



המוסד לביטוח לאומי
אגף הלוגיסטיקה
תחום אחזקה ושיפוצים

ככר גיורא לוטן
שדי וייצמן 13
ירושלים - 91909
טל: 02-6709870
פקס: 02-6513827

מסמך שאלות ותשובות

הנדון: מכרז מס' ב' (1003) 2022 – עבודות התאמה ושיפוצים סניף כרמיאל.

להלן שאלות שהתקבלו והתשובות להן:

1. **בקשה:**
הקבלנים מבקשים לקבל תוכניות ברורות ועל דף גדול.
תשובה:
הועלתה קישורית באתר הביטוח הלאומי לתוכניות אדריכלות חשמל ובטיחות.
2. **שאלה:**
האם יש טופס 4 למבנה וטופס אכלוס?
תשובה:
יש היתר אכלוס למבנה, לא יידרש על ידי הקבלן.
3. **שאלה:**
אלו אישורים ידרשו על ידי הקבלן.
תשובה:
 - אישור היועצים על ביצוע בהתאם לתוכניות.
 - אישור שרותי כבאות לאכלוס המבנה למשרדים.
 - בדיקה אישור מכון תקנים למערכת גילוי אש ועשן.
 - בדיקה אישור מכון התקנים למערכת כיבוי בגז בארונות חשמל.
 - בדיקה ואישור מכון תקנים למערכת כיבוי אש במים.
 - בדיקה ואישור מכון התקנים לביצוע תקרות אקוסטית ותקרת משנה.
 - אישור בודק חשמל על ביצוע מתקן חשמל בהתאם לתי"י לרבות בדיקת קרינה בלתי מייננת בלוחות החשמל וסריקה טרמית בלוחות החשמל.
 - אישור נגישות (יש יועצת נגישות לפרויקט).
 - אישור אגף הביטחון לנושאי הביטחון בפרויקט.
 - כל אישור אחר שמתחייב על פי דין.
4. **שאלה:**
האם יש תכנון של מערכות גילוי וכיבוי אש?
תשובה:
יש תכנון מלא למערכות גילוי וכיבוי אש של יועץ בטיחות.
5. **שאלה:**
האם יידרש צביעת קירות חוץ כמצוין בסעיף 11.001.0030, בסיוור קבלנים האדריכל הבהיר כי לא יהיה צורך?
תשובה:
הבהרה לסעיף הנ"ל, ידרשו תיקוני צבע בלבד במקומות בהם יבוצע פתיחת פתח חדש בחזית.
6. **שאלה:**
האם יאושרו תשלומי ביניים?
תשובה:
כן, בהתאם להתקדמות הפרויקט אחת לחודש יאושרו תשלומי ביניים.
7. **שאלה:**
מערכת כיבוי אש הקיימת לא תתאים למצב החדש יש צורך לבנות מערכת כמעט חדשה הסעיף 07.001.0090 לא מתאים.
תשובה:
הסעיף 07.001.0090 מתייחס לכול השינויים והתאמות הנדרשים בהתאם לתוכנית

הבטיחות ודרישות התקן. לרבות אישור תקינות המערכת ממכון התקנים.

8. שאלה:

סעיף 07.003.0070-07003.0080 מה אורך הצנרת בין מוצא המים לנקודת ההתקנה ומה אופן הנחת הצנרת?

תשובה:

מופיע בתוכנית הבטיחות, העמדה הקיימת תועתק ליד עמדת השומר בכניסה, עוד שתי עמדות חדשות כל אחת ליד יציאת החרום בחזית האחורית (חניה), הקיר הגובל עם הממ"ד, הצנרת תעבור בתקרה ותהיה סמויה ככול שניתן.

9. שאלה:

סעיף 08.003.0130-08.003.0160 מה הכוונה טיפוס 1, טיפוס 2 וכו'?

תשובה:

בצד תוכנית החשמל (נקודות) מופיעים סוגי הדלתות לפי טיפוס, נא לעיין בתוכנית החשמל.

10. שאלה:

סעיף 08.003.0180 אין התאמה במלל האם נקודה חד פאזית או תלת פאזית?

תשובה:

הכוונה לנקודה ושקע חד פאזי.

11. שאלה:

סעיפים 10.001.0030-10.001.0010 יש לנקוב במחיר יסוד.

תשובה:

מחי היסוד לאריחים בסעיפים לעיל הינו 100 ש"מ/ר.