1. תנאים כלליים אלה מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
2. תנאים כלליים אלה וכן המפרטים העבודות וכתב הכמויות במכרז זה כפופים ומשלימים את המפרטים הכלליים ואופני המדידה לסוגי עבודות הנדונות בהוצאת הועדה המיוחדת, בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשרד השיכון (הספר הכחול).
3. מחירי היחידות המופיעים בכתב הכמויות הם סופיים ולא יחולו עליהם תוספות כל שהם.
4. המציע ילמד את כל יתר הפרטים הדרושים, שיש בהם חשיבות לבצוע העבודה הנדונה. המציע לא יוכל לדרוש תוספת מחיר כלשהי תוך טענה כי לא ידע את הפרטים בקשר לעבודה המוצעת.
5. חתימת המציע על גבי מסמכי המכרז, הינה הסכמה לתנאים הרשומים והתחייבות לפעול בהתאם לתנאים המוכתבים ולפי המחירים שרשם בכתב הכמויות.

פרק ב' - לוח זמנים

6. א. העבודה תבוצע ותסתיים תוך 90 יום מיום מתן צו התחלת העבודה.
- ב. כל יום איחור במסירת העבודה לשביעות רצונו המלאה של המוסד, יחייב את הקבלן בסכום של 1,000 ₪ לכל יום.
7. מועד צו התחלת העבודה יחשב 7 ימים מתאריך מסירת ההזמנה.
8. מציע אשר יזכה בעבודה מתחייב לחתום על ההסכם שדוגמתו מצ"ב כנספח א' למסמכי המכרז.

פרק ג' - הכנה לביצוע ומהלך העבודה

9. המציע אשר יזכה במכרז יקבל הזמנה לביצוע לאחר חתימת ההסכם ע"י הצדדים עפ"י תנאי המכרז.
10. המוסד יהא ראשי להוסיף עבודות בלצ"מ בגובה של עד 15% מסך ההצעה הזוכה.
11. שינויים שידרשו ע"י המוסד לאחר קבלת ההזמנה, אשר יגרמו לתוספת במחיר, יבוצעו רק לאחר קבלת אישור בכתב ומראש ממנהל תחום בינוי במשרד הראשי.
12. על הקבלן יהא לתאם מראש עם נציג המוסד במקום את סדרי כניסת העובדים, כלי העבודה והחומרים המובאים מטעמו לאתר כדי למנוע פגיעה בעבודה השוטפת של עובדי המוסד / הסניף. כמו כן עבודות מרעישות ו/או מפריעות לעבודה השוטפת של עובדי המוסד (עפ"י חוות דעתו של נציג המוסד במקום) יבוצעו בשעות אחר הצהריים ו/או בימים מסוימים הכול בתאום עם נציג המוסד במקום וללא כל תוספת במחיר.
13. יש לקבל אשור מוקדם ובכתב מנציג המוסד לחומרים, לגוונים וכו'. חומרים יוחלפו באחרים רק במקרה של אי התאמה ביניהם לנדרש ו/או במקרה שהחומרים אינם בנמצא. חומר שיוחלף באחר על דעת הקבלן ואינו שווה ערך ו/או תחליפי לזה שבמפרטי המכרז לפי קביעתו הבלעדית של המוסד, לא תשולם תמורה עבורו.
14. כל העבודה תבוצע בשלמותה בהתאם לתוכניות והמפרטים המצורפים, כל אי התאמה ו/או דבר שאינו ברור, יש להודיע למוסד עוד לפני תחילת הביצוע.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

פרק ד' - פיקוח

15. הפיקוח יעשה ע"י מפקח מטעם המוסד (להלן: "המפקח"), אשר יוגדר מראש לפני תחילת העבודה. אין המוסד מחויב לקחת מפקח מטעמו והדבר נתון לשיקול דעת המוסד בהתאם לאופי העבודה. במקרה כזה ישמש רפרנט הפרויקט שהוא נציג המוסד, כמפקח העבודה.
16. אין לפרש את הוראות המפקח, כנטילת אחריות. הקבלן יישאר אחראי בלעדי בגין טיב החומרים וטיב העבודה.
17. מטרת הפיקוח להבטיח שהקבלן יקיים את תנאי המכרז במלואם. השגחת המפקח אינה מקטינה מאחריות הקבלן.
18. המפקח רשאי להורות לקבלן על ביצוע כל שינוי שהוא בצורה, באופי, בסגנון או בכמות, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המפקח במלואן.
19. באם התקדמות העבודה תראה איטית לפי שיקול דעת המפקח, יורה המפקח בכתב על האמצעים שיש לנקוט בכדי לתגבר את קצב העבודה והקבלן מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים.

פרק ה' - השגחה, נזיקין וביטוח

20. כל ההוצאות, אמצעי הזהירות והביטוחים לכל נזק שהוא שעלול להיגרם לאנשים או לרכוש כתוצאה מביצוע העבודה, וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לפי דין או לפי הוראה מצד רשות מוסמכת, יחולו על הקבלן בלבד.
21. הקבלן אחראי על כל קבלני המשנה המועסקים על ידו וכן לתאום ביניהם.
22. הקבלן מתחייב לבטח את עצמו, את עובדיו ואת כל הבאים מכוחו והמועסקים על ידו בבטוח מעבידים וצד ג', והכול כמפורט בנספח ה' למסמכי המכרז ובתנאים הבאים:
- א. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי מכרז זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, מתחייב הקבלן לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את הרכוש שלו ורכוש שסופק לו על ידי המוסד, ואת החבויות והעבודות שיתבצעו על ידו או על ידי אחרים בעבורו, בביטוחים כמפורט בנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב **נספח ה'** למסמכי המכרז ואשר יהא חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עם הקבלן (להלן: "**אישור על קיום ביטוחים**").
- ב. במעמד חתימת ההסכם, הקבלן ימציא למוסד את האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון לפעול במדינת ישראל בענפי הביטוח אליהם משתייכים הביטוחים המתבקשים. הפרה של סעיף זה, תהווה הפרה של תנאי מהותי בהסכם.
- ג. סכומי הביטוח וגבולות האחריות הרשומים בנספח ה' הנם סכומים מינימאליים והקבלן יקבע סכומים הרלוונטיים לסיכונים המבוטחים.
- ד. באם הביטוח יסתיים במהלך תקופת העבודות, יהיה על הקבלן להמציא למוסד אישור חידוש או הארכה של הביטוח הנ"ל.
- ה. בנוסף לביטוח המוזכר לעיל, יתחייב הקבלן במכרז לבטח עצמו בביטוח אחריות מוצר מיד עם תום העבודות. הביטוח יהיה בתוקף כל עוד חלה על הקבלן חבות על פי החוק (לרבות חוק מוצרים פגומים ופקודת הנזיקין). בביטוח זה ירשם תאריך רטרואקטיבי החל ביום תחילת העבודות.
- ו. הקבלן מתחייב לעדכן את סכומי הביטוח וגבולות האחריות, באם יחולו שינויים בשווי העבודות ובסיכון לאחר החתימה על ההסכם.
- ז. הקבלן פוטר בזאת במפורש את המוסד ו/או את הבאים מטעמו מכל אחריות לנזק שהקבלן זכאי לשיפוי עבורו על פי הביטוח שנערך לפי אישור על קיום ביטוחים (או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה).
- ח. היה והביטוח יופסק במהלך תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, או שהקבלן לא יאריך את תוקף הביטוח לאחר תום תקופת הביטוח הרשומה באישור על קיום ביטוחים כמפורט לעיל, יהיה המוסד רשאי אך לא חייב לערוך או להאריך את תוקף הביטוחים או את חלקם כראות עיניו, לחייבו בעלותם, ולקזז סכום זה מכל סכום המגיע לקבלן.
- ט. הקבלן לבדו יהיה אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על-פי תנאי הפוליסות.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

- י. הקבלן לבדו יהא אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
23. הקבלן ישא במלוא האחריות עבור כל הנזקים, אשר יגרמו על ידו ו/או על ידי כל הבאים מטעמו במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון.
24. הקבלן יהא אחראי לבעלי המקצוע השונים שהוא מעסיק, כמו לצד שלישי, ולמוסד לא תהיה כל אחריות כלפיהם בכל תביעה שהיא.
25. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח או אחר התחייבותיו ע"פ מכרז זה, יהא המוסד רשאי לסיים את העבודה במקומו על חשבון הקבלן בתוספת 10% הוצאות משרד ו/או להביא לביטול ההתקשרות ו/או לממש את ערבות הביצוע כולם יחד או כל אחד מהם לחוד. האמור לעיל אינו גורע מכל פיצוי המגיע למוסד עפ"י כל דין.
26. הופסקה העבודה או הוצא נגד הקבלן צו פירוק ו/או פשיטת רגל, לא יוציא הקבלן כל ציוד שהוא מהאתר עד גמר בצוע העבודה ע"י המוסד.

פרק ו' - עובדים

27. הקבלן יספק את כל החומרים הדרושים לביצוע העבודה נשוא מכרז זה וכן את כל כוח האדם הדרוש לשם כך.
28. הקבלן יעסיק מטעמו בשטח המוסד רק עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית או בעלי אישורי עבודה כדן.
29. הקבלן מתחייב כי למען ביצוע העבודות נשוא הסכם, לא יעסיק "עובדים זרים" למעט "מומחי חוץ" כהגדרתם בחוזר החשכ"ל 2001/44 מיום 10.10.01. הפרת התחייבות הקבלן בהתאם לסעיף זה הינה הפרה יסודית אשר בגינה רשאי המוסד עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לבטל הסכם זה ו/או לחלט את הערבות בהתאם לסעיף 4 להסכם וזאת מבלי לגרוע מזכויות המוסד עפ"י כל דין לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1971.
30. הקבלן יעסיק עובדים מקצועיים באתר. הורה המפקח על הרחקת עובד, יבצעה הקבלן לאלתר בין שהיא מנומקת ע"י המפקח ובין שהיא אינה מנומקת וזאת ללא כל פיצוי כספי ו/או אחר מהמוסד.
31. הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המפקח להעסקת כל קבלן משנה. מותנה בזה במפורש כי הסכמת המפקח למסירת כל חלק של העבודות לקבלן משנה או הפסקת עבודתו לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה לביצוע מלוא העבודה לפי כל תנאי מכרז זה. הקבלן לא יהיה רשאי לבוא בתביעות כלפי המוסד כתוצאה מהפסקת עבודת קבלן המשנה.
32. המוסד רשאי לדרוש מהקבלן להמציא אישורי רשויות הביטחון, לרבות משטרת ישראל, לגבי כל אחד מהמועסקים על ידו או הבאים מכוחו.
33. למען הסר ספק מוצהר בזה כי אין כל יחס של עובד ומעביד בין המוסד לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו או הבאים מכוחו והמועסקים על ידו.

פרק ז' - ציוד, חומרים ופסולת

34. הקבלן מתחייב כי כל החומרים והמוצרים בהם ישתמש בעבודתו יתאימו לדרישות התקנים הישראליים העדכניים ובהעדר תקן ישראלי לדרישות התקנים המצוינים במפרט העבודה, או לתקן ארץ הייצור של החומר או המוצר בו הוא משתמש.
35. על החומרים להיות מסוג מעולה מתוצרת הארץ אלא אם צוין אחרת.
36. החומרים יתאימו לתקן הנדרש כאמור הקבלן יציג את החומרים בפני המפקח לשם אישור. חומרים וחלקים שיפסלו ע"י המפקח לא יושארו באתר, ויפונו על חשבון של הקבלן.
37. לא ישאיר הקבלן חומר כל שהוא ברשות הרבים במשך כל זמן הביצוע, בין אם זו פסולת ו/או חומר חדש, ויהא אחראי



מכרז מס' ב (1025) 2012 שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

- לפנותו מהאתר. כל חומר וכלי עבודה של הקבלן ו/או מי מטעמו יונחו במקום ובצורה שתמנע כל נזק לכל אדם ולרכוש.
38. כל פסולת שהיא, בין כתוצאה מהריסות ובין כתוצאה מעיבוד חומרים באתר, תועבר לשטח בבעלותו של הקבלן על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית.

פרק ח' - מדידות

39. הכמויות בכתב הכמויות אינן כמויות סופיות. מדידות סופיות יבוצעו ויקבעו בשטח, בין נציג המוסד והקבלן.
40. לפני תחילת ביצוע העבודה יש לקחת מדידת כמויות באתר. הקבלן יודיע על כל אי התאמה לנציג המוסד.
41. מדידות ביניים טעונות אישור המפקח ותשמשנה רק לשם תשלום ע"ח. תשלומים על חשבון אינם מהווים אישור על טיב העבודה וטיב הביצוע או כל אישור שהוא.
42. הקבלן יגיש חשבונית לתשלום אך ורק עפ"י מדידת כמויות שתקבע בשטח בינו לבין המוסד ולא רק בהסתמך על כתב הכמויות.

פרק ט' - תשלומים

43. עם גמר הביצוע יעביר הקבלן חשבון סופי לאשורו של נציג המוסד ע"פ מדידת כמויות של כל העבודה הכוללת לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר מדידה סופית בשטח ועם אישור החשבון יעביר הקבלן חשבונית מס רשומה כחוק לצורך התשלום אל תחום בינוי ונכסים במשרד הראשי שד' וייצמן 13 ירושלים ובכפוף לאמור בסעיף 49 להלן.
44. החילופין מהאמור בסעיף 43 לעיל, יסכים המוסד, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשלם לקבלן תשלומים חלקיים עבור כל שלב עפ"י חלוקת שלבים שתסוכם ובהתאם למדידת הכמויות בכל שלב וזאת לאחר אישור המפקח על סיום השלב לשביעות רצונו.
45. מ.ע.מ. ישולם כנגד הגשת חשבונית מס רשומה כחוק בצירוף לכל חשבון שיאושר לתשלום.
46. התשלום יבוצע תוך 30 יום מיום קבלת החשבונית כדין ואישורה ע"י המוסד. אם יאחר המוסד בהעברת תשלום כלשהו לקבלן, ישא סכום החשבונית ריבית חשב כללי מהיום ה-31 ועד לתשלום בפועל.
47. המוסד ינכה מהתשלומים מס במקור, בשיעור הקבוע בחוק אלא אם הקבלן ימציא למוסד מראש פטור או אישור על ניכוי המס בשיעור מוקטן משלטונות המס.
48. הוצאות הנסיעה הקשורות בביצוע העבודה תכללנה בהצעה. במסגרת העבודה יידרש הקבלן להגיע לאתר לשם הכרת האתר או לצורך פגישה עם נציג המוסד בעת ביצוע העבודה, מסירת העבודה וכו', כל זאת ללא תשלום נוסף.

פרק י' - סיום השלמה, בדק תיקונים ואחריות

49. עם גמר הביצוע יתאם הקבלן את מועד מסירת העבודה עם נציג המוסד והמפקח ובמועד זה יירשם פרוטוקול, בו יפורטו כל העבודות והתיקונים הנדרשים, אם יהיו כאלה. אישר נציג המוסד כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו המלאה, יראו במועד האישור מועד גמר ביצוע העבודה.
50. להבטחת טיב העבודה והחומרים ימציא הקבלן למוסד, כנגד תשלום מלוא התמורה, כתב ערבות בנקאית בערך 5% מהחשבון הסופי הכללי כולל מע"מ למשך 12 חודשים מיום סיום העבודה ("להלן ערבות הבדק") בנוסח שצורף כנספח ג' למסמכי המכרז. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בתוך תקופת הבדק וזאת תוך 7 ימים מיום הקריאה, (ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי - מיד עם דרישתו הראשונה של נציג המוסד). במידה והקבלן לא ימלא אחר דרישת המוסד כאמור, רשאי המוסד לממש את ערבות הבדק ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

51. בגמר העבודה ישאיר הקבלן את המקום נקי ומסודר לשביעות רצונו המלאה של נציג המוסד.

פרק יא' – פרטי הקבלן

שם הקבלן	_____	כתובת	_____
טלפון	_____	טל' נייד	_____
פקס	_____	חתימה וחתימת	_____
שם מורשה החתימה	_____	תאריך	_____



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח ה'

אישור עריכת ביטוחי הקבלן

לכב'
המוסד לביטוח לאומי
ירושלים
 (להלן: "המוסד")

הנדון: הסכם מיום..... (להלן: "ההסכם")
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה (להלן "המבנה")

הננו מאשרים בזאת כי ערכנו על שם _____ מ.מ. / מ.ח.פ. (להלן "הקבלן") את הביטוחים להלן:

פוליסה לביטוח עבודות קבלניות. ביטוח העבודות והחומרים לכיסוי כל נזק ו/או אובדן, לרבות נזק ישיר ועקיף בשל תכנון לקוי או ביצוע לקוי, העלולים להיגרם לעבודות שיתבצעו במבנה, לרכוש של המוסד, לציוד וכל דבר אחר שהובא אל חצרי המושכר לצורך ביצוע העבודות, לעובדים של הקבלן ולמי מטעמו, לעובדי המוסד ו/או לצד ג'.

שם המבוטח בביטוח זה כולל את המוסד כאחד מיחיד המבוטח.
 בכל מקרה של נזק על פי פרק א' של הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, יחול השיפוי לטובת מי שהמוסד יקבע.
 הפוליסה מכסה את הפרקים וסכומי הביטוח הבאים:

a. פרק א' ביטוח רכוש

- i. שווי עבודות הפרויקט- \$ _____
- ii. ציוד ומתקנים המשמשים לעבודות- \$ _____
- iii. רכוש שעליו עובדים ו/או רכוש סמוך \$ 250,000
- iv. פינוי הריסות \$ 50,000
- v. שכר מומחים ודרישות רשויות \$ 100,000

b. פרק ב'

i. **ביטוח מפני סיכוני צד שלישי**, בגבול אחריות של \$ 1,000,000 לאירוע, ולתקופת הביטוח.
 ביטוח זה כולל "סעיף אחריות משולבת" על פיו יחשב הביטוח, כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. הביטוח אינו מחריג תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.

c. פרק ג'

i. **ביטוח אחריות המעביד** בגבולות אחריות של \$ 5,000,000 לתובע ולתקופת הביטוח.

2. בהתייחס לביטוח המוזכר לעיל, כל סעיף בפוליסה המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המוסד וכלפי מבטחיה, ולגבי המוסד, הביטוח על-פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוח המוסד, מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממוסד המוסד להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפול כלפי המוסד וכלפי מבטחיו.

3. נוסח הפוליסה הנ"ל הנו ביט החל ביום תחילת תקופת הביטוח.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח ו'

מכרז ב' (1025) 2012 – שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה.

טבלת רשימת אתרים ושמות המפקחים

מס'	שם האתר / המזמין	תאריך הפרויקט	סיום היקף הפרויקט	שם המפקח או מזמין העבודה	טלפון המפקח או מזמין העבודה
.1					
.2					
.3					
.4					
.5					
.6					
.7					
.8					

- על המציע לפרט ע"ג דף זה רשימת 3 אתרים לפחות ושמות המפקחים או בעלי האתרים הנ"ל בהם ביצע עבודות בהיקף של 600,000 ₪ לפחות בכל אתר בין השנים 2010, 2011, 2012.
- על המציע לוודא שהטלפונים של המפקחים ו / או מזמין העבודה הינם טלפונים פעילים ואשר שייכים כיום לשמות האנשים שמציין המציע.

תאריך

חתימה וחותמת המציע

שם מורשה החתימה

שם המציע



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח ז'

לכבוד,

המוסד לביטוח לאומי
ירושלים

פרטי מציע – דף קשר

מכרז ב' (1025) 2012 – שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה

שם החברה / הקבלן המציע / ה: _____

מס' עוסק מורשה: _____

רחוב: _____

מס' בית: _____

כניסה: _____

דירה: _____

יישוב: _____

מיקוד: _____

מס' טלפון: _____

מס' טלפון נייד: _____

מס' פקס: _____

שם מורשה החתימה

חתימה וחותמת, מורשה החתימה

תאריך



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח ט'

תצהיר המציע ובעלי השליטה בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרף להצעה)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' (1025) 2012 שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה, (להלן: "**המציע**"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סעיף זה ימולא על ידי המציע)

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא בעל השליטה במציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' (1025) 2012 שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.

(סעיף זה ימולא על ידי בעל השליטה במציע)

1. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "**בעל שליטה**" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
2. הנני מצהיר, כי המציע או מי מבעלי השליטה בו, לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור בשל הפרת דיני העבודה.
3. הנני מצהיר, כי המציע או מי מבעלי השליטה בו, לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העברות המנהליות, התשמ"ו – 1985, בשנה שקדמה למועד ההגשה האחרון למכרז האמור, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ **תפקיד:** _____ **חתימה:** _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עו"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח י'

תצהיר המציע ובעלי השליטה בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרף להצעה)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' (1025) 2012 שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה, (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סעיף זה ימולא על ידי המציע)

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא בעל השליטה במציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' (1025) 2012 שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל - סניף הרצליה. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.

(סעיף זה ימולא על ידי בעל השליטה במציע)

- בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
- אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז האמור, אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ **תפקיד:** _____ **חתימה:** _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהסברתי לו/לה את מהות ההתחייבות לעיל הוא/היא אישר/ה אותה וחתם/ה עליה בפניי.

_____ חתימת עו"ד
_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין
_____ תאריך



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח יא'

אישור על עסק בשליטת אישה

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992.

מחזיקה בשליטה בתאגיד/עסק _____ הינה גב' _____
מס' ת.ז. _____

שם מלא _____ חתימה _____ חותמת _____

תצהיר בעלת השליטה

אני _____ מס' ת.ז. _____

מצהירה בזאת כי התאגיד/העסק _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992.

שם מלא _____ חתימה _____ חותמת _____



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

נספח יב'

אישור רו"ח בגין מחזור כספי לצורך עמידה בתנאי המכרז

תאריך: ___ / ___ / ___

לכבוד
 המוסד לביטוח לאומי
 שדרות ויצמן 13
 ירושלים

לבקשתכם ועל סמך נתונים שנמסרו לנו ע"י מנהלי החברה ואנשי הכספים שלה, ובהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לשנים 2009, 2010, ודיווחי החברה לשנת 2011, היננו להודיעכם כי הכנסות החברה מ _____, המפורטים בנספח _____, המסומן בחותמת משרדנו לשם הזיהוי הינם כדלקמן:

<u>שנה</u>	<u>הכנסות בש"ח לא כולל מע"מ</u>
2009	_____
2010	_____
2011	_____

הודעתנו זו ניתנה לצורך השתתפות במכרז מס' _____ ל _____

בכבוד רב,

_____	_____	_____
שם מלא	חתימה וחותמת של רו"ח	תאריך
_____	_____	_____
כתובת	טלפון	



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

YORAM SHALITIN - ARCHITECT

10 ORANIM ST. RAMAT ILAN

נייד- MOBIL052 2528293

-shalitin@netvision.net.il Email

יורם שליטין - אדריכל

רח. אורנים 10, רמת אילן

טל. 03 5325481 TEL.

פקס. 03 5326259 FAX.

המוסד לביטוח לאומי - סניף הרצליה

מכרז לביצוע שיפוץ קומה 1

מפרט טכני
וכתבי כמויות





מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

המוסד לביטוח לאומי סניף הרצליה - קומה 1
מפרט טכני - לביצוע עבודות שיפוץ - חלוקה פנימית

(עדכון 12.12.2012)

מבוא

מכרז \ חוזה זה מתייחס לקומה 1 במבנה בשדרות בן גוריון 22, הרצליה. המכרז כולל ביצוע עבודות שיפוץ כולל עבודות בניה בשילוב מערכות אלקטרומכאניות ואינסטלציה המתוכננות. העבודות יבוצעו ע"פ מפרט טכני מוסכם, ותוכניות מוסכמות בצורה שמבנה הקומה יותאם לתכנון, כולל חדרי משרד, מסדרונות, אזורי מבואה, אזורי המתנה, וחדרים שונים. העבודות יבוצעו בכל שטח הקומה, כולל שיפוץ חדרי משרד, מסדרונות ציבוריים ואזורי קבלת קהל. לפני מסירת המכרז על הקבלן לערוך סיור מקיף באתר, וללמוד את מורכבות הפרוייקט והעבודות השונות הכלולות בו.

היקף העבודה כולל- עבודות הריסה והכנה, הקמת מחיצות גבס, ריצוף וחיפוי, תקרות אקוסטיות, אלמנטים מתועשים, ויטרינות, דלתות ונגרות בינין, עבודות גמר וצבע, עבודות חשמל ותקשורת, שיפוץ שירותים ומטבחון ותיאום קפדני של כל שלבי העבודה עם קבלני המשנה של כל המערכות בקומה. מחיר כל העבודות במכרז, כולל את כל הנדרש להשלמתן המלאה לשביעות רצון המפקח. כמו כן מחיר כל העבודות כולל את הפינוי המידי של כל הפסולת שנוצרה במישרין ובעקיפין כתוצאה מביצוע העבודות הנ"ל, כולל נקיון של האתר יום יום. הקבלן אחראי ישירות לפינוי הפסולת שנוצרה בתהליך עבודתו.

העבודות יבוצעו בצורה מדורגת ב- 3 - 2 שלבים נפרדים, ע"פ אילוצי הפרוייקט, כל זאת ללא כל תוספת תשלום.

רק כאשר השלב הראשון יסתיים, יתקבל ויאוכלס, יחל הקבלן בביצוע השלב הבא, כאשר השטח יפונה מיושביו באופן מדורג.

על הקבלן לקחת בחשבון שבמהלך העבודה חלק מקומת המשרדים תהיה מאוכלסת ופעילה, ומחיר העבודה כולל עריכת כל הסגירות, האיטומים והפעולות למניעת מפגעי רעש ואבק כדי לאפשר עבודה תקינה בחלק המאוכלס של הקומה, וזאת תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות.

- עם סיום כל העבודות ולפני מסירת המושכר למוסד לביטוח לאומי, על המשכיר לדאוג לניקוי יסודי של המבנה, וזאת כאשר עלות כל עבודות הניקוי כולה במחיר סעיפי המכרז השונים, ללא כל תוספת תשלום.
 - ליטוש כולל וקס של השטחים המרוצפים.
 - ניקוי יסודי של כל השטחים המצופים שטיח.
 - ניקוי כל הדלתות והחלונות.
 - ניקוי כל כתמי הצבע וסימני הלכלוך מחלקי העבודות השונים, **פינוי פסולת למקום מורשה**.

הגדרות והנחיות כלליות

א. מפרט כללי

כל העבודות במסגרת מכרז זה, יבוצעו ע"פ הפרקים הרלוונטים של המפרט הכללי לעבודות ביניין בהוצאת הועדה הבינמשרדית בהשתתפות משרד הבטחון ומשרד השיכון. במידה וקיימות במכרז ובמפרטים הטכניים דרישות נוספות או מנוגדות לכתוב במפרט הכללי,



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

העבודה תבוצע על פיהן.

ב. הכרת תנאי השטח והמבנה
הקבלן יבקר באתר ויבדוק בצורה קפדנית את כל שטחי העבודה, אפשרויות הגישה, אפשרות השימוש במעליות והתארגנות ולימוד של כל הנסיבות והתנאים היכולים להשפיע על ביצוע העבודה. המחירים שיציע הקבלן בסעיפי כתב הכמויות, אחרי ביקורו באתר, יחשבו ככוללים את כל הדרוש לביצוע העבודה בתנאי המקום, ואת כל הוצאותיו הנראות והבלתי נראות מראש לביצוע מושלם של העבודה לשביעות רצון המפקח.

ג. בדיקת הנתונים
הקבלן מתחייב לבדוק לפני תחילת העבודה את התכניות, מפרטים, כתבי כמויות ויתר מסמכי החוזה, לרבות כל המידות בתכניות ואת ההתאמה בינן לבין מצב המבנה בפועל באתר. בנושא סתירות, אי התאמות או טעויות, יפנה הקבלן לפני תחילת העבודה למפקח ויקבל את הנחיותיו כיצד לנהוג.

ד. המפקח
המפקח יהיה הקובע היחידי בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה.
המפקח רשאי להפסיק את העבודה במידה אם לדעתו בוצעה בניגוד לתכניות או להוראותיו. המפקח רשאי לפסול כל חומר או כלי עבודה, במידה וע"פ דעתו אינם מתאימים. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן תיקון או הריסה של כל עבודה שלא בוצעה ע"פ התכניות, מפרטים או הוראותיו, ועל הקבלן למלא את הוראותיו על חשבונו הוא.

ה. מנהל העבודה
הקבלן ימנה מנהל עבודה שיימצא באתר הבניה במהלך כל שעות העבודה, המפקח ישמש כבא כוח רשמי של הקבלן, ויקפיד להשגיח על התנהלות תקינה של העבודה, קבלני משנה, והבטיחות באתר.

ו. תקנות עבודה ממשלתיות
הקבלן אחראי למילוי מדויק של כל תקנות העבודה הממשלתיות שנקבעו ע"י השלטונות בנוגע לביצוע עבודות הבניה. לא תאושר כל טענה בנוגע לאי ידיעת התקנות הנ"ל.

ז. עבודה בבנין קיים
על הקבלן לאחוז בכל האמצעים בכדי למנוע הפרעות או נזקים לבנין והפעילות השוטפת המבוצעת בו. על הקבלן לקחת בחשבון שעבודתו תבוצע בשלבים למניעת הפרעות לפעילות במבנה, זאת ללא תוספת מחיר לסעיפי כתב הכמויות.

ח. טיב העבודה והתאמה לתקנים
כל העבודות תבוצענה בהתאם לתכניות והמפרטים. חל איסור מוחלט לערוך שינויים ללא אישור בכתב של המפקח. על הקבלן לתקן כל פגם בעבודה, גם לאחר סיומה.

ט. בטיחות
ה קבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות באתר כנדרש בחוק, ויודיע על כך למפקח האזורי בתוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת העבודה.
הקבלן יהיה אחראי הבלעדי לכל נושא הבטיחות באתר, כולל אחריות על עבודת קבלנים אחרים וכל אדם הנמצע בתוך אתר העבודה וסביבתו. הקבלן יקים סגירה זמנית שתחסום כל גישה לאזור העבודה, זאת בהתאם להנחיות ואישור המפקח.
שילוט- הקבלן יציב שלטי אזהרה מתאימים שבמקום מבוצעת עבודת בניה והכניסה אסורה.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

הקבלן יצייד את עובדיו וקבלני המשנה בכובעי מגן, נעלי בטחון ומשקפי מגן.
הקבלן יצייד את עובדיו וקבלני המשנה בסולמות וכלי עבודה תקינים ובטיחותיים.
אסור לחבר לרשת החשמל ציוד חשמלי שלא נבדק קודם ע"י חשמלאי מוסמך.
אסור להשתמש באש גלויה, בריתוך, חיתוך או עבודות אחרות שעלולות לגרום לשריפה.
לביצוע כל עבודה מסוכנת יש לקבל אישור מראש ע"י המפקח, וזאת באחריות הקבלן.

בטיחות וכיבוי אש
באחריות הקבלן להחזיק תמיד באתר ציוד כיבוי אש, כולל מטפה, מיכלי אבקה, ולוודא שגלגלונים וזרנוקי המים במצב תקין ומוכן להפעלה.
כל חומרי הבניה יעברו בדיקה במכון התקנים הישראלי לפי ת"י 755, וסווגו ע"י מכון התקנים.
כל החומרים והמוצרים המיועדים לשימוש יענו על דרידות התאמתם ליעודם כמפורט בת"י 921 למקומות ציבוריים.
כל התכניות, המפרטים והחומרים יקבלו אישור יועץ בטיחות מוסמך.

י. נקיון
על הקבלן מוטלת חובת נקיון יום יומי, ונקיטת כל הצעדים והפעולות למניעת מטרדי אבק ורעש לאנשים העובדים בבנין ובקומה בפרט.

יא. נזק לעבודות של קבלנים אחרים
כל נזק שיגרורם הקבלן לציוד או עבודה של קבלן אחר, ישולם מיד ע"י הקבלן לקבלן הניזוק, וזאת ע"פ אישור המפקח.

יב. הגדלת ו/ או הקטנת היקף החוזה
המזמין אינו מחויב לבצע את כל סעיפי החוזה, והמפקח רשאי לבטל או לשנות עד 50% מסעיפי כתב הכמויות, זאת ללא כל תוספת או פיצוי כספי לקבלן.

יג. תקופת הביצוע ולוח זמנים
המזמין יקבע לקבלן את לוח הזמנים ושלבי העבודה, על הקבלן להתחייב לעמוד בלוח הזמנים בהתאם להנחיות המפקח.

יד. קבלני משנה
כל קבלני המשנה שיועסקו ע"י הקבלן יהיו קבלנים מנוסים במלאכתם, ואושרו מראש ע"י המפקח והמזמין.
קבלן משנה לעבודות חשמל יהיה חשמלאי מוסמך בעל כל הרשיונות הנדרשים.
המפקח רשאי לדרוש מהקבלן החלפת קבלני משנה באופן מיידי, בהתאם לשיקול דעתו.
טו. יומן העבודה
יומן עבודה כרוך ינוהל באופן יום יומי ע"י הקבלן באתר, ויחתם ע"י הקבלן בסיום כל יום עבודה.

טז. פוליסת ביטוח של הקבלן
על הקבלן לוודא שברשותו קיימות פוליסות ביטוח ברות תוקף לביטוח מקיף של נזקי גוף ורכוש לכל העובדים באתר, לקבלני משנה, לצד ג' ולכל הרכוש באתר ובסביבתו.
הקבלן חייב להציג למזמין את כל פוליסות הביטוח, ולערוך בהן את כל השינויים והתוספות ע"פ דרישת המזמין.

יז. קבלת העבודה
לאחר סיום כל העבודות והתיקונים, יחליט המפקח על יום קבלת העבודה.
המפקח יערוך פרוטוקול של כל הליקויים והתיקונים הנדרשים, והקבלן מתחייב לתקנם תוך פרק זמן קצר ביותר שיקבע המפקח.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

יח. חומרי גמר רזרביים לרשות המזמין
הקבלן מתחייב למסור למזמין את כל חומרי הגמר הרזרביים שידרוש, כולל אריחי תקרות
מונמכות, אריחי ריצוף וחיפוי, פרזול וכו...
התשלום לקבלן עבור החומרים הרזרביים - ע"פ מחירי כתב הכמויות לאספקת חומרים
רזרביים.

00. עבודות פירוק, הריסה והכנה
כל עבודות ההריסה, הפירוק וההכנה יבוצעו בהתאם לכתוב בפרקים הרלוונטים במפרט הכללי לעבודות
בניה של הועדה הבינמשרדית המיוחדת של משרד הבטחון ושל משרד הבינוי והשיכון.
לפני תחילת ביצוע העבודות יש לנקוט בכל אמצעי ההגנה הנדרשים, כולל ניתוקי חשמל, מים
וניקוזים, כיסוי פתחים, ומניעת כל הפרעה לדיירי המבנה.
כל עבודות פירוק מערכות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך שיאושר מראש ע"י המפקח.
על הקבלן להודיע למפקח ולקבל את אישורו לפני ביצוע עבודות ההריסה והפירוק,
כמו כן עליו לוודא שתוך כדי עבודתו אין הוא פוגע בחלקי קונסטרוקציה המבנה ובמערכות השונות.
כל עבודות הפירוק יבוצעו רק ע"פ דרישה מפורשת של המפקח, וישולמו ע"פ סעיפי כתב הכמויות.
הפסקות מאולצות וביצוע עבודות מחוץ לשעות העבודה המקובלות לא יזכו את הקבלן ברשות לבקש
תוספות כספיות כלשהן.
כל עבודות הפירוק וההריסה כוללות סילוק כל הפסולת מחוץ למבנה, לאתר פסולת רשמי וחוקי.
באחריות הקבלן לתאם עם הנהלת המבנה את צורת פינוי הפסולת, שעות השימוש במעליות, ושאר
המגבלות בעבודה זו. העבודות יבוצעו בצורה מדורגת, ולא ברצף, ע"פ אילוצי הפרוייקט, כל זאת ללא
כל תוספת תשלום.

להלן פירוט סוגי עבודות הפירוק, ההריסה והכנה:

- א. פירוק מחיצות, דלתות ומערכות שונות.
- ב. פירוק וסילוק פסולת מהאתר.
- ג. פירוק ופינוי אביזרים שונים, אינסטלציה וחשמל.

06. נגרות אומן ומסגרות פלדה
עבודות נגרות ומסגרות אומן יבוצעו לפי המפרט הכללי לעבודות בינין פרק 06 של הועדה הבינמשרדית
המיוחדת בהשתתפות משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון, ולפי הדרישות של האדריכל המפורטות
ברשימת הנגרות, בתכניות ובפרטים.
הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לחוזק וקשיחות הפרופילים והמשקופים, להתקנת 3 צירים לפחות לכל
כנף דלת, לאטימות כנפי הדלתות, כולל פסי אטימת גומי בהיקף המשקופים, לחיזוק פתחי הדלתות
במחיצות, למניעת כל תזוזה, שקיעה או רעידה.
ולביצוע ברמה גבוהה של כל הפריטים.
ביקורת העבודה בבית המלאכה - על הקבלן להזמין את המפקח לביקורת במהלך הביצוע בבית
המלאכה.

דלתות נגרות לחדרי המשרד
חומרים - משקופי הדלתות יהיו עשויים מפח מגולוון, כנפי דלתות ומקבעים יהיו עשויים מעץ ע"פ
הגדרת האדריכל, העץ ללא עיניים ברמת גימור גבוהה.
כנפי הדלתות- תבוצענה בכבישה, עובי הכנף 42 מ"מ, והמילוי 100% פלקסבורד, אלא אם צויין אחרת.
פורמיקה וקנטים העשויים עץ גושני - ע"פ דוגמאות שיאושרו מראש ע"י המפקח, כולל סוג הגימור,
הלכה והגוון המדוייק.
המשקופים- עשויים פח מגולוון בעובי 2 מ"מ זהים לחלוטין למשקופי הדלתות הקיימים.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

באחריות הקבלן להקפיד שהקו העליון של כל המשקופים יהיה אחיד לחלוטין לכל אורך המסדרון .

פרזול וברגים - ברגים גלויים וסמויים יהיו מפלדת אלחלד, בציפוי שיאושר ע"י האדריכל. הפרזול יהיה מסוג משובח, כל אביזרי הפרזול כולל הידיות יבחרו ויאושרו ע"י האדריכל. 3 צירי ספר איכותיים, זהים לקיים לכל כנף דלת דגם הצירים יאושר מראש ע"י המפקח. הדלתות הפנימיות של חדרי השרותים יכללו סגר מיוחד - סגור/ פנוי בנוסף לידיות. מחיר כל דלת כולל- מעצור דלת, מנעול צילינדר- גראנד מאסטר, ידית מתכת זהה לקיים. וכל הנדרש להשלמתה ופעולתה המושלמת. הצילינדרים בחדרים יהיו מהסוג המתאים לגראנד מאסטר - קי לפי פרוגרמה שתקבע ע"י המזמין. כל רכיבי הדלת יאושרו מראש ע"י המפקח, כולל ידיות ופרזול. עבודות לכה, בייץ וצבע - מחיר כל הפריטים כולל כל שכבות הגימור והלכה ע"פ הנחיות האדריכל, כולל תיקוני לכה וגמר לאחר אכלוס המשרדים. כל הפריטים כוללים את כל שכבות הצבע והגמר הנדרשים, כולל שכבות בייץ, שמן פשתן, 3 שכבות לכה לפחות, ע"ג כל הקנטים בכנפי הדלתות. כל המשקופים כוללים צבע "פוליאור" מט משי כולל צבע יסוד המותאם לפח מגולוון.

הגשת תרשימים, דוגמאות ותכניות ביצוע- לפני הביצוע על הקבלן להגיש לאישור המפקח את כל החומר שידרש כולל פרזול, גוונים, קנטים, הלבשות, פורמיקה, כולל פרטי ביצוע מדויקים.

ארונות למערכות - כולל חשמל, תקשורת ואינסטלציה וכיבוי.

דלתות הארונות הקיימים לאורך המסדרונות והלובי הציבורי- הנעילה תתוקן ע"י הקבלן, כולל ביצוע צביעה חדשה בהתאם להנחיות המפקח. באחריות הקבלן לוודא פעולה מושלמת של הדלתות, חיזוק הצירים ומניעת כל שקיעה או התרופפות של הדלתות.

מחיצות טרספה - HPL, לתאי שירותים

המחיצות יהיו עשויות מלוחות טרספה בעובי 13 מ"מ תוצרת חב. ARPA איטליה או ש"ע, גוון שייבחר ע"י המזמין ויעמוד בכל התקנים בינלאומיים והישראליים הרלוונטיים, כולל- ת.י. 507. תקן אירופאי EN438. תקן 3 LD NEMA - התקן האמריקאי ללוחות HPL. עמידות באש בדרגה 2 בהתאם לדרישות התקן הבריטי 476. כל המחיצות והדלתות יהיו בגובה כולל של - 205 ס"מ, ומורחקים כ- 15 ס"מ מפני הריצוף. מבנה החיבורים ופרופילי הגמר יהיה מאסיבי, יציב ביותר ועמיד לחלוטין בפני קורוזיה וחומרי ניקוי שונים. פרופיל עליון מעל כל המחיצות והדלתות - אלומיניום אנודייז טבעי 60 * 40 מ"מ. פרופילי גמר אלומיניום כנ"ל המשתלבים עם לוחות הטרספה. רגליות נירוסטה לחיבור לרצפה. 3 צירי נירוסטה איכותיים בגימור מט משי לכל כנף דלת. ידיות עגולות - נירוסטה איכותית בגימור מט.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מנגנון נעילה - תפוס - פנוי עשוי נירוסטה.

תא שירותים טיפוסי יהיה במידות - 95 * 150 ס"מ . מחיצת כל תא שירותים תהיה מורכבת מחזית המורכבת מ- 2 מחיצות אנכיות ביניהן כנף דלת. ומחיצות צד לחציצה בין התאים . רוחב כל כנף דלת כניסה לתא 70 - 60 ס"מ נטו.
כל הפרזול והאביזרים יהיו בהתאם למפרט הטכני של סדרת "IMAGINE PLATINUM" של חב. "מנל" או ש"ע. הקבלן ייתן למזמין אחריות שכל אביזרי הפרזול והמתקנים לא יחלידו לאורך השנים , גם במגע עם חומרי הניקוי. (ראה תרשים בע"מ 15 במפרט זה).
על הקבלן לספק למזמין דוגמאות טרספה ואביזרים לאישורו, לפני הזמנת המחיצות.

ארונות מטבח

בכל המטבחונים יהיו ארון תחתון וארון עליון באורך 3 מ' גוף הארון והדלתות יהיו עשויים סנדוויץ' עובי 2 ס"מ בגמר פורמייקה, המסילות למגירות יהיו מתכת והפרזול של חברת "בלום" או שו"ע.
משטח העבודה יהא משיש אבן קיסר דגם 2370 או שו"ע מאושר ע"י המוסד.
כיוור תוצרת חרסה, התקנה תחתונה מידות 60/40/20 לבן דגם "גל דור" מק"ט 90670 או שו"ע מאושר ע"י המוסד.
ברז תוצרת חמת מסדרת "אוורסט" פרח נשלף דגם 302861 כרום או שו"ע מאושר ע"י המוסד.

מראות בשירותים

מעל כל כיוור במבואת השירותים תותקן מראה ברוחב וגובה ע"פ הנחיות האדריכל . מראת קריסטל 6 מ"מ עובי בגמר פאזה מסביב, המראה תודבק על לוח סנדוויץ' 10 מ"מ עובי מצופה פורמייקה "גב" המראה מודבקת לוח הסנדוויץ' ע"י דבק דו צדדי המיועד למטרה זו, לוח הסנדוויץ' יחובר לקיר ע"י ברגים בעלי ראש שטוח ודיבלים מתאימים.

7. אינסטלציה - כללי

07.01 שירותים , משתנות ללא מים, כיוורים וכו' כמות לפי אישור אדריכל המוסד ודרישות התקן. בכל הברזים יותקנו "חסכמים" נושאי תקן "התו הכחול".

07.02 בכל קומה 2 יחידות של שרותי נכים אחד לגברים ואחד לנשים , פרזול לפי תקן נגישות.

07.03 "מי קר" – 3 נקודות לכל קומה , כולל נקודה לאספקת מים , דלוחין וחשמל , כמסומן בתכנית אדריכל המוסד. במידה ושטח המושכר עולה על 600 מ"ר וכל השטח במפלס אחד, כמות נקודות מי קרים יהיה 6 לפחות קומפלט כולל ניקוז, כולל חיזוק בקירות גבס לתליית המתקן.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

- 07.04** הידרנטים - כמות לפי דרישת מכבי אש.
- 07.05** שעון מים - נפרד המאפשר קריאה נפרדת - מונה המים יועבר ע"ש המוסד.
- 07.06 מתקני תברואה**
- 07.06.01** מתקן מושלם לסילוק שפכים על פי דרישות חוק התכנון והבניה הלי"ת בהתאם לתקן של מכון התקנים 1205 הכולל:
צנרת שופכין ודלוחין מסוג פוליאטילן בצפיפות גבוהה (HOPE) תוצרת גבריט או שווה ערך, בהתקנה גלויה או סמויה או יציקת ברזל ללא ראש.
צנרת ביוב חיצונית מסוג PVC כבד (דרג 6).
כל המתקנים הדרושים על פי הוראות היועץ כגון בורות רקב, משאבות או מתקנים אחרים שידרשו ע"י הרשויות.
התחברות למערכת סילוק העירונית.
- 07.06.02** מתקן מושלם לניקוז מי גשם הכולל:
צנרת להורדת מי גשם מהגג מיצקת ברזל או מפלדה בהתקנה סמויה.
אביזרים לסוף מי גשם על הגגות, ואביזרים לסילוקם בקצה התחתון.
מערכת ניקוז מי גשם מן החצרות והתחברות למערכת הניקוז העירונית.
מערכת ניקוז לקומת המרתף ולסביבתו.
מערכת ניקוז מזגנים ומתקני מיזוג אוויר בכל שטחי המבנה פרט לחניה, עם קוים ראשיים וקולטנים בלבד עד לנקודת ההתחברות של הצנרת האופקית.
- 07.06.03** מתקן מושלם לאספקת מים כולל:
צנרת אספקת מים חיצונית מפלדה עם ציפוי מלט פנימי ועטיפה חיצונית חרושתית לצנרת 3" ומעלה על כל האביזרים הדרושים בהתקנה גלויה או סמויה.
צנרת אספקת מים במבנה מצינורות פלדה סקדיוול 40 מגולוונים לצנרת 3" וקוטרים קטנים ממנו, על כל האביזרים הנדרשים לפי דרישות הרשויות ויועץ הבטיחות כולל מערכות להגברת לחץ עם ידרוש (לא כולל מערכת גלוי וכיבוי אוטומטי).
- 07.06.04** משטח שיש אבן קיסר דגם 4350 כולל סינר קידמי (3 ס"מ משטח + 12 ס"מ עיבוי סינר קידמי) או שו"ע מאושר ע"י המוסד.
- 07.06.05** ברז פרח נמוך ניקל (שו"ע לסוללת פרח לכיור רחצה + ונטיל "מודי קרמיקה" דגם 33662) או שו"ע מאושר ע"י המוסד.
- 07.06.06** כיור רחצה לבן מונח על שיש במידות 46.5/46.5/14 כולל חור לברז כולל סיפון "P" מפליז בקוטר " 1 ¼ מתוצרת "VIEGA" "אורגל" עם רוזטה מפלדה עם ציפוי כרום בהתאם לתכנון האדריכלי של אדריכל המוסד.
- 07.06.07** אסלה תלויה בצבע לבן דגם VIT או ש"ע כולל מושב אסלה כבד ומכסה תואם, וכולל מיכל הדחה סמוי 6-9 ליטר דו כמותי עם הפעלה חזותית תוצרת "שוואב" גרמניה או ש"ע.
- 07.06.08** משטח שיש אבן קיסר דגם 4350 או שו"ע ברוחב 15 ס"מ ובאורכים משתנים על גבי בנית גבס לניאגרה ניסתרת.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

- 07.06.09** אסלת נכים תלויה בצבע לבן דגם VIT או ש"ע כולל מושב אסלה כבד ומכסה תואם, וכולל מיכל הדחה סמוי 6-9 ליטר דו כמותי עם הפעלה חזותית תוצרת "שוואב" גרמניה או ש"ע.
- 07.06.10** כיור לשירותי נכים בצבע לבן "קרמיקה שרוני" דגם 6147 או ש"ע מאושר ע"י המוסד.
- 07.06.11** ברז ידית לשירותי נכים "קרמיקה שרוני" דגם 70902 או ש"ע מאושר ע"י המוסד.
- 07.06.12** משתנת קיר ללא מים תלויה מחרס או מתוצרת ווטרלס או ש"ע כולל נקודות ניקוז וכולל נק' מים עם פקק. או לחילופין משתנת קיר תלויה מחרס לבן סוג א' דגם 365 לרבות ברז "1/2 ומפזר מים. בהתאם לבחירת נציג המוסד.
- 07.06.13** ארון כיבוי אש על כל צידו עפ"י דרישות יועץ הבטיחות, מיכל מים ומשאבת מים כנדרש לצורך פתרון כיבוי אש עבור הספרינקרלים ובכמות לפי דרישות מכבי אש.
- 07.06.14** האביזרים שהמשכיר יספק בחדרי שירותים ומטבחונים:
דיספנסר סבון נוזלים. מתקן נייר טואלט נעול מפלב"מ ל3 גלילים לפחות. מתקן לניירות ידיים. מתקן לניטרול ריחות, מתקן ליבוש ידיים חשמלי

8. עבודות חשמל - הנחיות כלליות

- כל אביזרי הקצה יהיו מתוצרת חברת "גוויס" או ש"ע לפי בחירת המוסד.

08.01 תאורה כללי

בשטח המשרדים יוקצב לתאורה הספק של כ - W 25 למטר רבוע שטח רצפה. התאורה ע"י גופים פלורוצנטים 60/60 ס"מ נתונים בתוך "אמבטיות" עם לובר פרבולי או בתעלות בתקרה אקוסטית. מסוג T5 14X4 כדוגמת פנטלייט תוצרת געש מק"ט 54P205 או ש"ע מאושר, התאורה תבוצע לפי תכנית יועץ החשמל ובאישור המוסד לביטוח לאומי.

08.02 תאורה בעמדות העבודה בעוצמה ממוצעת של LUX 500 לפחות בגובה משטח העבודה (80 ס"מ = H).

(כ - LUX 560 - 600) ב"אמבטיות עם בתעלות - לוברים DARKLIGHT למניעת סינוור במסופים עם רפלקטור לשיפור הנצילות.

08.03 תאורה במעברים, ארכיונים וכו' בעוצמה של LUX 200 לפחות. בכל מקרה כמות התאורה לא תפחות מכמות התאורה המוגדרת בתקנים הרלוונטיים.

08.04 תאורה בשירותים, מטבחון וחדר תקשורת מחשבים חלוקת נקודות המאור תהיה לפי תוכנית יועץ החשמל.

התאורה ע"י גופים פלורוצנטים או ע"י גופים שיאושרו ע"י אדריכל המוסד וכוללים נורות מסוג PL.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

08.05 תאורות חרום לפחות יחידה אחת של תאורת חרום W 20 עם שלוט אזהרה בכל יציאה משטחי הצבור, כולל חדר מדרגות ופרוזדורים.

עוד יחידת ממיר ומצבר לגופי תאורה פלורוצנטים W 40 ע"פ דרישות התקן, משך הדלקה 1.5 שעות עבודה להפיכת חלק מהתאורה לדו תכליתית להתמצאות. (לפחות גוף תאורה אחד כנ"ל לכל חלל ציבור סגור). נקודת תאורת חרום כפולה בחדר תקשורת מחשבים, וליד לוח החשמל הראשי ובתנאי של יפחת מדרישות התקן ובחדר טלפוניה.

08.06 הדלקות וכיבוי התאורה לחדרים יהיו מתוך החדרים לכל חדר בנפרד, במעברים, במסדרונות ובחלל הפתוח מפסק מחליף בכל קצה ובנוסף יבוצע ריכוז הדלקות מדלפק הביטחון או עמדה אחרת שתקבע, כמו"כ יהיה בכל מקרה מפסק לכיבוי מרכזי של התאורה בחדרים מדלפק הביטחון או אחר.

08.07 לא יהיו נורות ליבון למעט תאורה לצמחיה ותאורה דקורטיבית (בחדר ישיבות וכדומה).

08.08 **עמדות עבודה לתקשורת פאסיבית (עמדת מחשוב + טלפוניה) :**

א. בכל חדר תותקן עמדת עבודה מסוג סימה BOX או שו"ע בגודל D-20 לפי תחשיב של עמדת עבודה אחת עבור כל 8 מ"ר ברוטו משטח הממכר.

ב. עמדות העבודה יותקנו עפ"י תיאום ותכנית שתאושר ע"י יועץ תקשורת/חשמל של המוסד.
ג. האביזר יכלול:

1. 8 שקעי חשמל באמצעות צינור מריכף 16" בצבע ירוק.
2. 1 תשתית בצינור 23" עבור טלפוניה בצבע כחול כולל חוט משיכה.
3. 1 תשתית בצינור 23" עבור מחשוב בצבע כתום כולל חוט משיכה.
4. 1 תשתית בצינור 16" עבור מתח נמוך בצבע חום כולל חוט משיכה.
5. 1 תשתית בצינור 16" עבור מערכות מצוקה, תור-מט וכו' בצבע חום כולל חוט משיכה.

ד. בנוסף לעמדות העבודה הראשיות, נדרש להתקין בכל חדר עמדות עבודה מסוג סימה BOX או שו"ע בגודל D-14 עבור תשתיות טלפוניה עבור פקס'.

ה. עמדות עבודה אלה יותקנו אף הם עפ"י תיאום ותכנית שתאושר ע"י יועץ תקשורת/חשמל של המוסד.

ו. האביזר יכלול:

1. 2 שקעי חשמל באמצעות צינור מריכף 16" בצבע ירוק.
2. 1 תשתית בצינור 23" עבור טלפוניה בצבע כחול כולל חוט משיכה.
3. 1 תשתית בצינור 23" עבור מחשוב בצבע כתום כולל חוט משיכה.

08.09 **תעלות תקשורת :**

א. מעל תקרה אקוסטית יותקנו תעלות רשת עבור המערכות כמפורט להלן:

1. תעלת 85X200 עבור חשמל.
2. תעלת 85X200 עבור טלפוניה ומחשבים.
3. תעלת 85X100 עבור נתח נמוך.

ב. כל צנרת התשתית המפורטת בסעיף הקודם המיועדת לאביזרי/עמדות העבודה יחוברו אל התעלות הללו כולל חיזוקם לתעלה.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

- ג. כל התעלות תהיינה מוארקות הארקה מלאה להארקת בסיס של המבנה בארון החשמל המרכזי של הסניף.
- ד. במקומות בהם לא ניתן להתקין צנרת אל האביזרים יש להתקין בתוואי שיוגדר ע"י יועץ התקשורת/חשמל תעלות של 4X6 ס"מ או 12X6 ס"מ עבור התקשורת בהתאם לתוואי ולצורך הנדרש.
- ה. כל התעלות והצנרת תותקן מרחק של 20 ס"מ מתעלות החשמל ובמידת הניתן במרחק דומה מתעלות מתח נמוך.

08.10 מבנה חדר התקשורת:

מצ"ב תרשים **עקרונות** של חדר התקשורת הכולל בתוכו את הפריסה/העמדה של המערכות: מרכזיה, פריצה, טמ"ס, כריזה, לחצני מצוקה, בקרת מבנה, גילוי אש ותורים.

- א. חדר תקשורת סטנדרטי נדרש להיות בגודל מינימאלי של 260 X 260 ס"מ ומיועדות לשרת את כל מערכות התקשורת והכבילה הקיימת בסניף.
- ב. שני שקעי CEEKON עבור שני ארונות תקשורת בגודל של 80 X 80 ס"מ מסודרים במבנה כמפורט בשרטוט הרצי"ב.
- ג. ארון חשמל ע"ג הקיר - חשמל חירום (קטן) המרכז את כל שקעי החשמל בחדר זה ובחדר הטלפוניה והמאפשר את חיבורו למערכת UPS ללא מערכת BYPASS.
- ד. מקום למערכת ה-UPS – אל פסק, רצוי מתחת לארון החשמל.
- ה. שלוש עמדות עבודה המותקנות באופן הבא:

1. עמדת עבודה סטנדרטית בגובה 60 ס"מ מהרצפה (קו עליון) בסמוך ובשירות תומך התקשורת של הסניף. העמדה תכלול שני שקעי RJ-45 עבור תקשורת מחשבים ושני שקעי RJ-45 עבור תקשורת טלפוניה.
2. שתי עמדות עבודה מצומצמות בשני צידי הארונות, המכילות שני שקעי RJ-45, עבור תקשורת מחשבים והמיועדות לבדיקות שונות או לחיבורי מערכות נלוות למערכת הסטנדרטית של התקשורת האקטיבית בסניף.

- ו. 2 נקודות פס השוואת פוטנציאליים (הארקה) בסמוך לשקעי ה-CEEKON.
- ז. בחדר נדרשת מערכת מיזוג עצמאית, שאינה מחוברת למערכת המיזוג המרכזית של הסניף, התואמת בהספקה לגודל החדר ולתכולתו.

על מבצע ההתאמות לוודא כי כל מערכת שצוינה לעיל תהא גם נקודת הריכוז של התשתיות שלה (הצנרת והחיווט ינוקזו אל המערכת הרלוונטית שמסומנת בתרשים .

כמו כן יש לוודא כי מנקודת הריכוז של המערכות : טמ"ס, כריזה, לחצני מצוקה, בקרת מבנה, גילוי אש ותורים , תהא תשתית אל עמדת הבטחון/מודיעין .

08.11 נקודות חשמל - כללי:

- לפי שיקול דעת המוסד בלבד , יותקנו 4 גו"ת בגג המבנה , בחזית קדמית ועוד 2 בחזית אחורית, הכול לפי אישור המוסד.
- בנוסף לעמדות העבודה יותקנו עוד 20% נקודת חשמל / עמדות עבודה מהכמות שבסעיף 08.08 לשרות בנקודות במעברים (עבור פקס , מביטחון , המתנות וכו') נקודות אלו אינם כוללות שקעים יעודים כגון מזגנים מפוצלים , ונטות , מקרר , מיבש , ידיים בשירותים וכו'.
- שקעים אלה יחוברו בקבוצות למעגלים בהתאם לעניין ולא יותר מ - 3 שקעים למעגל A 16 עם



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

- כבל או מוליכים 2.5 X 3.
נקודות יבוצעו לפי תכנית שתאושר ע"י המוסד.
מערכת תאורה באולם קבלת קהל תהיה בעלת מעגלים נפרדים, כך שכל מעגל ישלוט על 6 ג"ת מקסימום.
בגמר העבודה היזם ימסור את כל מערכות החשמל לאחר אישורו של מהנדס בודק מוסמך.
במטבחון יהיו שני שקעים כפולים עם מעגל נפרד, בשירותים שקע למייבש ידיים חשמלי.
- 08.12** כל אביזר יותאם למקום ההתקנה. (קירות גבס, קירות בלוקים, קירות בטון ורהוט)
- 08.13** חדרי תקשורת ומרכזת טלפונים עפ"י תוכנית שתאושר בנפרד ואשר תכלול הזנה של 3 X 25 A בכבל NYY 6 X 5 לשני שקעי CEEKON במקומות עליהם יצביע יועץ התקשורת.
כבלי הארקה ע"פ הנחיית יועץ המוסד.
- 08.14** גילוי אש ועשן תבוצע מערכת בהתאם לתקן, כולל התאמה לאנשים עם מגבלות כגון נכים, חרשים, עיוורים - מיקום הרכות יהיה לפי תוכנית (בחדר תקשורת).
המערכת תכלול לוח משני לעמדת שומר או למיקום אחר ע"פ החלטת המוסד, גם במקרה ומשרדי המוסד לביטוח לאומי הם חלק מבנין גדול הכולל מוסדות / משרדים אחרים. יש להתקין את המערכת כנ"ל.
על הקבלן / היזם להכין תשתית חשמל למערכות מתח נמוך לפי דרישת המוסד.
- 08.15** יש לסמן ולשלט את כל השקעים בבנין במס' המעגל בלוח.
- 08.16** לוח החשמל יתוכנן ויבנה מותאם למעגלים שפורטו כולל כל החיבורים והאביזרים הדרושים עבור מערכת בקרת המבנה.
הלוח יתוכנן לחבור חשמל עם מ.ז. ראשי מתכיל כולל סליל הפסקה מרחיק ללחצן חרום.
הלוח יכיל 25% מקום פנוי כרזרבה.
הלוח יכלול שילוט מלא ונוריות סימון.
בנית הלוח בהתאם לתקנות החשמל.
הלוח יכלול מ.ז. עבור מיזוג אויר מתכיל.
כל הציוד בלוח יעמוד בתקן הישראלי ובתקנים ארופאיים מקובלים.
גודל החיבור יקבע בתאום עם יועץ מ"א ויועץ החשמל.
לצורך אומדן ראשוני ניתן לחשב חבור חשמל 3 X 30 A לכל 100 מ"ר ברוטו כולל מ"א.
חיבור לגנראטור משותף לכלל הבנין.
הכנת לכבל סיב אופטי לפי דרישת המוסד אספקת וחיבור של אותו כבל סיב אופטי בעל 1000 סוגות וזאת במידה ולא תסופק ע"י בזק ו/או אחר.

10. עבודות ריצוף וחיפוי

- עבודות ריצוף וחיפוי יבוצעו לפי המפרט הכללי לעבודות בינין 10 - 1984 של הועדה הבינמשרדית המיוחדת של משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון.
עבודות הריצוף והחיפוי יבוצעו באריחי גרניט פורצלן או קרמיקה מסוג א'א' ע"פ הנחיות ובחירת האדריכל, וע"פ התכניות.
באחריות הקבלן להקפיד שכל האריחים יסופקו מראש מסדרת יצור זהה, (כולל כל האריחים הרזרביים שימסרו למזמין). כל האריחים יהיו זהים במידותיהם, חזותם, בגוון ובמרקם.
הקבלן יסלק אריחים פגומים או שונים בחזותם או בעלי גוון, מידות ומרקם מעט שונים.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מחיר העבודה ע"פ שטח הריצוף והחיפוי נטו. על הקבלן לקחת בחשבון את כמות הפחת בכל סוגי האריחים והפנלים.

ריצוף וחיפוי - אריחי גרניט פורצלן וקרמיקה
הקבלן יקבל מהמפקח הנחיות מדוייקות לסוג המוספים לערבוב בטיט, כולל כל ההכנות הנדרשות לביצוע ע"ג רצפת הבטון הקיימת, לקבלת עבודה איכותית ועמידה.
לפני השימוש בטיט ובמוספים, על הקבלן להציג תעודות מתאימות של מעבדות מת"י, ולקבל את אישור המפקח.
עליו לוודא שרצפת המבנה נמצאת במצב המותאם לעבודות ריצוף, ויש לבצע את כל עבודות ההכנה, כגון פינוי ריצוף קיים כולל שכבת הטיט, הסרת פנלים ותוספת חול ים נקי ומסונן.
לאחר ביצוע קטע לדוגמא, יש לבצע מבחן שליפה, לבדיקת אריחי הרצפה.
את ישום האריחים יש לבצע בפילוס קפדני, כאשר כל האריחים במישור זהה לחלוטין.
ספי אלומיניום בריצוף- על הקבלן להשתמש בספים ע"פ אישור המפקח, ולהקפיד במיוחד על ישומם הבטיחותי והמקצועי באיזור מדרגות, מעליות והפרדה עם ריצוף קיים.
באריחי הריצוף יש לבצע פוגות מינימאליות ברוחב שלא יעלה על 2.5 מ"מ.
ביצוע פנלים - בגובה 7 ס"מ, המחיר כולל הדבקתם צמוד למחיצת הגבס, או מחיצות הבלוקים וביצוע השלמות ותיקוני שפכטל, טיח ושליכט באיזור מעל גובה הפנלים - כלול במחיר ההתקנה.
במחיר כל עבודות הריצוף והחיפוי כלול ביצוע רובה אקרילית בגוון וסוג שיאושר ע"י המפקח.

חיפוי קירות ומחיצות

החיפוי יבוצע באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה כולל פוגות מינימאליות שלא יעלו על 1.5 מ"מ.
יש לתאם מראש בנפרד את רוחב הפוגות המדוייק, וצורת החיפוי בכל סוג של חיפוי עם המפקח.
בפינות במחיצות מחופות יבוצעו פרופילי פינה עשויים אלומיניום צבוע בתנור בגוון וסוג שיאושר ע"י המפקח. פרופילים אלו כלולים במחיר מ"ר קרמיקה בכתב הכמויות.

10.01 בכל שטחי הבנין למעט המצוין בהמשך יותקן ריצוף מסוג גרניט פורצלן "קרמיקה שרוני" במידות 60/60 ס"מ, מט מנוסר בצבע אפור בהיר מק"ט 22451 (מחיר יסוד - 100 ש"מ/מ"ר) או ש"ע שיבחר ע"י המוסד.
פנ"ל לני"ל במידות 60/7 ס"מ.
העבודה כוללת פוגות ומילוי שלהם ע"י רובה אפוקסי.

10.02 ריצוף חדרי שירותים באריחי גרניט פורצלן "קרמיקה שרוני" במידות 60/60 ס"מ, מט מנוסר בצבע חום מקט 22391 (מחיר יסוד - 100 ש"מ/מ"ר) או ש"ע שיבחר ע"י המוסד.
חיפוי קירות שירותים ומטבחונים באריחי קרמיקה "קרמיקה שרוני" במידות 60/30 ס"מ מק"ט 20991 (מחיר יסוד - 100 ש"מ/מ"ר) או ש"ע שיבחר ע"י המוסד, חיפוי הקרות יבוצע עד לגובה התקרה.
העבודה כוללת פוגות ומילוי שלהם ע"י רובה אפוקסי.
בחיפוי קירות חדרי השירותים והמטבחונים יהא רשאי המוסד לבצע שילוב ודוגמה.

11. עבודות צבע וגמר

עבודות הצביעה יבוצעו ע"פ המפרט הכללי לעבודות צביעה 11 – 1991 של הועדה הבין משרדית המיוחדת של משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון.
הנחיות זהירות
אין להניח מזון ליד הצבעים, הצבעים יורחקו מאש. כל חומרי הצביעה יהיו בכלים מכוסים ויגיעו לאתר באריזתם המקורית.
צביעת שטחי גבס מישוריים בצבע אקרילי.
מחיצות גבס, תקרות וסינורי גבס יצבעו בצבע מדגם "סופרקריל 2000" תוצרת "טמבור".



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

גווני הצבע ע"פ הנחיות האדריכל בהתאם לקטלוג "טמבטרמיקס".
 כצבע יסוד תשמש שכבה אחת של טמבורפיל או ש"ע, הגמר ב-3-2 שכבות סופרקריל 2000 לפחות, עד לכיסוי מלא, אחיד וחלק של כל המשטח.
 עבודת תיקוני צבע וגמר - תבוצע סופית לאחר אכלוס המבנה והעברת כל פריטי הריהוט, זאת ללא תוספת מחיר. (כולל את כל תיקוני השריטות והפגמים שנוצרו בזמן העברת הריהוט).
 צביעת דלתות וארונות בצבע שמן - פוליאור. יבוצע לאחר ניקוי כללי, שיוף בנייר לטש בינוני ועדין, וזאז ביצוע 3 שכבות צבע עד לכיסוי מלא.
 צביעת לכה ע"ג קנטים מעץ גושני - תבוצע ב-3 שכבות רק לאחר שיוף והחלקה מוחלטת של העץ וקבלת גוון אחיד.

מדידת עבודות צבע

כל עבודות הצבע ימדדו - מדידה נטו כשהן גמורות, מושלמות. מחירן כולל את כל חומרי העזר ועבודות הלוואי, כולל כל עבודות ההכנה, צבע יסוד תיקונים.
 עבודות הצביעה ימדדו ב-מ"ר נטו בניכוי כל הפתחים. תיקוני צבע בהיקף של עד 10% משטח עבודות הצבע יכללו במחיר היחידה, כולל תיקונים מיד לאחר אכלוס המשרדים.

11.01 צביעת קירות ע"ג טיח או גבס, בשתי שכבות "סופרקריל" מגוון (מיקס) לרבות שכבת יסוד. המחיר כולל הסרת צבע רופף, תיקוני טיח ככל שידרש וצביעת הקירות בגוון QUILTER'S 4031P THREAD של חברת טמבור מיקס או שו"ע, הכל עד לגמר מושלם.

11.02 צביעת תקרות ע"ג טיח או גבס, בשתי שכבות "פוליסיד" לרבות שכבת יסוד. המחיר כולל הסרת צבע רופף, תיקוני טיח ככל שידרש וצביעת התקרות בגוון PEACEFUL WHITE OW191P של חברת טמבור מיקס או שו"ע, הכל עד לגמר מושלם.

11.03 כל עבודות העץ שאינן בגמר פורמייקה או לקה שקופה יהיו בגמר צבע של טמבור גוון Quilter's Thread 4031 או שו"ע, בגוון לפי הנחיות האדריכל.

11.04 יש לקבל אישור האדריכל לכל הגימורים והגוונים לפני הביצוע.

11.05 כל עבודות הצבע יבוצעו לפי הוראות היצרן.

12. עבודות מסגרות אלומיניום

עבודות מסגרות אלומיניום יבוצעו ע"פ המפרט הכללי לעבודות אלומיניום 12 – 1991 של הועדה הבין משרדית המיוחדת של משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון.
 מוצרי האלומיניום יהיו עשויים מנתך אלומיניום שיש בו כדי להבטיח קיום לאורך שנים, חוזק ועמידות בפני קורוזיה. כל המוצרים יהיו בטיחותיים לחלוטין, ע"פ כל תקני הבטיחות.
 חלונות ודלתות אלומיניום יבוצעו מפרופילי אלומיניום משוכים בעובי דופן מינימאלי של 2.5 מ"מ, הפרופילים חלקים לחלוטין, ללא סימני משיכה אופיתול וכו..
 אם לא נאמר אחרת, כל הפרופילים בצפי צבע שרוף בתנור אשר עוביו לא יפחת מ-20 מיקרון, גוון ע"פ אישור המפקח.

אביזרי חיבור - יהיו נתנים לגישה מתוך המבנה, ויאפשרו החלפתם במקרה של תקלה.
 כל האביזרים הנ"ל יחוברו למסגרות בברגים המתברגים בניצב לדופן הפרופיל בצורה מקצועית.
 כל חלקי החיבור והחיזוק ייוצרו ויותקנו ע"י חברה שתאושר מראש ע"י המפקח.

פרזול - יהיה מקורי בהתאם למפרט והמלצות יצרן הפרופילים, ויאושר מראש ע"י המפקח, ויהיה בחוזק המתאים לביצוע כל הפעולות, כגון - גלגול, סיבוב, נעילה, פתיחה, וזאת בדרך נוחה. בדלתות בהן יבוצעו מחזירי שמן, על הקבלן להתאים את דגם מחזיר השמן למשקל ומידות כנף הדלת, לספק



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מחזיר שמן איכותי תוצרת "דורמה" או ש"ע, ולקבל אישור מראש מהמפקח לדגם שנבחר. משקופי עזר - עשוי פח מגולוון ויורכב לפני הטיח. במקרים בהם פרט התקנת החלון בלי משקוף סמוי, ראשי המפקח לוותר על דרישה זו. תכנית ביצוע - תוגש ע"י הקבלן לפני הביצוע, כולל כל פרטי הפרופילים וחיבוריהם, כולל דוגמאות הפרזול, החיבורים והאלמנטים השונים. רק לאחר אישור המפקח יש ליצר את הפריטים השונים ולהתקינם. זכוכית ועבודות זיגוג - הזכוכית תהיה נקיה מבועות וחלקה לחלוטין. בכל מקרה הזכוכית תהיה מסוג בטיחותי (מחוסמת או טריפל קס כפי שיגדיר המפקח), בעובי ובצורת זיגוג התואמים לכל תקני הבטיחות הרלוונטיים. תכניות ביצוע - לפני הביצוע יגיש הקבלן למפקח תכניות ביצוע ק.מ - 1:1, כולל כל הפרופילים בגוון ובגימור שיבוצע בפועל, ופרטי החיבור השונים. כמו כן על הקבלן להביא לאישור המפקח דוגמאות פרזול, ידיות ופרופילים בדגם ובגוון המתאים.

22. אלמנטים מתועשים בבנין אלמנטים מתועשים בבנין, יבוצעו ע"פ המפרט הכללי לעבודות בנין - 1985 - 22 של הועדה הבינמשרדית המיוחדת של משרד הבטחון ומשרד הבינוי והשיכון, לפי המפרט המיוחד שלהלן, ולפי הערות ותכניות האדריכל.

מחיצות וציפויי גבס הערה - כל המחיצות והציפויים יותקנו ברמת גימור גבוהה ביותר, מחיר היחידה כולל עיבוד קנטים ופינות, כולל פרופילי פינות. עיבוד פתחים שונים כולל פתחי דלתות וחלונות, סגירת, תיקון ואטימת המחיצות לאחר מעבר כל תעלות מיזוג האוויר וצנרת חשמל, תקשורת ואינסטלציה, וביצוע כל פרטי הגמר ופרטי האיטום האקוסטי ע"פ הנחיות האדריכל והתכניות השונות. כמו כן המחיר כולל 2 שכבות שפכטל לפחות, עד להחלקה מוחלטת של המחיצה, כולל כל ההכנות לצבע. מתחת לפרופיל המתכת התחתון, בצמוד לרצפה יותקן פס מבודד עשוי קומפריבנד או ש"ע ע"פ אישור המפקח. באזור הפתחים המיועדים למשקופי דלתות יותקנו כל החיזוקים הנדרשים למשקל הכבד של כנפי הדלתות. חובה על הקבלן להצמיד את מחיצת הגבס בחלקה העליון לתקרת הבטון, לקורות והצלעות, ולהמשיך את התקנת לוחות הגבס בכל האזורים העליונים של התקרה, ליצירת אטימות מירבית, כולל אטימה מירבית של מעברי צנרת, תעלות וכו'...

לוחות הגבס - עובי מינימאלי של לוחות הגבס 11 מ"מ, פינות הלוחות יהיו ישרות ושלמות לחיבור תקין בין לוח ללוח. הלוחות יהיו חדשים, שלמים ללא כל פגם, ויותקנו בהתאם למפרט הטכני הכללי. באחריות הקבלן להקפיד שהלוחות יהיו ע"פ התקן הישראלי וע"פ אפיון המחיצה: חסיני אש, דוחי רטיבות וכו'... באחריות הקבלן לוודא שלא יהיה כל מגע בין לוחות הגבס לפני הריצוף, למניעת ספיגת מים ולחות.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

שלד המחיצות - השלד עשוי מפרופילי פח מגולוון בעובי מינימאלי 0.455 מ"מ לפחות לפני שכבת הגלון. עובי הגלון 20 מיקרון לפחות. יש להשתמש בברגיי פח בעלי קדיחה עצמית, מוגנים בפני קורוזיה. השלד כולל מסילה עליונה ותחתונה, וניצבים.

מחיצות, סינורים ותקרות גבס יבוצעו מפרופילי 75 מ"מ תקניים, ציפוי קירות ועמודים יבוצע במס. פרופילים - 20, 30, 40, 50, 75 מ"מ ע"פ המסומן בתכניות.

המרחק המקסימאלי בין הזקפים (ניצבים) יהיה 60 ס"מ, אך באזורים בהם נדרש חוזק גבוה יותר של המחיצה או סינור הגבס, יבוצעו הזקפים במרחק של 30-40 ס"מ זה מזה ויוכנסו חיזוקים נוספים לחלל המחיצה.

כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון שתקרת הבטון מכילה אזורים רבים הכוללים איטונג ולא ניתן לחבר אליהם חיזוקים, ולכן כל החיזוקים יחוברו לקטעים של התקרה המכילים בטון מזוין מאסיבי ע"פ אישור המפקח. (על הקבלן לבצע קידוחי ניסיון רבים הכוללים במחיר המחיצות).

להלן סוגי מחיצות הגבס והציפויים בפרויקט:

מחיצות גבס בעובי כולל של 10 ס"מ חד קרומית (2 לוחות גבס סה"כ). כולל בידוד אקוסטי - מזרוני צמר סלעים דחוס בעובי 5 ס"מ, ובצפיפות של 70 ק"ג ל-מ"ק.

ציפוי לוחות גבס לקירות, קורות, עמודים, קירות היקפיים ונישות. כולל כל העיבודים הנדרשים. עובי פרופילי המתכת - 20-50 מ"מ ע"פ הנחיות אדריכל.

ציפוי לוחות גבס בהדבקה - לעמודים, קירות וכו...

תקרות מונמכות, סינורי גבס ותקרות אקוסטיות

הערה - גובה כל התקרות יבוצע ע"פ ההנחיות בתכניות האדריכל, וחלקן יותקנו גבוה ככל שניתן בתיאום ואישור מראש של המפקח באתר. יש להתייחס לכל הפרטים הנדרשים לביצוע התקרה כחלק בלתי נפרד מהתקרה. על הקבלן להקפיד להתקין את כל סוגי התקרות בהתאם לתקן ישראלי 5103, וזאת לצורך תפקוד אופטימאלי של כל רכיבי התקרה, ומניעת כל אפשרות לשקיעות וקריסות. באחריות הקבלן לוודא שכל תקרות האריחים יהיו פריקות לחלוטין בצורה פשוטה ונוחה.

על הקבלן להכין דוגמאות לכל פריטי ולוחות התקרה, ולקבל את אישור המפקח לפני הרכישה והביצוע.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

כל פרופילי האלומיניום ומערכות התליה מהווים חלק מהתקרה וכלולים במחיר התקרה, כולל חובה לביצוע קפדני של פרופילי L ו-Z בהיקף תקרת כל חדר או קבוצת אריחי תקרה, כולל כל קווי המפגש בין אריחי תקרה לסינורי גבס. (כל פרופילי L ו-Z כלולים במחיר היחידה). מחיר כל עבודות התקרות כולל את כל החיזוקים הנדרשים, תיתוכים ועיבודים מדויקים לצורך מיקום גופי תאורה, גרילים, ספרינקלרים, מערכות, מתקנים ותעלות, וכל הנדרש להשלמת העבודה כולל עבודות התיאום השונות עם כל קבלני המשנה. המחיר כולל את כל הפרופילים שיבחרו ע"י האדריכל.

מחיר תקרות וסינורי גבס כולל חיזוקים מאסיביים לתקרת הבטון, עבודת שפכטל קפדנית, עיבוד קנטיים, עיבוד וחיתוך פתחים למפזרי מ.א, גופי תאורה ומערכות שונות, כולל עזרה נדרשת לקבלני מערכות שיועסקו ע"י המזמין וכל הנדרש להשלמת העבודה.

אישור העבודה - בתחילת ביצוע העבודה יבדוק המפקח קטע לדוגמא של חדר משרד, קטע מסדרון ולובי. רק לאחר אישורו יבצע הקבלן את שאר חלקי העבודה. ניקיון כללי- בתום העבודה יש למסור את התקרה נקייה ללא אבק וכתמים, וללא כל נזקי רטיבות או פגמים כתוצאה מהמערכות השונות. כל היחידות המלוכלכות והפגומות יוחלפו על חשבון הקבלן. חוזק חיבורי התקרה- עקב המבנה הקומפקטי של קומת המשרדים, וריבוי המערכות מעל התקרה, על הקבלן לבצע חיזוקי תקרה בחוזק מעל למקובל, ומעל לדרישות התקן. כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון שתקרת הבטון מכילה אזורים הכוללים איטונג ולא ניתן לחבר אליהם חיזוקים, ולכן כל החיזוקים יחוברו לקטעי בטון מזוין מאסיבי ע"פ אישור המפקח. על הקבלן לבצע קידוחי ניסיון כלול במחיר סעיפי התקרה). על הקבלן להקפיד על חיבור כבל הארקה לפרופילי התקרה בכל חדר בנפרד, ובשטחי המסדרונות, ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לבצע ללא כל תוספת מחיר חיזוקים נוספים ע"פ דרישת המפקח.

להלן סוגי התקרות והסינורים בפרויקט:

תקרה מינראלית חצי שקועה בחדרי המשרד

בשטח המשרדים תקרה אקוסטית מלוחות פיברגלס מודולאריים מדגם "אדוונטג" מתוצרת אקופון במידות 61/61 ס"מ בפרט קצה חצי שקועה. בכל מקרה של חיתוך אריחים בתקרה יש לסיים בצורת תקרה חצי שקועה. (כולל השחזת האריח באם נדרש). מקדם ספיגת רעש NCR 0.91, לכל השטחים. גובה תקרה אקוסטית 250 ס"מ, לפחות. בתקרה ישולבו גופי תאורה פלואורסצנטיים הנתונים בתוך "אמבטיות" או תעלות שקועות סטנדרטיות של החברה, כולל לוברים או אלמנטי תאורה 61/61 ס"מ כולל לוברים או גופי תאורה PL בודדים שקועים, גמר התקרה מסביב בזוויתני L+Z, בחירת גוף התאורה ע"י אדריכל המוסד. למניעת חיתוכי אריחים, בחלק מהתקרה יהיה סינר גבס חלק – לפי תכניות אדריכלות.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

. סינורי גבס ותקררות גבס - יבוצעו בצורה מדורגת, וישרה, ע"פ תכניות והנחיות האדריכל, כולל שילוב בתקרה אקוסטית ובפרופילים בהתאם.

על הקבלן להקפיד על חיזוקי פרופילים מאסיביים וצפופים לתקרת הבטון .
על הקבלן לשים דגש מיוחד שחלק מתקררות וסינורי הגבס תוחמים בתוכם אריחי ומגשי תקרה שלמים . לפיכך באחריות הקבלן להקפיד במיוחד שהשטח המיועד לאריחי התקרה השלמים , יותאם במדויק למידות האריחים או המגשים והפרופילים בהיקפם. על הקבלן לבצע את סינורי הגבס בשיטת עבודה משולבת המונעת כל אפשרות לטעות. כל אי דיוק יש לתקן מידית לפני ביצוע תקררות המגשים או האריחים.

תקרת מגשים - עשויה מגשי פח מגולוון חלק ללא חירור , ע"פ תכניות האדריכל. עובי דופן 0.8 מ"מ, והמגשים ברוחב נטו 30 ס"מ, כולל דפנות המכופפות כנגד שקיעה. גמר צבע בתנור, ופרופילי L + Z היקפיים ע"פ הנחיות אדריכל.
מחיר היחידה כולל את כל הנדרש להשלמתה , כולל חיתוך מדויק לפתחי גרילים וגופי תאורה וכו....

בשירותים ובמטבחון תבוצע תקרת "מגשים" תוצרת "האחים אבינוני" או שווה ערך. מפח אלומיניום בעובי 0.8 מ"מ, רוחב המגשים יהיה 30 ס"מ, גמר פח האלומיניום יהיה צבע שרוף בתנור, בגוון לפי בחירת האדריכל.

מעל כל שטחי התקררות (מגשים, אריחים, אקוסטית, וכו'), יבוצע בידוד ע"י מזרוני צמר סלעים בעובי "2 עטופים ביריעות פוליאטילן עמידות נגד אש, באישור יועץ האקוסטיקה.
גמר התקרה ליד קירות יבוצע בזוויתני L+Z ופרופילי "אומגה" (H) בין השדות.
עם שילוב "אמבטיות" שקועות סטנדרטיות של החברה כולל לוברים או אלמנט תאורה 61/61 ס"מ, כולל לוברים או גופי תאורה בודדים שקועים P L.

במועד מסירת המבנה ישאיר המשכיר פלטות של התקרה כדוגמת ההתקנה בכמות של .
3% מסך שטחי התקרה לסוגיהן, כולל במחירי סעיפי התקרה.

תקרת אריחי פח מחוררים - חירור בגודל – מיקרו 2 מ"מ. עשויה אריחי פח מגולוון צבוע בתנור, ע"פ תכניות האדריכל. עובי פנל 0.5 מ"מ, מידות 60 * 60 ס"מ, כולל דפנות המכופפות כנגד שקיעה. גמר צבע בתנור, ופרופילי L + Z היקפיים ע"פ הנחיות אדריכל.
בידוד אקוסטי ממברנה שחורה מדגם "סאונדטקס" או ש"ע. מערכת תליה בהתאם ל- ת.י כולל סרטי פח מגולוון 0.8 מ"מ, וכל החיזוקים הנדרשים.
מחיר היחידה כולל את כל הנדרש להשלמתה , כולל חיתוך מדויק לפתחי גרילים וגופי תאורה וכו....

אופני מדידה של תקרות אקוסטיות, תקרות גבס וסינורי גבס



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

המדידה תבוצע ע"פ שטח נטו של כל סוג תקרה בנפרד.
מחיר היחידה יכלול את מערכת התלייה בשלמותה, את כל הפרופילים כולל חיזוקי פרופילים,
וכן פרופילים נוספים לחיזוק פתחי גרילים, גופי תאורה וכו...
מחיר היחידה יכלול תמיד את כל פרופילי Z+L מאלומיניום מאולגן או צבוע בתנור, וזאת
במפגש התקרות עם מישורי המחיצות, קירות, סינורים או תקרות גבס.
מדידת סינורי גבס תבוצע ע"פ ההנחיות בכתב הכמויות.
כל החיזוקים המאסיביים, הקונסטרוקציה והתליה כלולים במחיר היחידה עד לגובה
ההתחברות לתקרת הבטון.

68. שונות

א. אספקת חומרי גמר רזרבים למזמין
אספקת חומרי גמר רזרבים למזמין, כולל אריחי תקרה מסוגים שונים, גופי תאורה, אריחי קרמיקה
ושיש, רצפת פרקט, הלבשות ושלבניות למשקופים וכו'...

ב. ביצוע עבודות ניקיון ופוליש

במהלך ביצוע כל שלבי העבודה יבצע הקבלן עבודות ניקיון יומיות לשמירת אתר עבודה נקי, ומניעת
מעבר אבק ולכלוך לחלק המאוכלס של הקומה.
עבודות אלו כלולות במחיר סעיפי המכרז השונים, ולא תשולם על ביצוען כל תוספת מחיר.

בגמר העבודה, לפני האכלוס של כל אחד משלבי העבודה, יבצע הקבלן עבודות ניקיון ופוליש מקיפות כולל
ניקוי חלונות פנימי וחיצוני.
עבודות אלו כלולות במחיר סעיפי המכרז השונים, ולא תשולם על ביצוען כל תוספת מחיר.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מפרט טכני - פירזול נירוסטה

צירי נירוסטה
צירי נירוסטה איכותיים
בעיצוב מתקדם - גימור מט



פרופיל עליון
פרופיל אלומיניום 40X60
בגימור אנודייז טבעי



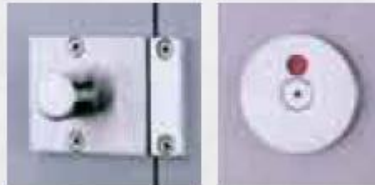
ידיות
ידיות נירוסטה
איכותיות בגימור טבעי



פרופיל גמר
פרופיל גמר מעוצב, המשתלב
עם לוחות H.P.L (טרספה)
וסחובר לקיר או לעמודי החזית



מנגנון נעילה
מנגנון תפוס/ פנוי
איכותי עשוי נירוסטה



רגליות
רגלי נירוסטה
אלגנטיות בעיצוב נקי





מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

המוסד לביטוח לאומי - סניף הרצליה
מחיצות טרספה בתאי שירותים
פרזול ותיאור כללי

גוף תאורת LED - מפרט כללי לדוגמא

ג.ת ייבחר בפועל לביצוע ע"י המפקח בהתאם לשיקוליו המקצועיים.



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה



Turning Light In A New Direction

מודול DLM עגול 1100Lm 4000K 2X35

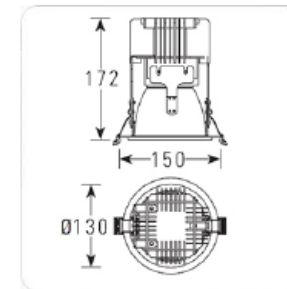
מקט פריט: 511R641

יצרן: געש - מחיר יינתן בע"פ.



על המוצר

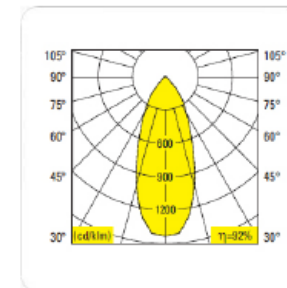
גוף תאורה שקוע תקרה בעל מערכת Fortimo LED לנצילות אורית גבוהה במיוחד וחסכון משמעותי בצריכת החשמל.
להתקנה שקועה בתקרות גבס או מגשים. ניתן להזמין עם יכולת בקרה DALI ועמסום: CRI 80, קרן אור- 2X35 מעלות.
לבן, מגוון צבעים בהזמנה מיוחדת.



גוף	פח מגולוון צבוע באבקה אלקטרוסטטית פוליאסטר.
ציוד	דרייבר LED - בקופסת ציוד נפרדת
מערכת אופטית	כוללת רפלקטור אלומיניום טהור בעל החזר אור גבוה במיוחד.

נורה	סוג נורה	כמות נורות
	פורטימו לד 4000K DLM	1

תקנים וסטנדרטים



הנחיות התקנה

פתח בתקרה	130 מ"מ
-----------	---------

אפשרויות LED

שטף אור	1,100
הספק לגוף	13W

*געש תאורה שומרת לעצמה את הזכות לשנות נתונים במוצר ללא הודעה מוקדמת

הערות:

מייל: info@gaash.co.il

טלפון: 09-9529393

פקס: 09-9529421



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

כתב כמויות

פרויקט - המוסד לביטוח לאומי הרצליה

דף: 1

תאריך: 20.03.13

קומה 1

מס'	תאור העבודה	היח'	כמות	מחיר	סה"כ
				<u>היחידה</u>	
	<u>הערה</u> - על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות יבוצעו בצורה מדורגת ב- 2 - 3 שלבים נפרדים. כל הפסולת תפונה לאתר פסולת מורשה. ראה פרטים במפרט הטכני.				
	א. פרק 00 - עבודות פירוק, הריסה והכנה				
00.1	<u>פירוק פריטי ריהוט קיימים</u> , כולל דלפקים מכל שטח הקומה, ופינויים לאתר פסולת מורשה, ע"פ הנחיות המפקח. העבודה תבוצע במספר שלבים ע"פ החלטת המפקח.	קומפ	1		
00.2	פירוק, הריסה ופינוי <u>קטעי מחיצות גבס בעובי 10 ס"מ</u> . כולל משקופים ודלתות בחדרי משרד קיימים. דלתות ומשקופים כלולים בחישוב הכללי של מ"ר. המחיר כולל פירוק המחיצה עד לגובה תקרת הבטון, פירוק משקופי פח, פגלים, צנרת, חיווט, תרמוסטטים ואבזרים הנמצאים במחיצה, וכל הנדרש להשלמת העבודה.	מ"ר	250		
00.3	פירוק, הריסה ופינוי <u>קטעי מחיצות גבס בעובי 10 ס"מ בני"ל</u> , אבל כולל חיפוי קרמיקה קיים ע"ג המחיצה בתאי שירותים.	מ"ר	30		
00.4	<u>פירוק ופינוי ריצוף גרניט פורצלן ברחבי הקומה</u> . העבודה כוללת פירוק ופינוי כל אריחי הריצוף הקיימים כולל כל שכבת הטיט מתחת לפני הריצוף, מיון וניקוי שכבת החול פינוי חול מלוכלך, וכל הנדרש להשלמת העבודה.	מ"ר	800		
00.5	<u>פירוק ופינוי פנל ריצוף גרניט פורצלן קיימים</u> , החלקת ועיבוד מחיצות הגבס והקירות, כולל החלקתם כהכנה להדבקת פנל גרניט פורצלן חדשים.	מ"א	820		
00.6	<u>פירוק זהיר משקוף ודלת חדר משרד והתקנתם מחדש</u> . המשקוף והדלת במידות כלליות- 90 ס"מ רוחב, 207 ס"מ גובה. א. יש לפרק את משקוף הפח המחובר למחיצת גבס קיימת בעובי 10 ס"מ.	יח.	5		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

				ב. יש להתקין בצורה מקצועית את משקוף הפח במחיצת גבס מתוכננת, כולל עיבוד הפתח במחיצה המתוכננת וחיזוקו. ג. יש להתקין בצורה מושלמת את כנף דלת הנגרות הקיימת ולוודא פעולה תקינה לחלוטין.	
		840	מ"ר	פירוק ופינוי תקרות מונמכות קיימות . התקרות מסוגים שונים - תקרות מינרליות, מגשי פח מחורר, כולל כל סינרי הגבס הממוקמים במסדרונות ובשטחי הציבור. כולל כל חיזוקי הסינרים וניתוקם בזהירות ממחיצות הגבס. העבודה כוללת פירוק זהיר ופינוי כל המערכות הקשורות לתקרה, כולל פרופילים וחיזוקים, תעלות תאורה וגופי תאורה, מזרונני בידוד אקוסטי, גלאי עשן, גרילים ומפזרי מיזוג אויר, וכל המערכות ע"פ הנחיות המפקח.	00.7
		10	מ.א.	פירוק ופינוי מקבעים הכוללים משטחי שיש וארון תחתון . הארונות בגובה כ- 90 ס"מ, ובעומק כ- 60 ס"מ. כולל משטח שיש כולל כיור כולל סוללת ברז וסיפון.	00.8

	תאור העבודה	היח'	כמות	מחיר	סה"כ
				<u>היחידה</u>	
00.9	פירוק, סיתות, גירוד ופינוי חיפוי קרמיקה ממחיצות גבס -חדרי שירותים ומטבחונים. העבודה כוללת את כל הנדרש, כולל תיקונים בלוחות הגבס והחלקתם, ליצירת מחיצות שלמות וחלקות המוכנות לחיפוי קרמיקה בהדבקה.	מ"ר	150		
00.10	פירוק ופינוי משטחי שיש הכוללים כיורים - בחדרי שירותים. העבודה כוללת פירוק סוללות הברזים והסיפונים, כולל חיזוקים וכל הנדרש להשלמת העבודה.	מ.א.	8		
00.11	פירוק ופינוי אסלה בחדר שירותים, כולל מיכל הדחה סמוי או גלוי. כולל ברז ניל וכל חלקי האסלה וצנרת הביוב הנדרשת. כולל פירוק מחיצת הגבס מאחורי האסלה, לצורך גישה למיכל ההדחה, פירוק מתלה וחיזוקים.	קומפ	9		
00.12	פירוק ופינוי מחיצות קלות פנימיות בחדרי שירותים . המחיצות העשויות מחומרים שונים, כולל פנל נגרות ומתכת, כוללות דלתות רגליות חיבור, עמודי תמיכה, פרופילי חיזוק, דלתות וכל הנדרש להשלמת העבודה. שטח נטו כל המחיצות - כ- 30 מ"ר. (גובה נטו של פנלי המחיצות - 185 ס"מ בערך.)	קומפ	1		
00.13	תיקוני טיח ושליכט פנימי . ביצוע תיקונים ע"ג קירות בלוקים מישוריים לאחר ביצוע עבודות פירוק והריסה. ולאחר חציבות חשמל ואינסטלציה, כולל סיתות חלקי טיח רופפים, וכל הנדרש להשלמת העבודה.	מ"ר	20		
00.14	תיקון קטעי מחיצות גבס . ביצוע תיקון והשלמת קטעים חסרים של לוח גבס, לאחר	מ.א.	15		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

				ביצוע עבודות הפירוק, הריסה ותשתיות חדשות. כולל התחברות לקיים ושפכטל. המחיר ללוח גבס באורך עד 100 ס"מ ובגובה עד 50 ס"מ. באחריות הקבלן לסכם את השימוש בסעיף זה לפני הביצוע.	
		1	קומפ	<u>סיוע לקבלני מערכות מתח נמוך באתר - שיועסקו ישירות ע"י המוסד לביטוח לאומי. העבודה כוללת חיתוך אריחי תקרה אקוסטית וסינרי גבס, למיקום רמקולים ומערכות שונות, עזרה בהתקנת גלאי עשן, נוריות ומערכות ע"ג תקרה אקוסטית ומחיצות וכל הנדרש להשלמת העבודה.</u>	00.15
		1	קומפ	<u>סיוע לקבלני מיזוג אויר באתר - שיועסקו ישירות ע"י המוסד לביטוח לאומי. העבודה כוללת עזרה במיקום והתקנת גרילי פיזור, גרילי אוורור, גרילי אויר חוזר ושילובם בתקרות מונמכות שונות וסינרי גבס, כולל כל הנדרש להשלמת העבודה, כולל חיתוך מגשי ואריחי תקרות ע"פ הצורך.</u>	00.16
				<u>סה"כ פרק 00- עבודות פירוק, הריסה והכנה</u>	



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היה'	כמות	מחיר	סה"כ
	ב. פרק 06 - נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.1	<p><u>דלת ז - 1 נגרות - פורמייקה .</u> אספקת והתקנת דלת ומשקוף חדשים- יבוצע רק בהתאם להחלטת מנהל הפרויקט לצורך החלפת דלת בעלת ליקויים רבים. מידות כלליות 90/207 ס"מ . המשקוף עשוי פח מגולוון , בהתאמה למחיצת גבס 10 ס"מ עובי כולל . הכנף בציפוי פורמייקה טפ. בעובי 0.8 מ"מ בגוון - ע"פ דלתות קומה קיימת , פרזול מלא ע"פ הנחיות המפרט הטכני ואישור מראש של המפקח. מנעול צילינדר -גראנד מאסטר-קי, מילוי 100% פלקס בורד, קנט היקפי עץ גושני- בוק ידיות מתכת, רוזטות למנעול, 3 צירי ספר עשויים פח מגולוון , מעצור דלת וכל הנדרש להשלמת העבודה .</p>	יה'	4		
06.2	<p><u>פירוק והחלפת מנגנון סגר קפיצי שקוע לדלת לוח חשמל.</u> העבודה כוללת אספקת והתקנת מנגנון סגר קפיצי המותאם לפתח הקיים לדלת לוח חשמל , זהה לדגם הקיים , וביצוע כל עבודות ההתקנה וההתאמה עד לפעולה מושלמת של המנגנון והדלת. העבודה תבוצע בכל דלתות הארונות בהן הסגר לקוי, זאת באישור מראש של המפקח באתר.</p>	יה'	5		
06.3	<p><u>פירוק והחלפת ידית בכנף דלת פלדת ח. מדרגות .</u> העבודה כוללת אספקת והתקנת ידית זהה לדגם הקיים , וביצוע כל עבודות ההתקנה וההתאמה עד לפעולה מושלמת של המנגנון והדלת. העבודה תבוצע באישור מראש של המפקח באתר.</p>	יה'	1		
06.4	<p><u>פירוק והחלפת מנגנון נעילה- בדופן פנימית דלת קיימת.</u> העבודה כוללת פירוק ופינוי המנגנון הקיים , ואספקת והתקנת מנגנון נעילה חדש, זהה לקיים תוצרת "אלבא" הכולל תו תקן ישראלי. יש להתקין מחדש את הצילינדר והידיות הקיימות, כולל כל הנדרש להשלמת העבודה ופעולה מושלמת של כנף הדלת.</p>	יה'	40		
06.5	<p><u>מחיצות פנימיות לתא שירותים - עשויות טרספה - HPL .</u> אספקת והתקנת מחיצות הכוללות דלת לתא שירותים, כולל פרזול מלא וכל האביזרים והחיזוקים הנדרשים. גודל תא שירותים - 95 * 150 ס"מ בערך. (על הקבלן לקחת בחשבון שמתוכננים מספר סוגי תאים). גובה כולל של המחיצות והדלת מעל רצפה - 205 ס"מ, כאשר כל המחיצות והדלת מוגבהות 15 ס"מ מפני הריצוף. <u>כל תא כולל את המחיצות והדלת הבאים -</u> <u>חזית - 2 מחיצות אנכיות, ביניהן כנף דלת ברוחב כ- 65 ס"מ .</u> <u>מחיצת צד - באורך בהתאם למידות התא וגובה מלא.</u> לוחות הטרספה בעובי 13 מ"מ , בשיווק חב. "מנל" או ש"ע. כל אביזרי החיבור והנירוסטה, עמידים לחלודה ובהתאם למפרט הטכני, ובעלי חוזק ועמידות גבוהים ביותר. על הקבלן לתת אחריות כנגד חלודה ושחיקה של הפרזול והאביזרים. המחיר כולל את כל הנדרש להקמת המחיצות והדלת , ופעולתן המושלמת, כלל כל האביזרים והפרזול הנדרשים. ראה תכנית בנייה ו- מפרט טכני פרק 06 .</p>	יה'	4		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ג. פרק 06 - נגרות אומן ומסגרות פלדה- המשך				
06.6	<p><u>מחיצות פנימיות לתא שירותים - עשויות טרספה - HPL.</u> אספקת והתקנת מחיצות הכוללות דלת לתא שירותים, כולל פרזול מלא, כולל מידות כמו בסעיף הקודם. 06.5. <u>אבל התא כולל רק מחיצות וכנף דלת חזיתית, ללא מחיצה צדדית.</u> (על הקבלן לקחת בחשבון שמתוכננים מספר סוגי תאים ורוחב חזית התאים בין 95-140 ס"מ). ראה תכנית בנייה ומפרט טכני פרק 06.</p>	יח'	3		
06.7	<p><u>אספקת והתקנת ארון מטבח תחתון</u> <u>הארון יותקן במספר מקומות. הארון באורך 2-1.5 מ.</u> מידות כלליות : אורך מותאם לאתר. עומק - 60 ס"מ. גובה- +90 ס"מ. <u>עשוי סנדביץ 17 מ"מ</u>, המחיר כולל משטח עליון - <u>שיש אבן קיסר דגם 2370</u>, כולל פתח לכיור, קנטים בחזית ובפתח והדבקת ותמיכת כיור חרס. מתחת למשטח השיש יותקן לוח עץ לבוד בעובי 17 מ"מ, <u>כהכנה</u>. כולל דלתות פתיחה, סוקל בציפוי פח אלומיניום מוברש. 5 מגירות, ותאי ארון כולל מדפים פנימיים לשינוי גובה ומחיצות פנימיות. במידה ותבוצע בארון נישא למקרר נמוך, יותקן רק משטח עץ לבוד, ומחיר קטע הארון 30% ממחיר מ.א ארון. מחיר הארון כולל את כל הנדרש להשלמתו. ראה תרשים.</p>	מ.א	5		
06.8	<p><u>אספקת והתקנת ארון מטבח עליון</u> מידות כלליות : אורך מותאם לאתר. עומק - 32 ס"מ. גובה- +70 ס"מ. <u>עשוי סנדביץ 17 מ"מ</u>. כולל דלתות פתיחה, קטע ארון פתוח עם מדף במרכזו. תאי הארונות כוללים מדפים פנימיים לשינוי גובה ומחיצות פנימיות. יש להקפיד על חיזוקים יציבים ובטיחותיים בעיקר כאשר הארון יחובר למחיצת גבס. מחיר הארון כולל ידיות בגוון נירוסטה מוברשת, וכל הנדרש להשלמתו המלאה של הארון. <u>מחיר הארון כולל את כל הנדרש להשלמתו. ראה תרשים.</u></p>	מ.א	5		
06.9	<p><u>אספקת והתקנת מראה בחדרי שירותים</u> בכל חדרי השירותים יותקנו בהדבקה, מראות קריסטל איכותיות בעובי 6 מ"מ, מעל למשטח השיש של הכיורים. כל מראה באורך 1.5 - 2 מ. ובגובה כ- 1.4 מ. בערך. המחיר כולל <u>עיבוד פאזות</u> בהיקף, התאמה מדוייקת של מידות באתר וכל הנדרש להשלמת העבודה.</p>	מ"ר	10		
	<p><u>הערה - גוון פורמיקה בכל ארונות המטבחונים - FCW 7401 אלמון משורג.</u> תוצרת א.פ. פורמיקה סנטר. גימור טפ. יש לקבל אישור מראש לגוון מהמפקח.</p>				



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היה'	כמות	מחיר	סה"כ
	ד. פרק 07 - עבודות אינסטלציה ותברואה			<u>היחידה</u>	
07.1	<p>פירוק ופינוי כילים סניטריים בחדרי שירותים ומטבחונים. הכילים הסניטריים כוללים את הפריטים הבאים - 9 אסלות כולל מיכלי הדחה גלויים וסמויים בתוך מחיצות הגבס. 2 משתנות מעוגנות למחיצת הגבס. 8 כיורי רחצה כולל משטחי השיש בהם הותקנו, כולל כיור חרס אחד. 2 כיורי חרס במטבחונים. עבודת הפירוק כוללת את כל האביזרים והחיזוקים של הכילים הסניטריים, <u>כולל מתלים וחיזוקים</u>, פירוק מחיצות הגבס כנדרש, ברזים וצנרת, צינורות ביוב ודלוחין, סיפונים וכל המערכות הקשורות אליהם ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקחת בחשבון שפירוק צנרת הדלוחין והביוב יבוצע עד להתחברות לצינור ביוב ראשי, בהתאם להנחיות המפקח.</p>	קומפ	1		
07.2	<p>אספקת והתקנת אסלה תלוייה בתא שירותים, כולל מיכל הדחה סמוי האסלה תוצרת "VITRA" דגם מונטנה 6995 או ש"ע, גוון לבן, כוללת מושב פלסטי טרמוסטי מאסיבי מקורי, כולל מכסה. <u>מיכל הדחה סמוי</u> 6-9 ליטר, דו כמותי, מדגם "שוואב". תוצרת גרמניה או ש"ע, המיועד להתקנה חזיתית בקיר גבס. <u>מתקן תלוייה</u> מקורי לאסלה והמיכל. המתקן יותקן בתוך מחיצת הגבס ויחזוק בהתאם להנחיות היצרן. <u>לחצן הפעלה</u> חזיתי, מקורי בגוון כרום. העבודה כוללת את כל הנדרש לאספקה, התקנה ופעולה מושלמת של האסלה והמיכל, <u>כולל נק מים, נק. ביוב</u>, וכל האביזרים הנלווים, צנרת המים, צנרת הביוב, ברזים והתחברות לצנרת ביוב ראשית ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקחת בחשבון <u>ביצוע קידוחים וחציבות לתוואי צנרת חדש, וחיזוק מקצועי ויציב של מחיצת הגבס מאחורי האסלה</u>, לצורך עמידה בעומסים גבוהים.</p>	קומפ	7		
07.3	<p>אספקת והתקנת אסלה תלוייה כנ"ל "VITRA" בתא שירותי נכים, <u>כולל מיכל הדחה סמוי, וכל האביזרים הנלוים.</u> <u>אבל האסלה מסוג ארוך (70 ס"מ) המיועד לנכים</u> גוון לבן, כוללת מושב פלסטי טרמוסטי מקורי. העבודה כוללת את כל הנדרש לאספקה, התקנה ופעולה מושלמת של האסלה והמיכל, כולל כל האביזרים הנלווים, <u>נק. מים, נק. ביוב</u>, ברזים והתחברות לצנרת ביוב ראשית ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקחת בחשבון <u>ביצוע קידוחים וחציבות לתוואי צנרת חדש, וחיזוק מקצועי ויציב של מחיצת הגבס מאחורי האסלה</u>, לצורך עמידה בעומסים גבוהים.</p>	קומפ	2		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

07.4	קומפ	2	<p>אספקת והתקנת משתנה תלוייה מעוגנת למחיצת גבס בה. שירותים. המשתנה תוצרת "וטרלס" או ש"ע, כוללת סיפון סמוי, מזרם, אביזרי תלוייה מקוריים של היצרן, וחזוק מחיצת הגבס בפרופילי פלדה נוספים לצורך תלוייה יציבה וחזקה במיוחד. גוון לבן. העבודה כוללת את כל הנדרש לאספקה, התקנה ופעולה מושלמת של המשתנה, כולל נק.ניקוז. נק.מים.ברז "0.5", כל האביזרים הנלווים, צנרת המים, צנרת הניקוז, ברזים והתחברות לצנרת ביוב ראשית ע"פ הנחיות המפקח.</p>
------	------	---	--

מס'	תאור העבודה	היה'	כמות	מחיר היחידה	סה"כ
	ה. פרק 07 - עבודות אינסטלציה ותברואה - המשך				
07.5	קומפ	6	<p>אספקת והתקנת משטחי שיש"אבן קיסר" לכיורי רחצה שולחניים חדרי שירותים. המשטחים יהיו באורך כללי בין 2 - 1.5 מ' כל אחד. דגם - אבן קיסר 4350. עומק המשטח 60-56 ס"מ. למשטח חזית שיש אנכית בגובה כ-15 ס"מ. (בכל משטח יותקנו 2 כיורי חרס-כמפורט בסעיף הבא), ומחיר העבודה כולל את כל עבודות העיבוד של השיש, כולל קנטים, והתקנת הכיורים. כולל איטומם, חיזוקים וקונזולות למשטח וכל הנדרש להשלמת העבודה.</p>		
07.6	קומפ	6	<p>אספקת והתקנת כיור חרס לבן מונח ע"ג משטח שיש בחדרי שירותים כולל סוללת ברז פרח שולחני. כיור ח. השירותים - כיור חרס לבן במידות - 46.5 * 46.5 ס"מ. גובה 14 ס"מ כולל חור לברז, כולל סיפון "פיי" מפליז בקוטר "1.25, תוצרת "VIEGA, אורגל", עם רוזטת פלדה עם ציפוי כרום בהתאם לאישור המפקח. סוללת הברז לחדרי שירותים - ברז פרח נמוך, ניקל + ונטיל דגם "33662" בשיווק מודי קרמיקה. שולחני, גוון כרום. העבודה כוללת את כל הנדרש לאספקה, התקנה ופעולה מושלמת של הכיור וסוללת הברז, כולל נק. מים חמים, קרים. נק. ניקוז. כולל כל האביזרים הנלווים, צנרת המים, סיפון, צנרת דלוחין, נקודות ביקורת ברצפה עם מכסה מתכת כרום ניקל, צנרת מים חמים וקרים, ברזי ניל והתחברות לצנרת ביוב ראשית ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקחת בחשבון ביצוע קידוחים וחציבות לתוואי צנרת חדש.</p>		
07.7	קומפ	2	<p>אספקת והתקנת כיור חרס לבן מעוגן למחיצת גבס בחדרי שירותים נכים כולל סוללת ברז. כיור ח. השירותים - כיור חרס, כולל סיפון "פיי" מפליז בקוטר "1.25, בשיווק "קרמיקה שרוני" דגם 6147 או ש"ע. כולל כל החיזוקים בתוך מחיצת הגבס. בהתאם לאישור המפקח. סוללת הברז - בשיווק "קרמיקה שרוני" דגם "70902". גוון כרום. בהתאם לאישור המפקח. העבודה כוללת את כל הנדרש לאספקה, התקנה ופעולה מושלמת של הכיור וסוללת הברז, כולל נק. מים חמים, קרים. נק. ניקוז. כולל כל האביזרים הנלווים, צנרת המים, סיפון, צנרת דלוחין, נקודות ביקורת ברצפה עם מכסה מתכת כרום ניקל, צנרת מים חמים וקרים, ברזי ניל והתחברות לצנרת ביוב ראשית ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקחת בחשבון ביצוע קידוחים וחציבות לתוואי צנרת חדש.</p>		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

		3	קומפ.	<p>אספקת והתקנת כיור חרס לבן שיותקן בתוך פתח במשטח שיש בחדרי מטבחונים כולל סוללת ברז פרח שולחני . כיור - כיור חרס לבן במידות 40 * 60 ס"מ גובה 20 ס"מ , כולל סיפון , והתקנה תחתונה . דגם "גל דור " . מק"ט 90670 או ש"ע , מאושר ע"י המוסד. סוללת הברז - ברז פרח "אוורסט" נשלף , דגם 302861 כרום, תוצרת "חמת" או ש"ע מאושר ע"י המוסד . העבודה כוללת את כל הנדרש לאספקה, התקנה ופעולה מושלמת של הכיור וסוללת הברז, כולל נק. מים חמים, קרים. נק. ניקוז . כולל כל האביזרים הנלווים, צנרת המים, סיפון, צנרת דלוחין, נקודות ביקורת ברצפה עם מכסה מתכת כרום ניקל, צנרת מים חמים וקרים, ברזי ניל והתחברות לצנרת ביוב ראשית ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקחת בחשבון ביצוע קידוחים וחציבות לתוואי צנרת חדש.</p>	07.8
--	--	---	-------	---	------

סה"כ	מחיר היחידה	כמות	יח'	תאור העבודה	מס'
				ו. פרק 07 - עבודות אינסטלציה ותברואה - המשך	
		2	קומפ	<p>אספקת והתקנת אביזרי מאחז יד- שירותי נכים . העבודה כוללת אספקת והתקנת 3 אביזרי מאחז יד לנכים שיותקנו בתא שירותי נכים. מחיר העבודה כולל את 3 האביזרים קומפלט , כולל כל החיזוקים הנדרשים בתוך מחיצות הגבס של תא השירותים, כולל פרופילי פלדה שיאושרו מראש ע"י המפקח לעיגון חזק במיוחד . מאחז נכים 2 מישורים עשוי צינור נירוסטה 32 מ"מ . בצורת "ר" 70 + 60 ס"מ. תוצרת מנל. מקט 8036 או ש"ע . זרוע מתרוממת עסבוקסה עשויה צינור נירוסטה 32 מ"מ . אורך 80 ס"מ. תוצרת מנל. מקט 8046 או ש"ע . מאחז נכים מעוגן לכנף דלת עשוי צינור נירוסטה 32 מ"מ . באורך 60 ס"מ. תוצרת מנל. מקט 8041 או ש"ע .</p>	07.9
		2	יח.	<p>אספקת והתקנת מראה מתכווננת לשירותי נכים . במידות כלליות 70 * 50 ס"מ , מעוגנת למחיצת הגבס מעל לכיור, וניתנת לשינוי זווית ע"י צירים אחוריים מוסתרים. דגם - כולל מסגרת פרופיל אלומיניום מוברש בשיווק - "צהלש" או ש"ע.</p>	07.10
סה"כ - פרק 07 - עבודות אינסטלציה ותברואה -					



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ז. פרק 08 - עבודות חשמל ותקשורת			היחידה	
	ח. הערה- כל עבודות החשמל יבוצעו ע"י חשמלאי מוסמך שיקבל את אישור המפקח לפני תחילת העבודה. יש לקחת בחשבון שהעבודה תבוצע בצורה מדורגת ובשלבים. כל סעיפי עבודות המאור כוללים אספקת והתקנת אביזר מתג חדש, כולל שינוי חיווט התאורה, צנרת, והפרדת או שינוי מעגלי המאור ע"פ הצורך, נק. מאור וכל הנדרש להשלמת העבודה, בהתאם להנחיות המפקח באתר. מחיר כל סעיפי גופי התאורה כולל חיזוקם וחיבורם לתקרת הבטון. כל העבודות יבוצעו ע"פ חוק החשמל, וע"פ התקן הישראלי במלואו. ראה הנחיות נוספות במפרט הטכני - פרק 8.				
08.1	ניתוק כללי בצורה מדורגת של מערכת החשמל בקומה , לצורך בטיחות העבודות בכלל, ועבודות ההריסה בפרט. כולל ביצוע הניתוק בצורה מדורגת ב-2-3 שלבים ע"פ שלבי העבודה, כולל נק. חשמל זמניות לביצוע העבודה, תאורה זמנית, וכל הנדרש להשלמת העבודה.	קומפ	1		
08.2	פירוק ופינוי כללי של אביזרי חשמל תקשורת ומאור ברחבי האיזור המיועד לשיפוץ בקומה. כולל גופי תאורה, כבלים וצנרת מיותרים, שקעים ואביזרי קיר, תעלות פי.וי.סי. מיותרות וכל הנדרש להשלמת העבודה. <u>על הקבלן לקחת בחשבון שכל גופי התאורה יוחלפו בקומה, אך אביזרי קיר יוחלפו בצורה חלקית בלבד.</u> לפני הביצוע על הקבלן לקבל הנחיות מפורטות מהמפקח לגבי האלמנטים שיפורקו, האלמנטים שישארו וסדר הפעולות.	קומפ	1		
08.3	אספקת והתקנת קופסת שקעים משולבת מדגם "סימא בוקס די20" חיצונית או שקועה במחיצת גבס ע"פ הנחיות המפקח. האביזר יותקן בסמוך לעמדת עבודה בהתאם לתכנון החשמל והתקשורת. הכוללת 8 שקעי חשמל כח. (כל 3 עמדות במעגל נפרד). 2 שקעי טלפון. 2 שקעי מחשב. (חיבור וחיווט נק. טלפון ומחשב יבוצע ע"י המזמין). כולל אספקת והתקנת 4 צינורות חשמל ותקשורת ע"פ המפרט הטכני - פרק 8. (חוטי משיכה ב-3 צינורות תקשורת). העבודה כוללת נק. חשמל וכל הנדרש להשלמתה ופעולתה המושלמת, כולל צנרת וחיווט, סימון נק. בלוח ובקופסא בעמדת העבודה.	יח.	25		
08.4	אספקת והתקנת קופסת שקעים משולבת מדגם "סימא בוקס די14" חיצונית או שקועה במחיצת גבס ע"פ הנחיות המפקח. האביזר יותקן בסמוך לעמדת עבודה בהתאם לתכנון החשמל והתקשורת. הכוללת 2 שקעי חשמל כח. (כל 5 עמדות במעגל נפרד) 2 שקעי תקשורת. כולל אספקת והתקנת 3 צינורות חשמל ותקשורת ע"פ המפרט הטכני - פרק 8. (חוטי משיכה ב-2 צינורות תקשורת). העבודה כוללת נק. חשמל וכל הנדרש להשלמתה ופעולתה המושלמת, כולל צנרת וחיווט, סימון נק. בלוח ובקופסא בעמדת העבודה.	יח.	15		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

		20	יח.	אספקת והתקנת נק. כח מלוח החשמל הקיים ועד עמדת העבודה. כבל NYY, 3 * 2.5 (כל 3 עמדות במעגל נפרד) . העבודה כוללת נק. חשמל וכל הנדרש להשלמתה ופעולתה המושלמת, כולל צנרת וחיווט, סימון נק. בלוח ובקופסא בעמדת העבודה.	08.5
		40	מ.א.	אספקת והתקנת תעלת פי.וי.סי. לאורך קירות ומקומות שונים, התעלות בעובי 6 ס"מ וברוחב 12 ס"מ, מותאם במדויק להנחיות המפקח. העבודה כוללת את כל הנדרש להשלמתה.	08.6
		15	יח.	אספקת והתקנת רמקול תקרתי , והתקנתו בסינור גבס במסדרון. כולל כיסוי פח מחורר צבוע בתנור בקוטר כ-25 ס"מ בערך, זהה לקיים. העבודה כוללת חיבור צנרת וכבלים.	08.7

מס'	תאור העבודה	היח'	כמות	מחיר	סה"כ
	ט. פרק 08 - עבודות חשמל ותקשורת- המשך			היחידה	
08.8	אספקה והתקנת גוף תאורה פלורוסנטי פרבולי T - 5, שישולב בין אריחי התקרה האקוסטית. גוף התאורה יותאם למידות האריחים - 61 * 61 ס"מ, או 60 * 60 ס"מ, יכלול לוברים ורפלקטור מבריקים. 4 נורות 14 ווט, תוצרת פיליפס, תאורה מסוג - DAY LIGHT . ג.ת- תוצרת "געש". מדגם פנטלייט תוצרת געש מק"ט 54 P 205. העבודה כוללת את כל הנדרש להשלמתה, כולל נק. מאור, חיבור למערכת החשמל וכל הנדרש לפעולת גוף התאורה בצורה מושלמת כולל אספקת והתקנת אביזרי מתגי מאור בכל מקום, וכל הצנרת והחיווט. על הקבלן לקבל אישור לאביזר לדוגמא לפני הזמנתו.	יח.	170		
08.9	אספקה והתקנת ג.ת פלורוסנטי פרבולי- T - 5 תאורת חירום. מאפייני גוף התאורה והתקנתו כנ"ל, יותאם לתקרות המונמכות. ג.ת- תוצרת "געש". מדגם פנטלייט כנ"ל . אבל הגוף דו תכליתי כולל מצבר לתאורת חירום ונורות לד נוספות לתאורת חירום, זאת בהתאם לדרישות התקן הישראלי, וע"פ הנחיות המפקח ואישורו מראש. כולל אספקת והתקנת אביזר מתג מאור חדש.	יח.	30		
08.10	. אספקה והתקנת גוף תאורה עגול מסוג PL . יותקן בסינורי הגבס במסדרונות, שטחי חיבור ותקרות חדרי שירותים כולל 2 נורות 18 וואט כ"א, תוצרת פיליפס. קוטר החלק התחתון - כ-22 ס"מ. תוצרת "געש". כולל זכוכית עגולה תחתונה. ג.ת ייבחר בהתאם להחלטת המזמין. העבודה כוללת את כל הנדרש להשלמתה, כולל נק. מאור, חיבור למערכת החשמל וכל הנדרש לפעולת גוף התאורה בצורה מושלמת כולל אספקת והתקנת אביזר מתג חדש ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקבל אישור לאביזר לדוגמא לפני הזמנתו. כולל אספקת והתקנת אביזר מתג מאור חדש בכל החדרים.	יח.	85		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

		15	י.ח.	<u>אספקה והתקנת ג.ת עגול מסוג PL כנ"ל , אבל הגוף דו תכליתי כולל מצבר לתאורת חרום</u> בהתאם לדרישות התקן הישראלי, וע"פ הנחיות יועץ החשמל, יועץ הבטיחות והמזמין.	08.11
		50	נ.ק.	אספקת והתקנת נק. הארקה לתקרה מונומכת. כולל חיבור כבל הארקה תקני מבודד , סימון הארקה , פס השואת פוטנציאלים בלוח וכל הנדרש להשלמת העבודה ע"פ חוק החשמל. יש לקבל את אישור המפקח לסוג הכבל לפני הביצוע.	08.12
		60	י.ח.	אספקת והתקנת מאמ"ט בלוח חשמל קיים. חד פאזי , 16 אמפר , כולל פירוק מאמ"ט ישן וכל הנדרש להשלמת העבודה. המאמ"ט תוצרת - HAGER או MERLINGREEN .	08.13
		8	י.ח.	אספקת והתקנת שלט " יציאה " מואר " דו תכליתי המותאם לתקן EXIT LIGHT הישראלי . תוצרת - ניולייט . מק"ט - 3123044 . המחיר כולל נק. מאור וכל וההתקנות הנדרשות לפעולה מושלמת. יש לקבל אישור המפקח מראש לפריט לדוגמא לפני ההזמנה.	08.14
		20	י.ח.	אספקת והתקנת צנרת 16 מ"מ במחיצת גבס וחוט משיכה כהכנה לטרמוסטט מיזוג אויר , או מערכת מתח נמוך.	08.15



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תיאור העבודה	היח'	כמות	מחיר	סה"כ
	י. פרק 08 - עבודות חשמל ותקשורת- המשך			היחידה	
08.16	<p><u>אלטרנטיבה- לא לסיכום</u> <u>אספקה והתקנת גוף תאורה עגול בעל מערכת LED .</u> <u>יותקן בסינורי הגבס במסדרונות, שטחי ציבור ותקרות חדרי</u> <u>שירותים כולל מערכת "לד פורטימו" כגון ג.ת- תוצרת"געש"</u> <u>עגול 1,100 לומ. 2 * 35 . K4000 . DLM . מקט - R 641</u> <u>511 .</u> <u>DLM עגול. הספק ושטף אור יקבעו ע"י המפקח. קוטר כ - 20 ס"מ.</u> <u>מחיר בסיסי לאחר הנחה - 900 ₪ + מע"מ .</u> העבודה כוללת את כל הנדרש להשלמתה , כולל נק. מאור, חיבור למערכת החשמל וכל הנדרש לפעולת גוף התאורה בצורה מושלמת כולל אספקת והתקנת אביזר מתג חדש ע"פ הנחיות המפקח. על הקבלן לקבל אישור לאביזר לדוגמא לפני הזמנתו . כולל אספקת והתקנת אביזר מתג מאור חדש בכל החדרים ומסדרונות. ראה פרטים במפרט טכני - עמ.23.</p>	יח.	80		לא לסיכום
סה"כ - פרק 08 - עבודות חשמל ותקשורת -					



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היד'	כמות	מחיר יח.	סה"כ
	יא. פרק 10 - עבודות ריצוף וחיפוי				
	יב. הערה - לפני ביצוע עבודות הריצוף והחיפוי, יש לקבל את אישור המפקח לכל פרטי הביצוע, צורת הנחת האריחים, אריח לדוגמא, עובי פוגות וכו... המחיר ישולם לקבלן לפי השטח נטו שיבוצע בפועל באתר.				
10.1	ריצוף שטחי ציבור, חדרים ומסדרונות. <u>אספקת והתקנת ריצוף אריחי גרניט פורצלן, ביישום בטיט ע"ג חול. האריחים בגוון אפור בהיר, בשיווק חב. "קרמיקה שרוני".</u> מידות כל אריח - 60 * 60 ס"מ. מק"ט- 22451 העבודה תבוצע בטיט איכותי בעל יכולת הדבקה משופרת, כולל מוסף " בי.גי.בונד " שיאושר מראש ע"י המפקח, בתחילת העבודה יבוצע מבחן שליפה לבדיקת חוזק ההדבקה. העבודה כוללת את כל הנדרש להשלמתה, כולל אספקת תוספת חול ים נקי מתחת לריצוף ופיזורו, רובה אקרילית בגוון שיאשר המפקח, פוגות מינימאליות בהתאם להנחיות במפרט הטכני.	מ"ר	810		
10.2	ריצוף חדרי שירותים <u>אספקת והתקנת ריצוף אריחי גרניט פורצלן כנ"ל, כולל כל העבודות הנדרשות בסעיף 10.1. כולל חיתוך ועיבוד הריצוף מסביב לקופסאות ביקורת אינסטלציה.</u> <u>אבל האריחים בגוון חום, מק"ט 22391 בשיווק קרמיקה שרוני</u>	מ"ר	40		
10.3	אספקת והתקנת שיפולים (פנלים) - גרניט פורצלן גובה 7 ס"מ, אורך 60 ס"מ .. מק"ט -22451, זהה לחלוטין לריצוף. בשיווק חב. "קרמיקה שרוני". כולל רובה אקרילית כנ"ל. הפנלים יודבקו בצורה מקצועית למחיצות הבלוק והגבס. המחיר כולל עיבוד ושפכטל במחיצה מעל לגובה הפנל.	מ.א	1,000		
10.4	חיפוי מחיצות גבס חדרי שירותים ומטבחונים באריחי גרניט פורצלן. ביצוע חיפוי בהדבקה של אריחי גרניט פורצלן, כולל אספקת האריחים וכל הנדרש להשלמת העבודה. מידות אריח - 30 * 60 ס"מ. מק"ט- 20991, בשיווק חב. "קרמיקה שרוני". האריחים יודבקו בצורה מקצועית למחיצות הבלוק והגבס. המחיר כולל רובה אקרילית, ביצוע פינת אלומיניום בגוון האריחים, פוגות מינימאליות ומלוי כל הנחיות המפרט הטכני.	מ"ר	100		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

		10	מ.א	<u>אספקת והתקנת ספי אלומיניום בין ריצוף מתוכנן גרניט</u> <u>פורצלן לבין פתח לובי מעליות וחדרי מטבח ושרותים.</u> דגם הספים יאושר מראש ע"י המפקח.	10.6
סה"כ פרק 10 - עבודות ריצוף וחיפוי -					



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היח'	כמות	מחיר	סה"כ
	פרק 11 - עבודות צבע וגמר			<u>היחידה</u>	
	<u>הערה-</u> מחיר כל עבודות הצבע כולל את כל הנדרש להשלמתו, כולל צבע יסוד, שפכטל וכו... ראה מפרט טכני - פרק 11.				
11.1	<u>צביעת מחיצות גבס, קירות, סינורי גבס ותקרות גבס</u> <u>בחדרים, מעברים ושטחי ציבור.</u> בצבע "סופרקריל 2000" - תוצרת טמבור, בגוון פסטלי מתוך קטלוג- "טמבורמיקס" ע"פ הנחיות המפרט הטכני ואישור המפקח. מחיר העבודה כולל את כל העבודות הנדרשות להכנת המחיצות, הקירות והסינורים לגמר הצבע. כולל שפכטל, צבע יסוד, מס. שכבות עד לכיסוי מלא וכו... ראה מפרט טכני פרק 11.	מ"ר	1,740		
11.2	<u>צביעת משקוף וקנטים בהיקף כנף דלת קיימת.</u> (חידוש צבע) <u>צביעת משקוף הפח תבוצע בצבע שמן מסוג "פוליאור" מרקם מט משי, גוון ע"פ הנחיות המפקח.</u> רוחב המשקוף עד 100 ס"מ, וגובהו 207 ס"מ. קנט עץ גושני בהיקף הכנף ישוייף ויוחלק ויצבע ב- 3 שכבות לכה. (כנף הדלת עצמה בחיפוי פורמייקה ואין צורך בצביעה). ראה מפרט טכני פרק 11.	יח.	40		
11.3	<u>צביעת דלתות ארונות חשמל ומערכות.</u> (חידוש צבע). העבודה כוללת ניקוי, שיוף והחלקת כנף הדלת והפנל שמעליה העשויים פח. <u>הצביעת תבוצע בכל המשטחים החיצוניים, בצבע שמן מסוג "פוליאור" - מרקם מט משי, גוון ע"פ הנחיות המפקח.</u> ראה מפרט טכני פרק 11.	מ"ר	40		
11.4	<u>צביעת דלת מתכת, ממ"ד וח. מדרגות</u> (חידוש צבע). העבודה כוללת ניקוי, שיוף והחלקת כנף הדלת והמשקוף העשויים פח. כולל שפכטל וצבע יסוד ע"פ הצורך. רוחב כנף הדלת עד 100 ס"מ. <u>הצביעת תבוצע בכל המשטחים החיצוניים, בצבע שמן מסוג "פוליאור" - מרקם מט משי, גוון ע"פ הנחיות המפקח.</u> ראה מפרט טכני פרק 11.	יח.	3		
סה"כ פרק 11- עבודות צבע וגמר					



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היה'	כמות	מחיר	סה"כ
	פרק 12 - עבודות אלומיניום וזכוכית			<u>היחידה</u>	
12.1	<p>דלת זכוכית ד-2 .</p> <p><u>אספקת והתקנת דלת זכוכית סיקורית דו כנפית .</u></p> <p>הדלת תותקן במחיצת גבס מסדרון למניעת מעבר מאיזור דלפקי קבלת קהל.</p> <p><u>מידות כלליות - 230 * 210 ס"מ.</u></p> <p>א. <u>כנף דלת ראשית</u>- לפתיחה ברוחב ברוטו 110 ס"מ. הכוללת ידיות , מנעול חשמלי עליון, מחזיר שמן תחתון שקוע ברצפה ו-2 מנעולי צילינדר , עליון ותחתון .</p> <p>ב. <u>כנף דלת משנית</u> - ברוחב ברוטו 100 ס"מ . כוללת מנעול צילינדר עליון ותחתון , ללא ידיות .</p> <p><u>2 כנפי הדלת עשויות זכוכית שקופה מחוסמת בעובי 10 מ"מ.</u> כנפי הדלת כוללות פרזול מלא, מנעולי צילינדר גראנד מאסטר, מחזיר שמן תחתון שקוע ברצפה - "דורמה " . זוג ידיות בגוון כרום ניקל לכנף ראשית במחיר עלות של 700 ₪ לפני הנחה.</p> <p>העבודה כוללת את כל הנדרש להשלמת התקנת הדלת, פרזול בעל חוזק בשימוש רציף, מניעת שקיעת כנפי הדלת ופעולתם המושלמת. כולל אספקת והתקנת <u>פרופיל חיזוק עליון</u> אופקי , לרוחב המסדרון, מעל סינר הגבס. הפרופיל מסוג <u>אר.אייג'.אס-פלדה מגולוונת, בחדך 100 * 100 מ"מ , מעוגן לתקרת בטון בהתאם להנחיות המפקח.</u></p> <p>לפני הביצוע על הקבלן להציג למפקח את כל פרטי הביצוע , ולקבל את אישורו.</p> <p>ראה מפרט טכני פרק 12.</p>	יה.	1		
סה"כ פרק 12- עבודות אלומיניום וזכוכית					



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תאור העבודה	היה'	כמות	מחיר	סה"כ
	פרק 15 - עבודות מיזוג אויר				
	<u>הערה</u> - על הקבלן לכלול במחירי הסעיפים השונים את כל העבודות אביזרים וחלקים הנדרשים להשלמת העבודה, ופעולה מושלמת של המערכת.				
15.1	התקנה גריל פיזור מיזוג אויר בתקרה מונמכת חדשה. אספקת והתקנת גריל פיזור מיזוג אויר במידות כלליות - 61*61 ס"מ זהה לגודל אריח שלם של התקרה האקוסטית. כולל אספקת והתקנת חיבור גמיש מבודד לתעלת מיזוג אויר הקיימת העשויה פח. כולל כל ההתאמות הנדרשות. גריל הפיזור במבנה 4 כיווני, עשוי אלומיניום בגמר צבע לבן בתנור ע"פ הגוון שייבחר. כולל תריס ויסות פנימי נסתר. תוצרת "מטאלפרס" או ש"ע. על הקבלן לספק מראש גריל לדוגמא ולקבל אישור מראש של המפקח לדגם שיבחר לביצוע.	י.ח.	60		
15.2	התקנה גריל אויר חוזר מיזוג אויר בתקרה מונמכת חדשה. אספקת והתקנת גריל אויר חוזר- במידות כלליות - 61*61 ס"מ זהה לגודל אריח שלם של התקרה האקוסטית. כולל ציר לפתיחה ומסנן. עשוי אלומיניום בגמר צבע לבן בתנור ע"פ הגוון שייבחר. תוצרת "מטאלפרס" או ש"ע. כולל אספקת והתקנת חיבור גמיש לתעלת מיזוג אויר הקיימת העשויה פח. כולל כל ההתאמות הנדרשות. על הקבלן לספק מראש גריל לדוגמא ולקבל אישור מראש של המפקח לדגם שיבחר לביצוע.	י.ח.	50		
15.3	התקנה גריל אוורור בתקרת מגשים חדשה חדרי שירותים. אספקת והתקנת גריל אוורור- במידות כלליות - 27*27 ס"מ, זהה לגודל הגריל הקיים. עשוי אלומיניום בגמר צבע לבן בתנור ע"פ הגוון שייבחר. תוצרת "מטאלפרס" או ש"ע. כולל אספקת והתקנת חיבור גמיש לתעלת האוורור הקיימת העשויה פח. כולל כל ההתאמות הנדרשות. על הקבלן לספק מראש גריל לדוגמא ולקבל אישור מראש של המפקח לדגם שיבחר לביצוע.	י.ח.	15		
15.4	התקנת טרמוסטט קיים למערכת מיזוג האויר. כולל חיווט וכל חיבורי הכבלים הנדרשים לפעולה מושלמת של המערכת.	י.ח.	15		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

מס'	תיאור העבודה	היח'	כמות	מחיר יח.	סה"כ
	פרק 22 - אלמנטים מתועשים בבניין				
	הערה- על הקבלן לקחת בחשבון שעבודת מחיצות הגבס, סינורי הגבס והתקרות המונמכות כוללת חיזוקים לתקרת הבטון הקיימת. על הקבלן לבצע קידוחי נסיון ולהתאים את חיזוקי התקרות המונמכות, הסינרים והמחיצות למבנה תקרת הבטון. ראה הנחיות במפרט טכני פרק מס. 22.				
22.1	אספקת והתקנת מחיצות גבס בעובי 10 ס"מ. כולל 5 ס"מ מזרוני צמר סלעים דחוס במשקל 24 ק"ג ל- מ"ק, פרופילים מגולוונים 75 מ"מ. סה"כ לוח גבס אחד מכל צד, (סה"כ 2 לוחות גבס) כולל שפכטל, הכנה לצבע והתאמה מושלמת בהתחברות למחיצות קיימות. הכל ע"פ הנחיות המפרט הטכני.	מ"ר	120		
22.2	אספקת והתקנת מחיצות גבס כנ"ל אבל מלוחות גבס ירוק - עמיד בריטיות . המחיצה בעובי 10 ס"מ. המחיצות יבנו בהתאם לסעיף 22.1, אבל לוחות הגבס יהיו מדגם העמיד לתנאי רטיבות. יותקנו בחדרי שירותים ומטבחונים ע"פ הנחיות המפקח. הכל ע"פ המפרט הטכני.	מ"ר	50		
22.3	אספקת והתקנת - תקרת אריחים מינרלית בחדרי המשרד ובאולם קבלת הקהל. דגם התקרה -חצי שקועה דגם "אדוונטג " תוצרת אקופון, ע"פ אישור המפקח. מידות האריחים - 61 * 61 ס"מ . העבודה כוללת התקנה מושלמת של התקרה כולל כל הפרופילים, אלמנטי התליה ופרופילי הגמר, וכל הנדרש להשלמת העבודה כולל התאמות למערכות וגלאים בתקרה יותקנו בהיקף התקרה, בצמוד לסינרים. פרופילי L + Z ולמחיצות גבס, הכל בהתאם להנחיות המפרט הטכני.	מ"ר	610		
22.4	אספקת והתקנת - תקרת אריחי פח מחורר- מסדרונות. דגם התקרה -חצי שקועה, ע"פ אישור המפקח. מידות האריחים - 61 * 61 ס"מ, או 60 * 60 ס"מ . האריחים בחירור מיקרו וגמר צבע לבן בתנור. העבודה כוללת התקנה מושלמת של התקרה, כולל כל העבודות הנדרשות בסעיף 22.3. יותקנו בהיקף התקרה, בצמוד לסינרים. פרופילי Z+L ולמחיצות גבס, הכל בהתאם להנחיות המפרט הטכני.	מ"ר	100		
22.5	אספקת והתקנת תקרת מגשי פח אטומים - גמר צבע בתנור. יבוצע ב - מסדרונות, וחדרי שירותים. כולל פרופילי L + Z בהיקף החדר או כל סינורי הגבס, כולל הקפדה במידות לצורך מגשים בעלי רוחב שלם ללא כל חיתוך. רוחב המגשים 30 ס"מ, וגובהם 4 ס"מ . העבודה כוללת התקנה מושלמת של התקרה כולל כל הפרופילים, כולל פרופיל "אומגה" ע"פ הצורך, אלמנטי	מ"ר	100		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

				התליה ופרופילי הגמר, וכל הנדרש להשלמת העבודה כולל התאמות למערכות וגלאים בתקרה. כולל חיתוך פתחים במגשים לגופי תאורה ומערכות שונות. ראה מפרט טכני פרק 22.
--	--	--	--	---

מס'	תאור העבודה	היה'	כמות	מחיר	סה"כ
	פרק 22 - אלמנטים מתועשים בבנין - המשך			<u>היחידה</u>	
22.6	<u>אספקת והתקנת סינורי גבס במסדרונות ושטחי ציבור.</u> הסינור בצורת - "L". כולל קטע אופקי אחד, וקטע אנכי אחד. <u>החלק האנכי בגובה 20 ס"מ בערך מתחת לגובה תקרה אקוסטית. החלק האופקי ברוחב עד 50 ס"מ.</u> כולל קונסטרוקציה, עיבוד מושלם של פינות ושפכטל וכל הנדרש להשלמת העבודה וכל חלקי הסינור. <u>על הקבלן להקפיד במיוחד על מידות הסינור והתאמתו למידת היקף תקרת מגשים או אריחים שלמים ללא כל חיתוך.</u> מחיר יח. כולל מטר אורך של כל רכיבי הסינור, כולל חיתוכים, חיזוקים לתקרת בטון כל 60 ס"מ. והכנות לגופי תאורה. ראה תכנית תקרה ומפרט טכני.	מ.א	250		
22.7	<u>אספקת והתקנת סינורי גבס במסדרונות ושטחי ציבור.</u> הסינור בצורת - "U". <u>הסינור כולל קטע אופקי אחד ברוחב 50 - 30 ס"מ, ובנוסף לכך ב-2 קצותיו חלקים אנכיים בגובה 20 ס"מ כל אחד.</u> כולל קונסטרוקציה, עיבוד מושלם של פינות ושפכטל וכל הנדרש להשלמת העבודה וכל חלקי הסינור. <u>על הקבלן להקפיד במיוחד על מידות הסינור והתאמתו למידת היקף תקרת מגשים או אריחים שלמים ללא כל חיתוך.</u> מחיר יח. כולל מטר אורך של כל רכיבי הסינור, כולל חיתוכים, חיזוקים לתקרת בטון כל 60 ס"מ. והכנות לגופי תאורה. ראה תכנית תקרה ומפרט טכני.	מ.א	75		
22.8	<u>תוספת תשלום עבור סינורי גבס ברוחב הגדול מ- 50 ס"מ</u> על כל סינור גבס שרוחבו גדול מ- 50 ס"מ, תנתן תוספת תשלום על <u>תוספת השטח העודף</u> האופקי בלבד- נטו. <u>לפיכך מחיר סעיף זה יחושב ע"פ שטח חלקו האופקי נטו בלבד מעבר לרוחב 50 ס"מ.</u>	מ"ר	50		



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

		10	יח.	<u>תיקון וההחלפת פינת גבס קיימת במחיצת גבס ישנה. גובה 250 ס"מ, כולל כל עבודות השפכטל הנדרשות.</u>	22.10
סה"כ פרק 22 - אלמנטים מתועשים בבנין -					

סיכום כללי

	סה"כ -
	מע"מ 17% -
	סה"כ כולל מע"מ -

תאריך

חתימת הקבלן

שם הקבלן



מכרז מס' ב (1025) 2012
שיפוץ והתאמות קומה לאולם קבלת קהל – סניף הרצליה

טבלת ריכוז תאריכים

<u>התאריכים</u>	<u>הפעילות</u>
יום חמישי 18.4.2013	פרסום המודעה בעיתונות ובאינטרנט
יום שלישי 7.5.2013 שעה 11:30	סיוור קבלנים בסניף הביטוח הלאומי שברח' בן גוריון 24 הרצליה השתתפות חובה
יום ראשון 28.4.2013	המועד האחרון בו יקבל המוסד לביטוח לאומי שאלות הבהרה מאת המציעים <u>באמצעות פקס' 02-6513827</u> – אל מר שייקה אליהו
יום שני 13.5.2013	המועד האחרון למענה המוסד לביטוח לאומי על שאלות הבהרה באמצעות אתר האינטרנט www.btl.gov.il דף הבית, מדור מכרזים
יום רביעי 29.5.2013 שעה 12.00	תאריך אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים
31.8.2013	תוקף ערבות בגין הגשת ההצעה

במקרה של סתירה בין תאריכים אלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז,
קובעים התאריכים בטבלה זו.