

מכרז מס' ב (1030) 2010

הכנת דו"ח ביסוס קרקע כולל קידוחים ובדיקות מעבדה לצורך תכנון עמידות מבנים ברחבי הארץ

א. המוסד לביטוח לאומי (להלן – "המוסד") מבקש בזאת לקבל הצעות מחיר למתן דו"ח ביסוס קרקע למבנים קיימים המשמשים כסניפי המוסד המחויבים בבדיקה לצורך חיזוק נגד רעידות אדמה (להלן – "העבודה") (העבודה כוללת קידוחים ובדיקות יסודות המבנה בסניפי המוסד ברחבי הארץ, בהתאם למסמכי המכרז המצ"ב והכוללים:

1. מכתב פניה זה.
2. הסכם (נספח א').
3. ערבות בנקאית - נוסח ערבות הגשה (נספח ב').
4. ערבות לקיום החוזה – נוסח ערבות ביצוע (נספח ג').
5. תנאים כלליים – (נספח ד').
6. נספח ביטוח – (נספח ה').
7. טבלת רשימת אתרים ואנשי קשר – (נספח ו').
8. דף קשר – (נספח ז').
9. הצעת מחיר – (נספח ח').
10. תצהיר בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה – (נספח ט').
11. תצהיר בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות העובדים – (נספח י').
12. אישור על עסק בשליטת אישה – (נספח יא').
13. אישור רו"ח בגין מחזור כספי – (נספח יב').
14. מפרט טכני – (נספח יג').
15. טבלת ריכוז תאריכים

ב. על המציע לצרף את המסמכים הבאים :

1. על המציע לצרף ערבות מקורית ברת חילוט ובלתי מותנית לטובת המוסד. הערבות האמורה תהא ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א 1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים, בנוסח המצ"ב (נספח ב') לפקודת המוסד לביטוח לאומי (לקיום תנאי המכרז) על סך של 9,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות הגשה"). **תוקף הערבות יהא עד ליום 30.11.2011.** ערבות ההגשה תוחזר לכלל המציעים מיד עם בחירת הזוכה וחתימה על הסכם עימו. **מציע שיגיש ערבות שלא בנוסח נספח ב', הצעתו תדחה על הסף.**
2. על המציע לצרף אישור כי הינו מהנדס קרקע שרשום בפנקס המהנדסים ולאו מעסיק מהנדס קרקע הרשום בפנקס המהנדסים
3. **על המציע לצרף להצעה אישור רואה חשבון** כי המחזור הכספי השנתי בשנים 2008, 2009, 2010 עומד על 300,000 ₪ לפחות בכל שנה, כמפורט בנספח יב'.
4. על המציע להיות מהנדס רשום או מעסיק מהנדס רשום מטעמו בעל וותק של 5 שנים לפחות.
5. **על המציע לצרף רשימת 3 אתרים** לפחות ושמות המפקחים או בעלי האתרים, בהם ביצע בכל אתר עבודות דומות בהיקף כספי של 50,000 ₪ לפחות בכל עבודה בנפרד בכל אחת מהשנים 2008, 2009, 2010 (יש למלא את טבלת רשימת האתרים המצ"ב - נספח ו').
6. המציע חייב להיות עוסק מורשה המנהל ספרים כחוק, על המציע **לצרף אישור עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים**, (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס') (התשל"ו 1976 ותעודת עוסק מורשה).
7. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה, בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה. המציע וכל אחד מבעלי השליטה בו יחתמו בפני עו"ד על תצהירים נפרדים, בהתאם לנוסח בנספח ט' למכרז זה.

8. על המציע לצרף להצעתו תצהיר בכתב של המציע ושל בעלי השליטה בו, בדבר קיום חובותיו של המציע בעניין שמירת זכויות העובדים, לפי דני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה. המציע וכל אחד מבעלי השליטה בו יחתמו בפני עו"ד על תצהירים נפרדים, בהתאם לנוסח בנספח י' למכרז זה.

לתשומת לב המציע

מציע שלא יצרף את כל החומר והמסמכים הנדרשים בסעיף ב' 8 - 1 לעיל, הצעתו תדחה.

ג. העדפה תינתן להצעות העונות על דרישת חוק חובת המכרזים סעיף 2 ב' "עידוד נשים בעסקים", כלומר שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה. במקרה כזה יש לצרף אישור רואה חשבון ותצהיר כמפורט בנספח יא'.

ד. על המציע לוודא שהצעתו תהא מלאה הן בסעיפי המחירים והן בפרטים הנדרשים ביתר המסמכים במקומות המיועדים.

ה. ההצעה תכלול את כוח האדם והאביזרים הדרושים לביצוע מושלם של כל העבודה הכוללת, כולל החזרת האתר לקדמותו עם תום הקידוחים.

ו. ההצעה תהא תקפה למשך שנה אחת מיום הגשתה.

ז. בחתימתו על מסמכי המכרז מצהיר המציע כי כל חומר המכרז ידוע וברור לו.

ח. המוסד יהא רשאי לבטל או לצמצם מכרז זה מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי. במקרה כזה תימסר הודעה מתאימה למציעים.

ט. בשאלות הבהרה לגבי מכרז זה נא לפנות אל **מר שייקה אליהו** בכתב בפקס **02-6513827 עד ליום ראשון 10.7.2011**. תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה לא יאוחר מיום ראשון 17.7.2011 באתר האינטרנט של המוסד שכתובתו: www.btl.gov.il, דף הבית, מדור מכרזים (תחת לינק לשו"ת). תשובות המוסד לשאלות הבהרה מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו.

י. את ההצעה החתומה ויתר המסמכים הנדרשים (כולל אשורי אגף המכס והמע"מ) יש להעביר יחד עם כל חומר המכרז בתוך המעטפה המצ"ב אל תיבת המכרזים של המוסד הנמצאת בקומה 2 בארכיב המוסד לביטוח לאומי המשרד הראשי שד' וייצמן 13 ירושלים 91909. הצעה שלא תהא חתומה תיפסל. המסירה תעשה במסירה ידנית או באמצעות דואר שליחים בלבד.

יא. אין לערוך שינויים כלשהם במסמכי המכרז שיצורפו להצעה שתוגש. כל שינוי שיעשה במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ויראוהו כאילו לא נכתב כלל והוא אף עלול להביא לפסילתה של ההצעה. במידה והמוסד יחליט לקבל את הצעת המציע יראה אותה כאילו שנויים אלו לא נעשו כלל.

יב. **על ההצעה להגיע לתיבת ההצעות לא יאוחר מיום רביעי 27.7.2011 שעה 12:00. המוסד לא ידון בהצעה שתגיע לתיבת המכרזים אחרי המועד הנ"ל.**

הערות להגשת הצעה:

1. על המציע להחזיר את כל מסמכי המכרז במקור ולחתום על כל עמוד.
2. מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד אחד מסעיפי הצעת המחיר הצעתו תיפסל. בכוננת המוסד לבחור בספק אחד לביצוע העבודה.
3. המחירים יופיעו בשקלים ללא מס ערך מוסף.

נספח א'

ה ס כ ם

דו"ח ביסוס קרקע לעמידות מבנים ברעידות אדמה ברחבי הארץ

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

המוסד לביטוח לאומי שד' ויצמן 13 ירושלים ע"י מר אילן מורנו סמנכ"ל לוגיסטיקה וחקירות ומר איתן קשמן חשב המוסד (להלן "המוסד");

מצד אחד

לבין

מצד שני

ע"י _____ (להלן "היועץ");

הואיל והמוסד מעוניין בקבלת **דו"ח ביסוס קרקע לעמידות מבנים, כולל קידוחים ובדיקת יסודות המבנה** כמפורט במסמכי המכרז המצ"ב **כנספח א'** להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן – "העבודות");

והואיל והמציע הגיש הצעה למכרז מס' **ב' (1030) 2010** הצעת המציע מצ"ב **כנספח ח'** למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההצעה");

הואיל וועדת המכרזים אישרה בישיבתה מיום _____, את הצעת המציע כזוכה במכרז הנ"ל;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה וכן מכתב הפניה, התנאים הכלליים, המפרט הטכני, והצעת המחיר המצ"ב, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
2. הסכם זה ונספחיו הוא ההסכם השלם והיחיד בין הצדדים ביחס לנושאים בו. כל המצגים, המסמכים וההבטחות שקדמו להסכם בטלים ומבוטלים למעט המסמכים שאומצו במפורש בהסכם זה.
3. משך ביצוע העבודה הכוללת יהא תוך 90 יום מיום חתימה על הסכם זה וקבלת צו התחלת עבודה. והכול כמפורט בתנאים הכלליים שבנספח ד'
4. א. התשלום עבור ביצוע העבודה יהיה כמפורט בהצעת המחיר של המציע המצ"ב ואשר תבוצע בפועל לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר קבלת חשבונית כדן ואישורה ע"י המוסד.
ב. סה"כ ההצעה _____ ש"ח, לא כולל מע"מ, המוסד ישלם למציע בהתאם לעבודות שבוצעו בפועל (להלן: "התמורה");
ג. למען הסר ספק, התמורה אינה צמודה למדד כלשהו ולא יחולו עליה תוספות כלשהן. (למעט ריבית חשב כללי כאמור בתנאים הכלליים בסעיף 46 לנספח ד').

5. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במכרז, כפי שפורסם ע"י המוסד לאמור בהצעתו של המציע יחייב את הצדדים אך ורק האמור במכרז. כל תוספת ו/או הסתייגות ו/או שינוי בהצעת היועץ לעומת המכרז בטלים בזאת והם לא יחייבו את הצדדים להסכם זה על אף בחירת הצעת המציע והתקשרות המוסד עימו על פי הסכם זה אלא אם כן המוסד הסכים להם בכתב.

6. א. להבטחת התחייבויותיו של המציע לביצוע העבודה הכוללת עפ"י תנאי הסכם זה בשלמותם ובמלואם יפקיד המציע בידי המוסד עם החתימה על הסכם זה ערבות מקורית ברת חילוט ובלתי מותנית לטובת המוסד, הערבות האמורה תהא ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א 1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים, בנוסח המצ"ב (נספח ג') לפקודת המוסד לביטוח לאומי (לקיום תנאי ההסכם) צמודה למדד הידוע ביום חתימת הסכם זה בגובה של 20,000 ₪, כולל מע"מ. בתוקף למשך 12 חודשים מיום חתימת ההסכם (להלן: "ערבות הביצוע").

ב. הערבות תהיה נתונה למימוש בכל עת על פי שיקול דעת המוסד, והמוסד יהא רשאי לגבות דמי נזק או הפסד שנגרם לו ע"י מימוש הערבות.

ג. אין במימוש הערבות כדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת למוסד ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין.

7. המציע יהא אחראי לנזקים שיגרמו מיום התחלת ביצוע העבודה, כתוצאה מביצוע העבודה או מכל הקשור בביצועה. המציע מתחייב לבטח את עצמו ואת העובדים מטעמו בכל הביטוחים הנחוצים עקב ובקשר למילוי תפקידם, לרבות בטוח נגד תביעות צד ג' בגין פגיעה או נזק שיגרמו בעת ביצוע העבודות וכתוצאה או בקשר עם בצוען, והכול כמפורט בנספח ה', שצורף למסמכי המכרז.

8. ביטוח

8.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות היועץ על-פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי דין. היועץ מתחייב לעשות ביטוח כמפורט בנספח אישור על קיום ביטוחים "נספח ה'" ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז. עלות הביטוח וההשתתפויות העצמיות יחלו על היועץ בלבד.

8.2 הביטוחים הנדרשים, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור על קיום ביטוחים, הנם מינימאליים ואין בהם משום אישור של המוסד או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. על היועץ יהיה לקבוע ביטוח וסכומים לביטוח ככל האפשר וכפי הסיכון על מנת למנוע הפסד לו, למוסד ולצד שלישי כלשהו.

8.3 בכל הביטוחים הנוספים אשר יערוך היועץ ושקשורים להסכם זה, יהיה סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף של מבטח היועץ כלפי המוסד והבאים מטעמו.

8.4 14 ימים לפני כניסת הסכם זה לתוקף או מועד תחילת העבודות על פי הסכם זה בפועל, המוקדם מביניהם, ימציא היועץ למוסד את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים בו.

8.5 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, ימציא היועץ למוסד שוב את האישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי מבטחו/י בסיפא שלו תחת הכותרת "אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:".

8.6 במידה והיועץ יחליף מבטח במהלך תקופת הביטוח או עם סיומה, ימציא היועץ למוסד את העתק האישור המקורי כשהוא חתום על ידי המבטח החדש. תהליך זה יחזור על עצמו כל עוד לא הסתיימו העבודות נשוא ההסכם.

8.7 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

8.8 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי בהמצאת אישור ביטוח כאמור לעיל, אין משום מתן פטור כלשהו ליועץ מאחריותו על פי הסכם זה, ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לפצות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאת אישור ביטוח לידי המוסד כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המוסד אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

- 8.9 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המוסד יהיה רשאי לבדוק את האישור על קיום ביטוחים אך לא יהיה חייב לעשות כך .
- 8.10 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המוסד יהיה רשאי לבקש מהיועץ לשנות או לתקן את האישור על קיום ביטוחים על מנת להתאימו להתחייבויות על פי ההסכם. הבקשה לתיקון או שינוי לא תהווה אישור לתקינות האישור על קיום ביטוחים ולא תחול עקב כך על המוסד אחריות כל שהיא.
- 8.11 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי באם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, ישא היועץ בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב כך .
- 8.12 היועץ לבדו יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה כלשהי.
- 8.13 היועץ לבדו יהיה אחראי לנזקים העולים על סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנקובים בפוליסות הביטוח שלו.
- 8.14 היועץ מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המוסד ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עפ"י הביטוחים הנ"ל, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון.
- 8.15 היועץ יוסיף ויערוך ביטוחי אחריות מקצועית כל עוד קיימת לו חבות על פי חוק.
- 8.16 הפר היועץ את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המוסד והבאים מטעמו, יהא היועץ אחראי לנזקים שייגרמו באופן מלא ובלעדי, ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המוסד והבאים מטעמו, והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה כאמור כלפי המוסד והבאים מטעמו.
- 8.17 לא עמד היועץ בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, יהיה המוסד זכאי, אך לא חייב (וככל שיכול), לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של היועץ ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותי של המוסד לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של היועץ תחול גם במקרה של ביטול הביטוח במהלך תקופת ההסכם .
- 8.18 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי קבלני משנה שיועסקו על ידי היועץ (וכלל המותר על פי תנאי הסכם זה) יערכו אף הם ביטוחים כפי הנדרש מהיועץ.
9. א. המציע ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם ידיעה שתגיע אליו אגב ביצוע העבודות ו/או במהלכן, והן בתקופת הסכם זה והן לאחר מכן.
- ב. המציע מצהיר בזה כי ידוע לו שאי מילוי התחייבותו על פי סעיף קטן (א), מהווה עבירה עפ"י דיני העונשין.
- ג. המציע מתחייב בזה להביא לידיעת עובדיו וכל הבאים מכוחו, שיעסקו בעבודות על פי הסכם זה, התחייבויותיו כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב).
10. **הצהרות והתחייבויות המציע:**
- א. המציע מצהיר ומאשר שהוא הבין את כל צרכי המוסד ודרישותיו, הקשורים לביצוע הסכם זה, וכי כל הצרכים והדרישות האלו ניתנים להשגה באמצעות הקבלן ו/או מי מטעמו.
- ב. המציע מצהיר ומאשר כי ההסכם ברור לו, וכי בכוחו לבצע למוסד את העבודות המבוקשות בהתאם לצורכי המוסד ובכפוף לתנאי המכרז.
- ג. המציע מצהיר ומאשר כי חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את מסמכי המכרז, הבין אותם, ולא תהיה לו כל טענה כלפי המוסד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או עובדות הקשורות במתן השירות ובביצוע המכרז.
- ד. המציע מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהמוסד התקשר עמו על בסיס הצעתו, על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו בהצעתו ובהסכם זה, לעיל ולהלן.
- ה. המציע מצהיר ומאשר כי הוא הבין את כל המסמכים המהווים חלק מההסכם או מסמכים שהסכם זה מפנה אליהם.

1. המציע מצהיר ומאשר כי הצעתו היא שלמה ומוצגת כיחידה אחת. המציע הנו המציע הראשי והוא אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של ספקיו ו/או מי מטעמו.
2. המציע מצהיר ומאשר כי יש לו וכי יעמדו לרשותו במשך כל תקופת הסכם זה הניסיון, הידע, הכושר, המומחיות, האמצעים הכספיים, האישיורים, כוח אדם מיומן ומנוסה, ושאר האמצעים הנדרשים, לשם קיום כל מחויבותיו על פי הסכם זה, והכול ברמה מקצועית גבוהה וסטנדרטים גבוהים.
3. המציע מתחייב להביא לידיעת המוסד כל מידע בדבר תביעה שתוגש נגדו ו/או מי מטעמו בעילת רשלנות מקצועית ו/או התלויה ועומדת נגדו או נגד מי מטעמו ו/או הרשעה בעבירה לפי חוק שכר המינימום התשמ"ז – 1978 ו/או לפי חוק עובדים זרים התשנ"א 1991, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות עמו על פי הסכם זה מיד עם היודע לו עליהם

11. מעמד המציע כקבלן עצמאי:

- א. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה אינם יוצרים אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירות ו/או עבודה, בין מוכר שירותים וקונה שירותים, וכי רק על הקבלן תחול האחריות לכל אובדן או נזק שיגרם למישהו, לרבות עובדיו המועסקים על ידו, או הבאים מכוחו או מטעמו לספק שירותים.
- ב. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למוסד לפקח, להדריך, או להורות לקבלן או לעובדיו או למי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את קיום הוראות הסכם זה במלואו, ולקבלן ולמועסקים על ידו לא תהיינה זכויות כלשהן של עובד המוסד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא.
- ג. המוסד לא ישלם כל תשלום בגין דמי ביטוח לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"א-1995, או לפי חוק ביטוח בריאות ממלכתי התשכ"ד-1994, מס הכנסה ויתר הזכויות הסוציאליות של הקבלן של עובדיו ושל מי מטעמו, והקבלן לבדו ידאג לכל תשלום וניכוי הכרוך בזכויות אלה.
- ד. המציע מתחייב להביא לידיעת עובדיו האמור בסעיף זה (סעיף 12).

12. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם :

- א. אי עמידה של הקבלן בהתחייבותיו כאמור בסעיפים 3, 7, 9, 10 בהסכם זה וכל סעיפי נספח ד' בכללותם, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך, אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות בנספחי ההסכם.
- ב. הפרת הקבלן הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לזוכה ארכה לקיומו והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המוסד לעמוד על קיום ההסכם עם הקבלן או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות ע"י הקבלן, וזאת על חשבון הקבלן ובנוסף לזכויות המוסד על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה, לרבות הזכות לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים מראש בסך של 15,000 ₪ ו/או חילוט הערבות האמורה בסעיף 7 לעיל.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע הסכם זה, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
14. לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

15. כל שינוי בהסכם זה ו/או בנספחיו ייעשה בכתב ויחתם על ידי הצד או הצדדים המקבלים על עצמם התחייבות מכוח אותו שינוי.
16. המציע מתחייב שלא להסב לאחר הסכם זה או חלק ממנו ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעים מהסכם זה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המוסד מראש ובכתב. ניתנה הסכמת המוסד כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מאחריות עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.
17. מורשי החתימה מטעם המציע יהיו _____.
18. הודעות לצרכי הסכם זה ישלחו מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי כתובות הצדדים הרשומות במבוא, ויחשבו כאילו נתקבלו ע"י הצד השני בתום 72 שעות ממועד משלוחן כאמור לעיל.
19. מוסכם על ידי הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל מחלוקת בין הצדדים בכל הקשור לנושאים נשוא הסכם זה תהא בבית המשפט המוסמך בירושלים.
20. ההוצאה התקציבית לביצוע הסכם זה מכוסה מסעיף _____ לתקציב המוסד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המציע

סמנכ"ל לוגיסטיקה וחקירות

חשב המוסד

נוסח ערבות הגשה

נספח ב'

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
המוסד לביטוח לאומי
שד' וייצמן 13
ירושלים

הנדון: **ערבות מס'** _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 9,000 ₪ (תשעת אלפים ₪) אשר תדרשו מאת: _____
(להלן "החייב") בקשר עם מכרז ב(1030)2010 - הכנת דו"ח ביסוס קרקע כולל קידוחים ובדיקות מעבדה .

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף **עד תאריך 30.11.2011** .

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

_____ מס' הבנק ומס' הסניף
_____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

_____ תאריך
_____ שם מלא
_____ חתימה וחותמת

נוסח ערבות לקיום תנאי החוזה

נספח ג'

שם הבנק/חברת הביטוח _____
מס' הטלפון _____
מס' הפקס: _____

כתב ערבות

לכבוד
המוסד לביטוח לאומי
שד' וייצמן 13
ירושלים

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 20,000 ₪ (במילים עשרים אלף ש"ח) **שיוצמד למדד** המחירים לצרכן מתאריך _____ (תאריך תחילת תוקף הערבות) אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר עם מכרז מס' ב (1030) 2010 - הכנת דו"ח ביסוס קרקע כולל קידוחים ובדיקות מעבדה .

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף עד תאריך _____ .

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף _____ כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

תאריך _____ שם מלא _____ חתימה וחותמת _____

נספח ד'

תנאים כלליים: בדיקות ביסוס קרקע, וקידוחים ובדיקת יסודות מבנה

תוכן:

פרק א' - כללי

פרק ב' - לוח זמנים

פרק ג' - הכנה לביצוע ומהלך עבודה

פרק ד' - פקוח

פרק ה' - השגחה, נזיקין וביטוח

פרק ו' - עובדים

פרק ז' - ציוד חומרים ופסולת

פרק ח' - מדידות

פרק ט' - תשלומים

פרק י' - סיום השלמה בדק תיקונים ואחריות

פרק יא' – פרטי הקבלן, חתימה וחתימת

פרק א' - כללי

1. תנאים כלליים אלה מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
2. תנאים כלליים אלה וכן המפרטים העבודות וכתב הכמויות במכרז זה כפופים ומשלמים את המפרטים הכלליים ואופני המדידה לסוגי עבודות הנדונות בהוצאת הועדה המיוחדת, בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשרד השיכון (הספר הכחול).
3. מחירי היחידות המופיעים בכתב הכמויות הם סופיים ולא יחולו עליהם תוספות כל שהם.
4. המציע ילמד את כל יתר הפרטים הדרושים, שיש בהם חשיבות לבצוע העבודה הנדונה. המציע לא יוכל לדרוש תוספת מחיר כלשהי תוך טענה כי לא ידע את הפרטים בקשר לעבודה המוצעת.
5. חתימת המציע על גבי מסמכי המכרז, הינה הסכמה לתנאים הרשומים והתחייבות לפעול בהתאם לתנאים המוכתבים ולפי המחירים שרשם בכתב הכמויות.

פרק ב' - לוח זמנים

6. א. עבודה ראשונה תסתיים תוך פרק זמן של 14 ימים קלנדריים.
- ב. לאחר אשור הבדיקות ודו"ח היועץ ע"י המזמין יש לסיים את כל שאר העבודות תוך 90 יום קלנדריים.
- ג. כל יום איחור במסירת העבודה לשביעות רצונו המלאה של המוסד, יחייב את המציע בסכום של 1,000 ₪ לכל יום.
7. מועד צו התחלת העבודה יחשב 7 ימים מתאריך מסירת ההזמנה.
8. מציע אשר יזכה בעבודה מתחייב לחתום על ההסכם שדוגמתו מצ"ב כנספח א' למסמכי המכרז.

פרק ג' - הכנה לביצוע ומהלך העבודה

9. המציע אשר יזכה במכרז יקבל הזמנה לביצוע לאחר חתימת ההסכם ע"י הצדדים עפ"י תנאי המכרז.
10. המוסד יהא ראשי להוסיף עבודות בלצ"מ בגובה של עד 10% מסך ההצעה הזוכה.
11. שינויים שידרשו ע"י המוסד לאחר קבלת ההזמנה, אשר יגרמו לתוספת במחיר, יבוצעו רק לאחר קבלת אישור בכתב ומראש ממנהל תחום בינוי במשרד הראשי.
12. על המציע יהא לתאם מראש עם נציג המוסד במקום את סדרי כניסת העובדים, כלי העבודה והחומרים המובאים מטעמו לאתר כדי למנוע פגיעה בעבודה השוטפת של עובדי המוסד / הסניף. כמו כן עבודות מרעישות ו/או מפריעות לעבודה השוטפת של עובדי המוסד (עפ"י חוות דעתו של נציג המוסד במקום) יבוצעו בשעות אחר הצהרים ו/או בימים מסוימים הכול בתאום עם נציג המוסד במקום וללא כל תוספת במחיר.
13. יש לקבל אשור מוקדם ובכתב מנציג המוסד לחומרים, לגוונים וכו'. חומרים יוחלפו באחרים רק במקרה של אי התאמה ביניהם לנדרש ו/או במקרה שהחומרים אינם בנמצא. חומר שיוחלף באחר על דעת הקבלן ואינו שווה ערך ו/או תחליפי לזה שבמפרטי המכרז לפי קביעתו הבלעדית של המוסד, לא תשולם תמורה עבורו.
14. כל העבודה תבוצע בשלמותה בהתאם לתוכניות והמפרטים המצורפים, כל אי התאמה ו/או דבר שאינו ברור, יש להודיע למוסד עוד לפני תחילת הביצוע.
15. לאחר ביצוע העבודה באתר המציע מתחייב להחזיר את המצב לקדמותו כולל תיקון המקום בו בוצע קידוח.
16. המציע יערוך בדיקה במבנה אחד ויגיש דו"ח שישמש כפיילוט ולאחר אישור המוסד את הדו"ח יוכל המציע לבצע את שאר הבדיקות במבני המוסד על פי הדרישות המוסד

פרק ד' - פקוח

17. הפיקוח יעשה ע"י מפקח מטעם המוסד (להלן: "המפקח"), אשר יוגדר מראש לפני תחילת העבודה. אין המוסד מחויב לקחת מפקח מטעמו והדבר נתון לשיקול דעת המוסד בהתאם לאופי העבודה. במקרה כזה ישמש רפרנט הפרויקט שהוא נציג המוסד, כמפקח העבודה.
18. אין לפרש את הוראות המפקח, כנטילת אחריות. המציע יישאר אחראי בלעדי בגין טיב החומרים וטיב העבודה.
19. מטרת הפיקוח להבטיח שהקבלן יקיים את תנאי המכרז במלואם. השגחת המפקח אינה מקטינה מאחריות הקבלן.
20. המפקח רשאי להורות לקבלן על ביצוע כל שינוי שהוא בצורה, באופי, בסגנון או בכמות, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המפקח במלואן.
21. באם התקדמות העבודה תראה איטית לפי שיקול דעת המפקח, יורה המפקח בכתב על האמצעים שיש לנקוט בכדי לתגבר את קצב העבודה והקבלן מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים.

פרק ה' - השגחה, נזיקין, וביטוח

22. כל ההוצאות, אמצעי הזהירות והביטוחים לכל נזק שהוא שעלול להיגרם לאנשים או לרכוש כתוצאה מביצוע העבודה, וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לפי דין או לפי הוראה מצד רשות מוסמכת, יחולו על הקבלן בלבד.
23. הקבלן אחראי על כל קבלני המשנה המועסקים על ידו וכן לתאום ביניהם.
24. הקבלן מתחייב לבטח את עצמו, את עובדיו ואת כל הבאים מכוחו והמועסקים על ידו בבטוח מעבידים וצד ג', והכול כמפורט בנספח ה' למסמכי המכרז ובתנאים הבאים:
- א. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי מכרז זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על-פי כל דין, מתחייב הקבלן לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את הרכוש שלו ורכוש שסופק לו על ידי המוסד, ואת החבויות והעבודות שיתבצעו על ידו או על ידי אחרים בעבורו, בביטוחים כמפורט בנספח אישור על קיום ביטוחים המצ"ב בנספח ה' למסמכי המכרז ואשר יהא חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עם הקבלן (להלן: "אישור על קיום ביטוחים").
- ב. במעמד חתימת ההסכם, הקבלן ימציא למוסד את האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון לפעול במדינת ישראל בענפי הביטוח אליהם משתייכים הביטוחים המתבקשים. הפרה של סעיף זה, תהווה הפרה של תנאי מהותי בהסכם.
- ג. סכומי הביטוח וגבולות האחריות הרשומים בנספח ה' הנם סכומים מינימאליים והקבלן יקבע סכומים הרלוונטיים לסיכונים המבוטחים.
- ד. באם הביטוח יסתיים במהלך תקופת העבודות, יהיה על הקבלן להמציא למוסד אישור חידוש או הארכה של הביטוח הנ"ל.
- ה. בנוסף לביטוח המוזכר לעיל, יתחייב הקבלן במכרז לבטח עצמו בביטוח אחריות מוצר מיד עם תום העבודות. הביטוח יהיה בתוקף כל עוד חלה על הקבלן חבות על פי החוק (לרבות חוק מוצרים פגומים ופקודת הנזיקין).
- ו. בביטוח זה ירשם תאריך רטרואקטיבי החל ביום תחילת העבודות.
- ז. הקבלן מתחייב לעדכן את סכומי הביטוח וגבולות האחריות, באם יחולו שינויים בשווי העבודות ובסיכון לאחר החתימה על ההסכם.
- ח. הקבלן פוטר בזאת במפורש את המוסד ו/או את הבאים מטעמו מכל אחריות לנזק שהקבלן זכאי לשיפוי עבורו על פי הביטוח שנערך לפי אישור על קיום ביטוחים (או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה).
- ט. היה והביטוח יופסק במהלך תקופת הביטוח הנקובה באישור על קיום ביטוחים, או שהקבלן לא יאריך את תוקף הביטוח לאחר תום תקופת הביטוח הרשומה באישור על קיום ביטוחים כמפורט לעיל, יהיה המוסד רשאי אך לא חייב לערוך או להאריך את תוקף הביטוחים או את חלקם כראות עיניו, לחייבו בעלותם, ולקזז סכום זה מכל סכום המגיע למציע.
- י. המציע לבדו יהיה אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום ההשתתפויות העצמיות הקבועות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על-פי תנאי הפוליסות.
- יא. המציע לבדו יהא אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

25. המציע ישא במלוא האחריות עבור כל הנזקים, אשר יגרמו על ידו ו/או על ידי כל הבאים מטעמו במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון.
26. המציע יהא אחראי לבעלי המקצוע השונים שהוא מעסיק, כמו לצד שלישי, ולמוסד לא תהיה כל אחריות כלפיהם בכל תביעה שהיא.
27. לא מילא המציע את הוראות המפקח או אחר התחייבותיו ע"פ מכרז זה, יהא המוסד רשאי לסיים את העבודה במקומו על חשבון הקבלן בתוספת 10% הוצאות משרד ו/או להביא לביטול ההתקשרות ו/או לממש את ערבות הביצוע כולם יחד או כל אחד מהם לחוד. האמור לעיל אינו גורע מכל פיצוי המגיע למוסד עפ"י כל דין.
28. הופסקה העבודה או הוצא נגד המציע צו פירוק ו/או פשיטת רגל, לא יוציא הקבלן כל ציוד שהוא מהאתר עד גמר בצוע העבודה ע"י המוסד.

פרק ו' - עובדים

29. המציע יספק את כל החומרים הדרושים לביצוע העבודה נשוא מכרז זה וכן את כל כוח האדם הדרוש לשם כך.
30. המציע יעסיק מטעמו בשטח המוסד רק עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית או בעלי אישורי עבודה כדן.
31. המציע מתחייב כי למען ביצוע העבודות נשוא הסכם, לא יעסיק "עובדים זרים" למעט "מומחי חוץ" כהגדרתם בחוזר החשכ"ל 2001/44 מיום 10.10.01. הפרת התחייבות הקבלן בהתאם לסעיף זה הינה הפרה יסודית אשר בגינה רשאי המוסד עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לבטל הסכם זה ו/או לחלט את הערבות בהתאם לסעיף 4 להסכם וזאת מבלי לגרוע מזכויות המוסד עפ"י כל דין לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1971.
32. המציע יעסיק עובדים מקצועיים באתר. הורה המפקח על הרחקת עובד, יבצעה הקבלן לאלתר בין שהיא מנומקת ע"י המפקח ובין שהיא אינה מנומקת וזאת ללא כל פיצוי כספי ו/או אחר מהמוסד.
33. המציע מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המפקח להעסקת כל קבלן משנה. מותנה בזה במפורש כי הסכמת המפקח למסירת כל חלק של העבודות לקבלן משנה או הפסקת עבודתו לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה לביצוע מלוא העבודה לפי כל תנאי מכרז זה. המציע לא יהיה רשאי לבוא בתביעות כלפי המוסד כתוצאה מהפסקת עבודת קבלן המשנה.
34. המוסד רשאי לדרוש מהקבלן להמציא אישורי רשויות הביטחון, לרבות משטרת ישראל, לגבי כל אחד מהמועסקים על ידו או הבאים מכוחו.
35. למען הסר ספק מוצהר בזה כי אין כל יחס של עובד ומעביד בין המוסד לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו או הבאים מכוחו והמועסקים על ידו.

פרק ז' - ציוד, חומרים ופסולת

36. המציע מתחייב כי כל החומרים והמוצרים בהם ישתמש בעבודתו יתאימו לדרישות התקנים הישראליים העדכניים ובהעדר תקן ישראלי לדרישות התקנים המצוינים במפרט העבודה, או לתקן ארץ הייצור של החומר או המוצר בו הוא משתמש.
37. על החומרים להיות מסוג מעולה מתוצרת הארץ אלא אם צוין אחרת.
38. החומרים יתאימו לתקן הנדרש כאמור הקבלן יציג את החומרים בפני המפקח לשם אישור. חומרים וחלקים שיפסלו ע"י המפקח לא יושארו באתר, ויפנו על חשבונם של הקבלן.
39. לא ישאיר הקבלן חומר כל שהוא ברשות הרבים במשך כל זמן הביצוע, בין אם זו פסולת ו/או חומר חדש, ויהא אחראי לפנותו מהאתר. כל חומר וכלי עבודה של הקבלן ו/או מי מטעמו יונחו במקום ובצורה שתמנע כל נזק לכל אדם ולרכוש.
40. כל פסולת שהיא, בין כתוצאה מהריסות ובין כתוצאה מעיבוד חומרים באתר, תועבר לשטח בבעלותו של המציע על חשבונם ועל אחריותו הבלעדית.

פרק ח' - מדידות

41. הכמויות בכתב הכמויות אינן כמויות סופיות. מדידות סופיות יבוצעו ויקבעו בשטח, בין נציג המוסד והמציע.
42. לפני תחילת ביצוע העבודה יש לקחת מדידת כמויות באתר. המציע יודיע על כל אי התאמה לנציג המוסד.
43. מדידות ביניים טעונות אישור המפקח ותשמשנה רק לשם תשלום ע"ח. תשלומים על חשבון אינם מהווים אישור על טיב העבודה וטיב הביצוע או כל אישור שהוא.
44. הקבלן יגיש חשבונית לתשלום אך ורק עפ"י מדידת כמויות שתקבע בשטח בינו לבין המוסד ולא רק בהסתמך על כתב הכמויות.

פרק ט' - תשלומים

45. עם גמר הביצוע יעביר המציע חשבון סופי לאשורו של נציג המוסד ע"פ מדידת כמויות של כל העבודה הכוללת לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר מדידה סופית בשטח ועם אישור החשבון יעביר הקבלן חשבונית מס רשומה כחוק לצורך התשלום אל תחום בינוי ונכסים במשרד הראשי שד' וייצמן 13 ירושלים ובכפוף לאמור בסעיף 49 להלן.
46. לחילופין מהאמור בסעיף 42 לעיל, יסכים המוסד, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשלם למציע תשלומים חלקיים עבור כל שלב עפ"י חלוקת שלבים שתסוכם ובהתאם למדידת הכמויות בכל שלב וזאת לאחר אישור המפקח על סיום השלב לשביעות רצונו.
47. מ.ע.מ. ישולם כנגד הגשת חשבונית מס רשומה כחוק בצירוף לכל חשבון שיאשר לתשלום.
48. התשלום יבוצע תוך 30 יום מיום קבלת החשבונית כדין ואישורה ע"י המוסד. אם יאחר המוסד בהעברת תשלום כלשהו למציע, ישא סכום החשבונית ריבית חשב כללי מהיום ה-31 ועד לתשלום בפועל.
49. המוסד ינכה מהתשלומים מס במקור, בשיעור הקבוע בחוק אלא אם המציע ימציא למוסד מראש פטור או אישור על ניכוי המס בשיעור מוקטן משלטונות המס.
50. הוצאות הנסיעה הקשורות בביצוע העבודה תכללנה בהצעה. במסגרת העבודה יידרש המציע להגיע לאתר לשם הכרת האתר או לצורך פגישה עם נציג המוסד בעת ביצוע העבודה, מסירת העבודה וכו', כל זאת ללא תשלום נוסף.

פרק י' - סיום השלמה, בדק תיקונים ואחריות

51. עם גמר הביצוע יתאם המציע את מועד מסירת העבודה עם נציג המוסד והמפקח ובמועד זה יירשם פרוטוקול, בו יפורטו כל העבודות והתיקונים הנדרשים, אם יהיו כאלה. אישור נציג המוסד כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו המלאה, יראו במועד האישור מועד גמר ביצוע העבודה.
52. להבטחת טיב העבודה והחומרים ימציא המציע למוסד, כנגד תשלום מלוא התמורה, כתב ערבות בנקאית בערך 5% מהחשבון הסופי הכללי כולל מע"מ למשך 12 חודשים מיום סיום העבודה ("להלן ערבות הבדק") בנוסח שצורף כנספח ג' למסמכי המכרז. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בתוך תקופת הבדק וזאת תוך 7 ימים מיום הקריאה, (ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי - מיד עם דרישתו הראשונה של נציג המוסד). במידה והקבלן לא ימלא אחר דרישת המוסד כאמור, רשאי המוסד לממש את ערבות הבדק ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.
53. בגמר העבודה ישאיר המציע את המקום נקי ומסודר לשביעות רצונו המלאה של נציג המוסד.

פרק יא' – פרטי המציע

שם היועץ _____ כתובת _____

טלפון _____ טל' נייד _____

פקס _____ חתימה וחותמת _____

שם מורשה החתימה _____ תאריך _____

נספח ה'

מכרז ב' (1030) 2010

הכנת דו"ח ביסוס קרקע כולל קידוחים ובדיקות מעבדה לצורך תכנון עמידות מבנים

אישור על קיום ביטוחים

במסמך זה אין לשנות, למחוק או להוסיף מלל כלשהו

תאריך _____

לכבוד
המוסד לביטוח לאומי
רחוב שדרות ויצמן 13
ירושלים
(להלן "המוסד")

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של

(מספר ח.פ.צ/ _____)

(להלן "היועץ")

בקשר להסכם להכנת דו"ח ביסוס קרקע כולל קידוחים ובדיקות מעבדה
לצורך תכנון עמידות מבנים

(להלן "ההסכם").

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מצהירים ומאשרים בזאת כי ערכנו על שם היועץ את הביטוחים להלן:

פוליסה לביטוח אחריות מעבידים בגין חבות היועץ כלפי כל העובדים המועסקים על ידו. הביטוח מורחב לשפות את המוסד במידה ויחשב כמעביד של מי מהמועסקים על ידי היועץ.

פוליסה לביטוח אחריות כלפי צד שלישי לביטוח אחריותו של היועץ כלפי צד שלישי כלשהו, לרבות המוסד וכל הבאים מכוחו או מטעמו, בגבולות אחריות של 4,000,000 ₪ לתובע אחד ובמצטבר במשך תקופת ביטוח שנתית.

ביטוח זה לא כפוף להגבלה בגין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי.
הביטוח מורחב לכלול את המוסד וכל הבאים מכוחו או מטעמו כמבוטחים נוספים בכל הקשור בהסכם בלבד ובכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מהמבוטחים על פי ביטוח זה.

פוליסה לביטוח אחריות מקצועית לביטוח האחריות על פי דין בגין רשלנות או טעות או מעשה או מחדל של היועץ בכל הקשור להסכם.

גבולות האחריות הינם 4,000,000 ₪ או \$ 1,000,000 לתובע אחד ובמצטבר במשך תקופת ביטוח שנתית.
בביטוח זה אין כל חריג או סייג בגין: אי יושר של עובדים. חריגה מסמכות בתום לב. אובדן השימוש ועיכוב עקב רשלנות או מעשה או מחדל. אובדן מידע ומסמכים. תקופת הביטוח תוארך לתקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח כאמור ע"י המבטח או המבוטח ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות היועץ באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה

שפקעה. אם הפוליסה היא על בסיס יום הגשת התביעה (CLAIMS MADE BASIS) יחול יום התאריך הרטרואקטיבי לא יאוחר מיום ההתקשרות של היועץ עם המוסד. ההשתתפות העצמית בפוליסה זו אינה עולה על סך 100,000 ₪ או \$ 25,000

הפוליסות לעיל תהינה כפופות להוראות ולתנאים כדלהלן:

- א. נוסח הפוליסות לביטוח צד שלישי וחבות מעבידים הנו ביט 2011 או נוסח מוקדם לכך .
 - ב. כל סעיף המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המוסד וכלפי מבטחיו, ולגבי המוסד , הביטוח על-פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בבטוחי המוסד , מבלי שתהיה לנו זכות תביעה ממבטחי המוסד להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981. ולמען הסר ספק אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המוסד וכלפי מבטחיו .
 - ג. הפוליסות לא תצומצמנה ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המוסד לפחות 60 יום מראש.
 - ד. השתתפויות עצמיות ותשלום פרמיות יחולו על היועץ בלבד.
 - ה. אנו מוותרים על זכות התחלוף כלפי המוסד, עובדיו והבאים מטעמו ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
 - ו. אי קיום תנאי הפוליסות הנ"ל בתום לב על ידי היועץ לא תהווה סיבה לדחיית תביעה בגין נזק או אובדן רכוש של המוסד.
- אישור זה כפוף לתנאי הפוליסות המקוריות וסייגיהן עד כמה שלא שונו במפורש על ידי האמור לעיל.

בכבוד רב,

תאריך	שם החותם	תפקיד החותם	חתימת וחותמת המבטח
פוליסה מס'	עד תאריך	מתאריך	רשימת הפוליסות:
			צד שלישי
			אחריות מעבידים
			ביטוח רכוש

פרטי סוכן הביטוח:

שם _____; כתובת _____; טלפון _____

אנו מאשרים כי תוקף אישור זה מוארך לתקופה, כדלקמן:

חתימה וחותמת חברת הביטוח	עד תאריך	מתאריך	רשימת הפוליסות:
			צד שלישי
			חבות מעביד
			ביטוח רכוש

נספח ו'

מכרז ב' (1030) 2010 – הכנת דו"ח ביסוס קרקע קידוחים ובדיקת יסודות מבנה

טבלת רשימת אתרים ושמות המפקחים:

שנת 2008

מס'	שם האתר / המוסד	תאריך הפרויקט	סיום היקף בש"ח	הפרויקט	שם המפקח או מזמין העבודה	טלפון המפקח או מזמין העבודה
.1						
.2						
.3						

שנת 2009

מס'	שם האתר / המוסד	תאריך הפרויקט	סיום היקף בש"ח	הפרויקט	שם המפקח או מזמין העבודה	טלפון המפקח או מזמין העבודה
.1						
.2						
.3						

שנת 2010

מס'	שם האתר / המוסד	תאריך הפרויקט	סיום היקף בש"ח	הפרויקט	שם המפקח או מזמין העבודה	טלפון המפקח או מזמין העבודה
.1						
.2						
.3						

- על המציע לפרט ע"ג דף זה רשימת 3 אתרים לפחות ושמות המפקחים או בעלי האתרים הנ"ל בהם ביצע עבודות בהיקף כספי של 50,000 ₪ לפחות בכל עבודה בנפרד במשך השנים 2008, 2009, 2010.
- על המציע לוודא שהטלפונים של המפקחים ו / או מזמין העבודה הינם טלפונים פעילים ואשר שייכים כיום לשמות האנשים שמציין המציע.

נספח ז'

פרטי מציע - דף קשר

מכרז ב' (1030) 2010 - הכנת דו"ח ביסוס קרקע, קידוחים ובדיקת יסודות מבנה

שם החברה / הקבלן המציע / ה: _____

מס' עוסק מורשה: _____

רחוב: _____

מס' בית: _____

כניסה: _____

דירה: _____

יישוב: _____

מיקוד: _____

מס' טלפון: _____

מס' טלפון נייד: _____

מס' פקס: _____

חתימה וחתימה, מורשה החתימה

תאריך

הצעת מחיר יועץ קרקע-נספח ח'

מחיר	שטח במ"ר	נייד	איש קשר	כתובת	סניף
	2400	0506285416	מיכה בן חמו	אלחדיף 1	טבריה
	2700	0506285622	שרית קרן	התקומה 30	יפו
	9500	0506285555	יגאל גלעדי	שד' וייצמן 13	ירושלים-סניף מ"ר
	3600	0506284252	דני נוימן	הצבי 2	ירושלים-סניף כדורי
	1800	0506285406	חיים מלכה	מנחם 2	עפולה
	2700	0506285300	זמיר חורש	רמז 64	רחובות
	7000	0506285055	אלי שמש	חשמונאים 15	רמת גן
	1500	0506285002	מוטי כהן	ההסתדרות 1	אשקלון
	2700	0506285080	יוסי שעיו	בן שטח 4	ירושלים-בן שטח
					סה"כ ללא מע"מ

הערות:

1. לצורך הכנת הדו"ח יש לבצע 2 קידוחים מינימום.
2. במידה ויתוסף בניין נוסף שלא צוין בטבלה, עלות הדו"ח יהיה בדומה לגודל מבנה שבהצעת המחיר

תאריך

חתימת המציע

נספח ט'

תצהיר המציע ובעלי השליטה בדבר היעדר הרשעות בשל הפרת דיני העבודה

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרף להצעה)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' _____, (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סעיף זה ימולא על ידי המציע)

2. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא בעל השליטה במציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז ב' _____, אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.

(סעיף זה ימולא על ידי בעל השליטה במציע)

3. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

4. הנני מצהיר, כי המציע או מי מבעלי השליטה בו, לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור בשל הפרת דיני העבודה.

5. הנני מצהיר, כי המציע או מי מבעלי השליטה בו, לא נקנסו על ידי מפקח עבודה שמונה לפי סעיף 5 לחוק העברות המנהליות, התשמ"ו – 1985, בשנה שקדמה למועד ההגשה האחרון למכרז האמור, ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה.

6. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימת עו"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

נספח י'

תצהיר המציע ובעלי השליטה בדבר קיום חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים

(על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרף להצעה)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז **ב' (1030) 2010** (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סעיף זה ימולא על ידי המציע)

2. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא בעל השליטה במציע, המבקש להגיש למוסד לביטוח לאומי הצעה בקשר למכרז **ב' (1030) 2010**. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.

(סעיף זה ימולא על ידי בעל השליטה במציע)

3. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.

4. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז האמור, אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם: _____ תפקיד: _____ חתימה: _____

אישור עורך/ת הדין

אני הח"מ, _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____/המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהסברתי לו/לה את מהות ההתחייבות לעיל הוא/היא אישר/ה אותה וחתם/ה עליה בפניי.

_____ חתימת עו"ד

_____ חותמת ומספר רישיון עורך דין

_____ תאריך

נספח יא'

אישור על עסק בשליטת אישה

אני עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992.

מחזיקה בשליטה בתאגיד/עסק _____ הינה גב' _____
מס' ת.ז. _____

חותמת

חתימה

שם מלא

תצהיר בעלת השליטה

אני _____ מס' ת.ז. _____

מצהירה בזאת כי התאגיד/העסק _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב- 1992.

חותמת

חתימה

שם מלא

נספח יג'

מפרט טכני

1. הדרישות מיועץ הקרקע
- 1.1 הכנת דו"ח ביסוס למבנה קיים המחויב בחיזוק נגד רעידות אדמה.
- 1.2 הכנת פרוגרמת קידוחים לכל מבנה בנפרד.
כמות הקידוחים ועומק הקידוחים יקבע ע"י היועץ.
- 1.3 קידוחים אלכסוניים, בקרבת מעמודי/יסודות הבניין לצורך קביעת סוג הביסוס. (כלונסאות, יסודות רדודים, רפסודות או כל סוג אחר של הביסוס).
על בסיס הקידוחים האלכסוניים הערכה תיאורטית לעומק היסודות וגודלן.
- 1.4 יבוצעו על בסיס הקידוחים דו"חות ביסוס אשר יתרנו דו"ח מצב בנושאים הבאים:
- 1.4.1 נתונים על הקרקע באתר, שתית טבעית, חומר מילוי, סלע, רמת הידוק.
- 1.4.2 האם יש סכנה להגברות שתית חריגות.
- 1.4.3 מקדם שתית – מקום המייצג תנאים מקומיים לשתיית באתר, ומשמש להתאמת ספקטרים התגובה לתכן הנדרש.
- 1.4.4 תכונות פיזיות – סוג הקרקע, זווית חיכוך פנימי, מאמץ מגע מותר.
2. המלצות לחיזוק יסודות במידה ויש צורך.
3. הצעת המחיר לבדיקה הנדרשת לכל מבנה בנפרד תכלול:
- 3.1 סיור באתר ללימוד בעיות גישה והטיפול הנדרש לצורך גישה לצורך קידוחים.
- 3.2 קידוחים ככל שיידרש ע"י היועץ לכל עומק.
- 3.3 בדיקות מעבדה על בסיס בדיקות שיבוצעו ע"י מעבדה מוסמכת, הנחיות לבדיקות ע"י היועץ.
- 3.4 הוצאת דו"ח יועץ ביסוס כולל המלצות לחיזוק יסודות אם יידרש.

מכרז ב (1030)2010

טבלת ריכוז תאריכים

התאריכים	הפעילות
30.6.2011	פרסום המודעה בעיתונות ובאינטרנט
30.11.2011	תוקף ערבות ההגשה
יום ראשון 10.7.2011 שעה 12:00 אל מר שייקה אליהו - באמצעות פקס מס': 02-6513827	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
יום ראשון 17.7.2011	מועד אחרון לפרסום תשובות המוסד באינטרנט
יום רביעי 27.7.2011 שעה 12.00	מועד אחרון להגשת הצעות לתיבת המכרזים

במקרה של סתירה בין תאריכים אלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז,
קובעים התאריכים בטבלה זו.