



המוסד לביטוח לאומי
תחום פרויקטים

מכרז מס' ב' (1034) 2015

לאספקה, התקנה ושירות מכפילי חניה בסניף רמת גן

נספח א'

ה ס כ מ

לאספקה, התקנה ושירות מכפילי חניה בסניף רמת גן

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

המוסד לביטוח לאומי שד' ויצמן 13 ירושלים ע"י מר יוסי בדה מ"מ סמנכ"ל לוגיסטיקה וגב' חגית מויאל גולדשטיין חשבת המוסד (להלן "המוסד");

מצד אחד

לבין

מצד שני

ע"י _____ (להלן "הספק" /או "הספק");

הואיל והמוסד מעוניין בביצוע ברכישה, התקנה ושירות של מכפילי חניה בסניפו אשר ברח' החשמונאים 15, ר"ג. (להלן "המשרדים") כמפורט במסמכי המכרז המצ"ב כנספח א' להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן – "העבודות");

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז מס' ב' (1034) 2015 הצעת הספק מצ"ב כנספח ב' להסכם ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההצעה");

הואיל וועדת המכרזים אישרה בישיבתה מיום _____ את הצעת הספק כזוכה במכרז הנ"ל;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה וכן מכתב הפניה, התנאים הכלליים, המפרט הטכני, כתב הכמויות והתוכניות המצ"ב, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
2. הסכם זה ונספחיו הוא ההסכם השלם והיחיד בין הצדדים ביחס לנושאים בו. כל המצגים, המסמכים וההבטחות שקדמו להסכם בטלים ומבוטלים למעט המסמכים שאומצו במפורש בהסכם זה.
3. תקופת ההתקשרות:
 - א. תקופת ההתקשרות לעניין רכישה והתקנה של מכפילי חניה הינה ל- 18 חודשים החל ממועד החתימה על הסכם זה
 - ב. תקופת ההתקשרות לעניין שירות האחזקה למכפילי חניה הינה 5 שנים מתום תקופת האחריות עבור כל מכפיל חניה.
 4. הסכם זה יחול לכל אורך תקופת הביצוע והשירות הקבועה בהצעת הספק.
 5. א. התשלום עבור ביצוע העבודה יהיה כמפורט בהצעת הספק שבכתב הכמויות המצ"ב ולאחר שהעבודה תבוצע בפועל לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר קבלת חשבונית כדן ואישורה ע"י המוסד.

3.3

נ.י



המוסד לביטוח לאומי
תחום פרויקטים

מכרז מס' ב' (1034) 2015

לאספקה, התקנה ושירות מכפילי חניה בסניף רמת גן

- ב. המוסד ישלם לספק בהתאם למחירים הנקובים שבכתב הכמויות ועפ"י העבודות שהוזמנו ושבוצעו בפועל (להלן התמורה).
- ג. למען הסר ספק, התמורה עבור מכפיל החניה אינה צמודה למדד כלשהו ולא יחולו עליה תוספות כלשהן.
- ד. התמורה עבור שירות האחזקה השנתי למכפילי החניה תשולם אחת לשנה בתחילת השנה.
- ה. התמורה עבור שירות האחזקה תהא צמודה למדד המחירים לצרכן (להלן "המדד").
- ו. בתום 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות ייקבע מדד הבסיס אשר ישמש כבסיס להשוואה לצורך ביצוע הצמדות. ההצמדה תתבצע מידי 12 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תעשה בחלוף 30 חודשים ממועד ההתקשרות ובכל 12 חודשים לאחר מכן. שיעור ההתאמה יעשה בין המדד הידוע במועד ביצוע הצמדה למדד הבסיס.
- ז. למרות האמור לעיל, אם במהלך 18 החודשים הראשונים של ההתקשרות יחול שינוי במדד ושיעורו יעלה לכדי 4% ומעלה מהמדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות, תיעשה התאמה לשינויים כדלהלן: צמד הבסיס יהא המדד, שהיה ידוע במועד שבו עבר המדד את ה-4%. ההצמדה תיעשה מידי 12 חודשים ממועד זה.
- ח. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במכרז, כפי שפורסם ע"י המוסד לאמור בהצעתו של הספק יחייב את הצדדים אך ורק האמור במכרז. כל תוספת ו/או הסתייגות ו/או שינוי בהצעת הספק לעומת המכרז בטלים בזאת והם לא יחייבו את הצדדים להסכם זה על אף בחירת הצעת הספק והתקשרות המוסד עמו על פי הסכם זה אלא אם כן המוסד הסכים להם בכתב.
- ט. א. להבטחת התחייבותיו של הספק לביצוע העבודה הכוללת עפ"י תנאי הסכם זה בשלמותם ובמלואם יפקיד הספק בידי המוסד עם החתימה על הסכם זה ערבות מקורית ברת חילוט ובלתי מותנית לטובת המוסד, הערבות האמורה תהא ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א 1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים, בנוסח המצ"ב (נספח ג') לפקודת המוסד לביטוח לאומי (לקיום תנאי ההסכם) צמודה למדד הידוע ביום חתימת הסכם זה בגובה 30,000 ₪ כולל מע"מ. בתוקף למשך כל תקופת ההסכם מיום חתימת ההסכם ועד לסיומו ובתוספת 90 יום. (להלן: "ערבות הביצוע").
- ב. בוטל
- י. ג. הערבות תהא נתונה למימוש בכל עת על פי שיקול דעת המוסד, והמוסד יהא רשאי לגבות דמי נזק או הפסד שנגרם לו ע"י מימוש הערבות. אין במימוש הערבות כדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת למוסד ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין.
- יא. ה. הספק יהא אחראי לנזקים שיגרמו כתוצאה מביצוע העבודה או מכל הקשור בביצועה. הספק מתחייב לבטח את עצמו ואת העובדים מטעמו בכל הביטוחים הנחוצים עקב ובקשר למילוי תפקידם, לרבות בטוח נגד תביעות צד ג' בגין פגיעה או נזק שיגרמו בעת ביצוע העבודות וכתוצאה או בקשר עם בצוען, והכול כמפורט בנספח ה', שצורף למסמכי המכרז.
- יב. ה. הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם ידיעה שתגיע אליו אגב ביצוע העבודות ו/או במהלכן, והן בתקופת הסכם זה והן לאחר מכן. הספק מצהיר בזה כי ידוע לו שאי מילוי התחייבותו על פי סעיף זה, מהווה עבירה עפ"י דיני העונשין.
- יג. ה. הספק מתחייב בזה להביא לידיעת עובדיו וכל הבאים מכוחו, שיעסקו בעבודות על פי הסכם זה, התחייבותיו כאמור בסעיף זה.
- יד. א. הצהרות והתחייבויות הספק:
א. הספק מצהיר ומאשר שהוא הבין את כל צרכי המוסד ודרישותיו, הקשורים לביצוע הסכם זה, וכי כל הצרכים והדרישות האלו ניתנים להשגה באמצעות הספק ו/או מי מטעמו.
- ב. הספק מצהיר ומאשר כי החסם ברור לו, וכי בכוחו לבצע למוסד את העבודות המבוקשות בהתאם לצורכי המוסד ובכפוף לתנאי המכרז.
- ג. הספק מצהיר ומאשר כי חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את מסמכי המכרז, הבין אותם, ולא תהיה לו כל טענה כלפי המוסד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או עובדות הקשורות במתן השירות וביצוע המכרז.
- ד. הספק מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהמוסד התקשר עמו על בסיס הצעתו, על סמך הצהרותיו והתחייבותיו בהצעתו ובהסכם זה, לעיל ולהלן.

33
N)



המוסד לביטוח לאומי
תחום פרויקטים

מכרז מס' ב' (1034) 2015

לאספקה, התקנה ושירות מכפילי חניה בסניף רמת גן

- ה. הספק מצהיר ומאשר כי הוא הבין את כל המסמכים המהווים חלק מההסכם או מסמכים שהסכם זה מפנה אליהם.
- ז. הספק מצהיר ומאשר כי הצעתו היא שלמה ומוצגת כיחידה אחת. הספק המו הספק הראשי והוא אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של ספקיו ו/או מי מטעמו.
- ז. הספק מצהיר ומאשר כי יש לו וכי יעמדו לרשותו במשך כל תקופת הסכם זה הניסיון, הידע, הכושר, המומחיות, האמצעים הכספיים, האישיורים, כוח אדם מיומן ומנוסה, ושאר האמצעים הנדרשים, לשם קיום כל מחויבויותיו על פי הסכם זה, והכול ברמה מקצועית גבוהה וסטנדרטים גבוהים.
- ח. הספק מתחייב להביא לידיעת המוסד כל מידע בדבר תביעה שתוגש נגדו ו/או מי מטעמו בעילת רשלנות מקצועית ו/או התלויה ועומדת נגדו או נגד מי מטעמו ו/או הרשעה בעבירה לפי חוק שכר המינימום התשמ"ז - המספק שירות ו/או עובדים זרים התשנ"א 1991, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות עמו על פי הסכם זה מיד עם היוודע לו עליהם.
- 11. מעמד הספק כקבלן עצמאי:
 - א. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה אינם יוצרים אלא יחס שבין מזמין לספק המספק שירות ו/או עבודה, בין מוכר שירותים וקונה שירותים, וכי רק על הספק תחול האחריות לכל אובדן או נזק שיגרם למישהו, לרבות עובדיו המועסקים על ידו, או הבאים מכוחו או מטעמו לספק שירותים.
 - ב. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למוסד לפקח, להדריך, או להורות לספק או לעובדיו או למי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את קיום הוראות הסכם זה במלואו, ולספק ולמועסקים על ידו לא תהיינה זכויות כלשהן של עובד המוסד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא.
 - ג. המוסד לא ישלם כל תשלום בגין דמי ביטוח לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה-1995, או לפי חוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד-1994, מס הכנסה ויתר הזכויות הסוציאליות של הספק של עובדיו ושל מי מטעמו, והספק לבדו ידאג לכל תשלום וניכוי הכרוך בזכויות אלה.
 - ד. הספק מתחייב להביא לידיעת עובדיו האמור בסעיף זה (סעיף 11).
- 12. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם:
 - א. אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים 7, 9, 10 בהסכם זה וכל סעיפי נספח ד' למכרז בכללותם, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך, אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות בנספחי ההסכם.
 - ב. הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א - 1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה להספק ארכה לקיומו והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המוסד לעמוד על קיום ההסכם עם הספק או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות ע"י הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המוסד על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה, לרבות הזכות לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים מראש בסך של 15,000 ₪ ו/או חילוט הערבות האמורה בסעיף 7 לעיל.
 - ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הספק ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע הסכם זה, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
 - 13. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
 - 14. לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

נ.י

33



המוסד לביטוח לאומי
תחום פרויקטים

מכרז מס' ב' (1034) 2015

לאספקת התקנה ושירות מכפילי חניה בסניף רמת גן

15. כל שינוי בהסכם זה ו/או בנספחיו ייעשה בכתב ויחתם על ידי הצד או הצדדים המקבלים על עצמם התחייבות מכוח אותו שינוי.
16. הספק מתחייב שלא להסב לאחר הסכם זה או חלק ממנו ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעים מהסכם זה, אלא אם ניתנה לכך הסכמת המוסד מראש ובכתב. ניתנה הסכמת המוסד כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הספק מאחריות עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.
17. מורשי החתימה מטעם הספק יהיו _____
18. הודעות לצרכי הסכם זה ישלחו מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי כתובות הצדדים הרשומות במבוא, ויחשבו כאילו נתקבלו ע"י הצד השני בתום 72 שעות ממועד משלוחן כאמור לעיל.
19. מוסכם על ידי הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל מחלוקת בין הצדדים בכל הקשור למשאים נשוא הסכם זה תהא בבית המשפט המוסמך בירושלים.
20. ההוצאה התקציבית לביצוע הסכם זה מכוסה מסעיף 1122001 לתקציב המוסד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

חשב המוסד

הספק

סמנכ"ל לוגיסטיקה

נ.נ.

33