

המוסד לביטוח לאומי

מנהל לוגיסטיקה

המוסד לביטוח לאומי
לצדך, ברגעים החשובים של החיים



מכרז מספר ב(1015) 2025

לביצוע עבודות

שיפוץ שירותים ומטבחונים - סניף נהריה

מועד אחרון להגשת הצעות:

תאריך 01/03/2026 עד השעה 12:00

בתיבת המכרזים

רחוב יפו 217, קומה 1, ירושלים

© כל הזכויות שמורות

מסמך זה הוא קניינו של המוסד לביטוח לאומי. אין להעתיק או לצלם את המסמך או חלקים ממנו, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהמוסד לביטוח לאומי. אין לעשות כל שימוש במסמך זה, אלא למטרותיו כפי שמוגדרת בכותרת זו ולאחר אישור בכתב מהמוסד לביטוח לאומי.

מובהר בזאת כי בכל המכרז – כל האמור בלשון זכר או בלשון נקבה – אף המין השני במשמע.

תוכן עניינים

3.....	פרק 1 – הזמנה להציע הצעות.....
4.....	1. הקדמה – מהות השירותים.....
4.....	2. טבלת ריכוז מועדים.....
4.....	3. קבלת מסמכי המכרז.....
4.....	4. שאלות הבהרה.....
5.....	5. תנאי סף.....
6.....	6. סיור קבלנים.....
6.....	7. דרישות והנחיות למגיש ההצעה.....
6.....	8. ביטוח.....
7.....	9. אופן הגשת ההצעה.....
8.....	10. אופן בחירת ההצעה הזוכה.....
9.....	11. הערות להגשת ההצעה.....
9.....	12. עיון בהצעות מציעים אחרים.....
10.....	13. הפסקת הסכם.....
11.....	פרק 2 – מפרט תכולת השירותים.....
18.....	פרק 3 – טופס הצעה ונספחיו.....
19.....	נספח א' - פרטי המציע/הקבלן.....
20.....	נספח ב' - הצהרת המציע.....
21.....	נספח ג' – התחייבות לשמירה על סודיות.....
23.....	נספח ג' 1 ביטחון – התחייבות לשמירה וקיום נוהלי הביטחון של הביטוח הלאומי.....
24.....	נספח ד' – נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם – ערבות ביצוע.....
25.....	נספח ה' – התחייבות לעריכת ביטוחים - אישור מוקדם לתנאי הביטוח.....
26.....	נספח ו' – אישור על עריכת ביטוחים.....
29.....	נספח ז' – הצהרת המציע על מחזור כספי.....
30.....	נספח ח' – אישור רואה חשבון על מחזור כספי.....
31.....	נספח ט' – רשימת עבודות דומות.....
32.....	נספח י' – תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.....
34.....	נספח יא' – תצהיר – קיום חובות בעניין שמירה על זכויות עובדים.....
36.....	נספח יב' – תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה.....
38.....	נספח יב' 1- תצהיר בדבר תאגיד בשליטת איש מילואים.....
39.....	נספח יג' – אישור מורשה חתימה ודוגמאות חתימה.....
40.....	נספח יד' – כתב כמויות.....
40.....	נספח טו' – מפרט טכני.....
41.....	פרק 4 – הסכם ההתקשרות.....

ק.נ

א.ד.ז

פרק 1 – הזמנה להציע הצעות

1. הקדמה – מהות השירותים

המוסד לביטוח לאומי (להלן: "המוסד") מבקש בזאת לקבל הצעות מחיר לביצוע עבודות שיפוץ שירותים ומטבחונים (להלן: "העבודה") במבנה הביטוח הלאומי - נהריה בכתובת רחוב ויצמן 62 נהריה (להלן: "הסניף") בהתאם למסמכי המכרז המפורטים להלן ועל כל נספחיו.

2. טבלת ריכוז מועדים

התאריכים	הפעילות
12/01/2026	פרסום המודעה בעיתונות ובאינטרנט
28/01/2026	סיור קבלנים בשעה: 11:00 בסניף.
05/02/2026	תאריך אחרון לקבלת שאלות הבהרה באמצעות דוא"ל yorama@nioi.gov.il
18/02/2026	תאריך אחרון למענה על שאלות הבהרה
01/03/2026	תאריך אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים עד השעה 12:00

יובהר כי במקרה של סתירה בין תאריכים אלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו בלבד.

המוסד לביטוח לאומי רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים בטבלה, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחיה כאמור תתפרסם באתר האינטרנט של המוסד. על המציעים מוטלת האחריות להתעדכן באתר בדבר שינויים במועדים.

3. קבלת מסמכי המכרז

ניתן להוריד ללא תשלום את כל מסמכי המכרז, החל מהתאריך המצוין בטבלת המועדים בסעיף 2 לעיל, מאתר האינטרנט של המוסד בכתובת www.btl.gov.il והנוסח המופיע בהם הוא הנוסח המחייב.

4. שאלות הבהרה

4.1 בכל מקרה של אי בהירות או הערות בנוגע למכרז זה או לתנאיו, ניתן לפנות לעורך המכרז בשאלות הבהרה, לרבות בקשר לסתירות או שגיאות, וזאת בכתב בלבד למייל yorama@nioi.gov.il עד למועד כמצוין בטבלת ריכוז תאריכים בסעיף 2 לעיל.

4.2 תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה במועד שנקבע באתר האינטרנט של המוסד שכתובתו: www.btl.gov.il. תשובות המוסד לשאלות ההבהרה מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו ויש לצרפן למסמכי ההצעה כשהן חתומות ע"י המציע. על המציע להתעדכן בתשובות עורך המכרז וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.

4.3 יובהר כי עורך המכרז אינו מחויב להשיב על כל שאלה שתוגש, ובכלל זה אף רשאי עורך המכרז לשנות את נוסח השאלה.

4.4 עוד יובהר כי עורך המכרז רשאי לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז.

5. תנאי סף

על המציע לעמוד בכל תנאי הסף נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה. מודגש כי, ככל שלא נקבע במפורש אחרת במסמכי המכרז, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל תנאי הסף. תנאי הסף שלהלן הינם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תפסל ולא תובא בפני ועדת המכרזים.

5.1 תנאי סף מנהליים

- 5.1.1 המצאת אישור על היות המציע, רשום כדין כישות משפטית (ברשם הרלוונטי ע"פ דין), העוסק באספקת השירותים הנדרשים במכרז זה. להוכחת עמידה בתנאי סף, יגיש המציע את האישורים והמסמכים המפורטים להלן:
- 5.1.2 העתק תעודת רישום על היות המציע, רשום כדין כישות משפטית (ברשם הרלוונטי ע"פ דין) או העתק אישור עוסק מורשה (למציע במעמד עצמאי) בתחום אספקת השירותים הנדרשים במכרז.
- 5.1.3 המציע הינו עוסק מורשה המנהל ספרים כחוק. להוכחת עמידתו בתנאי הסף, על המציע לצרף תעודת עוסק מורשה ואישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבורים, התשל"ו – 1976.
- 5.1.4 על המציע לצרף תצהיר בכתב של מורשה חתימה מטעמו, מאושר על ידי עו"ד בדבר העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק תשלום שכר מינימום וזאת בנוסח המצ"ב **כנספח י'** למכרז זה.
- 5.1.5 על המציע לצרף להצעתו התחייבות בכתב של מורשה חתימה מטעמו, מאושר ע"י עו"ד בדבר קיום חובותיו של המציע בגין דרישות לתשלומים סוציאליים, תשלום שכר מינימום לעובדים וכן התחייבות לקיים את חוק העבודה לגבי עובדים שיועסקו על ידו במהלך תקופת ההתקשרות ע"פ מכרז זה, וזאת בנוסח המצ"ב **כנספח יא'** למכרז זה.
- 5.1.6 על המציע לצרף התחייבות לעריכת ביטוחים כמוגדר ב**כנספח ה'** למכרז.
- 5.1.7 אישור פרטי המציע ותצהיר המציע, על פי הנוסח המפורט ב**כנספח א'** וכן ב**כנספח ב'** למכרז.
- 5.1.8 על המציע לצרף להצעתו את ההסכם ההתקשרות בנוסחו בפרק 4 למכרז זה וכן את כל מסמכי המכרז, חתום בראשי תיבות על ידי מורשי החתימה של המציע בכל עמוד ובחתימה מלאה וחותמת המציע במקום המיועד לכך בסוף ההסכם.

5.2 תנאי סף מקצועיים

- 5.2.1 על המציע להיות בעל מחזור כספי (הכנסות) מעבודות בניה ושיפוצים שלא יפחת מ- 1,200,000 ₪ בשנה לא כולל מע"מ, בכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024 להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף אישור ר"ח על מחזור כספי שב**כנספח ח'**.

ק.נ

א.ד.ז

5.2.2 על המציע לצרף **רשימת 3 אתרים** לפחות ושמות המפקחים או בעלי האתרים, בהם ביצע עבודות דומות בהיקף מינימלי של 500,000 ₪ לא כולל מע"מ, במהלך השנים: 2022, 2023, 2024, ובלבד שבכל שנה תהיה עבודה אחת לפחות בהיקף המינימלי הנדרש (יש למלא את טבלת רשימת האתרים המצ"ב – **נספח ט'**).

5.2.3 על המציע לצרף אישור כי הינו רשום בפנקס רשם הקבלנים וכי הוא מסווג בסיווג מקצועי 100 וסיווג כספי קבוצה ג-1 לפחות או כי הינו בעל סיווג מקצועי 131 וסיווג כספי קבוצה א-1 לפחות.

5.3 מסמכים נוספים בהתאם לצורך:

5.3.1 העדפה תינתן להצעות העונות על דרישת חוק חובת המכרזים סעיף 2ב' "עידוד נשים בעסקים". כלומר, הצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה, כהגדרתו בחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992. במקרה כזה יש לצרף אישור רואה חשבון ותצהיר כמפורט בסעיף האמור – (**נספח יב'**).

5.3.2 עסק בשליטת איש מילואים – להצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2ד' לחוק חובת המכרזים, כלומר שהוגשה על ידי עסק בשליטת איש מילואים כהגדרתו שם, יצורף תצהיר חתום בידי עורך דין. מודגש בזאת כי בהתאם להוראות החוק האמור, יש לצרף את התצהיר כאמור בעת הגשת ההצעה למכרז כמפורט בסעיף האמור בנוסח המפורט **בנספח יב' 1** למכרז.

6. סיור קבלנים

- 6.1 **סיור קבלנים יערך במועד ובשעה כמצוין בטבלת ריכוז תאריכים** בסעיף 2 לעיל, באתר שכתובתו רחוב ויצמן 62 נהריה. יובהר כי השתתפות בסיור **אינה חובה**.
- 6.2 מידע שיימסר במהלך הסיורים, יחייב את עורך המכרז רק אם ניתן בכתב והועבר לכלל המציעים.

7. דרישות והנחיות למגיש ההצעה

- 7.1 על המציע לוודא שהצעתו תהא מלאה הן בסעיפי המחירים והן בפרטים הנדרשים במפרט הטכני, כתב הכמויות ויתר המסמכים במקומות המיועדים.
- 7.2 בהתאם לבקשת המוסד יגיש המציע פירוט מפורט על ביצוע העבודה ותהליכיה.
- 7.3 ההצעה תכלול את כוח האדם והאביזרים הדרושים לביצוע מושלם של כל העבודה הכוללת.
- 7.4 ההצעה תהא תקפה למשך שנה אחת מיום הגשתה.
- 7.5 בחתימתו על הצהרת המציע מצהיר המציע כי כל חומר המכרז ידוע וברור לו וכי יוכל לבצע את העבודה ללא סייגים ורלב (**נספח ב'**).
- 7.6 **המוסד יהא רשאי לבטל או לצמצם מכרז זה מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי.** במקרה כזה תימסר הודעה מתאימה למציעים.

8. ביטוח

- 8.1 מובהר בזאת, כי לפני הגשת הצעה למכרז זה, על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח הלאומי.

ק.נ

א.ד.ז

8.2 על מורשי החתימה של המציע לחתום על התחייבות לעריכת ביטוחים, כמפורט ב**נספח ה'** ולצרף להצעה, כאחד מתנאי הסף להשתתפות במכרז.

8.3 המציע מצהיר ומתחייב, כי אם ייבחר כזוכה במכרז, הוא ימציא לביטוח הלאומי, אישור קיום ביטוחים, שכותרתו "אישור על עריכת ביטוח", בהתאם לנוסח המצ"ב **בנספח ו'**, כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי באישור האמור, אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת הצעות למכרז, חתום על ידי חברת הביטוח, וזאת כתנאי סף לחתימת הביטוח הלאומי על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ומימוש הסכם ההתקשרות.

8.4 מובהר בזאת, כי המציע אינו נדרש לצרף להצעה את **נספח ו'** (אישור על עריכת ביטוחים) אלא **נספח ה'** (התחייבות לעריכת ביטוחים) בלבד.

8.5 הפוליסות ואישור קיום ביטוחים לצורך חתימה על הסכם התקשרות, כמצורף ב**נספח ו'** יימסרו לביטוח הלאומי בתוך 14 ימי עבודה מהודעת הביטוח הלאומי לזוכה על זכייתו במכרז זה או בלוח זמנים אחר שהביטוח הלאומי יקבע, וכתנאי לחתימה על הסכם התקשרות.

8.6 **לתשומת לב המציע** – מאחר שאין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באישור קיום ביטוחים, יהיה על הזוכה למסור לביטוח הלאומי העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהזוכה על פי מכרז זה.

8.7 הזוכה יהא רשאי להגיש העתקי פוליסות ובהן ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות הביטוח הלאומי, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכדו'. לחילופין אפשר להמציא תמצית פוליסה מאת חברת הביטוח ובה תיאור הכיסוי והנדרש על פי המכרז זה. המסמך יהיה חתום על ידי חברת הביטוח.

8.8 למען הסר ספק מובהר בזאת:

8.8.1 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח הלאומי לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

8.8.2 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות הביטוח הלאומי במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז יחולו הוראות **נספח ה'** – התחייבויות המציע לעריכת ביטוחים. כמו כן, שמורה לביטוח הלאומי הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותו, לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לו מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיו.

9. אופן הגשת ההצעה

9.1 על המציע להגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים הנלווים הדרושים בשלושה העתקים במעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם, שעליה ייכתב: מכרז ב (1015) 2025 – לביצוע עבודות שיפוץ שירותים ומטבחונים – סניף נהריה של המוסד לביטוח לאומי (להלן: "**מעטפת ההצעה**").

9.2 במעטפת ההצעה יהיו **שתי מעטפות פנימיות נפרדות** כמפורט להלן:

9.2.1 "**מעטפת המחיר**": שני העתקים של הצעת המחיר יוכנסו למעטפת המחיר שתסומן במספר 1. כל עמוד בהצעה המחיר ייחתם בחותמת הרשמית של המציע ובחתימת מורשי החתימה של המציע.

9.2.2 "**מעטפת המכרז**": שלושת העותקים של מסמכי המכרז, מקור ושני העתקים, יוכנסו למעטפת המכרז שתסומן במספר 2 (**ללא הצעת המחיר**).

N.K

א.ד.ז

תשומת לב המציעים, כי אין לציין בשום צורה את המחיר המוצע על ידי המציע במסמכי המכרז המצויים במעטפת המכרז (מעטפה מספר 2) אלא אך ורק במעטפת המחיר.

- 9.3 יש להקפיד על סימון העותק המקורי של מסמכי המכרז במילה "מקור" וסימון שני העתקי מסמכי המכרז במילה "העתק".
- 9.4 מעטפת המחיר ומעטפת המכרז יחתמו בחותמת המציע ותוכנסנה כשהן סגורות וחתומות כאמור לתוך מעטפת ההצעה.
- 9.5 את המעטפה הסגורה ("מעטפת ההצעה" הנזכרת בסעיף 9.1 למכרז) יש להגיש במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים של המוסד לביטוח לאומי, המשרד הראשי, רחוב יפו 217, ירושלים, ארכיב בקומה 1 (גישה נוספת גם מרחוב שדרות הרצל 6), **עד למועד המפורט בטבלת ריכוז לתאריכים בסעיף 2 למכרז.**
- 9.6 בהתאם לתקנה 20 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן: "תקנות חובת המכרזים"), ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שתגיע לתיבת המכרזים אחרי המועד האחרון להגשת ההצעות ולא תשמע כל טענה בעניין זה.
- לתשומת לב המציעים, בכניסה לבניין של המוסד קיימים סדרי אבטחה ובדיקת תעודות אישיות, קיימת בעיית חניה בסביבה והפרעות כלליות בתנועה בירושלים וכו', אשר עלולות לגרום לעיכוב בכניסה לבניין המוסד. לפיכך, על המציע לקחת זאת בחשבון על מנת להגיש את ההצעה בזמן.
- 9.7 בתמורה למסירת הצעתו יקבל המציע אישור על מסירת ההצעה. על המציע להקפיד על קבלת אישור זה כשהוא כולל את כל הפרטי הנדרשים.
- 9.8 המציע מתבקש לצרף את כל המסמכים הנדרשים במעטפה המוגשת כמפורט בסעיף 9.2.2 בהתאם לסדר הסעיפים הרשומים במכרז.

יובהר כי אין לערוך שינויים כלשהם במסמכי המכרז שיצורפו להצעה שתוגש. כל שינוי שיעשה במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ויראוהו כאילו לא נכתב כלל והוא אף עלול להביא לפסילתה של ההצעה. במידה והמוסד יחליט לקבל את הצעת המציע יראה אותה כאילו שנויים אלו לא נעשו כלל.

10. אופן בחירת ההצעה הזוכה

10.1 שלב א' – בדיקה של סעיפי הסף

בשלב זה, ההצעות ייבדקו לגבי מידת המענה על כל תנאי הסף. הצעות, שאינן עונות על כל תנאי הסף, ייפסלו.

10.2 שלב ב' – קביעת של ציוני עלות

מעטפות המחיר של ההצעות, שעברו את שלב א' לעיל, ייפתחו על-ידי ועדת המכרזים וההצעות ידורגו בממד של ציוני עלות כאשר ההצעה בעלת המחיר הזול ביותר מבין ההצעות, תקבל ציון 100 לרכיב העלות. לצורך בחירת ההצעה יינתן משקל של 100% לסה"כ המחיר המוצע (**נספח יד**). ההצעה הזולה ביותר תבחר. לוועדה שמור שיקול הדעת לבחור כשיר שני בהתאם לשלבי הבדיקה הרשומים לעיל.

ק.נ

א.ד.ז

10.3 שלב ג' – דירוג הצעת

- 10.3.1 אם לאחר שקלול ההצעות כמפורט לעיל, ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר קיבלו ציון זהה, יפעל המוסד בהתאם להוראות סעיפים 22 ו-23 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בדבר "עסק בשליטת אישה" ובדבר "עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים" כהגדרתם שם, וזאת בתנאי שהמציע עומד בדרישות החוק.
- 10.3.2 ככל וייווצר שוויון בין המציעים גם לאחר יישום האמור לעיל – תערך הגרלה בין המציעים הרלוונטיים
- על אף האמור, המוסד אינו מחויב לבחור בהצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

11. הערות להגשת הצעה

- 11.1 מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ייחשב הדבר כאילו כלול המחיר עבור סעיפים אלו בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את המציע כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המוסד.
- 11.2 עבור חברה או שותפות יש להציג נסח חברה ושותפות עדכני המראה כי לתאגיד אין חובות בגין אגרה שנתית בגין שנים שקדמו לשנה בה מוגשת הצעה זו וכי לא נרשם כתאגיד מפר חוק או בהתראה לפני יישום כתאגיד מפר חוק
- 11.3 המחירים יופיעו בשקלים בהתאם לטבלת הצעת המחיר המפורטת בנספח יד'.

12. כשיר נוסף

- 12.1 המזמין רשאי לקבוע כי המציע שהצעתו דורגה במקום השני ואילך יוגדרו כ"כשיר נוסף" לפי סדר דירוגם.
- 12.2 במידה ויחליט המזמין להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז או שהזוכה לא יעמוד בתנאים המתלים להתקשרות, רשאי המזמין, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להתקשר עם ה"כשיר הנוסף" לפי סדר דרוג הצעתם. לצורך כך, הכשירים הנוספים יידרשו להאריך את תוקף הצעתם. במידה ויתקשר המזמין עם "הכשיר הנוסף" לפי האמור לעיל, יחולו על התקשרות זו כל הכללים לפי מכרז זה, לרבות תקופת הניסיון. הכשיר הנוסף יהיה מחויב להתקשרות עם המזמין בתוקף בהתאם לתקופת הצעתו.

13. עיון בהצעות מציעים אחרים

המציע מצהיר כי ידוע לו שעל פי תקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1973 (להלן – תקנות חובת המכרזים) יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים שלא זכו במכרז, לראות את הצעתו אם זכה. כמו כן, מצהיר המציע כי אין לו התנגדות לכך ואין צורך לבקש ממנו רשות לראות את הצעתו, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו.

מציע רשאי לציין מראש, על גבי נספח נפרד ומנומק שיצרף להצעתו, אלו חלקים בהצעתו יש בהם לדעתו סוד מסחרי או סוד מקצועי. מציע שלא סימן חלקים בהצעתו כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים. לתשומת לב המציע, מציע שלא יציין על גבי נספח נפרד כאמור לעיל, נימוקים מפורטים מדוע מדובר בסוד מסחרי ו/או מקצועי כאמור ו/או שוועדת המכרזים תסבור שהנימוקים אותם ציין המציע בהודעתו הינם נימוקים לאקוויים שאין בהם כדי להעיד על סודיות החלקים/בהצעת המציע, יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה כולה לעיון מציעים אחרים.

ק.נ

א.ד.ז

לתשומת לב המציע, סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודעה בכך שחלקים אלו בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים. מכאן שהמציע מוותר מראש על זכות עיון בחלקים אלו של המציעים האחרים.

מודגש כי למרות האמור לעיל, וועדת המכרזים תהא רשאית על פי שיקול דעתה להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או סוד מקצועי והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות חוק חובת המכרזים ותקנותיו.

14. הפסקת ההסכם

המוסד רשאי להפסיק הסכם זה בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, מכל סיבה שהיא ואף ללא סיבה כלל, בהתאם לסעיף 20 להסכם שבמכרז, בהודעה בכתב של 60 יום מראש (להלן: "הודעה מוקדמת").

נ.ק

א.ד.ז

פרק 2 – מפרט תכולת השירותים

נ.ק

א.ד.ז

תנאים כלליים: ב(1015) 2025 - שיפוט שירותים ומטבחונים - סניף נהריה.

תוכן:

- פרק א' - כללי.
- פרק ב' - לוח זמנים.
- פרק ג' - הכנה לביצוע ומהלך העבודה.
- פרק ד' - פיקוח.
- פרק ה' - השגחה, נזיקין וביטוח.
- פרק ו' - עובדים.
- פרק ז' - ציוד, חומרים ופסולת.
- פרק ח' - שינויים, תוספות, הפחתות ומדידות.
- פרק ט' - תשלומים.
- פרק י' - סיום, השלמה, בדק, תיקונים ואחריות.

פרק א' - כללי

1. תנאים כלליים אלה מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
2. תנאים כלליים אלה וכן המפרטים, העבודות וכתב הכמויות במכרז זה כפופים ומשלימים את המפרטים הכלליים ואופני המדידה לסוגי עבודות הנדונות בהוצאת הועדה המיוחדת, בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשרד השיכון (הספר הכחול).
3. מחירי היחידות המופיעים בכתב הכמויות הם סופיים ולא יחולו עליהם תוספות כל שהן.
4. הקבלן ילמד את כל יתר הפרטים הדרושים שיש בהם חשיבות לבצוע העבודה הנדונה, הקבלן לא יוכל לדרוש תוספת מחיר כלשהי, בטענה כי לא ידע את הפרטים בקשר לעבודה המוצעת.
5. חתימת הקבלן על גבי מסמכי המכרז, הינה הסכמה לתנאים הרשומים והתחייבות לפעול בהתאם לתנאים המוכתבים ולפי המחירים, שרשם בכתב הכמויות.

א.נ.

א.ד.ז

פרק ב' – לוח זמנים

6. מועד צו התחלת העבודה יחשב 7 ימים מתאריך שליחת ההודעה מנציג המוסד ו/או מפקח העבודה.
7. העבודה תבוצע ותסתיים תוך 90 ימי עבודה מיום מתן צו התחלת העבודה.
8. כל יום איחור במסירת העבודה לשביעות רצונו המלאה של המוסד, יחייב את הקבלן בסכום של 2000 ₪.
9. קבלן אשר יזכה בעבודה, מתחייב לחתום על ההסכם בפרק 4 למסמכי המכרז.

פרק ג' – הכנה לביצוע ומהלך העבודה

10. טרם תחילת ביצוע העבודות יידרש הקבלן להציג אישור מהעירייה לביצוע העבודות ככל שלא נדרש אישור מהעירייה לעשות כן יצרף אישור המורה כי ברשות זאת לא נדרש לעניין כל אישור.
11. שינויים שידרשו על-ידי המוסד לאחר קבלת ההזמנה, אשר יגרמו לתוספת במחיר המאושר, יבוצעו כאמור בסעיפים 5.5-5.9 להסכם.
12. על הקבלן יהא לתאם מראש עם נציג המוסד במקום את סדרי כניסת העובדים, כלי העבודה והחומרים המובאים מטעמו לאתר, וזאת כדי למנוע פגיעה בעבודה השוטפת של עובדי המוסד / הסניף. כמו כן עבודות מרעישות ו/או מפריעות לעבודה השוטפת של עובדי המוסד (עפ"י חוות דעתו של נציג המוסד במקום), יבוצעו בשעות אחר הצהריים ו/או בימים מסוימים והכול בתאום עם נציג המוסד במקום וללא כל תוספת במחיר.
13. יש לקבל אישור מוקדם ובכתב מנציג המוסד לחומרים, לגוונים וכו'. חומרים יוחלפו באחרים רק במקרה של אי התאמה ביניהם לנדרש ו/או במקרה שהחומרים אינם בנמצא. חומר שיוחלף לאחר על דעת הקבלן ואינו שווה ערך ו/או תחליפי לזה שבמפרטי המכרז, לפי קביעתו הבלעדית של המוסד, לא תשולם תמורה עבורו.
14. כל העבודה תבוצע בשלמותה בהתאם לתוכניות והמפרטים המצורפים, כל אי התאמה ו/או דבר שאינו ברור, יש להודיע למוסד עוד לפני תחילת הביצוע.
15. מובהר כי העבודה תעשה בשלבים, בכול פעם תינתן קומה אחת לביצוע העבודות ועם סיומם של העבודות תתאפשר התקדמות לקומה נוספת והכול במסגרת הלוח שנקבע לביצוע.

פרק ד' – פיקוח

16. הפיקוח יעשה ע"י מפקח מטעם המוסד (להלן: "המפקח"), אשר יוגדר מראש לפני תחילת העבודה. אין המוסד מחויב לקחת מפקח מטעמו והדבר נתון לשיקול דעת המוסד בהתאם לאופי העבודה. במקרה כזה ישמש רפרנט הפרויקט שהוא נציג המוסד, כמפקח העבודה.
17. אין לפרש את הוראות המפקח, כנטילת אחריות. הקבלן יישאר אחראי בלעדי בגין טיב החומרים וטיב העבודה.
18. מטרת הפיקוח היא להבטיח שהקבלן יקיים את תנאי המכרז במלואם. השגחת המפקח אינה מקטינה מאחריות הקבלן.
19. המפקח רשאי להורות לקבלן על ביצוע כל שינוי שהוא בצורה, באופי, בסגנון או בכמות, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המפקח במלואן.
20. באם התקדמות העבודה תראה איטית למפקח וזאת לפי שיקול דעתו, יורה המפקח בכתב על האמצעים שיש לנקוט בכדי לתגבר את קצב העבודה והקבלן מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים. באם לא יעשה כן, רשאי המוסד לממש את הערבות ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.

ק.נ

א.ד.ז

פרק ה' – השגחה ונזיקין

21. כל ההוצאות, אמצעי הזהירות והביטוחים לכל נזק שהוא, שעלול להיגרם לאנשים או לרכוש כתוצאה מביצוע העבודה, וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לפי דין או לפי הוראה מצד רשות מוסמכת, יחולו על הקבלן בלבד.
22. הקבלן אחראי על כל קבלני המשנה המועסקים על ידו וכן לתאום ביניהם.
 - א. לעניין **הבטיחות בעבודה**, על הקבלן לבצע את העבודה כמתחייב בפקודת הבטיחות בעבודה, תשי"ל – 1970.
 - ב. במידת הנדרש עפ"י פקודת הבטיחות הנ"ל יגיש הקבלן את כל האישורים הנדרשים בהתאם לאופי העבודה המתבצעת בשטח, כגון אישור עבודה בגובה למי שמבצע את העבודה בפועל.
23. הקבלן יישא במלוא האחריות עבור כל הנזקים, אשר יגרמו על ידו ו/או על ידי כל הבאים מטעמו במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון.
24. הקבלן יהא אחראי לבעלי המקצוע השונים שהוא מעסיק, כגון צד שלישי, ולמוסד לא תהיה כל אחריות כלפיהם בכל תביעה שהיא.
25. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח או אחר התחייבויותיו ע"פ מכרז זה, יהא המוסד רשאי לסיים את העבודה במקומו על חשבון הקבלן בתוספת 10% הוצאות משרד ו/או להביא לביטול ההתקשרות ו/או לממש את ערבות הביצוע כולם יחד או כל אחד לחוד. האמור לעיל אינו גורע מכל פיצוי המגיע למוסד עפ"י כל דין.
26. הופסקה העבודה או הוצא נגד הקבלן צו פירוק ו/או פשיטת רגל, לא יוציא הקבלן כל ציוד שהוא מהאתר עד גמר בצוע העבודה ע"י המוסד.

פרק ו' – עובדים

27. הקבלן יספק את כל החומרים הדרושים לביצוע העבודה נשוא מכרז זה וכן את כל כוח האדם הדרוש לשם כך.
28. הקבלן יעסיק מטעמו בשטח המוסד רק עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית או בעלי אישורי עבודה כדן.
29. הקבלן מתחייב כי למען ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יעסיק עובדים זרים "למעט" מומחי חוץ" כהגדרתם בחוזר החשכ"ל 2001/44 מיום 10.10.01. הפרת התחייבות הקבלן בהתאם לסעיף זה הינה הפרה יסודית, אשר בגינה רשאי המוסד עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לבטל הסכם זה ו/או לחלט את הערבות בהתאם לסעיף 18 להסכם וזאת מבלי לגרוע מזכויות המוסד עפ"י כל דין לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1970.
30. הקבלן יעסיק עובדים מקצועיים באתר. הורה המפקח על הרחקת עובד, יבצעה הקבלן לאלתר בין שהיא מנומקת ע"י המפקח ובין שהיא אינה מנומקת וזאת ללא כל פיצוי כספי ו/או אחר מהמוסד.
31. הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המפקח להעסקת כל קבלן משנה. מובהר בזאת במפורש כי הסכמת המפקח למסירת כל חלק של העבודות לקבלן משנה או הפסקת עבודתו לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה לביצוע מלוא העבודה לפי כל תנאי מכרז זה. הקבלן לא יהיה רשאי לבוא בתביעות כלפי המוסד כתוצאה מהפסקת עבודת קבלן המשנה.
32. הספק יעביר רשימת עובדיו שאמורים לתת שרות בסניפי המוסד (יחד עם האישורים שנדרשים ממנו לספק לקראת חתימת על ההסכם) ורשימה זו תועבר לאגף הביטחון של המוסד לבדיקתם ומתן אישורי כניסה לכל אחד ואחד מהעובדים שיציג הספק.
33. המוסד רשאי לדרוש מהקבלן להמציא אישורי רשויות הביטחון, לרבות משטרת ישראל, לגבי כל אחד מהמועסקים על ידו או הבאים מכוחו.
34. למען הסר ספק מוצהר בזה כי אין כל יחס של עובד ומעביד בין המוסד לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו או הבאים מכוחו והמועסקים על ידו.

ק.נ

א.ד.ז

פרק ז' – ציוד, חומרים ופסולת

35. הקבלן מתחייב כי כל החומרים והמוצרים בהם ישתמש בעבודתו, יתאימו לדרישות התקנים הישראליים העדכניים ובהעדר תקן ישראלי לדרישות התקנים המצוינים במפרט העבודה או לתקן ארץ הייצור של החומר או המוצר, בו הוא משתמש.
36. על החומרים להיות מסוג כנדרש במפרט הטכני.
37. החומרים יתאימו לתקן הנדרש וכאמור הקבלן יציג את החומרים בפני המפקח לשם אישורם מראש. חומרים וחלקים שיפסלו ע"י המפקח לא יושארו באתר, ויפנו על חשבונו של הקבלן.
38. לא ישאיר הקבלן חומר כל שהוא ברשות הרבים במשך כל זמן הביצוע, בין אם זו פסולת ו/או חומר חדש, ויהא אחראי לפנותו מהאתר. כל חומר וכלי עבודה של הקבלן ו/או מי מטעמו יונחו במקום ובצורה, שתמנע כל נזק לכל אדם ולרכוש.
39. כל פסולת שהיא, בין כתוצאה מהריסות ובין כתוצאה מעיבוד חומרים באתר, תועבר לשטח בבעלותו של הקבלן על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית.

פרק ח' – שינויים, תוספות, הפחתות ומדידות

40. המוסד רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: צורתן, סוגן, גודלן, כמותן גובהן וממדיהן של העבודות וכל חלק מהן הכול כפי שימצא לנכון, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. שינוי משמעותו כל הוראה לביצוע חריגה מהתכניות המקוריות לאחר ביצועה בפועל. עלות השינוי תהא בהתאם למאגר המחירים לענף הבניה של חברת "דקל" ובהנחה של 10%. יובהר כי כל עוד לא בוצעה העבודה, כפי שהוגדרה בתכנית המקורית, ניתן לתת הוראת שינוי ללא תוספת עלות. במקרה והעבודה, או הפריט אינם בנמצא במחירון "דקל" העלות תהא עפ"י ערך עבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים ובתוספת 15% מערך החומרים, כתמורה מלאה בגין העבודות, החומרים, ההוצאות הכלליות, ניהול העבודה והרווח הקבלן ימצא למפקח כל מסמך הדרוש לגבי החומרים (תעודות משלוח, קבלות, חשבוניות מס וכו'). יש להעביר תעודות מקוריות ולא צילום.
41. פקודת שינויים תימסר לידי הקבלן בכתב מראש.
42. הקבלן יהא מחוייב לבצע כל שינוי שיבקש המוסד ובלבד שערך השינויים לא יגדל מ- 25% מסכום ההסכם, או שהכמות בסעיף כל שהוא בכתב הכמויות לא תגדל למעלה מ- 50% מהכמות בהסכם לפני השינויים.
43. פקודת שינויים תחייב את המוסד רק אם תאושר ע"י הגורמים כמפורט להלן:
- א. פקודת שינויים, שערך השינויים הכרוך בה אינו עולה על 10% מהסכום הנקוב בהסכם לרבות שינויים קודמים לפי פקודות שינויים קודמות תהיה חתומה ע"י המפקח.
- ב. פקודת שינויים, שערך השינויים הכרוך בה, לרבות שינויים קודמים לפי פקודות שינויים קודמות העולה על 10% ולא יותר מ 25% מהסכום הנקוב בהסכם, והכמות בסעיף כל שהוא בכתב הכמויות לא תגדל למעלה מ- 50% מהכמות בהסכם לפני השינויים או ב-10 יחידות, הגדול מבניהם, תהיה חתומה אך ורק על ידי הגורמים המוסמכים לחתום על הסכם זה מטעם המוסד.
- ג. פקודת שינויים שערך השינויים הכרוך בה לרבות שינויים קודמים עולה על 25% ו/או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות עולה על 50% מהכמות בהסכם לפני השינויים או ב-10 יחידות, הגדול מבניהם, תקבל אישור ועדת המכרזים ותחתם ע"י הגורמים המוסמכים לחתום על הסכם זה מטעם המוסד.

ק.נ

א.ד.ז

44. הכמויות בכתב הכמויות אינן כמויות סופיות. מדידות סופיות יבוצעו ויקבעו בשטח, בין נציג המוסד והקבלן.
45. לפני תחילת ביצוע העבודה יש לקחת מדידת כמויות באתר. הקבלן יודיע על כל אי התאמה לנציג המוסד.
46. מדידות ביניים טעונות אישור המפקח ותשמנה רק לשם תשלום ע"ח. תשלומים על חשבון, אינם מהווים אשור על טיב העבודה וטיב הביצוע או כל אישור שהוא.
47. הקבלן יגיש חשבונית לתשלום אך ורק עפ"י מדידת כמויות שתקבע בשטח בינו לבין המוסד ולא רק בהסתמך על כתב הכמויות.

פרק ט' – תשלומים

48. עם גמר הביצוע יעביר הקבלן חשבון סופי על-פי מדידת כמויות של כל העבודה הכוללת לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר מדידה סופית בשטח. עם אישור החשבון יעביר הקבלן חשבונית מס רשומה כחוק לצורך התשלום אל תחום בינוי ונכסים במשרד הראשי ברחוב יפו 217, ירושלים.
49. מע"מ ישולם כנגד הגשת חשבונית מס רשומה כחוק בצירוף לכל חשבון שיאושר לתשלום.
50. התשלום יבוצע תוך 30 יום מיום קבלת החשבונית כדין ואישורה על-ידי המוסד.
51. המוסד ינכה מהתשלומים מס במקור, בשיעור הקבוע בחוק אלא אם הקבלן ימציא למוסד מראש פטור או אישור על ניכוי המס בשיעור מוקטן משלטונות המס.
52. הוצאות הנסיעה הקשורות בביצוע העבודה תכללנה בהצעה. במסגרת העבודה יידרש הקבלן להגיע לאתר לשם הכרת האתר או לצורך פגישה עם נציג המוסד בעת ביצוע העבודה, מסירת העבודה וכו', כל זאת ללא תשלום נוסף.

פרק י' – סיום, השלמה, בדק, תיקונים ואחריות

53. עם גמר הביצוע יתאם הקבלן את מועד מסירת העבודה עם נציג המוסד והמפקח ובמועד זה יירשם פרוטוקול, בו יפורטו כל העבודות והתיקונים הנדרשים, אם יהיו כאלה. אישר נציג המוסד כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו המלאה, יראו במועד האישור מועד גמר ביצוע העבודה.
54. **ערבות בנקאית** –

- א. להבטחת התחייבויותיו של הקבלן לביצוע העבודה הכוללת עפ"י תנאי מכרז זה ובמלואם, יפקיד הקבלן בידי המוסד **ערבות בנקאית לביצוע** צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת הסכם זה בהיקף של 5% מהצעתו כולל מע"מ, למשך 9 חודשים מיום החתימה על ההסכם (להלן: **"ערבות הביצוע"**). הקבלן יאריך את תוקף ערבות הביצוע לבקשת המוסד, ערבות הביצוע תהא בנוסח שצורף **כנספח ד'** למסמכי המכרז.
- ב. הערבות האמורה תהיה ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.
- ג. הערבות תהיה נתונה למימוש בכל עת על פי שיקול דעת המוסד, והמוסד יהא רשאי לגבות דמי נזק או הפסד שנגרם לו ע"י מימוש הערבות.

ק.נ

א.ד.ז

- ד. אין במימוש הערבות כדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת למוסד ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין.
55. להבטחת טיב העבודה והחומרים ימציא הקבלן למוסד, כנגד תשלום מלוא התמורה, כתב ערבות בנקאית בערך 2% מהחשבון הסופי הכללי כולל מע"מ למשך 12 חודשים מיום סיום העבודה (להלן: "**ערבות הבדק**") בנוסח שצורף **כנספח ד'** למסמכי המכרז. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בתוך תקופת הבדק וזאת תוך 7 ימים מיום הקריאה, (ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי – מיד עם דרישתו הראשונה של נציג המוסד). במידה והקבלן לא ימלא אחר דרישת המוסד כאמור, רשאי המוסד לממש את ערבות הבדק ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.
56. בגמר העבודה ישאיר הקבלן את המקום נקי ומסודר לשביעות רצונו המלאה של נציג המוסד.
57. בגמר העבודה על הקבלן להביא את כל האישורים הנדרשים לאכלוס המבנה, כולל אישורי פינוי פסולת, הטמנת אסבסט, אישור מעבדת בדיקה וכו'.

ק.נ

א.ד.ז

פרק 3 – טופס ההצעה ונספחיו

ק.נ

א.ד.א

נספח א' – פרטי המציע/הקבלן

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

שם המציע/הקבלן

מס' עוסק מורשה

כתובת

מס' טלפון נייד

מס' טלפון נייד

מס' פקס

דוא"ל

יש למלא בכתב ברור וקריא.

חתימה וחותמת של מורשה/י החתימה

תאריך

א.ד.ז

א.ד.ז

נספח ב' - הצהרת מציע

אנו הח"מ מורשה/י חתימה של המציע:

מצהירים בזאת כי :

1. הננו מצהירים ומאשרים, כי קראנו והבנו את צרכי המוסד ודרישותיו כמפורט במכרז זה, קיבלנו את כל ההבהרות וההסברים אשר בקשנו לדעת, ברשותנו הניסיון, הידע, המומחיות, היכולת וכל יתר התשתיות והאמצעים הנדרשים לביצוע התחייבויות הזוכה במכרז זה, בשלמות וברמה מקצועית גבוהה וימשיכו להיות ברשותנו לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות הארכות במידה ותהיינה.
2. אנו מסכימים לכל תנאי מכרז ב(1015) 2025 - לשיפוף שירותים ומטבחונים - סניף נהריה, והננו מתחייבים למלא את כל דרישותינו, אם נזכה בו, בדיוקנות, ביעילות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה, לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות הארכות במידה ותהיינה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות המכרז והסכם ההתקשרות.
3. הנני מצהיר כי אני רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין בקשר עם ביצוע השירותים, ככל שמתנהל רישום כזה, ומחזיק ברישיונות הנדרשים על פי דין לביצוע השירותים, ככל שנדרשים.
4. הנני מצהיר כי הצעה זו מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, תכסיסנות, תיאום (ישיר או עקיף) או קשירת קשר עם צד שלישי כלשהו.
5. הנני מצהיר כי הצעתי זו הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלי על פי מסמכי ההתאגדות שלי ועל פי אישור הנהלתי.
6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הנני מצהיר ומתחייב בזה כי הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי.
7. הנני מסכים לכך שהמוסד לביטוח לאומי יפנה ללקוחותיי ולכל אדם אחר, לפי בחירתו, לקבלת מידע בקשר ליכולתי המקצועית, לניסיונו עמי, לטיב העבודות המבוצעות על ידי, למצבי הכספי ולכל מידע אחר עלי שהוא רלוונטי להצעתי ולמכרז והנני מתחייב לסייע למוסד לביטוח לאומי בכך לפי דרישתו.
8. ידוע לי ואני מסכים כי הזכייה במכרז אינה מקנה לי בלעדיות בביצוע העבודות הכלולות במכרז. המוסד יהיה זכאי להזמין שירותים מסוג השירותים במכרז גם מספקים אחרים ואני מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בהקשר זה. ידוע לי ואני מסכים כי המוסד לביטוח לאומי הינו מפעל חיוני הפועל בחירום והשירותים הנדרשים יידרשו גם בשעת חירום.
9. ברור לנו שההסכם הינו הסכם מסגרת, שהזמנת השירות על פיו תהיה על פי צרכי המוסד כפי שיהיו מעת לעת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המוסד וללא התחייבות לכמויות כלשהן ובהתאם למחירים בהצעתנו למכרז זה.
10. הננו מצהירים כי ידוע לנו שעל פי חוק חובת המכרזים - התשנ"ב - 1992, יתכן שתהיינה פניות של אחרים לראות את הצעתנו במידה ונזכה. כמו כן אנו מצהירים, כי אין לנו התנגדות לכך ואין צורך לבקש מאתנו רשות להראות את הצעתנו, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו ולהוראות המכרז בעניין זה.
11. הננו מצהירים, כי אין ולא יהיה באספקת השירותים למוסד על פי מכרז זה, הפרה של זכויות קניין של צד שלישי כלשהו, וכי אין כל מניעה או הגבלה שחלים על המוסד כתוצאה מכך. כמו כן אנו מתחייבים לשפות את המוסד בכל מקרה של תביעת צד שלישי, שתוגש נגד המוסד, וקשורה בזכויות בשירותים המוצעים.

בכבוד רב,

חתימה וחתימה

שם מורש/י החתימה

תאריך

א.נ.ק

א.ד.ז

נספח ג' – התחייבות לשמירה על סודיות

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירה על סודיות

הואיל והמוסד לביטוח לאומי (להלן "המוסד") פרסם מכרז מספר ב(1015) 2025- שיפוץ שירותים ומטבחונים – סניף נהריה (להלן: "השירותים");
והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;
והואיל והמוסד התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;
והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי בשירותים במוסד ו/או בקשר אליהם יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאיננו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, השייך למוסד ו/או הנוגע למוסד ו/או לפעילויותיו בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודוחות (להלן: "המידע");
והואיל והוסבר לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית.

אי לזאת אני הח"מ מתחייב בפניכם כדלקמן:

- לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
- ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת ביצוע השירותים או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר בין ישיר ובין עקיף לצד כל שהוא.
- לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
- להחתים את העובדים מטעמי על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה להתחייבות זו באם אזכה במכרז.
- להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.

א.ג.נ.

א.ג.נ.

מכרז מספר

ב(1015) 2025 - שיפוץ שירותים ומטבחונים – סניף נהריה

עמוד 22 מתוך 50

6. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
 7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד שאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב ביצוע העבודה או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב ביצוע העבודה או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.
 8. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של חשש ניגוד עניינים עם עיסוקי בביצוע השירותים כאמור לעיל.
 9. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
- הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק העונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981.
- התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבניכם.

תאריך:

מספר תעודת זהות של החותם

שם מלא של החותם

המציע

הכתובת

חתימה וחותמת

נ.ק

א.ד.ז

נספח ג' 1 - התחייבות לשמירה ולקיום נהלי הביטחון של המוסד

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירה ולקיום נהלי הביטחון של המוסד

הואיל ולפי הסכם התקשרות מיום ____/____/____

שבין:

להלן: ("הספק") _____

לבין: המוסד לביטוח לאומי

להלן: ("המוסד")

מזמין המוסד מהספק

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

- כל עובדי המציע האמורים לעבוד בביטוח הלאומי יעברו בדיקת רישום פלילי במשטרת ישראל בטרם תחילת אספקת השרות למוסד.
- אנו מתחייבים לאפשר לנציג אגף הביטחון במוסד לבצע ביקורת למציע מעת לעת לבדיקת קיום הנהלים.
- ידוע לי כי המוסד לביטוח לאומי הינו מפעל חיוני הפועל בחרום והשירותים הנדרשים יידרשו גם בשעת חרום.

ולראיה באתי על החתום

תאריך: _____.

מספר תעודת זהות

שם פרטי ושם משפחה

חתימה + חותמת

הספק

שם נציג הספק

שם הספק

ק.נ

א.ד.ז

נספח ד' – נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם – ערבות ביצוע

תאריך: ____/____/____

שם הבנק/ חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (במילים
(שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך ____/____/____ (תאריך תחילת תוקף
ערבות).

אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם הזמנה/ חוזה
אנו נשלם לכן את הסכום הנ"ל תוך 15 ימים מתאריך דרישתכם
הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת
הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך ____/____/____ עד תאריך ____/____/____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חברת הביטוח לפי הפרטים הבאים:

כתובת

שם הבנק/ חברת הביטוח

מספר הסניף

מספר הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

ק.נ

א.ד.ז

נספח ה' - התחייבות לעריכת ביטוחים - אישור מוקדם לתנאי ביטוח

לכבוד המוסד לביטוח לאומי

יפו 217

ירושלים

(להלן: "המוסד")

הנדון: התחייבות לעריכת ביטוחים - אישור מוקדם לתנאי ביטוח

1. הרינו לאחר בזאת כי הובא לעיוננו נספח ו' הנושא את הכותרת "אישור קיום ביטוחים" המהווה חלק מהסכם שיחתם עם המציע אשר יזכה במכרז מספר: ב (1015) 2025 - לשיפוף שירותים ומטבחונים - סניף נהריה.
2. אנו מאשרים כי וידאנו מול חברת הביטוח כי זו תסכים לבטח אותנו בהתאם לנדרש בנספח ו' הנושא את הכותרת "אישור קיום ביטוחים" ועלויות כיסוי הביטוח נלקחו בחשבון בהצעתנו.
3. ידוע לנו כי היה ולא נעמיד את הביטוחים בהתאם לדרישות הביטוח הלאומי במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לביטוח הלאומי הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את זכייתו. או לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי חברת ביטוח באופן עצמאי ולחייב את הספק בעלות לביטוח הלאומי בתוספת 10% אשר יקוזזו מהתשלום על פי ההסכם.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

תפקיד

שם החותם

תאריך

ק.נ

א.ד.ז

נספח ו' – אישור קיום ביטוחים

במסמך זה אין לבצע מחיקות או הוספת מלל כלשהו

לתשומת לב המציע: אין להגיש נספח זה בשלב הגשת ההצעה

על פי מכרז מספר 2025(1015) לצורך שיפוץ שירותים ומטבחונים – סניף נהריה.

אישור קיום ביטוח		תאריך הנפקת האישור		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: _____ המוסד לביטוח לאומי	שם: _____	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה מכל דרגה	אחר: ביצוע עבודות שיפוץ שירותים ומטבחונים - סניף נהריה	☒ מזמין העבודות. ☒
מספר זיהוי: 500500772	ח.פ.:	ת.ז. / ח.פ.:		
מען: _____ רחוב יפו 217, ירושלים	מען: _____	מען: _____		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח סכום ביטוח/ שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף
					לתקופה	למקרה			
שווי העבודה כולל מע"מ								ש	309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 314 – כיסוי בגין פריצה ושוד 316 – כיסוי רעידת אדמה 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 334 – תקופת תחזוקה – 12 חודש מורחבת.
גניבה ופריצה								ש	
רכוש עליו עובדים								ש	
רכוש סמוך								ש	
פינוי הריסות								ש	
נזק עקיף מתוכנן לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים								ש	
נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים								ש	

נ.ק

א.ד.ז

מכרז מספר
ב(1015) 2025 - שיפוץ שירותים ומטבחונים - סניף נהריה

עמוד 27 מתוך 50

שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים									ש
הוצאות נוספות מיוחדות לאחר הנזק									ש
צד ג'			4,000,000	4,000,000					ש
החריג בדבר תביעות של המוסד לביטוח לאומי מבוטל			מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח					
חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה			מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח					
נזק ישיר מפגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים			מלוא סכום הביטוח	מלוא סכום הביטוח					
אחריות מעבידים			20,000,000	20,000,000					ש
אחריות מקצועית משולבת מוצר			2,000,000	2,000,000					ש

נ.ק

א.ד.ז

מכרז מספר
ב(1015) 2025 - שיפוץ שירותים ומטבחונים - סניף נהריה

עמוד 28 מתוך 50

309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבטח - מבקש האישור. 325 - מרמה ואי יושר עובדים. 327 - עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 - ראשוניות. 332 - תקופת גילוי אחריות מקצועית - 6 חודשים. 332 - תקופת גילוי אחריות המוצר - 12 חודשים									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם ע"י רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

074 - שיפוצים

ביטול / שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

פ.נ

א.ד.ז

נספח ז' - הצהרת המציע על מחזור כספי

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

אנו הח"מ _____ מורשה/י חתימה של המציע _____ (להלן: "המציע") מצהירים
בזאת, לצורך השתתפות במכרז מספר ב(1015) 2025 - לשיפוץ שירותים ומטבחונים - סניף נהריה, כי המחזור
הכספי (הכנסות) המציע בתחום השירותים הנדרשים במכרז לכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024 הינו כדלקמן:

הכנסות בש"ח ללא מע"מ

שנה

2022 _____

2023 _____

2024 _____

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י חתימה

ק.נ

א.ד.ז

נספח ח' - אישור רואה חשבון על מחזור כספי

[יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח]

תאריך: ____/____/____

לכבוד

(שם המציע) _____

הנדון: מחזור כספי (הכנסות) המציע/הקבלן

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ המגישה הצעה למכרז ב(1015) 2025, (להלן: "הקבלן") מאשרת כי ביקרנו את ההצהרה של הקבלן בדבר היקף מחזור כספי (בהתאם לדרישות המכרז) הכלולה בהצעה של הקבלן למכרז האמור ואשר מתייחסת לכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024 מצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של הקבלן. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה.

הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של הקבלן וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור כספי משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת רו"ח

ק.נ

א.ד.ז

נספח ט' – רשימת עבודות דומות

הקבלן/המציע נדרש לצרף רשימת שלושה אתרים לפחות ולמלא את הטבלה שלהלן בהתאם.

מס"ד	שם המשרד/ המוסד	שנת ביצוע	היקף כספי בש"ח לא כולל מע"מ	שם נציג משרד/ המוסד	טלפון הנציג
1.		2022			
2.		2023			
3.		2024			

- על הקבלן לפרט ע"ג דף זה רשימת 3 אתרים לפחות, בהם ביצע עבודות דומות בהיקף של 500,000 ₪ לא כולל מע"מ לפחות לאתר אחד בשלוש השנים 2022, 2023, 2024.
- על הקבלן לוודא שהטלפונים של נציגי המשרד/המוסד המפורטים על ידו הינם טלפונים פעילים ואשר שייכים כיום לשמות האנשים שמציין הקבלן.

חתימה וחותמת הקבלן/המציע

א.ד.ז
נ.ק.

נספח י' – תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. שמספרה _____, מורשה חתימה מטעם _____,

_____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הנני מצהיר כי מתקיים במציע כדלהלן:

המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור בסעיף 2 למכרז (להלן: "מועד ההגשה").

אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים / חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההגשה.

הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק שכר מינימום, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד ההגשה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד ההגשה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין תצהיר זה:

"בעל זיקה" כל אחד מאלה:

תאגיד שבשליטת המציע, נושא משרה אצל המציע, בעל שליטה במציע, תאגיד אחר שבעל השליטה במציע הינו בעל השליטה גם בו.

תאגיד שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של התאגיד דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע.

מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה.

אם המציע הינו תאגיד הנשלט שליטה מהותית – תאגיד אחר שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968.

ק.נ

א.ד.ז

מכרז מספר
ב(1015) 2025 - שיפוץ שירותים ומטבחונים – סניף נהריה

עמוד 33 מתוך 50

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בתאגיד.

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג
(31.10.2002).

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי
אמת.

_____	_____	_____
חתימה וחתימת	שם המצהיר	תאריך

אישור עו"ד

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה
_____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא
ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתימה/ה עליה בפני.

_____	_____	_____
חותמת ומספר רישיון עו"ד	חתימת עו"ד	תאריך

_____	_____
טלפון	כתובת

N.K.

א.ד.ז.

נספח יא' – תצהיר – קיום חובות בעניין שמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "הקבלן"). אני מכחן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הקבלן.

הריני להצהיר בזאת כי ככל שהצעתו של הקבלן תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב הקבלן לעמוד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר המינימום לעובדים וכן לקיים אחר כל החיקוקים המפורטים בתוספת להלן (להלן: "דיני העבודה") ובהתאם לחוקי עבודה עתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוערכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה על הקבלן כמעסיק לצורך אספקת השירותים וזאת, במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופת התקשרות מוארכת.

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991
- חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד-1994
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995
- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996

ק.נ

א.ד.ז

מכרז מספר
ב(1015) 2025 - שיפוץ שירותים ומטבחונים – סניף נהריה

עמוד 35 מתוך 50

- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין), תשנ"ז-1997.
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006

ידוע לי כי המוסד לביטוח לאומי יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה לפיהם מועסקים עובדי, וזאת כדי לוודא את ביצועו של תצהיר זה.

ברור לי כי כל העובדים שיועסקו על-ידי לצורך מכרז זה הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי, ולא יתקיים בינם לבין המוסד לביטוח לאומי כל קשר של עובד-מעביד.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה/ה בפני במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת ומספר רישיון עו"ד

חתימת עו"ד

תאריך

טלפון

כתובת

נ.ק

א.ד.ז

נספח יב' – תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה

אישור רואה חשבון ותצהיר

מציג/קבלן העונה על הדרישות לתיקון לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002 (בנספח זה: "החוק"), לעניין עידוד נשים בעסקים נדרש לצרף להצעתו אישור ר"ח ותצהיר מאושר על-ידי עורך-דין לפיו העסק הוא בשליטת אישה. להלן ההגדרות שנקבעו בסעיף 2ב לחוק:

- "אישור"** – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:
(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;
- "אמצעי שליטה"** – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;
"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;
"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;
- "עסק"** – מוסד הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;
"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;
- "קרוב"** – בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא;
"תצהיר" – תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

אני הח"מ _____ נושא/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת ואם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק מתחייב/ת ומצהיר/ה בזאת כדלקמן:
הקבלן _____ נמצא בשליטתי בהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג – 2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.
זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

ק.נ

א.ד.ז

אישור עו"ד

אני עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____, המוכר/ת לי אישית / שזיהיתיו/ה לפי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל, וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

אישור רו"ח

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "הקבלן") הנני מאשר כדלקמן:

אני מאשר בזאת כי:

הקבלן הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, ובהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.

המחזיקה בשליטה בקבלן היא גב' _____ נושאת ת.ז. _____.

וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:

1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

2. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

בכבוד רב,

חתימת וחותמת רו"ח ומספר רישיון

ק.נ

א.ד.ז

נספח יב' 1': תצהיר בדבר תאגיד בשליטת איש מילואים

תצהיר על שליטת במציע של איש מילואים לפי סעיף 22' לחוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992

אני הח"מ _____ (שם מלא של המציע) מס' תאגיד / עוסק מורשה/ ת"ז _____ (יש
לבחור את החלופה ולמלא בהתאם), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מתחייב ומצהיר בזאת כדלקמן:

הנני מכהן/ת בתפקיד _____ במציע. [למחוק אם מיותר]

הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע. [למחוק אם מיותר]

העובדות המפורטות בתצהיר זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים שבהם עיינתי ומחקירה ודרישה
שביצעתי. [למחוק אם מיותר]

המציע מצהיר כי מחזיק השליטה במציע הוא חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008,
ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, וכי המציע
איננו "עסק גדול".

לעניין זה

"מחזיק בשליטה" – משרת מילואים פעיל שהוא נושא משרה בעסק אשר מחזיק, לבד או יחד עם משרתי מילואים
פעילים אחרים, במישרין או בעקיפין, ב-50% או יותר מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק זעיר, קטן או בינוני.
"אמצעי שליטה" לעניין זה – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"עסק גדול" לעניין זה: "עוסק מורש או מוסד כספי, כהגדרתם בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, המעסיק יותר
מ-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים

תאריך	שם מלא של החתום בשם המציע	חתימה וחותמת המציע
-------	---------------------------	--------------------

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע כאמור לעיל

תאריך	של מלא של עו"ד	מספר רישיון	חתימה וחותמת
-------	----------------	-------------	--------------

ק.נ

א.ד.ז

נספח יג' – אישור מורשי חתימה ודוגמאות חתימה

אני _____ (שם מלא של העו"ד) מסי רישיון _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי העוסק מורשה/

המוסד הקבלן למכרז הנדון:

1. שם הקבלן (כפי שהוא רשום אצל רשם החברות/ עוסק מורשה): _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך התארגנות/ רישום: _____
4. מספר מזהה/ ח.פ.: _____
5. שמות מורשי החתימה, תפקידם ומספרי הזהות שלהם: _____

מס"ד	שם מורשה החתימה	מס' ת.ז.	תפקידו	דוגמת חתימה
1.				
2.				
3.				
4.				

ככל שיש יותר ממורשה חתימה אחד אצל המציע – נא להקיף בעיגול האם נדרשות החתימות ביחד / לחוד.
בברכה,

_____	_____	_____
חתימת ומספר רישיון עו"ד	חתימת עו"ד	תאריך
_____	_____	_____
טלפון	כתובת	

א.ד.ז. ק.נ.

נספח יד' – כתב כמויות

כתב הכמויות מצו"ב כמסמך נפרד

הערות לכתב הכמויות:

1. תשלום יבוצע לפי מדידה ראשונה וסופית בשטח ובאישורו של מפקח עבודה באתר.
2. יש לנהל יומן עבודה מסודר על ביצוע העבודה ולהגישו בגמר העבודה אל מזמין העבודה.
3. במידה ויידרש לקבל את אישור העירייה על ביצוע העבודה על הקבלן להשיג אישור זה בכתב מהעירייה לצורך ביצוע העבודה.
4. כל העבודה תכלול את כל העבודות והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודה בשלמותה.

נספח טו' – מפרט טכני

מצורף כנספח נפרד

- עם גמר סיום העבודות יש להגיש תוכנית ביצוע העבודה as-made.
- העובדים יהיו בעלי פנקס בריאות בתוקף וכל האישורים הקובעים ע"י משרד הכלכלה.
- תחום השטח יגודר באיסכורית בגובה מינימלי של 2 מ' כולל גישה למבנה באמצעות גגון.
- התקנת פיגומים בשטחי העבודה הנדרשים- כולל אישור עבודה בגובה לעובדים.
- פינוי כל פסולת הבניין לאתר מורשה כולל קבלת אישור על פינוי פסולת לאתר מורשה.

א.נ.

א.ד.ז.

פרק 4 – הסכם ההתקשרות

פ.נ

ז.ד.א

הסכם מספר 2025(1015)

שנערך ונחתם בירושלים ביום ____/____/____

בין

המוסד לביטוח לאומי מרחוב יפו 217, ירושלים ע"י מר רכאד חייר אדין
סמנכ"ל לוגיסטיקה ומר ירון ישראלי – חשב המוסד או סגנו המורשים
לחתום מטעמו
(להלן: "המוסד")

מצד אחד

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והמוסד מעוניין בביצוע עבודות שיפוץ שירותים ומטבחונים בסניפו אשר בכתובת ויצמן 62
נהריה (להלן: "האתר") כמפורט במסמכי מכרז ב (1015) 2025 (להלן: "המכרז") המצ"ב
הואיל **הואיל** 1 להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. (להלן: "העבודות");

והקבלן הגיש הצעה למכרז, הצעת הקבלן מצ"ב **הואיל** 2 להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד
מהסכם זה (להלן: "ההצעה");

והואיל ועדת המכרזים אישרה בישיבתה מיום ____/____/____, את הצעת הקבלן כזוכה במכרז.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה וכן מכתב הפניה, התנאים הכלליים, המפרט הטכני, כתב הכמויות והתוכניות המצ"ב, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
 2. הסכם זה **ונספחיו** הוא ההסכם השלם והיחיד בין הצדדים ביחס לנושאים בו. כל המצגים, המסמכים וההבטחות שקדמו להסכם בטלים ומבוטלים למעט המסמכים שאומצו במפורש בהסכם זה.
 3. משך ביצוע העבודה הכוללת יהא תוך 90 ימי עבודה מיום קבלת צו התחלת עבודה שיינתן בכתב.
 4. תוקף ההסכם גם אם לא בוצע ההזמנה יסתיים תוך 12 חודשים ממועד תחילתו.
 5. **תשלומים** –
- 5.1. התשלום עבור ביצוע העבודה יהיה כמפורט בהצעת הקבלן שבכתב הכמויות המצ"ב **הואיל** 2 ואשר תבוצע בפועל לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר קבלת חשבונית כדין ואישורה ע"י המוסד.

ק.נ

א.ד.ז

- 5.2 המוסד ישלם לקבלן בהתאם לעבודות שבכתב הכמויות שבוצעו בפועל (להלן: "התמורה") וזאת לאחר קבלת אישורים על _____ (השלמת העבודה),
- 5.3 למען הסר ספק אין המוסד משלם מקדמה לביצוע העבודה הנדרשת.
- 5.4 למען הסר ספק, התמורה אינה צמודה למדד כלשהו ולא יחולו עליה תוספות כלשהן.
6. ביצוע שינויים, המוסד רשאי להורות על כל שינוי בהתאם לכללים המופיעים בפרק 2, פרק ח' שינויים, תוספות, הפחתות ומדידות סעיפים 39 עד 42.
7. מועד צו התחלת העבודה יחשב 7 ימים מתאריך שליחת הודעת נציג המוסד ו/או מפקח העבודה המאשרת תחילת עבודה.
8. כל תנאי **נספח 1** והמחירים **בנספח 2** מחייבים את הצדדים להסכם זה והצדדים מקבלים על עצמם לקיימם ולפעול על פיהם. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במכרז, כפי שפורסם ע"י המוסד לאמור בהצעתו של הקבלן יחייב את הצדדים אך ורק האמור במכרז. כל תוספת ו/או הסתייגות ו/או שינוי בהצעת הקבלן לעומת המכרז בטלים בזאת והם לא יחייבו את הצדדים להסכם זה על אף בחירת הצעת הקבלן והתקשרות המוסד עימו על פי הסכם זה אלא אם כן המוסד הסכים להם בכתב.
9. **ערבות בנקאית –**
- 9.1 להבטחת התחייבויותיו של הקבלן לביצוע העבודה הכוללת עפ"י תנאי הסכם זה בשלמותם ובמלואם, יפקיד הקבלן בידי המוסד **ערבות בנקאית לביצוע** צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת הסכם זה בהיקף של 5% מהצעתו כולל מע"מ, למשך 9 חודשים מיום החתימה על הסכם זה (להלן: "**ערבות הביצוע**"). הקבלן יאריך את תוקף ערבות הביצוע לבקשת המוסד, ערבות הביצוע תהא בנוסח שצורף **כנספח ד'** למסמכי המכרז.
- 9.2 הערבות האמורה תהיה ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.
- 9.3 הערבות תהיה נתונה למימוש בכל עת על פי שיקול דעת המוסד, והמוסד יהא רשאי לגבות דמי נזק או הפסד שנגרם לו ע"י מימוש הערבות.
- 9.4 אין במימוש הערבות כדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת למוסד ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין.
10. **תום העבודה –**
- 10.1 עם סיום העבודה לשביעות רצונו של המוסד ימציא הקבלן למוסד כנגד תשלום מלוא התמורה ערבות בנקאית כדוגמת הערבות שצורפה **כנספח ד'** למסמכי המכרז בערך 2% מהחשבון הסופי הכללי כולל מע"מ למשך 12 חודשים מיום סיום העבודות, לשם הבטחת טיב ביצוע העבודה והחומרים (להלן: "**ערבות הבדק**"). ערבות זו תחליף את הערבות המוזכרת בסעיף 9.1.
- 10.2 הקבלן יתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בתוך תקופת הבדק וזאת תוך 7 ימים מיום הקריאה (ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי, מיד עם דרישתו הראשונה של נציג המוסד).
- 10.3 באם לא יעשה כן, רשאי המוסד לממש את הערבות ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.
11. הקבלן יהא אחראי לנזקים שיגרמו מיום התחלת ביצוע העבודה ועד לתום תקופת הבדק, כתוצאה מביצוע העבודה או מכל הקשור בביצועה והקבלן מתחייב לבטח את עצמו ואת העובדים מטעמו בכל הביטוחים הנחוצים עקב ובקשר למילוי תפקידם, לרבות בטוח נגד תביעות צד ג' בגין פגיעה או נזק שיגרמו בעת ביצוע העבודות וכתוצאה או בקשר עם בצוען, והכול כמפורט **בנספח ו'**, במסמכי המכרז.
12. **סודיות –**

פ.נ

א.ד.ז

12.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם ידיעה שתגיע אליו אגב ביצוע העבודות ו/או במהלכן, הן בתקופת הסכם זה והן לאחר מכן, והכל כמפורט בנספח ג'.

12.2 הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שאי מילוי התחייבותו על פי סעיף קטן (א') מהווה עבירה עפ"י דיני העונשין.

12.3 הקבלן מתחייב בזה להביא לידיעת עובדיו וכל הבאים מכוחו, שיעסקו בעבודות על פי הסכם זה, התחייבויותיו כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב).

13. הצהרות והתחייבויות הקבלן –

13.1 הקבלן מצהיר ומאשר שהוא הבין את כל צרכי המוסד ודרישותיו, הקשורים לביצוע הסכם זה, וכי כל הצרכים והדרישות האלו ניתנים להשגה באמצעות הקבלן ו/או מי מטעמו.

13.2 הקבלן מצהיר ומאשר כי ההסכם ברור לו, וכי בכוחו לבצע את כל העבודות המבוקשות בהתאם לצורכי המוסד ובכפוף לתנאי המכרז.

13.3 הקבלן מצהיר ומאשר כי חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את מסמכי המכרז, הבין אותם, קיבל מנציגי המוסד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצות לו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פי הסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה כלפי המוסד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או עובדות הקשורות במתן השירות ובביצוע המכרז.

13.4 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהמוסד התקשר עמו על בסיס הצעתו, על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו בהצעתו ובהסכם זה, לעיל ולהלן.

13.5 הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא הבין את כל המסמכים המהווים חלק מההסכם או מסמכים שהסכם זה מפנה אליהם.

13.6 הקבלן מצהיר ומאשר כי הצעתו היא שלמה ומוצגת כיחידה אחת. הקבלן הנו הקבלן הראשי והוא אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של ספקיו ו/או מי מטעמו.

13.7 הקבלן מצהיר ומאשר כי יש לו וכי יעמדו לרשותו במשך כל תקופת הסכם זה הניסיון, הידע, הכושר, המומחיות, האמצעים הכספיים, האישורים, כוח אדם מיומן ומנוסה, ושאר האמצעים הנדרשים, לשם קיום כל מחויבויותיו על פי הסכם זה, והכול ברמה מקצועית גבוהה וסטנדרטים גבוהים.

13.8 הקבלן מתחייב להביא לידיעת המוסד כל מידע בדבר תביעה שתוגש נגדו ו/או מי מטעמו בעילת רשלנות מקצועית ו/או התלויה ועומדת נגדו או נגד מי מטעמו ו/או הרשעה בעבירה לפי חוק שכר המינימום, התשמ"ז – 1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א 1991, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות עמו על פי הסכם זה מיד עם הידוע לו עליהם.

14. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

15. לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

16. כל שינוי בהסכם זה ו/או בנספחיו ייעשה בכתב וייחתם על ידי הצד או הצדדים המקבלים על עצמם התחייבות מכוח אותו שינוי.

17. מעמד הקבלן כקבלן עצמאי –

17.1 מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה אינם יוצרים אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירות ו/או עבודה, בין מוכר שירותים וקונה שירותים, וכי רק על הקבלן תחול האחריות לכל אובדן או נזק שיגרם למישהו, לרבות עובדיו המועסקים על ידו, או הבאים מכוחו או מטעמו לספק שירותים.

ק.נ

א.ד.ז

17.2 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למוסד לפקח, להדריך, או להורות לקבלן או לעובדיו או למי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את קיום הוראות הסכם זה במלואו, ולקבלן ולמועסקים על ידו לא תהיינה זכויות כלשהן של עובד המוסד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

17.3 המוסד לא ישלם כל תשלום בגין דמי ביטוח לפי חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, או לפי חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, מס הכנסה ויתר הזכויות הסוציאליות של הקבלן של עובדיו ושל מי מטעמו, והקבלן לבדו ידאג לכל תשלום וניכוי הכרוך בזכויות אלה.

17.4 הקבלן מתחייב להביא לידיעת עובדיו האמור בסעיף זה (סעיף 16).

18. אחריות -

18.1 הקבלן לבדו יהיה אחראי הבלעדי בגין העבודות המוענקות על-ידו בקשר עם המכרז ו/או הסכם התקשרות זה. לפיכך אישוריו של המוסד לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים לשירותי הקבלן להם התחייב על פי הסכם ו/או מכרז זה, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המוסד ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות העבודות, כאמור.

18.2 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו למוסד ו/או לצד שלישי בגין ביצוע העבודות ו/או עקב כך שנשוא העבודות בשלמותו או בחלקו אינו משמש בצורה הולמת את המטרות שלשמן הוכנו.

18.3 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש צד שלישי ו/או לרכוש המוסד בשל ביצוע העבודות ו/או עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של הקבלן ו/או של מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות כאמור.

18.4 הקבלן יהיה אחראי לכל הפסד ו/או נזק כספי, אשר יגרמו בשל ביצוע העבודות למוסד ואשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של הקבלן ו/או של מי מטעמו.

18.5 הקבלן פוטר את המוסד ואת עובדיו ו/או מי מטעמו מכל אחריות לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד כמפורט בסעיף זה לעיל.

18.6 הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם במהלך תקופת ההתקשרות.

18.7 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המוסד, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרם לו ו/או לצד ג' כלשהו, אשר יגרמו בשל ביצוע העבודות, ובכלל זה הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המוסד ו/או צד ג' כלשהו בגין כל תביעה שתוגש ו/או כל סכום בו יחויב המוסד על פי פסק דין חלוט, בו יקבע כי האחריות לנזק מוטלת על המוסד ונגרמה עקב ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם התקשרות זה. בכל מקרה בו תוגש תביעה כנגד המוסד, אשר עילתה בעבודות שבוצעו ע"י הקבלן, המוסד יודיע לקבלן על קיומה של התביעה בהקדם המידי, ויאפשר לו להתגונן ולהגן על המוסד מפניה על חשבונו.

18.8 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בזאת כי היה והקבלן יתבע על ידי צד ג' בגין האמור לעיל, לא ישלח הקבלן הודעת צד ג' למוסד ולא יחזור אל המוסד בכל דרך שהיא וכל התשלומים שיחויב או שישא בהם המוסד עקב תביעה כאמור, ישולמו/ישופו, לפי העניין, על ידי הקבלן בלבד.

18.9 הקבלן מתחייב להודיע למוסד מידית על כל תביעה שהוגשה כנגדו ו/או עקב חשש מתביעה, וכן על כל נזק או חשש לנזק שארע לעבודות ו/או לצד ג' ו/או למי ומעובדי הספק בקשר עם העבודות כאמור ולהמציא למוסד אישור ממבטחיו כי הודיעם על אירוע של נזק או תביעה כאמור לעיל. אחריותו של הקבלן להודעות כאמור תחול גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה ולכל תקופת ההתיישנות על פי דין.

ק.נ

א.ד.ז

18.10 הקבלן ישפה את המוסד בגין כל נזק או הוצאה שיגרמו עקב טעויות בבדיקת התכנון והביצוע ובבדיקת חשבוניות המתכננים ו/או הקבלנים אשר לדעת מהנדס המוסד /או מי מטעמו שיוסמך לצורך כך יסודן בהיעדר בדיקה מקצועית וקפדנית ברמה הנדרשת מצד הקבלן.

18.11 נשא המוסד בתשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי, לרבות הקבלן ועובדיו, בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה משירותי הקבלן, באופן ישיר או עקיף, יהיה על הקבלן להחזיר למוסד, באופן מיידי, כל תשלום ו/או הוצאה, כאמור, ולשפותו על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

18.12 המוסד רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמוסד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למוסד מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

19. ביטוח -

19.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה או כל פי דין, על הקבלן לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין, את הביטוחים אשר יפורטו להלן ובאישור קיום ביטוחים המצורף למסמכי המכרז ומסומן כנספח ו' (להלן: "אישור קיום ביטוחים") אשר מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, למשך תקופת ביצוע העבודות ולרבות תקופת תחזוקה, ולגבי ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר למשך כל תקופת אחריות הקבלן על פי דין..

19.2 ביטוח עבודות קבלניות (להלן: "ביטוח העבודות" ו - "הפוליסה")

19.2.1 הפוליסה תערך במתכונת כל הסיכונים, תכלול תקופת תחזוקה מורחבת של 12 חודשים ותקופת הרצה של 30 ימים לפחות.

19.2.2 שם המבוטח בפוליסה יכלול את המוסד, הקבלן וקבלני משנה מכל דרגה וכן את המפקח ומנהל הפרויקט (למעט אחריותם המקצועית).

19.2.3 הפוליסה תכלול את שלוש פרקי הביטוח כלהלן:

19.2.3.1 פרק א' - פרק ביטוח רכוש לביטוח אובדן או נזק לעבודות; סכום הביטוח יכלול את שווי העבודות במלוא ערכן בתוספת מע"מ כחוק, חומרים וציוד.

19.2.3.2 פרק ב' - פרק לביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

19.2.3.3 פרק ג' - פרק לביטוח חבות מעבידים.

19.3 אם ביטוח העבודות הקבלניות יוסדר באמצעות "פוליסה הצהרתית", תכלול פוליסה זו (בפרקים ב' ו-ג' לה) גבולות אחריות ספציפיים לעבודות נשוא הסכם זה.

19.4 הפוליסה תערך למשך תקופת ביצוע העבודות - החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן או כניסתו לאתר ו/או הכנסתו לאתר רכוש כלשהו (לפי המוקדם), למשך כל תקופת ביצוע העבודות ועד המסירה המלאה של כל חלקי העבודות.

19.5 היה ובמהלך תקופת ביצוע העבודות יחולו שינויים בערכו של הפרויקט מכל סיבה שהיא, על הקבלן חלה החובה לעדכן את סכום הביטוח מידית ולמסור למוסד אישור המבטח על ביצוע בעדכון כאמור.

19.6 לבקשת המוסד ימסור הקבלן למוסד העתק הפוליסה לביטוח העבודות (כולל סקר ומפרט יועץ, אם נערכו). הקבלן רשאי למסור למוסד את העתק הפוליסה במחיקת מידע עסקי חסוי ואשר אינו רלוונטי.

19.7 **ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות המוצר**; פוליסה לביטוח חבות הקבלן על פי דין בשל תביעה או דרישה אשר הוגשה לראשונה בתקופת הביטוח, בגין מעשה ו/או מחדל מצד הקבלן ו/או הבאים מטעמו בקשר לפעילותו על פי הסכם זה. הפוליסה תכלול תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד חתימת ההסכם.

ק.נ

א.ד.ז

19.8 **ביטוח חבות מוצר בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות מקצועית**; הפוליסה תכלול הרחב שיפוי לטובת המוסד בגין פעילות הקבלן ו/או מי מטעמו. הפוליסה תאריך רטרואקטיבי אשר לא יהיה מאוחר למועד תחילת פעילות הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו באתר.

19.9 גבולות האחריות בפוליסות שלעיל יהיו למקרה ולתקופת הביטוח וכמפורט להלן: בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי 4,000,000 ₪, בפרק ג' ביטוח אחריות מעבידים – 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופה, בפוליסה לביטוח אחריות המוצר בגבול אחריות משולב עם ביטוח אחריות מקצועית 2,000,000 ₪.

19.10 בגין פוליסות הביטוח שלעיל יחולו ההוראות הבאות:

19.10.1 הוראה לפיה הפוליסה קודמת וראשונית לביטוחי המוסד והבאים מטעם המוסד, המפקח, ומנהל הפרויקט וכי המבטח מוותר על כל טענה ו/או תביעה לשיתוף בביטוחיהם.

19.10.2 הוראה לפיה אי קיום תנאי פוליסות הביטוח בתום לב לא יגרע מזכויות המוסד על פיהן.

19.10.3 הוראה לפיה חריג רשלנות רבתי, ככל שקיים, יבוטל/בטל ולא יהיה בכך כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבטח על פי חוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981.

19.10.4 הוראה לפיה שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבטח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למוסד בדבר השינוי לרעה או הביטול.

19.10.5 סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המוסד והבאים מטעם המוסד, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

19.10.6 הביטוחים יכללו כיסוי זיהום פתאומי תאונתי ובלתי צפוי.

19.10.7 נוסחי הפוליסות לא יפחתו מנוסח הביטוחים הידוע כנוסח "ביט" (למעט ביטוח אחריות מקצועית).

19.11 בנוסף לאמור לעיל על הקבלן לערוך, בעצמו או באמצעות מי מטעמו, את הביטוחים כמפורט להלן:

19.11.1 ביטוח חובה על פי פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל - 1970 (להלן: "**ביטוח חובה**") עקב שימוש בכלי רכב.

19.11.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) עקב שימוש בכלי רכב ו/או בכלי ציוד מכני הנדסי (להלן: "**כלי צמ"ה**") החייבים בביטוח חובה וכן ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש וגוף) בגין כלי רכב ו/או כלי צמ"ה אשר אינם חייבים בביטוח חובה.

19.11.3 **ביטוח רכוש** (ביטוח מקיף ו/או על בסיס "אש מורחב" ו/או במתכונת "כל הסיכונים" לכלי צמ"ה) הכולל בין היתר, כיסוי מפני רעידת אדמה ונזקי טבע, פרעות ושבתות, גניבה ופריצה, לכל רכוש/ציוד (כולל כלי רכב ו/או צמ"ה) המובא לאתר העבודות במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות. הביטוח (למעט ביטוח מקיף) יכלול סעיף בדבר וויתור על זכות התחלוף כלפי המוסד והבאים מטעם המוסד, המפקח ומנהל הפרויקט ובלבד שוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

19.12 הקבלן פוטר בזאת, בשמו ובשם מי מטעמו, את המוסד ואת מי מהבאים מטעם המוסד, את המפקח ומנהל הפרויקט, מאחריות לכל אבדן או לנזק אשר יגרמו לרכוש/ציוד מכל סוג המובא על ידי הקבלן ו/או מי מטעם הקבלן במסגרת העבודות ו/או משמש לעבודות (לרבות כלי רכב וצמ"ה) ולקבלן לא תהא כל טענה או דרישה כלפי מי מהאמורים לעיל בגין נזק כאמור. הפטור מאחריות לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.

19.13 על הקבלן להמציא לידי המוסד, לא יאוחר מ- 14 ימים לפני מועד החתימה על ההסכם וכתנאי לחתימת המוסד על ההסכם, אישור קיום ביטוחים המצורף כנספח ו' חתום על ידי חברת הביטוח.

19.14 המוסד רשאי לבדוק את אישור הביטוח ועל הקבלן להמציא אישור ביטוח מעודכן כפי הנדרש על מנת להתאים את הביטוחים להתחייבות הקבלן על פי הסכם זה. אין בבדיקת אישורי הביטוח (או אי בבדיקתם)

ק.נ

א.ד.ז

כדי לפטור את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה על פי דין. מוסכם כי קביעת הביטוחים, טיב הביטוחים וגבולות האחריות הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן והקבלן מנוע מלהעלות כל טענה כלפי המוסד או מי מטעם המוסד בקשר לביטוחים.

19.15 בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למוסד, על ביטול/שינוי לרעה בביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים מעודכן לפני מועד הביטול או השינוי כאמור. תשלום דמי ביטוח ונשיאה בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחים כאמור לעיל הינם באחריות הקבלן.

19.16 מובהר כי אישור קיום ביטוחים המצורף להסכם זה מנוסח במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח, בהתאם להנחיות חוזר הפיקוח ורשות שוק ההון ביטוח וחסכון ואין בהמצאת אישור קיום ביטוחים חתום כאמור, כדי לגרוע מחובת הקבלן לקיים את כל האמור בהסכם. כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון, המוסד יהא זכאי להחליף את אישור קיום ביטוחים באישור קיום ביטוחים בנוסח חלופי, אך מוסכם כי אין באמור כדי להוסיף מעבר לדרישות הביטוח המפורטות בסעיף הביטוח.

19.17 הפר הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו, את הוראות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המוסד, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למוסד באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות כלפי המוסד, כספיות או אחרות. כן מתחייב הקבלן שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל, אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או כדי לסכן חיי אדם.

19.18 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי ביטוחי הקבלן (לרבות תנאים להקלת הסיכון), לא לעשות כל מעשה שיש בו להשפיע לרעה על תוקף והיקף הביטוחים, להאריך את פוליסות הביטוח מדי פעם ולדאוג שתהיינה תקפות למשך כל תקופת ההתקשרות וכקבוע בהסכם זה. הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המוסד ככל שידרש לשם שמירה ומימוש של זכויות המוסד על פי ביטוחי הקבלן, ובכלל זה להודיע בכתב, למוסד ולמבטח, תוך זמן סביר עם היוודע לו על קרות אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי הקבלן.

19.19 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

19.20 הקבלן מצהיר בזאת כי על פי דרישת המוסד מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירתו, על שם המוסד. כל הזכויות וחובות על פי הפוליסות יחולו על המוסד מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שם המוסד. מיום ההעברה כל זכויות הקבלן בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי הקבלן מותנה בכך שהקבלן חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על שלושים ימים, או שהקבלן הפך לחדל פירעון, או שהקבלן לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות, או שהקבלן הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל פוליסה מסיבות המותרות לה.

19.21 על הקבלן לגרום לכך כי הוראות הביטוח יובאו לידיעת מנהלי הקבלן עובדיו וקבלני משנה של הקבלן.

19.22 אם יועסקו על ידי הקבלן קבלני משנה בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה, על הקבלן לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם. למען הסר ספק, האחריות הבלעדית לקיום או היעדר כיסוי ביטוחי נאות לקבלני משנה מוטלת על הקבלן.

19.23 הקבלן מתחייב כי הוא והבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת נזק ו/או אובדן מכל סוג בקשר עם ביצוע העבודות וימלאו אחר כל הוראות חוק/דין רלוונטיים לעבודות. הקבלן מתחייב למלא אחר כל הוראות חוק לביטוח לאומי על כל צוויו ותקנותיו ועליו לוודא כי כל קבלני המשנה מטעמו יקפידו אף הם למלא אחר הוראות החוק לביטוח לאומי כאמור.

19.24 הוראות נספח הביטוח על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי הסכם זה, או כדי להטיל על המוסד חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים כאמור,

ק.נ

א.ד.ז

כדי ליצור עילות תביעה כלשהן, ואשר לא היו קיימות כלפיו אלמלא נערך הביטוח, כלפי המוסד וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המוסד) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.
19.25 הפרה של נספח זה על תתי סעיפיו תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.
19.26 .

20. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם -

- 20.1 אי עמידה של הקבלן בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים 3, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19 בהסכם זה ובכלל זה פרק 2 "מפרט תכולת השירותים" למכרז, בכללותם, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך, אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות **בנספחי** ההסכם.
- 20.2 הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לקבלן ארכה לקיומו והתנאי לא קיים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המוסד לעמוד על קיום ההסכם עם הקבלן או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות על-ידי הקבלן, וזאת על חשבון הקבלן ובתוספת של 10% הוצאות משרד ובנוסף לזכויות המוסד על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה, לרבות הזכות לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים מראש בסך של 15,000 ₪ ו/או חילוט הערבות האמורה בסעיף 8 לעיל.
- 20.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע הסכם זה, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.
21. הקבלן מתחייב שלא להסב לאחר הסכם זה או חלק ממנו ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעים מהסכם זה אלא אם ניתנה לכך הסכמת המוסד מראש ובכתב. ניתנה הסכמת המוסד כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מאחריות עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.
22. מורשי החתימה מטעם הקבלן יהיו _____ באם יהא שינוי כלשהו ביחס למורשה/י החתימה יודיע על כך הקבלן למוסד כדי לתקן את ההסכם בהתאם.
23. הודעות לצרכי הסכם זה ישלחו מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי כתובות הצדדים הרשומות במבוא, ויחשבו כאילו נתקבלו ע"י הצד השני בתום 72 שעות ממועד משלוחן כאמור לעיל.
24. מוסכם על ידי הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל מחלוקת בין הצדדים בכל הקשור לנושאים נשוא הסכם זה תהא בבית המשפט המוסמך בירושלים.
25. ההוצאה התקציבית לביצוע הסכם זה מכוסה מסעיף _____ לתקציב המוסד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

חתימה וחותמת הקבלן

מר ירון ישראלי
חשב הביטוח הלאומי או סגנו

מר רכאד חייר אדין
סמנכ"ל לוגיסטיקה

ק.נ

א.ד.ז

נספח יד' – כתב כמויות

פ.נ

א.ד.ז



מכרז מספר
ב(1015) 2025 - שיפוץ שירותים ומטבחונים – סניף נהריה

נספח יד' - כתב כמויות

ק.נ

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוץ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

מספר	תאור	יח' מידה	כמות	מחיר	סה"כ
00.0.000	עבודות בניה				
00.1.001	הערות כלליות				
00.1.002	הערה: כל סעיפי המכרז כוללים אספקה והרכבה של המוצר בשלמותו באתר. כולל דוגמאות לאישור אדריכל. בנוסף כוללת העבודה העמדת פיגום נייד לרבות פיגום חשמלי באם ידרשו, כלול במחירי היח' הערה	הערה			
00.1.003	הערה: כל העבודות במסגרת מכרז/חוזה זה כוללת יצור, אספקה, התאמה והרכבה באתר עד גמר מושלם, כולל דוגמאות לאישור האדריכל. על הקבלן לדאוג לניקיון מידי יום בתחום העבודה וכן בכל דרכי הגישה אליו. עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו. בגמר הפרויקט על הקבלן לדאוג לנקיון האזור שעבד ובכל דרכי הגישה אליו בדרכה של חברת ניקיון. עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו. הערה	הערה			
05.0.000	עבודות איטום				
05.1.000	עבודות איטום				
05.1.001	הערה: כל עבודות האיטום בהתאם להנחיות המפקח ויועץ האיטום, יש לאשר את חומרי האיטום לפני ביצוע הערה	הערה			
05.1.002	איטום ריצפות חדריים רטובים באיזורים: הכנת האזורים כולל ניקיון הריצפה, פינוי פסולת, ביצוע רולקות צמנטיות במפגש בין הקיר לריצפה, איטום במריחה ב 3 שכבות ריצפה + 30 ס"מ עליה לקיר - בטורוסיל או ש"ע במשקל של 1.5 ק"ג/מ"ר עפ"י הנחיות המפקח ובאישורו הערה	הערה			
05.1.003	הערה: על הקבלן לבצע בדיקת הצפה על מנת לוודא שאין נזילות. בדיקת ההצפה כ-72 שעות על פי התקן. הערה	הערה			
05.1.010	איטום רצפות בשלש שכבות "טורוסיל" או ש"ע במשקל 1½ ק"ג/מ"ר בכל שכבה, לרבות עליה לגובה 30 ס"מ על קירות בהיקף האיטום. \\המדידה נטו בין קירות. הערה	מ"ר	175.0		
	סה"כ עלות עבודות איטום				
06.0.000	עבודות מסגרות ונגרות אומן				
06.1.000	עבודות מסגרות ונגרות אומן				
06.1.001	עבודות נגרות ומסגרות אומן כוללות בין היתר: או"ה משקופים, ביטון משקופים, או"ה הכנפיים, צביעת משקופים ודלתות בצבע שיבחר ע"י האדריכל כולל צבע בתנור, פירזול, סטופרים, מחזירי שמן, מתאמי סגירה וכל הציוד הנלווה הכל קומפלט כמפורט בכתב הכמויות, בתכניות וברשימות. הערה	הערה			
06.1.002	כאשר מוגדרת דלת אש הדלת כוללת במחיר האספקה וההתקנה מחזיר/מחזירי שמן תקינים לפי כמות הכנפיים, מתאם סגירת דלתות בדלתות דו כנפיות, אישור תו תקן לפי ת"י 1212 ומעצורי קיר למניעת פגיעת הכנף בקיר הערה	הערה			
06.1.003	אספקה והתקנת חיזוק משקופים לקירות גבס בהתאם למפרטים של חברת אורבונד וכל העבודות הנדרשות לפעולה מושלמת כלול במחיר יחידה. הערה	הערה			
06.1.010	או"ה דלת לשרותים עפ"י פרט ד-1	יח'	12.0		
06.1.020	או"ה דלת לתא נכים עפ"י פרט ד-2	יח'	7.0		
06.1.030	או"ה מטבחון קומת קרקע ארון תחתון וארון עליון במידות 215/60 עפ"י פרט אדריכלי הערה	יח'	1.0		

נ.ק

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוז שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

06.1.040	א"וה מטבחון קומה א ארון תחתון וארון עליון במידות 190/60 עפ"י פרט אדריכלי	1.0	יח'		
06.1.050	א"וה מטבחון קומה ב ארון תחתון וארון עליון במידות 290/60 עפ"י פרט אדריכלי	1.0	יח'		
06.1.060	א"וה מטבחון קומה ג ארון תחתון וארון עליון במידות 290/60 עפ"י פרט אדריכלי	1.0	יח'		
06.1.070	א"וה מטבחון קומה ד ארון תחתון וארון עליון במידות 290/60 עפ"י פרט אדריכלי	1.0	יח'		
06.1.080	א"וה מטבחון קומה ה ארון תחתון וארון עליון במידות 290/60 עפ"י פרט אדריכלי	1.0	יח'		
06.1.090	א"וה מטבחון קומה ה ארון תחתון וארון עליון במידות 250+30/60 עפ"י פרט אדריכלי	1.0	יח'		
06.1.100	א"וה מטבחון קומה ה ארון תחתון וארון עליון במידות 230+120/60 עפ"י פרט אדריכלי	1.0	יח'		
06.1.110	א"וה דלפק אוכל צמוד לקיר במידות 190/50 עפ"י פרט אדריכלי	4.0	יח'		
סה"כ עלות עבודות נגרות					
07	מתקני תברואה				
07.01	הערות כלליות לפרק 07 מתקני תברואה				
07.1.002	1. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
07.1.003	בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.				
07.1.004	2. צנרת המותקנת בחריצים בקירות, ברצפות, במחיצות או במילוי ברצפה, הינה צנרת סמויה. צנרת המותקנת על קירות ותקרות, הינה				
07.1.005	3. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים, צנרת ואביזרים, כוללים את הצביעה כנדרש.				
07.1.006	4. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן מתקני תברואה.				
	סה"כ להערות כלליות לפרק 07 מתקני תברואה				
07.12	צינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתדים (ספרינקלרים)				
07.12.001	הערות: 1. נקודת מים קרים או חמים כוללת התחברות לצינור הזנה ראשי קרוב (בתיקרה), כולל חציבה וביטון לפי הצורך, כולל עיגון מוצא הנקודה, לרבות אביזרים ככול שנדרש. 2. כולל את כל הצנרת כנדרש בסעיף, (צנור מים קרים , צינור מים חמים מבודד, צנרת מים דלוחין ושופכין עד לצנרת ראשית בסמוך, לרבות עטיפת בטון או קיבוע הצנרת מתחת לריצוף כולל הרכבת הכלים הסניטרים הסוללות וכול הנדרש לחיבורים למערכת המים והביוב בשלמות, אספקת הכלים הסניטרים בסעיף נפרד.				
07.12.010	א"וה נקודה לכיור מטבח , לרבות נקודת מים קרים וצינור מים חמים מבודד מצינור אספקה קיים העובר בתקרה או בסמוך ועד למוצא הנקודה על פי תוכנית וצינור דלוחין עד צנרת ניקוז ראשית בסמוך כנ"ל, הצינורות מסוג פוליאיתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים, התקנת הכיור והסוללה , חציבה בקיר ותיקונו הכול בשלמות קומפלט.	13.0	יח'		

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוץ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

		32.0	יח'	או"ה נקודה לכיור , עבור נקודת מים קרים בלבד מצינור אספקה קיים העובר בתקרה או בסמוך ועד למוצא הנקודה על פי תוכנית וצינור דלוחין עד צנרת ניקוז ראשית בסמוך כנ"ל, הצינורות מסוג פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים, התקנת הכיור והסוללה, חציבה בקיר ותיקונו הכול בשלמות קומפלט.	07.12.020
		42.0	יח'	או"ה נקודה לאסלה , לרבות נקודת מים קרים וצינור ניקוז שופכין מחובר לצינור איוורור קיים (כולל ספיחים ומחברים), התקנת האסלה ומיכל הדחה סמוי כולל ברז הקיר וצינור גמיש משורין צינורות המים מפוליאתילן מצולב למים קרים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים, חציבה בקיר ותיקונו הכול בשלמות קומפלט.	07.12.030
		9.0	יח'	או"ה נקודת הכנה למתקן מים על השיש, לרבות צינור מים קרים , ברז סגירה וקידוח בשיש, צינורות המים מפוליאתילן מצולב למים קרים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים, חציבה בקיר ותיקונו הכול בשלמות קומפלט.	07.12.040
		1.0	יח'	או"ה נקודה לברז גן למים קרים, לרבות צינור מים קרים, צינורות המים מפוליאתילן מצולב למים קרים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים, חציבה בקיר ותיקונו הכול בשלמות קומפלט.	07.12.050
		10.0	מ'	צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 16 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים .	07.12.060
		25.0	מ'	צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 25 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	07.12.070
		20.0	מ'	צינורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (S.P או מולטיגול) קוטר 32 מ"מ ללחץ עבודה 10 אטמ' מותקנים גלויים או סמויים לרבות ספחים	07.12.080
				סה"כ לצינורות פלסטיים למים קרים וחמים ולמערכת מתזים (ספרינקלרים)	
				ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים	07.021
		1.0	יח'	או"ה ברזי גן מסגסוגת ברונזה/פליז קוטר 1/2"	07.21.100
		15.0	יח'	ברזים כדוריים קוטר 1" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז כולל הרקורד .	07.21.420
		5.0	יח'	ברזים כדוריים קוטר 1 1/2" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז כולל הרקורד .	07.21.421
		5.0	יח'	ברזים כדוריים קוטר 2" (בהברגה) כדוגמת "שגיב" או ש"ע, עשויים ברונזה/פליז כולל הרקורד .	07.21.422
				סה"כ לברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים	
				צינורות למערכת נקזים	07.31
		30.0	מ'	צינורות פוליפרופילן תלת שכבתיים דגם "Ultra Silent" או "Triplus" או ש"ע (קו שקט) מותקנים סמויים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים וספחים	07.31.371
		40.0	מ'	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גברית" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים סמויים, קוטר 50 מ"מ, לרבות מחברים וספחים.	07.31.401
				סה"כ לצינורות למערכת נקזים	
				ספחים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל	07.33

נ.ק

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוץ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

07.33.010	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גברית" או "מובילית" או ש"ע קוטר 50 מ"מ	10.0	יח'	
07.33.040	ספחים שונים כגון: הסתעפויות, זוויות, מעברים ואביזרי ביקורת לצנרת פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "גברית" או "מובילית" או ש"ע קוטר 110 מ"מ	10.0	יח'	
	סה"כ לספחים לצינורות ניקוז מפוליאתילן, פוליפרופילן, P.V.C ויצקת ברזל			
07.34	מחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז			
07.34.200	מחסומי רצפה מפוליפרופילן 4"/2" עם טבעת ורשת מפליז	14.0	יח'	
07.34.201	קופסאות בקורת מפוליפרופילן 4"/2" דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פליז	35.0	יח'	
07.34.202	מאסף רצפה - נפילה 4" מפוליפרופילן דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פלסטיק	14.0	יח'	
	סה"כ למחסומי רצפה, סיפונים למזגנים ותעלות ניקוז			
07.41	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות			
07.41.001	הערות: 1. סעיפים לנקודות תברואה - קומפלט (צנרת מים, צנרת ביוב והרכבת הכלים) וקבועות כולל התקנה בלבד - ראה בתת פרק 07.049. 2. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבור מים, צינור מאריך גמיש למיכל הדחה, ספחים, זוויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים, ברזי ניל וקונזולות תמיכה. 3. אביזרים במקלחת ממתכת מצופה כרום ומפלבי"מ (נירוסטה) - ראה תת פרק 30.011.			
07.41.104	אסלה תלויה מחרס לבן דגם "לוטס 55" מק' 384, (מיכל הדחה סמוי נמדד בנפרד) לרבות מושב דגם "בקליט", מכסה כבד ומנשא לקיבוע לקיר של האסלה	36.0	יח'	
07.41.170	נגיש- אסלת נכים תלויה מחרס לבן דגם "ברקת" מק' 386, באורך 70 ס"מ ובגובה 46 ס"מ, (מיכל הדחה סמוי נמדד בנפרד), לרבות מושב ומכסה קשיח דגם "פרסה" או ש"ע וכל החיזוקים	6.0	יח'	
07.41.241	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך בטון או בלוקים, דגם "טרופאה" כדוגמת "גולן" או ש"ע לאסלה תלויה, לרבות לחצן כרום מבריק/מט ועיגון ע"י בטון בתחתית מתקן מיכל ההדחה	36.0	יח'	
07.41.242	מיכל הדחה סמוי להתקנה מוקדמת בתוך קיר גבס (הנמדד בנפרד), דגם "טרופאה" כדוגמת "גולן" או ש"ע לאסלה תלויה, לרבות לחצן כרום מבריק/מט ועיגון ע"י בטון בתחתית מתקן מיכל ההדחה	6.0	קומפ	
	סה"כ לאסלות, מיכלי הדחה ומשתנות			
07.42	כיורים			
07.42.001	הערות: 1. המחירים כוללים אספקה והתקנה בשלמות של הקבועות, חיבור למערכות מים וביוב, לרבות האביזרים הדרושים כגון: צינורות לחיבורי מים, ספחים, זוויות וברכיים לחיבור דלוחין, סיפון לכיורים			
07.42.032	נגיש- כיור רחצה תלוי מחרס צבעוני דגם "פלמה 51" מעוגל או ש"ע, באורך 49.5 ס"מ, ברוחב 41.8 ס"מ ובגובה 13.2 ס"מ	6.0	יח'	
07.42.110	כיור רחצה עגול 36 עליון בצבע כחול מט או ש"ע, של חברת שרוני, כולל הכול עד לגימור מושלם, דגם לאישר האדריכל.	25.0	יח'	
07.42.0311	כיור מטבח מחרס לבן במידות 50/45 ס"מ, דגם "גל דור" של חרסה, כולל הכול עד לגימור מושלם.	14.0	יח'	
	סה"כ לכיורים			
07.043	אביזרי שרותי נכים			
07.43.010	ידית אחיזה שני מישורים, מאלומיניום מצופה ניילון של "פנל רוייקטים" PP4522/S מידות: ר-600 א-600 ע-108 וקוטר 36 מותקן מושלם.	6.0	יח'	

נ.ק

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוצ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

		6.0	יח'	נגיש - מאחז יד מתרומם גלהתקנה על קיר, מידות: ר-120 א-850 ע-210 וקוטר 36 מותקן מושלם. עם ציר מובנה מוגן היתפסות מאלומיניום מצופה ניילון דגם PP445 דוגמת פנל פרוייקטים או ש"ע ואיכות, 22 ניוטון כח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 מותקן מושלם.	07.43.020
		12.0	יח'	נגיש - ידית אחיזה 65 ס"מ מותקן מושלם, מאלומיניום מצופה ניילון להתקנה על כנף דלתתא שרותי נכים, דגם PP440/A דוגמת פנל פרוייקטים או ש"ע ואיכות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 מידות: ר-650 ע-108 וקוטר 36 מותקן מושלם.	07.43.030
		6.0	יח'	מדף נרוסטה 30/15 ס"מ דגם BS604 של חברת היגייניק.	07.43.040
				סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)	
				ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)	07.45
		31.0	יח'	ברז פרח לכיור דגם רומה 305420 של חמת ברבור מסתובב גימור שחור מט, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	07.45.134
		14.0	יח'	ברז פרח לכיור דגם POD 305368 של חמת מסתובב נשלף גימור שחור מט, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	07.45.162
		6.0	יח'	ברז פרח פיה קצרה קבועה ידית מרפק גימור כרום דגם קליר 305331 של חמת, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	07.45.163
		34.0	יח'	סבוייית שיש עם דיספנסר גדם 801155 גימור שחור OP של חמת (יש לקבל אישור מראש לפני הזמנה)	07.45.164
		27.0	יח'	מתקן למגבות נייר SLIMROLL SCOTT 120268 צבע שחור של חב' היגייניק, (יש לקבל אישור מראש לפני הזמנה)	07.45.165
		12.0	יח'	פח אשפה דווש מרובע 30 ליטר JAVA44N9032 בצבע שחור של חב' היגייניק, (יש לקבל אישור מראש לפני הזמנה)	07.45.166
		39.0	יח'	פח אשפה דגם ראטן שחור של חבר היגייניק, (יש לקבל אישור מראש לפני הזמנה)	07.45.167
		25.0	יח'	מראת קריסטל בלגי בעובי 6 מ"מ במידות קוטר 60 ס"מ במסגרת שחורה.	07.45.168
		6.0	יח'	מראת קריסטל בלגי בעובי 6 מ"מ במידות 60/50 ס"מ במסגרת שחורה.	07.45.169
		39.0	יח'	צברשת לאסלה מנרוסטה מטון שחור של חבק היגייניק, (יש לקבל אישור מראש לפני הזמנה)	07.45.170
		39.0	יח'	מתקן נייר טוואלט כפול 11MAR800 של חב' היגייניק, (יש לקבל אישור מראש לפני הזמנה)	07.45.171
		12.0	יח'	מתקן ליבוש ידיים חשמלי דגם ASR6-2 אוטומטי של היגייניק, (יש לקבל אישור מראש לפני הזמנה)	07.45.172
				סה"כ לברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)	
				מחיצות מודולריות	07.47
		1.0	קומפ	או"ת של מחיצות מודולריות ודלתות HPL בשלוב פרזול נירוסטה דגם imagine grey של חברת מ.נ.ל לתאי שרותים גברים/נשים/ח' ניקיון (הכול כמצויין בתוכניות האדריכליות ובהתאם לפרט ביצוע). גוון אפור לבחירת האדריכל, הכול לפי תוכניות אדריכל (6 קומות), הביצוע קומפלט מושלם כולל את כל החיזוקים מחברים לביצוע מושלם, על המבצע לספק דוגמא לאישור האדריכל, כולל את כל החומרים הנלווים להרכבת התאים/מחיצות ע"פ הוראות יצרן.	07.47.010
				סה"כ למחיצות מודולריות	
				מחממי מים מהירים	07.77
		8.0	קומפ	מחמם מים מהיר לכיור "Inline" או ש"ע של 3.5 או 5 קו"ט - מותקן בשלמות, לרבות חיבור לנקודת מים ולנקודת חשמל קיימות	07.77.100
				סה"כ למחממי מים מהירים	

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוץ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

				סה"כ למתקני תברואה	
				עבודות חשמל	08.0.000
				מובילים- צנרת ותעלות	08.01.000
		80.0	מטר	צינור פלסטי כפיף פ"נ בקוטר 32 מ"מ (מריכף)	08.01.010
		40.0	מטר	צינור פלסטי קשיח "מרירון" בקוטר 2"	08.01.020
		80.0	מטר	תעלה פלסטית במידות 25 X 30 מ"מ	08.01.030
		80.0	מטר	תעלה פלסטית במידות 60 X 60 מ"מ	08.01.040
				מוליכים וכבלים	08.02.000
		150.0	מטר	מוליך נחושת מבודד PVC בחתך 10 מ"מ"ר	08.02.010
		80.0	מטר	מוליך נחושת מבודד PVC בחתך 16 מ"מ"ר	08.02.020
		120.0	מטר	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 3 X 1.5 מ"מ"ר או בחתך 2 X 1.5 מ"מ"ר	08.02.030
		80.0	מטר	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 5 X 1.5 מ"מ"ר או בחתך 4 X 1.5 מ"מ"ר	08.02.040
		80.0	מטר	כבל נחושת N2XY (XLPE) בחתך 3 X 2.5 מ"מ"ר	08.02.050
				לוחות חשמל - מא"זים מפסקים אביזרים וטיפולים שונים	08.05.000
		14.0	יח'	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר חד קוטבי, מכל סוג שהוא, כושר ניתוק 10 קילואמפר, קוטבים מוגנים כולל התקנתו בלוח קיים לרבות כל הציוד הנדרש להתקנה- מעגלי מאור שירותים, מעגלי מאור מטבחונים ומעגלי ח"ק מטבחונים	08.05.010
		6.0	יח'	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 X 3 אמפר תלת קוטבי, מכל סוג שהוא, כושר ניתוק 10 קילואמפר, קוטבים מוגנים כולל התקנתו בלוח קיים לרבות כל הציוד הנדרש להתקנה	08.05.020
		10.0	יח'	ממסר פחת 2*40 אמפר, רגישות 30 מיליאמפר, תוצרת ABB או שניידר כולל התקנתו בלוח חשמל קיים לרבות כל הציוד הנדרש להתקנה- עבור מעגלי תאורה בשירותים (כל מעגלי התאורה בשירותים יוגנו ע"י ממסר פחת) וכל בית תקע אטמור במטבחונים (לביית תקע אטמור במטבחונים יהיה ממסר פחת נפרד עם מאז נפרד ולכל מעגל תאורה לשירותים גברים ולשירותים נשים יהיה ממסר פחת)	08.05.030
		6.0	יח'	ממסר פחת 4*40 אמפר, רגישות 30 מיליאמפר, תוצרת ABB או שניידר- עבור בתי תקע במטבחונים (לשדה כוח מטבחונים מא"ז ראשי תלת פאזי+ממסר פחת תלת פאזי+מעגלי יציאה)	08.05.040
				מפסקי זרם, בתי תקע ואביזרים שונים	08.06.000
		6.0	יח'	מ"ז למאור A 10, יחיד, כפול, מחליף או לחצן כנדרש	08.06.010
		12.0	יח'	מ"ז למאור מכל סוג A 10 מוגן מים עם מכסה קפיצי, יחיד, כפול או מחליף כנדרש	08.06.020
		6.0	יח'	מ"ז מאור דו קוטבי לדוד מים חמים 16 אמפר, עם נורית סימון תה"ט או עה"ט	08.06.030
		6.0	יח'	מ"ז למאורר/נוטה דו-כיווני	
		15.0	יח'	יחידה בית-תקע חד-פאזיים, תלת-פיניים A 16, מחומר פלסטי קשיח, דוגמת "ניסקו" או "גוויס"	08.06.050
		15.0	יח'	יחידה הכוללת שני בתי-תקע חד-פאזיים, תלת-פיניים A 16, מחומר פלסטי קשיח, דוגמת "ניסקו" או "גוויס"	08.06.060
		21.0	יח'	יחידה הכוללת שלושה בתי-תקע חד-פאזיים, תלת-פיניים A 16, מחומר פלסטי קשיח, דוגמת "ניסקו" או "גוויס"	08.06.070
		30.0	יח'	תוספת ליחידות בתי תקע כנ"ל (סעיפים 0013,0014,0015) עבור יח' מוגנת מים (כל בתי התקע במטבחונים יהיו מוגני מים)	08.06.080

נ.ק

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוף שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

08.07.000	גופי תאורה			
08.07.010	גופי התאורה יעמדו בתקנים ישראליים ובינלאומיים כמפורט במפרט הטכני הכללי של משרד הבטחון. אחריות 5 שנים לפחות לגוף תאורה, דרייבר, וכל הנלווה לגוף. גופי התאורה יהיו 3000 או 4000 קלווין. תקן פוטובילוגי Risk Group 0, גופי התאורה יכללו הגנה בפני נחשולי מתח מובנה בגוף ללא תוספת מחיר. ים התקנה מושלמת לרבות חיזוק לתקרת בטון עפ"י התקן והוראות היצרן וכן באמצעות שרשראות מתכת או אביזר תליה תקני לגופים המותקנים בתקרה תלויה, כולל פתיחת פתח בגבס או תקרת מגשי פח, או תקרות אקוסטיות, כולל חיבור הגוף חשמלית, כולל כל אביזרי העזר ע"פ הוראות היצרן וחיבור כל הצידוד עד להפעלה מושלמת	הערה		
08.07.000	גופי תאורת חירום			הערה
08.07.020	גוף תאורת חירום חד תכליתי להתקנה שקועה (כפתור לד), נורות לד 3 וואט, 300 לומן לפחות, כולל סוללות אינטגרליות ל 180 דקות, עדשות פיזור אור, מבדק תקינות עצמי אינטגרלי, סימון בתו תקן, דגמים מאושרים: דגם XYLUXCD5D של חברת אנלטק או EL632 של חברת אלקטרולייט או שווה ערך	יח'	12.0	
08.07.030	גוף תאורת חירום כנ"ל לשילוט והכוונה ("ציאה") חד או דו צדדי, דגם שקוע או גלוי או תלוי לתקרה/קיר, כולל צלמית חד/דו צדדית, סימון בתו תקן, מבדק תקינות עצמי אינטגרלי, סוללות ל 180 דקות, דגמים מאושרים: דגמים מאושרים XYVM\XYVR\XYVS\XYVSM של חברת אנלטק או EL716/723 של חברת אלקטרולייט או שו"ע	יח'	6.0	
08.07.000	גופי תאורה			הערה
08.07.040	גוף תאורה LED הרמטי, אורך כ-120 ס"מ, להתקנה על הטיח בהספק כ- 40W או כנ"ל בעל 2 נורות טיוב לד כ- 22W*2, כיסוי פולי	יח'	12.0	
08.07.050	גוף תאורה LED במידות 60X60 ס"מ, להתקנה שקועה בתקרה, BACKLIGHT LED, בהספק 40 וואט, 4000 לומן לפחות, דגם פאנל A של חברת געש או BL של ניסקו או שו"ע	יח'	16.0	
08.07.060	גוף תאורה פאנל LED עגול, מותקן עה"ט או שקוע בתקרה, קוטר כ- 30 ס"מ, גוון 3000 או 4000 קלווין לבחירה, כולל דרייבר בתוך הגוף, 18-24W כדוגמת לד של ישראלוקס או ecoled, או שו"ע	יח'	100.0	
08.07.070	גוף תאורה כנ"ל, LED עגול, להתקנה על הטיח, מוגן מים בדרגת אטימות IP65, הספק 24W, גוון אור 4000K, כדוגמת ARIEL של VEGA או שו"ע	יח'	6.0	
08.08.000	הארקות והגנות			
08.08.006	הארקת שירות מתכתי כלשהו כגון: צנרת מים מתכתית, תעלות מיזו"א, קונסטרוקציה מתכתית, תקרות מומכות וכו' לפס הארקה באמצעות מוליך נחושת עד 16 מ"ר (תקרות מונמכות)	יח'	18.0	
08.08.007	ביצוע ביקורת וטיפול בפס הארקה לרבות ניקוי המגעים וחיזוקם, הסדרת שילוט וכו' (אחזקה מונעת לכל פס הארקה קומתי)	יח'	6.0	
08.09.000	נקודות, פירוקים ושונות			
08.09.001	ככלל נמדדת נקודה עד ללוח החשמל. נקודת מאור כוללת כמות מוליכים כנדרש כולל מוליך פאזה קבועה לממיר ככל שידרש. אביזר סופי אינו נכלל במחיר הנקודה. מקבץ בתי תקע בקיר או בתעלת אביזרים מאותו מעגל או אביזרים צמודים זה לזה עד 30 ס"מ ימדדו כנקודה אחת	הערה		
08.09.010	נקודת מאור מושלמת עשויה מוליכי נחושת עם בדוד 1.5 PVC ממ"ר בכמות ובצבע כנדרש, מושחלים בצנרת "פנ" 16 מ"מ קוטר, כולל הצנרת מותקנים תה"ט ו/או ביציקות ו/ מתחת לריצוף ו/או בתקרות ו/או בצנרת מרירון בהתקנה גלויה על הטיח	יח'	175.0	

ק.נ

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוצ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

08.09.020	נקודת ח"ק מושלמת בכבלים 3 X 2.5 N2XY ממ"ר מושחלים בצנרת "פנ" 23 מ"מ קוטר מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות ו/או בצנרת מרירון בהתקנה גלויה על הטיח	35.0	יח'	
08.09.030	נקודה ל"אטמור" מים חשמלי כולל מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון, כולל כבל N2XY בחתך 3 X 2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת "פנ" קוטר 23 מ"מ תה"ט ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות/או בצנרת מרירון גלויה על הטיח, לרבות חיבור חשמלי ל"אטמור" המים הכל מושלם קומפלט	8.0	יח'	
08.10.000	תוספות			
08.10.010	בדיקת בודק חשמל כולל זימון, תיאום והשתתפות בבדיקת מתקן החשמל ע"י בודק מוסמך או בודק חברת החשמל. הערה: כולל משלב ראשוני ועד אישור סופי, רב פעמי ככל שידרש (לכל הקומות)	1.0	קומפ'	
	סה"כ עלות לעבודות חשמל			
09.0.000	עבודות טיח			
09.1.000	עבודות טיח			
09.1.010	תיקוני טיח פנים, גם לאחר עבודות קבלנים אחרים, בשטחים קטנים, רצועות וכו' לרבות התחברות והתאמה לקיים, תיקונים מסביב לפתחים, דלתות שנפרצו ובחיבורי קירות שנהרסו רב פעמי ככל שידרש ובכול שטח העבודה כפי שמופיע בתוכניות(לכל הקומות!!).	1.0	קומפ'	
	סה"כ עלות עבודות טיח			
10.0.000	עבודות ריצוף וחיפוי			
10.1.000	עבודות ריצוף וחיפוי			
10.1.001	כל עבודות הריצוף והחיפוי כוללות עבודה בשטחים מעוגלים, כולל ריצוף באלכסונים ללא הבדל, כולל ביצוע רובה, פסי פליז, פינות אלומיניום או ביצוע גרונג, לפי בחירת האדריכל, בגין עבודה המפורטת בהערה לא תשולם כל תוספת מחיר ותהיה כלולה במחירי הסעיפים השונים בפרק זה		הערה	
10.1.002	כל עבודות הריצוף הינן בהדבקה ע"ג ריצוף קיים וכוללות דבק		הערה	
10.1.003	פוגה מינימלית 3 מ"מ.		הערה	
10.1.004	יש להשתמש בספייסרים יעודיים בעת הריצוף.		הערה	
10.1.005	חישוב הכמויות הוא נטו ללא תוספת		הערה	
10.1.010	ריצוף מטבחונים באריחי גרניט פורצלן במידות 60/60 ס"מ, אפור בטון מחברת שרוני דגם קולט גריי או ש"ע, דוגמא לאישור האדריכל, המחיר כולל כל הנדרש לישום הריצוף בכל שיטה שתאושר ע"י המפקח (הדבקה, מדה מתפלסת, חול מיוצב וכו. עלות השתית הנדרשת כלולה במחיר הריצוף). עד גמר מושלם כולל התאמה לגובה ריצוף השטחים הסמוכים לרבות סרגלי אלומיניום וספים. חומר הומוגני, כולל ביצוע רובה צמנטית תוצרת חב' מיסטר פיקס או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל.	100.0	מ"ר	
10.1.020	שיפולים ממין הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	70.0	מטר	
10.1.030	ריצוף שרותים באריחי גרניט פורצלן במידות 60/60 ס"מ, אפור בטון R10 מחברת שרוני דגם קולט גריי או ש"ע, דוגמא לאישור האדריכל, המחיר כולל כל הנדרש לישום הריצוף בכל שיטה שתאושר ע"י המפקח (הדבקה, מדה מתפלסת, חול מיוצב וכו. עלות השתית הנדרשת כלולה במחיר הריצוף). עד גמר מושלם כולל התאמה לנקודות ביקורת כולל התאמה לגובה ריצוף השטחים הסמוכים לרבות סרגלי אלומיניום וספים. חומר הומוגני, כולל ביצוע רובה צמנטית תוצרת חב' מיסטר פיקס או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל.	175.0	מ"ר	
10.1.040	חיפוי קירות שירותים בקרמיקה במידות 30/90 ס"מ בגוון לבן, כולל רובה אקרילית בגוון תואם.	420.0	מ"ר	

ק.נ

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוץ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

10.1.050	חיפוי קירות שירותים בקרמיקה דמוי עץ דקורטיבית במידות 30/90 ס"מ בגוון לבן, כולל רובה אקרילית בגוון תואם.	מ"ר	110.0		
10.1.060	חיפוי קירות במטבחון בקרמיקה במידות 336.8/9.2 ס"מ בגוון לבן של חברת שרוני כולל רובה אקרילית בגוון תואם	מ"ר	20.0		
10.1.070	משטח אבן קיסר למטבחון קומת קרקע בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 215/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.080	משטח אבן קיסר למטבחון קומה א בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 190/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.090	משטח אבן קיסר למטבחון קומה ב בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 290/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.100	משטח אבן קיסר למטבחון קומה ג בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 290/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.110	משטח אבן קיסר למטבחון קומה ד בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 170+65/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.120	משטח אבן קיסר למטבחון קומה ה בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 290/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.130	משטח אבן קיסר למטבחון קומה ו בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 290/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.140	משטח אבן קיסר למטבחון קומה ז בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 250+30/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.150	משטח אבן קיסר למטבחון קומה ח בגוון לבחירת אדריכל כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה וכו. במידות 230+120/65 ס"מ	קומפ'	1.0		
10.1.160	אספקה והתקנת משטח שיש אבן קיסר גוון אפור בהיר דגם 2030 קנט אחורי 2 ס"מ וסינר בחזיתות 15 ס"מ במידות שטח: 160/50 ס"מ, כולל אמצעי תושבתואם (יש לאשר עם הפיקוח), בקיר בטון, בלוקים או גבס, כולל את כל האביזרים והאמצעים הדרושים לגימור מושלם, כולל עיבוד פתחים לברז וסבוכיה.	קומפ'	7.0		
10.1.170	אספקה והתקנת משטח שיש אבן קיסר גוון אפור בהיר דגם 2030 קנט אחורי 2 ס"מ וסינר בחזיתות 15 ס"מ במידות שטח: 100/50 ס"מ, 7, כולל אמצעי תושבתואם (יש לאשר עם הפיקוח), בקיר בטון, בלוקים או גבס, כולל את כל האביזרים והאמצעים הדרושים לגימור מושלם, כולל עיבוד פתחים לברז וסבוכיה.	קומפ'	1.0		
10.1.180	אספקה והתקנת משטח שיש אבן קיסר גוון אפור בהיר דגם 2030 קנט אחורי 2 ס"מ וסינר בחזיתות 15 ס"מ במידות שטח: 117/50 ס"מ, 7, כולל אמצעי תושבתואם (יש לאשר עם הפיקוח), בקיר בטון, בלוקים או גבס, כולל את כל האביזרים והאמצעים הדרושים לגימור מושלם, כולל עיבוד פתחים לברז וסבוכיה.	קומפ'	1.0		
10.1.180	אספקה והתקנת משטח שיש אבן קיסר גוון אפור בהיר דגם 2030 קנט אחורי 2 ס"מ וסינר בחזיתות 15 ס"מ במידות שטח: 240/50 ס"מ, 7, כולל אמצעי תושבתואם (יש לאשר עם הפיקוח), בקיר בטון, בלוקים או גבס, כולל את כל האביזרים והאמצעים הדרושים לגימור מושלם, כולל עיבוד פתחים לברז וסבוכיה.	קומפ'	3.0		
	סה"כ עלות עבודות ריצוף				
11.0.000	עבודות צבע				
11.1.000	עבודות צבע				
11.1.001	מחירי היחידה בפרק זה כוללים צביעת הסניף השכבת הצבע האחרונה לאחר גמר כל עבודות הבינוי וההתאמה של כל עבודות הקבלנים והספקים ואיכלוס הסניף לרבות תיקוני הצבע הנדרשים, עטיפת הריהוט בפוליאטילן בעובי 100 מיקרון לפחות והדבקתו לשמירה מנזקי אבק וצבע והסרתו בתום העבודות. הכל קומפלט ומוכן למסירה.	הערה			

נ.ק

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוץ שרותים ומטבחונים - סניף נהריה

11.1.010	צביעת קירות ותקרות פנים, בצבע מסוג סופרקריל, בגוון עפ"י תואם בשטח והנחיות האדריכל, בשלוש שכבות לפחות עד לקבלת גוון אחיד המחיר כולל ביצוע כל ההכנות הדרושות בקירות ובתקרה הקיימת טרם ביצוע הצבע. העבודה כוללת פיגום	מ"ר	100.0		
	סה"כ עלות עבודות צבע				
22.0.000	אלמנטים מתועשים				
22.1.000	אלמנטים מתועשים				
22.1.001	מחיר התקרות כולל ביצוע כל הפתחים למערכות: גרילי מיזוג אוויר, גופי תאורה, מתזי ספרינקלרים ומערכות מתח נמוך. במידת הצורך יש לבצע מסגרות לגרילים בסינרים ובתקרות.	הערה			
22.1.002	כל קירות הגבס כולל בידוד צמר זכוכית ואו צמר סלעים במשקל של 24 ק"ג למטר קוב בקיר רגיל. בקיר בעל חשיבות אקוסטית במשקל של 48 ק"ג מטר קוב. לפי תוכנית בניה	הערה			
22.1.003	כל עבודות התקרה האקוסטית יבצעו על פי תקן ישראלי 5103 כאשר באחריות הקבלן למסור בסיום הפרוייקט אישור מת"י לכל התקרות הפריקות על כל מרכיביו. מחיר העבודה כולל העברת הביקורת הנ"ל כולל ביקורות חוזרות וטיפול מלא ומושלם עד לקבלת אישור מת"י.	הערה			
22.1.010	מחיצות גבס חד קרומיות (קרום אחד לבן בעובי 1/2" בכל צד) בעובי כולל של 10 ס"מ עם מסלול עליון ותחתון וניצבים מפח פלדה מגולוון לרבות כל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, פרופילי גמר בפינות, הכנה לצביעה וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. לפי תוכנית אדריכלית	מ"ר	30.0		
22.1.020	תקרת פח מחורר MICROLOK ASPEN במידות 60/60 בגוון לבן RAL9016 של חברת יהודה יצוא יבוא. כולל בד גיזה שחור אקוסטי בגב האריח או ש"ע. הכול מבוצע ע"ג קונסטרוקציה פיין ליין ופרופיל L+Z בהיקף. על המבצע לספק דוגמא לאישור האדריכל. כולל כל החומרים הנילוויים להרכבת התקרה ע"פ הוראות היצרן. כמו כן תכלול העבודה עיבוד פתחים לגופי תאורה, יציאות מיזוג אוויר, ספרינקלרים, גלאים וכו'. כולל עיגון ותליה עפ"י הנחיות בכתב של יועץ הקונסטרוקציה. על הקבלן לקחת בחשבון עבודה בשלבים ועד לקבלת עבודה מושלמת.	מ"ר	90.0		
22.1.030	תקרת מגשים מפח אטום בגוון לבן ברוחב של כ-30 ס"מ כולל פרופיל L+Z הקפי על המבצע לספק דוגמא לאישור האדריכל. כולל כל החומרים הנילוויים להרכבת התקרה ע"פ הוראות היצרן. כמו כן תכלול העבודה עיבוד פתחים לגופי תאורה, יציאות מיזוג אוויר, ספרינקלרים, גלאים וכו'. כולל עיגון ותליה עפ"י הנחיות בכתב של יועץ הקונסטרוקציה.	מ"ר	165.0		
	סה"כ עלות אלמנטים מתועשים				
24.0.000	עבודות הריסה				
24.1.000	עבודות הריסה				
24.1.001	על הקבלן לעבוד בהתאם להנחיות הפיקוח באתר. באחריות הקבלן לספק מכולה לפינוי אשפה ולדאוג לפינויה עפ"י הצורך. ציוד אשר יפורק ויידרש להיות מפונה למחסני המזמין ירוכז בצורה מסודרת ויימסר למזמין על פי הנחיית המפקח. המחיר כולל את הפינוי המלא של כל הציוד שיפורק/יהרס המיועד לפינוי כפסולת.	הערה			
24.1.002	כל העבודות שמוזכרות בפרק שלהלן כוללות פינוי הפסולת לאתר מורשה	הערה			
24.1.003	פרוק כל הקירות כפוף לאישור מהנדס המבנה	הערה			
24.1.004	חציבה דרך קורות, להתקנת מע' ספרינקלרים, כפופה לאישור מהנדס המבנה	הערה			
24.1.005	על הקבלן לעבוד בהתאם לתוכניות אדריכליות תוכניות הריסה ותוכניות בניה. כל התמחור יבוצע בהתאם לתוכניות	הערה			

פ.נ

כתב כמויות - מכרז ב(1015)2025 - שיפוט שירותים ומטבחונים - סניף נהריה

				פרוקים, הריסות ופינוי פסולת של: תקרת גבס/אקוסטית פריקה קיימת מחיצות גבס, מחיצות בלוק כולל חגורות בטון, ריצוף פנימי, מערכת אינסטלציה פנימית, מערכת חשמל, מערכת מיזוג (בהוראת הפיקוח), חיפויי קרמיקה, כיורים, ושאר קבועות סניטריות, דלתות פנימיות וחיצוניות, רהוט קבוע ונייד, וכל היתר הדרוש על מנת להתאים את המבנה לתכליתו החדשה גם אם האלמנטים לפירוק אינם מופיעים בסעיף זה, וכפי שמופיע בכול תוכניות העבודה (6 קומות שירותים ומטבחים).	24.1.010
		1.0	קומפ'	סה"כ עלות עבודות הריסה	

	סה"כ לפי פרקים
	05 - עבודות איטום
	06 - מסגרות אומן ונגרות
	07 - מתקני תברואה
	08 - עבודות חשמל
	09- עבודות טיח
	10- עבודות ריצוף
	11 - עבודות צבע
	22 - אלמנטים מתועשים
	24 - עבודות הריסה
	סה"כ הצעה
	מע"מ בשיעור 18%
	סה"כ הצעה כולל מע"מ

שם המציע + חותמת

טלפון

מייל

כתובת

תאריך

נ.ק

נספח טו' - מפרט טכני

חשמל

ביטוח לאומי סניף נהריה

שיפוץ שירותים

ביצוע עבודות חשמל

מפרט טכני

פרק 08 – עבודות חשמל

מסמך ג 2 – מפרט מיוחד

כללי

במסגרת חוזה זה הקבלן יתבקש לבצע עבודות בכל הציוד החשמלי במתחים עד 500 וולט AD/DC, זרם ישר או חילופין, נייד או נייח הנמצא במוסדות נעמ"ת . תשתית החשמל במבנים תהיה תלויה או חשופה ותבוצע באמצעות כבלים מסוג N2XY או NA2XY מותקנים בתעלות ומושחלים בצינורות "מרירון" (או צינורות פ"נ בהתקנה חשופה), אלא אם מצוין אחרת.

08.1.01 תחום המפרט המיוחד

המפרט והתיאורים המתייחסים למכרז/חוזה, הוא המפרט הכללי לעבודות בניה לרבות פרק " 00" – תנאים כלליים – "מוקדמות" ופרק " 08" – עבודות חשמל מהדורה חמישית 2001 המפורטים לעיל.

בנוסף למפרט הכללי הנ"ל משמשים הסעיפים המובאים בהמשך, כחלק בלתי נפרד ממכרז/חוזה זה. בכל מקום בו צויין במפרט /כתב הכמויות והתיאור איננו נכלל בפרק " 08" הביצוע, יעשה בתאם לפרק הקובע דהיינו: במקרה של עבודות עפר לפי פרק " 01"

הערה

רואים את הקבלן כמי שהביא בחשבון בכל המחירים את כל התנאים והדרישות המפורטות במפרט המיוחד ובכתב הכמויות. מחירי הקבלן ייחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים על כל פרטיהם, וכן בכל התנאים המעשיים באתרי העבודה. חוסר הבנה או חוסר התחשבות בתנאי המכרז לא יוכרו ע"י המזמין כסיבה לשינוי המחירים הנקובים בכתב הכמויות ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

08.1.02 ביצוע מתקן החשמל

העבודות תבוצענה בהתאם להוראות ולתוכניות של יועצי בל"ל למתקני החשמל ולסטנדרטים הנהוגים במוסדות חינוך. בכל עניין יש לפנות ליועץ החשמל .

08.1.03 שינויים בתוכניות החשמל

שינויים בתוכניות, באם יש צורך בכך, יוכלו להיעשות אך ורק בהסכמתו של המזמין או בא כוחו. כמו כן רשאי המזמין להוסיף תוכניות נוספות להשלמת התוכניות הקיימות. במקרה זה יישארו בתוקף אותם המחירים כמו בכתב הכמויות.

08.1.04 איכות העבודה

העבודה תבוצע ברמה מקצועית גבוהה ביותר. עבודות מקצועיות תבוצענה ע"י בעלי מקצוע מומחים העוסקים בקביעות במקצועם.

על הקבלן להיעזר בקבלני משנה ובבתי מלאכה מתאימים בכל העבודות המיוחדות אשר לדעת נעמ"ת או נציגה אינם בתחום הרגיל של עבודתו.

במקרים מסוג זה רשאי המזמין לפסול כל עובד, יצרן שאינם מתאימים לדעתו לביצוע העבודה. המהנדס היועץ יהיה הפוסק האחרון המכריע בכל שאלות איכות הביצוע ואיכות החומרים. הקבלן מתחייב לקבל את הכרעתו של היועץ ולשנות, לפרק, לתקן, ולהתקין מחדש כל חלק עבודה שיפסל, עד קבלתן הסופית של העבודות.

08.1.05 השגחה מטעם הקבלן

בנוסף לתנאי החוזה יעסיק הקבלן בקביעות במשך כל זמן ביצוע העבודות בא כח שלו במקום בתור מנהל לעבודות החשמל. למנהל העבודה במקום יהיה רישיון לעסוק בביצוע עבודות החשמל המתאים לגודל המתקן. מנהל העבודה ידאג לתאום עבודות החשמל עם יתר קבלני המשנה וקבלנים אחרים ככל שידרשו.

08.1.06 איתור חלקי המתקן

באחריות הקבלן לוודא, לפני תחילת העבודות, את המקומות המדויקים (מידות גבהים) של אביזרים כגון: חיבורי קיר, נקודות מאור, לוחות חשמל, וצורת התקנתם של אביזרים הסמוכים ו/או צמודים זה לזה, במידה וצורפו תוכניות, אין להסתמך על מדידות בתוכנית (לפי קנה מידה) אלא אם צוין במפורש בתוכניות.

08.1.07 התאמת התוכניות למציאות- במידה והועברו תכנות ביצוע

על הקבלן לבדוק התאמת תכניות לנדרש לפני ביצוע העבודה בפועל. בכל מקום שיגלה סתירה או אי התאמה חייב בדיווח על כך מיד למזמין. באם לא עשה כך יישא בכל ההוצאות שידרשו לתיקון. בכל מקרה ביצוע העבודה רק לפי תוכניות מאושרות.

לביצוע מהדורה אחרונה ו/או הנחיות מקצועיות ברורות ו/או כתב כמויות מפורט.

08.1.08 בקורת עבודות חשמל

הקבלן חייב להעמיד על חשבונו לרשות המזמין את הפועלים, הכלים והמכשירים הנחוצים לצורך בחינת העבודות. המזמין רשאי לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי והריסה של העבודה אשר לא בוצעה בהתאם לתוכניות ו/או להוראותיו ו/או לחוק החשמל,

ביצוע עבודת התיקון לפי הוראת המזמין תתבצע תוך תקופה שתקבע.

08.1.09 מדידות סופיות

עם סיום עבודה יגיש הקבלן למזמין את כתב הכמויות שבוצע בפועל לעבודות החשמל והתקשורת. כתב הכמויות יהיה בצורה מסודרת מבוסס על השיטה הבאה :

- א. כבלים – בהתאם לרשימת הכבלים, הקבלן ירשום אורך בפועל של כל כבל וכבל.
- ב. לוחות וחיבורי לוחות – הפרדה לכל לוח ולוח בנפרד.
- ג. גופי תאורה, שקעים, קופסאות מיוחדות – עבור כל שטח ושטח בנפרד.
- ד. אביזרים ומכלולים – בהתאם לרשימה ו/או תוכניות.
- ה. צינורות וכד' - אורכים לגבי כל מעגל ומעגל. (הנ"ל במידה ולא נכלל במחיר הנקודה
- ו. ברזל – עבור כל דגם של חיזוק או פרופיל תינתן כמות מאותו דגם סוג הפרופיל ואורכו, ובהתאם לכך יחושב משקל הכללי שהוא סה"כ המשקלים של כל הכמויות שיפורטו בנפרד.
- ז. נקודות לסוגם לפי התיאור בכתב הכמויות.
- ח. חומר/ציוד/עבודה אחרים לפי סוגיהם השונים.

08.1.10 ספר המתקן למערכת חשמל מושלמת שהותקנה/או ללוח חשמל

- א. על הקבלן לספק ספר מתקן לכל המערכות שהתקין לרבות לוח חשמל, וכן תוכניות עדות האחרונות AS-MADE ממוחשבות.
- ב. רשימת הציוד תכלול שמות הספקים/יצרנים, כתובותיהם כולל טלפונים.
- ג. ספר המתקן יאושר ע"י הנציגים הרלוונטיים של נעמ"ת. לאחר אישורן יוכנו 3 עותקים אשר ימסרו לידי נציגי נעמ"ת.

8.2 הגדרות למדידה ולתשלום

08.2.01 כללי

- א. ככלל ימדדו העבודות לפי אחת מהשיטות (בהתאם לכתב הכמויות) מדידה לפי מכלולים : כל העבודה בסעיף מסוים נמדדת ביחידה אחת מושלמת ועובדת, כולל כל העבודות, החומרים העיקריים וחומרי העזר. כל זאת מבלי לגרוע מהאמור בפרק 00.80.00 במפרט הכללי ולתיאור בסעיף המתאים.
- ב. מדידה לפי מרכיבים. כל אחד ממרכיבי העבודה/הציוד נמדד בנפרד (לפי ההגדרות מטה). חומרי העזר כלולים בכל מקרה.
- ג. תאור הסעיפים בכתב הכמויות הינו תמציתי, על הקבלן להתחשב בתיאורים המלאים במפרט הכללי, המפרט המיוחד, והתיאורים בתוכניות. בכל מקרה בכל סעיף וסעיף בכתב הכמויות כולל את ההספקה התקנה וחיבור פרט אם צוין אחרת במפורש.

08.2.02 צינורות, כבלים, חוטים, מוליכים, פסי צבירה צנרת וכו'

לפי הסעיף המתאים במפרט הכללי הנ"ל ימדדו נטו לפי אורך מותקן בלבד. שאריות ופחת לא ימדדו. הנ"ל כוללים חומר עיקרי, חיזוקים, קשירות שלות, שלטי זיהוי,

סופיות , סגירות, מחברים, מופות, זוויות, כיפופים , חיבורים גמישים וכו' .

08.2.03 מיקום התקנת ציוד החשמל

המחירים שיוצגו ע"י הקבלן לכל הסעיפים יהיו קבועים לגבי כל מקומות ההתקנה במסגרת עבודה זו, ללא השפעה ותלות בגובה ההתקנה, בסוג ההתקנה, מקום ההתקנה, סוג הקיר עליו מבוצעת ההתקנה, הציוד והאמצעים הדרושים לצורך ההתקנה וכד'.

כמו כן, רשאי המזמין בכל שלבי ביצוע העבודה לשנות את מיקום הנקודות, לוחות החשמל, סוג ותוואי תעלות החשמל, סוג ותוואי הסולמות והאביזרים השונים בתוך תחום המבנה ללא שינוי במחיר וללא כל תוספת כספית.

08.2.04 סולמות ותעלות פח לנשיאת כבלים

סעיף 0800.6 0800.7 במפרט הכללי מחיר הסולמות/תעלות פח כולל גם את התליה והחיזוקים לקיר או תקרה, זוויות, כיפופים, החיבורים, הריתוכים בין חלקי הסולם, ההסתעפויות הגיליון וצביעת הריתוכים. סידורי התליה טעון אישור מראש כאשר צד אחד של הסולם/תעלה פנוי להנחת כבלים

08.2.05 קונסטרוקציות מתכת

0800.06 במפרט הכללי (ושאינם כלולים בסעיפים אחרים) קונסטרוקציות מברזל מגולוון יכללו במחירם את כל הדרוש להתקנתם: החיזוקים, הריתוך, הברגים, הגיליון וצביעת הריתוכים, ימדדו לפי משקל המתכת בק"ג או לפי מטר אורך בציון המידות, לפי המוגדר בכתב הכמויות.

08.2.06 קופסאות חיבורים

כל קופסאות החיבורים תהיינה עשויות מחומר פלסטי קשיח כבד כ בה מאליו.
הקופסאות תהיינה במידות סטנדרטיות מקובלות עם מספר יציאות/כניסות אורגנילי כנדרש.
הקופסאות תחזקנה אל דפנות ותקרת המבנה באמצעות ברגים.
מכסי הקופסאות יהיו מחומר פלסטי קשיח כבד כבה מאליו ומיוצרים במיוחד בשביל סגירת הקופסא שמשתמשים בה והניתנים לסגירה באמצעות ברגים המוברגים לתוך הקופסא.
על גב הקופסאות תהיה כתובת עם מספר המעגל.
מחיר קופסאות החיבורים ו/או כל עבודה נוספת הקשורה בהם, כלול במחיר הצינורות או התעלות

08.2.07 יחידת הפעלה למזגן עד 2.5 כ"ס

היחידה תעמוד בתקן ישראלי מס' 32 .

היחידה תהיה מות קנת בקופסת פלסטיק קשיח כבה מאליו ותכלול: לחצן "הפעל- הפסק", שקע מסוג "בריטיש סטנדרט" לזרם נומינלי עד 25 אמפר לפחות עם "פרפר" הגנה בשקע) אשר תפקידו כיסוי מבודד על פתחי השקע המבוטל אוטומטית עם הכנסת פיין ההארקה, מגען חד פאזי בעל סליל 230 וולט ומשטר עבודה " " AC-3 ש נועד לזרם רצוף של עד 25 אמפר למיליון פעולות לפחות. היחידה תכלול 2 יחידות השהייה. אחת השהייה של 5 דקות לפני הדלקה חוזרת, ואחת הפסקת פעולת המזגן כעבור שתיים של פעולה רציפה.

תוספת הגנה נגד עליות וירידות מתח תימדד בנפרד.

אם יידרש ע"י המזמין, תסופק היחידה עם השהיה של 5 דקות לפני הפעלה אוטומטית רצופה של היחידה מיד לאחר הפסקת החשמל. ביחידה זו לא יותקן לחצן "הפעל- הפסק" ולא תותקן יחידת חסכון להפסקת פעולת המזגן.

08.2.08 כבלים

1 (כל הכבלים המצוינים בכתב הכמויות ואשר יצוינו בתכניות הנלוות לכל הזמנת עבודה במסגרת מ כרז/חווזה זה, יהיו עם מוליכים בעלי חתך עגול בלבד.

כבלים עם מוליכים בעלי חתך גזרתי (סקטוראלי) ו/או כבלים מסוג כלשהו אשר אינם מצוינים בכתב הכמויות של מכרז/חווזה זה אינם מאושרים.

2 (כל הכבלים יהיו בעלי בידוד כבה מאליו.

08.2.09 מוליכים

יהיו מוליכי נחושת עם בידוד פי.וי.סי . ב צבעים שונים כנדרש עפ"י החוק עבור הפאזות "אפס" ו"הארקה" ויתאימו למתח של עד 1000 וולט. המוליכים השזורים המתחברים לבורג יצוידו בנעלי כבל וקצותיהם יולחמו. מוליכים בחתך גדול מ- 6 ממ"ר יהיו שזורים.

08.2.10 תעלות וצינורות

התעלות תהיינה עשויות מחומר פלסטי - P.V.C קשיח כבד כבה מאליו במידות ובעובי כמצוין בתכנון ת/מפרטים/הנחיות מקצועיות ובכתב הכמויות והן יכללו במחירן אביזרים מקוריים של יצרן התעלות כגון - סופיות, פינות וכו'.

התעלות תהיינה מחוליות באורך סטנדרטי של 2.0 מטר ותחוברנה ביניהן באמצעות חישוקים פנימיים עשויים אלומיניום.

בתוך התעלה יותקנו חיזוקים אנכיים (פסים מחורצים) עשויים מברזל מגולוון לקשירת הכבלים (לא יאושרו חיזוקים אחרים). המרחק בין החיזוקים האנכיים יהיה לא יותר מאשר 40 ס"מ.

הכבלים יחוזקו על החיזוקים האנכיים באמצעות מהדקים בודדים. מהדק לכל כבל.

כל הכבלים בתעלות יסומנו באמצעות תוויות זיהוי נושאות כתובת ברורה. התוויות תחוזקנה אל המעטה החיצוני של הכבל ותותקנה בשני קצוות הכבל ובשני צידי קופסת החיבורים.

התוויות תהיינה עשויות מחומר פלסטי קשיח עם כתובת בלתי חיקה. מעבר כבלים מתעלה לצינור "מרירון" יעשה דרך קופסת חיבורים אשר תותקן בצמוד לתחתית התעלה.

ע"ג כל קופסת חיבורים תהיה כתובת זיהוי.

כל קופסאות החיבורים תהיינה מחומר פלסטי קשיח כבד כבה מאליו.

תעלות זעירות (תעלות "אצבע") שנועדו להובלת כבל בודד יהיה בגודל מתאים לחתך

הכבל כך שהוא יותקן בו באופן חופשי .

צינורות

הצינורות יהיו פלסטיים כבדים מטיפוס "כ" ("מרירון"). חיזוק הצינורות אל דפנות ותקרת המבנה יהיה באמצעות חבקים אשר יבטיחו הידוק יציב ובר-קיימא ויתאימו לסוג המבנה וקוטר הצינור. המרחק בין החבקים לאורך הצינור לא יעלה על 40 ס"מ ו- 10 ס"מ מנקודת מוצא וכניסת הצינור לאבזור.

הצינורות יהיו רצופים לכל אורכם מנקודת המוצא ועד לאבזור עצמו. מעבר כבל מהצינור לאבזור או מאבזור לצינור ייעשה דרך מעברי "אנטיגרון" המתאימים לסוג המתקן. מעקפים מעל צינורות או מכשולים אחרים קיימים או פניות יבוצעו באמצעות אביזרי עזר אורגנליים. כל הצינורות יישאו תוויות זיהוי עם כתובת ברורה, יותקנו ויחזקו אל הצינור בשני קצותיו. התוויות תהיינה עשויות מחומר פלסטי קשיח עם כתובת בלתי מחיקה.

08.2.11 תעלת בטון לכבלים מתחת ללוחות חשמל

התעלה תהיה ברוחב של 50 ס"מ ובעומק נקי של 90 ס"מ. דפנות התעלה יהיו בעובי של 10 ס"מ לפחות. לכל היקף התעלה מצידה הפנימי בחלק העליון יהיה טמון זוויתן 660x60 מ"מ. כמות השרוולים לכניסת ו/או יציאת הכבלים מהתעלה תהיה 10 ובקוטר של עד 8 וזאת עפ"י הנדרש בתכניות הנלוות לכל עבודה.

השרוולים יהיו מחומר פלסטי קשיח ו/או שרשורי וזאת עפ"י דרישת התכנון ובאורך 2 מ' לפחות. כל החללים הנותרים לאחר הנחת הלוחות יכוסו ע"י כיסוי פח מרוג בעובי 5 מ"מ לפחות, עם ידיית נשיאה.

מחיר השרוולים והכיסויים כלולים במחיר התעלה.

בתעלה יהיו אמצעים לניקוז המים.

08.2.12 הגנה על כבלים

מהלך הכבלים על עמוד זווית, עמוד עץ או על סולם אנכי, יוגן ע"י תעלת פח מגולוון בעובי 1.5 מ"מ לפחות עם מכסה מתפרק עד לגובה 2.3 מ' מהקרקע. לא תותר הגנה ע"י צינורות פלדה אלא אם נדרש הדבר במפורש.

08.2.13 חפירות ותעלות בנויות : סעיף 0800.08 במפרט הכללי.

חפירות ותעלות נמדדות כולל חפירה, וחפירה ידנית אם נדרש, חציבה, ריפוד, חול סרטי סימון לבנים, מילוי, הידוק והחזרת פני השטח לקדמותו. באם נקבע סעיף מיוחד בכתב הכמויות תיקון באספלט של הכביש/ מדרכה ימדדו כתוספת.

08.2.14 אביזרי

אביזרים שונים כגון מפסקים, לחצנים, בתי תקע וכו' נמדדים כשהם מחוברים מותקנים, בדוקים ופועלים, כולל כל חומרי העזר כגון: קופסאות הסתעפות, מהדקים, סימון, שילוטף גלדנים וכו'.

הנ"ל במידה שהאביזרים אינם כלולים בהגדרת "נקודה".

אביזרי חשמל להתקנה על גבי קיר עץ

ככלל, ציוד חשמל לא יותקן על עץ אלא באישור מיוחד בכתב של המזמין. במידה ויידרש אביזר חשמל וקופסאות חיבורים שנועדו להתקנה על גבי קיר עץ, ריהוט עשוי עץ ו/או עץ מצופה פורמאיקה, יותקנו ע"ג פלטות בידוד עשויות מפוליאסטר עם סיבי זכוכית בעובי 5 מ"מ לפחות בצבע לבן המתאימים לרמת בידוד של 1000 וולט לפחות.

מחיר פלטות הבידוד כמפורט לעיל כלולים במחיר האביזרים עצמם ולא תשולם עבורם תוספת כספית כלשהיא.

08.2.15 חיבור מכונות, מנועים, מכלולים וכו' :

החיבור נמדד כולל את כל חומרי העזר, נעלי כבל, מהדקים, גלגלים, שילוט וסימון. צינור משוריין שרשורי עם ציפוי פלסטיק, בדיקות בידוד, בדיקת כיוון סיבוב, כיווני הוויסות והכיוול של יחידת הזרם.

08.2.16 אלקטרודות הארקה

יהיו עשויים ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ לפחות, ובאורך 3 מ' מורכבים מ- 2 חלקים 1.5 מ"א כל אחד, עם מופת חיבור מקורית בין החלקים ראשי קידוח והטמנה מקוריים, עם מהדקים מקוריים לחיבור מוליכי הארקה (כמות וגודל המהדקים לפי דרישה), עם שוחת ביקורת מבוטנת עם מכסה 8 טון חוזק, מוקף טבעות פלדה עם שילוט בתוך השוחה ועל גבי המכסה, לרבות צביעת המכסה בצבע ירוק-צהוב לסירוגין. מוליכי הארקה ימדדו בנפרד ויהיו עם צבע בידוד מתאים לסוג הארקה ("שיטה" או "הגנה"). הערה: האלקטרודות תתאמנה לת"י 1742.

08.2.17 חיבורי הארקה

מחיר כל מוליך הארקה כולל חיבורים בקצוות לאלמנט ה מאורק באמצעות נעלי כבל, חבקים ומהדקים כנדרש בתכניות. כל אביזרי החיבור כלולים במחיר מ"א של המוליך. כמו כן, חיבורים וגישורי הארקה באביזרים השונים יהיו כלולים גם הם במחיר מ"א של מוליך הארקה.

08.2.18 פרוקים

כל סעיפי הפרוק שבכתב הכמויות כוללים במחירם: איתור וזיהוי כל הכבלים המיועדים לפרוק בכל תווייהם תוך שימוש בכל המכשירים ואמצעי העזר הדרושים שישופקו ויהיו ע"ח הקבלן. פרוק כל החומרים והפריטים המפורטים בסעיף הרלוונטי שבכתב הכמויות לרבות: פתיחת ו/או פירוק גופי תאורה ו/או לוחות חשמל ו/או אביזרים שישארו במתקן לצורך פירוק הכבלים ו/או המוליכים ו/או המובילים המחוברים אליהם שאותם צריך לפרק, התקנתם מחדש בגמר הפירוק, פירו ק כל ציוד וחומרי העזר ששימשו לחומרים ולפריטים המפורטים כגון: תיבות, קופסאות חיבורים, קשתות, מחזיקים, שלות, מהדקים, מסמרים, ברגים, קונזולות, כל סוגי הקונסטרוקציה וכד'. כמו-כן הפירוק כולל את כל עבודות הלוואי לצורך הפירוק כגון: הזזת ריהוט קיים, כל סוגי החיתוכים, חציבת חורים, ביצוע חריצים וסתימתם בגמר העבודה תוך תיקון כל הנזקים במידה שיגרמו לשיעויות רצון המזמין.

מחיר פרוק אביזרים תה"ט יכול גם את סתימת כל החורים בקירות שבהם היו מותקנים האביזרים במלט וגימור בצבע סיד. מחיר פירוק כל החומרים והפריטים כמפורט לעיל, כולל הוצאת הציוד והאביזרים מהחדרים ומהמבנה, מיון הציוד לפי סוגי החומרים ומסירתם למחסני נעמ"ת במידה ויידרש כן.

לפני תחילת ביצוע הפירוקים תיערך רשימת הציוד והאביזרים הקיימים שיפורקו בהשתתפות המזמין ורק לאחר אישור הרשימה יהיה הקבלן רשאי להתחיל בפירוק ניתוק כבל הזנה של מבנה מרשת עילית וחיבורו חזרה

מחיר העבודה אינו תלויה בסוג ובחתיך של הכבל, או בסוג הרשת אליו מתחברים.

(חיבור כבל ההזנה יכול במידת הצורך גם את כל הדרוש להתחברות לרשת תא"מ בצורה תקנית).

08.2.19 נקודת מאור

כל נקודת מאור שבכתב הכמויות יכולה להיות חלק ממעגל מאור חד פאזי או תלת פאזי עם נקודות נוספות. נקודות המאור תכללנה במחירן את ביצוע כל הכבלים והמובילים, החל מהלוח המזין ועד לנקודה עצמה ולמפסקי הזרם של הנקודה, ללא הבדל בסוג גוף התאורה.

הנקודה תבוצע עם צינורות פ.נ. מסוג כבה מאליו בקוטר כמפורט, תה"ט, ו/או עם צינורות "מרירון" עה"ט בקוטר כמפורט ו/או עם תעלות פלסטיות עם מכסים במידות $1515 \times$ מ"מ ו/או $1530 \times$ ו/או $4230 \times$ מ"מ, עם כבלים מסוג N2XY המותקנים בתוך התעלות. חתך הכבל יהיו בהתאם לנדרש אך, בכל מקרה, לא פחות מ- $1.5 \times$ N2XY ועד $1.5 \times$ N2XY ועד $2.5 \times$ N2XY ועד $4 \times$ N2XY במתח נמוך מאוד. התעלות תותקנה עה"ט אך האביזרים וההסתעפויות מהתעלות לאביזרים ולג"ת יותקנו עה"ט ו/או תה"ט בהתאם לנדרש.

מחיר הנקודה כולל:

א. אספקה והתקנת צינור מריכף פ.נ. כבה מאליו ו/או צינור "מרירון" בקוטר בהתאם לנדרש, אך בכל מקרה לא פחות מקוטר של 16 מ"מ, או אספקה והתקנת תעלות פלסטיות במידות $1515 \times$ מ"מ, $1530 \times$ מ"מ ו $4230 \times$ מ"מ כדוגמת תוצרת "פל-גל" עם מכסים, לרבות אביזרי מעבר אורגינלים לחיבור בין סוגי התעלות הנ"ל לאביזרי חשמל כגון מ"ז, קופסת חיבורים וכן זוויות ומחברים אורגינלים לחיבור בין קטעי תעלות, בפניות ובהסתעפויות של התעלות.

ב. אספקת והתקנת כבל N2XY בחתך ומספר מוליכים בהתאם לנדרש ללא הבדל במחיר. בכל מקרה, חתך הכבל ומספר המוליכים לא יהיה קטן מ- $1.5 \times$ N2XY ו $2.5 \times$ N2XY במתח נמוך מאוד.

ג. ציוד קצה (מפסקי זרם, גופי תאורה) ימדדו בנפרד. אספקת והתקנת מפסקי זרם למאור עה"ט ו/או תה"ט מסוג יחיד, ו/או כפול ו/או שני מ"ז מחליפים. המ"ז למאור יהיו מסוג רגיל ו/או מוגן ו/או משוריין ללא הבדל במחיר, הכל בהתאם לנדרש בתוכניות ו/או לנדרש ע"י היועץ. מ"ז למאור בעל תו תקן. מ"ז מוגני מים תה"ט יהיו עם מכסים מלבניים קפיציים כהים. מ"ז עה"ט יהיו בקופסה מלבנית כדוגמת תוצרת "גוויס" עם מכסה שקוף.

ד. אספקת והתקנת כל קופסאות המעבר הדרושות, קופסאות חיבורים, מהדקים, וכל אביזרי העזר והחיווט הדרושים. אין לבצע הסתעפויות בתוך האביזרים. כל החומרים יהיו תיקניים מתאימים לסוג ההתקנה, הכל קומפלט מחובר ומושלם.

קופסאות חיבורים עה"ט תהיינה מלבניות, עם דפנות חלקות ללא בליטות, בצבע לבן כדוגמת תוצרת "ניסקו".

ה. נקודת מאור עם לחצן/ים, ללא הבדל במספר הלחצנים שבנקודה, גם תבוצע סניף נהריה/ פרויקט שיפוף מטבחונים ושירותים בכל הקומות מפרט חשמל- עמוד מס' 10 מתוך 20 עמודים ותימדד לפי סעיף זה לרבות אספקת והתקנת תעלות פלסטיות וכבלי N2XY לחיווט מושלם בין הלוח המזין, הלחצן/ים ונקודת המאור, אך מחיר הלחצנים עצמם יימדד בנפרד.

ו. נקודת מאור נוספת לנקודת מאור קיימת הנקודה תבוצע בצינורות עם מוליכי נחושת מבודדים ב-PVC בחתך 1.5 ממ"ר לפחות מושחלים בתוכם, ו/או בתעלות פלסטיות עם כבלים מסוג N2XY בחתך 1.5x ממ"ר לפחות מותקנים בתוכם. הנקודה תבוצע ותכלול בהתאם את כל

המפורט בסעיף הקודם לגבי נקודת מאור ותכלול את כל החומרים, האביזרים והעבודות המפורטים בהם בהתאם לנדרש לביצוע מושלם של הנקודה לפי סעיף זה.

כמו-כן, מחיר סעיף זה כולל איתור וזיהוי של המעגל הקיים, חיבור לאביזרים קיימים ואת כל העבודות הדרושות לצורך ביצוע נקודה נוספת במעגל הקיים.

08.2.20 נקודת כוח ללא אביזר סופי

כל נקודת כוח יכולה להיות חלק ממעגל כוח חד פאזי או תלת פאזי עם נקודות נוספות. נקודות הכוח כוללות בתוכן את הכבל המופיע בכ"כ והמובילים, החל מהלוח המזין ועד לנקודה עצמה ללא הבדל בסוג אביזר הקצה ו/או סוג הצרכן שבנקודת הקצה.

הנקודה תבוצע עם צינורות פ.ג. כבה מאליו תה"ט ו/או עם צינורות "מרירון" עה"ט בקוטר כמפורט או עם תעלות פלסטיות עם מכסים במידות כמפורט ב המשך עם כבלים מסוג N2XY המותקנים בתוך הצינורות/תעלות. חתך הכבל ומספר המוליכים יהיו בהתאם לנדרש בהתאמה. התעלות תותקנה עה"ט אך האביזרים וההסתעפויות מהתעלות לאביזרים יותקנו עה"ט ו/או תה"ט בהתאם לנדרש. מחיר הנקודה כולל:

א. אספקה והתקנת צינור מכופף פ.ג. כבה מאליו ו/או צינור "מרירון", קוטר הצינורות יהיה בהתאם לנדרש) או אספקה והתקנת תעלות פלסטיות במידות כמפורט בהמשך (כדוגמת תוצרת "פל-גל") עם מכסים לרבות אביזרי מעבר אורגינלים לחיבור בין סוגי התעלות הנ"ל לאביזרי חשמל וכן זוויות ומחברים אורגינליים לחיבור בין קטעי תעלות, בפניות ובהסתעפויות של התעלות.

ב. אספקת והתקנת כבל N2XY בחתך ומספר מוליכים בכמות הנדרשת לחיווט ולביצוע מושלם של הנקודה לרבות חיווט מושלם לאביזר שבנקודת הקצה ו/או לצרכן שבנקודת הקצה, ללא הבדל בסוג נקודת הקצה ו/או סוג הצרכן. לכל נקודה יכלול כבל גם מוליך הארקה. אביזר הקצה ימדד בנפרד.

ג. אספקת והתקנת כל קופסאות המעבר הדרושות, קופסאות חיבורים, מהדקים, וכל אביזרי העזר והחיווט הדרושים. אין לבצע הסתעפויות בתוך האביזרים. כל החומרים יהיו תיקניים מתאימים לסוג ההתקנה, הכל קומפלט מחובר ומושלם. קופסאות חיבורים עה"ט תהיינה מלבניות, עם דפנות חלקות ללא בליטות, בצבע לבן כדוגמת תוצרת "ניסקו". בנקודות בהם לא יהיה אביזרי קצה יש לסיים את הנקודה עם המהדקים בתוך קופסת חיבורים

מלבנית כדוגמת "ניסקו". מחיר אספקת והתקנת המהדקים וקופסת החיבורים לנקודת הקצה כלול במחיר סעיף זה.

ד. להלן פירוט קוטר מינימלי של צינורות בהן יושחלו הכבלים ומידות מינימליות של תעלות בהן יונחו הכבלים בהתאם לחתך הכבלים :

1. עבור כבל $1.5 \times N2XY5$ או $3 \times N2XY2.5$ קוטר צינור 16 מ"מ לפחות, מידות תעלות $1530 \times$ מ"מ ו/או $4230 \times$ מ"מ לפחות.

2. עבור כבל 5 : $2.5 \times N2XY$ קוטר צינור 23 מ"מ לפחות, מידות תעלות $1530 \times$ מ"מ ו/או $4230 \times$ מ"מ לפחות.

3. עבור כבל $3 \times 4 \times N2XY$ או $3 \times 6 \times N2XY$ קוטר צינור 23 מ"מ לפחות, מידות תעלות $4230 \times$ מ"מ לפחות.

4. עבור כבל $5 \times 4 \times N2XY$ או $5 \times 6 \times N2XY$ קוטר צינור 29 מ"מ לפחות, מידות תעלות $4230 \times$ מ"מ לפחות.

ה. המעגלים השונים הנמדדים בנקודות יותקנו בנתיבם המרכזי (מהלוח הראשי לכיוון הנקודות) בתעלה משותפת שבאה במקום תעלות נפרדות. התעלות תימדדנה כחלק בלתי נפרד מעלות הנקודות.

להלן פירוט גודל התעלות המשותפות :

$46 \times$ ס"מ : עד 6 מעגלים חד פאזיים.

$66 \times$ ס"מ : עד 6 מעגלים תלת פאזיים.

$126 \times$ ס"מ : בין 7 ל- 10 מעגלים.

$202 \times$ ס"מ : בין 11 ל- 15 מעגלים.

08.2.21 נקודות שונות

א. נקודת טלפון פנים וחץ

תכלול במחירה את הצנרת על כל ספיחיה מארון הטלפון עד ליציאה לאביזר, צנרת משותפת בקוטר גדול למספר נקודות, וקופסת המעבר, כלול במחיר הנקודה כבל טלפון , במידה ויידרש ע"י הקבלן יימדד בנפרד.

ב. נקודת גלוי אש/עשן

תכלול במחירה את הצנרת על כל ספיחיה, החל מלוח המרכזיה עד ליציאה בתקרה או בקיר, לגלאי , לחצן, מנורת סימון וכו'. כל יציאה לאביזר הנ"ל תחשב כנקודה. הנקודה לא כוללת את האביזרים הסופיים הנמדדים בנפרד. אך כולל את התאום עם החברה המתקינה את המערכת. כבל מצולב חסין אש, $20.8 \times$ מ"מ, במידה ויידרש ע"י הקבלן יימדד בנפרד .

ג. נקודת מיגון (פריצה או אזעקה)

תכלול במחירה צנרת "פני" 16 מ"מ וחווט מרכזת הגלוי ועד ליציאה לאביזר הסופי כולל תאום עם החברה המתקינה את המערכת. לגבי מיקום, גבהים- נקודות מוצא וכו' .

ד. נקודת תקשורת/מחשבים

תכלול במחיר צנרת "פנ" בצבע כחול בקוטר עד 23 מ"מ וחוט משיכה מארון הקומתי ועד ליציאה לאביזר הסופי. כל יציאה תימדד כנקודה ותסתיים בקופסה. הנ"ל אינו כולל את הכבל לתקשורת, ובית התקע שעבורם ישולם בנפרד.

ה. נקודת רמקול

כוללת מוליכים בצנרת 16 מ"מ. כבל צרוף X20.5 מ"מ"ר) אשר יימדד בנפרד, תאום החיווט עם הקבלן/ספק למערכות הקול.

ו. נקודת אינטרקום

תכלול במחירה את הצנרת על כל ספחיה בקוטר 23 מ"מ וכבל רב גידי) אשר יימדד בנפרד, בתאום עם הקבלן/ספק מנקודה לנקודה ועד לנקודת הריכוז. כל יציאה לנקודת אינטרקום תימדד כנקודה. הכנה למנעול חשמלי והמנעול יימדד בנפרד.

ז. נקודת טלוויזיה

כולל צינור "פנ" 16 מ"מ ממקום הריכוז ועד לכל נקודה סופית. שימוש בצנרת בקוטר גדול עבור עד מספר כבלים לא יימדד בנפרד. ויכלול במחיר הנקודה. כל יציאה לאביזר תימדד כנקודה ותסתיים בקופסה. הנ"ל אינו כולל את הכבל ובית התקע שעבורם ישולם בנפרד.

ח. נקודה לפנל הפעלה/טרמוסטט ליחידה מ"א

כולל צינור בקוטר 23 מ"מ עם חוט משיכה מהיחידה בחלל התקרה ועד למפסק ההפעלה, או הטרמוסטט המסופק ע"י קבלן מ"א. סיום בקופסה מתאימה.

ט. תוספת ו/או העתקת נקודה

תוספת נקודה או העתקתה באותו החדר בלבד, מכל סוג שההוראה לביצועה תהיה לאחר גמר הבניה הטיח והחיפוי תימדד לפי מחיר הנקודה המתאימה והעבודות הנכללות בה לרבות חציבות בבטון, קופסאות מעבר והסתעפות.

י. ביטול נקודה

נקודה מכל סוג שתבוטל במהלך ביצועה תחושב בהתאם לעבודה שבוצעה למעשה ותימדד לפי מרכיבים, או כחלק מנקוב ב- % כפוף למקרה, לפי החלטת היועץ.

יא. הכנות לנקודה או לאביזר פיקוד אחר

התקנת צנרת שתשמש הכנה לנקודה מכל סוג שהיא, (אם לא נקבע סעיף בכתב כמויות) תימדד לפי מובילים לרבות הקופסה לאביזר הסופי וחוט המשיכה.

08.2.22 התקנת לוח חשמל חדש במתקן חשמל קיים

תכלול מיון של כל המעגלים הקיימים במתקן החשמל, לפי ייעודם, גודלם, מס' מעגל וכו', חיבורם ללוח החדש ושילוטם בהתאם.

08.2.23 שילוטים

המחירים שיוצגו ע"י הקבלן לכל הסעיפים כוללים את כל השילוחים הדרושים. השילוחים יהיו מסוג "סנדויץ" לרבות שילוח סנדויץ סמוך לכל אביזר מ"ז, ח"ק, הוספת חיבורים, לחצן וכו' אשר בו יהיה כתובת: "מעגל מס'...."

השילוח יחזק ע"י דבק ושני ברגים מגולוונים.

08.2.24 תוספת מחיר להתקנת אביזר בלוח חשמל קיים

תוספת מחיר להתקנת אביזר כלשהו בלוח חשמל קיים תכלול את כל החומרים והעבודות הדרושות לשם כך, כגון: הכנת פנלים, חיווט, מדידות, שילוח, הגבהות וכד'. (חיווט הכוונה לכל העבודות ותוספות נדרשות לחיבור האביזר בלוח. למשל, מוליכים או פסי צבירה גמישים מבודדים וכיוצא בזה). האביזר עצמו יימדד בנפרד. בתוך סעיף זה האביזרים מתחלקים כדלהלן: אביזר כח-מבטחים, מנתקים מ"ז מחליפים, מגענים, שקעים וכד'. אביזר פיקוד - ממסרים, לחצנים, בוררי פיקוד וכד'.

08.2.25 מיון מעגלים בתשתית החשמל קיימת

יכלול מיון מעגלים מפורט בתשתית החשמל הקיימת וזאת עד לרמת מס' המעגל, שם יעוד המעגל, חתך הכבל וכו', לרבות שילוחים בלוח, במוצא הכבל מהלוח, לאורך תוואי המעגל ועל האביזרים השייכים למעגל.

08.2.26 קבלים

הקבלים לשיפור מקדם ההספק יענו לדרישות הבאות:

- א. כל הקבלים יהיו תלת פזיים, מתח עבודה: 50 HZ 400 V
- ב. ההפסדים הטרמיים הפנימיים לא יהיו גדולים מ- 5.0 ווט לכל קו"ר (לא יידרש אוורור מאולץ).
- ג. החומר הדיאלקטרי יהיה POLYPROPYLENE PLASTIC
- ד. התקלות בחומר הדיאלקטרי (פריצות) תסולקנה על ידי תהליך של ריפוי עצמי - בל עם יכולת לתיקון עצמי של הקצרים הפנימיים ללא הקטנה משמעותית של קיבולת הקבל.
- ה. גוף הקבל יהיה בנוי מחומר ובצורה שתמנע התפוצצות ויהיה עמיד נגד אש.
- ו. כל הקבלים יהיו מצוידים עם נגדי פריקה פנימיים המורידים את המתח מתחת ל 50 - וולט תוך דקה לאחר ניתוק ההזנה.
- ז. אמינות ואורך חיים גבוה.

בקר כופל הספק

מיועד להכניס ולהוציא באופן אוטומטי קבוצות קבלים בהתאם להספק הראקטיבי ברשת. תחילת תגובת הבקר תהיה כאשר קיימת צריכה של בין 5% - 25% מהעומס. הבקר יהיה דוגמת CIRCUTOR דגם MC 4 או ש"ע ויכלול:

- א. נורית סימון LED לסימון דרגות הקבלים המחוברות.
- ב. כיוון סף פעולה תחתונה מונע מיתוג מיותר של דרגות קבלים.
- ג. ממסר חוסר מתח המנתק את כל הדרגות במקרה של חוסר מתח מעל 40 שניות.

ד. הבקר יהיה בעל 4 דרגות.

ה. לחצן בדיקה.

עמודים

08.2.27 לחצנים להפסקת חירום

הלחצנים להפסקת חירום יהיה מן הדגם אשר יאפשרו ניתוק בחירום רק בלחיצה על הכפתור עם כיפה שקופה מוגנים IP65

08.2.28 גופי תאורה

ג"ת

- 1 (גופי התאורה יסופקו בהתאם לדרישות מפרט כללי למתקני חשמל 08 , סעיף 0809.
 - 2 (בניגוד למצוין בסעיף 08.09.00.03 במפרט הכללי , בחוזה זה גופי התאורה יהיו בעלי תו תקן של מכון התקנים הישראלי ת"י 20)בגופי תאורה מיובאים –יש להציג אישור בדיקה התאמה מלאה לתקן הישראלי 20 חלק רלוונטי /)
 - 3) כל גופי התאורה יהיו בטכנולוגיית LED
 - 4 (גופי התאורה יסופקו עם ציוד שמורכב על ידי יצרן גופי התאורה בלבד כל גופי התאורה יהיו מוצרים קטלוגים)דגם מזהה בדף קטלוגי של היצרן עם נתונים טכניים מפורטים לכל הציוד, שיסופקו מושלמים מהיצרנים המקוריים, כולל אישור ביקורת סופית שלהם. היצרנים יהיו מהאיחוד האירופי או שווייץ, אלא אם צוין אחרת במפרט זה .
 - 5 (גופי התאורה יכללו אחריות למשך 5 שנים מאספקתם ויסופקו עם תעודת אחריות בהתאם, של היבואן הרשמי בארץ. תעודות האחריות יצורפו לתיק המתקן .
 - 6 (אישור מכון התקנים תקף לגופי התאורה יוצגו בשלב אישורי הגופים. לא יאושר גוף ללא אישור מכון התקנים הישראלי .
 - 7 (גופי התאורה יצוידו באביזרי התקנה, תליה וחיזוק מקוריים של היצרן בהתאם למקום ההתקנה ושיטת החיזוק .
 - 8 (גוף תאורה אטום)מוגן בפני מים ואבק (יהיה עם הכנה לאנטיגרין לכניסת כבל מאחד מצדדיו של גוף התאורה. ההכנה תהיה מקורית של יצרן גוף התאורה. אין לקדוח בגוף התאורה לצורך הרכבת האנטיגרין אלא במקום המצוין על גבי גוף התאורה - על ידי יצרן הגוף .
 - 9) התקנה
- א. התקנת גופי התאורה תתבצע על פי פרטי ההתקנה הכלולים בהוראות המתכנן ולפי הוראות יצרן הגופים .
- ב. אביזרי התקנה, כמו קופסאות שקוע, חיזוקים לתקרה וכו', יהיו מקוריים של יצרן הגופים .
- ג . גופי תאורת פנים יחוברו לפריט קונסטרוקטיבי במבנה כנדרש בחוק, עם 2 נקודות תלייה .

ד. לתשומת לב הקבלן: התקנת גופי תאורה השקועים בתקרות תותב יצוידו במתאם פח בעובי 1 מ"מ לפחות – עלות המתאם כלולה במחיר גוף התאורה ולא תשולם כל תוספת מחיר עבור מתאם זה.

10 (אחריות :

על הקבלן חלה אחריות על גוף התאורה, התקנתו ותפקודו במסגרת אחריות כוללת לביצוע העבודה

08.2.29 לוחות חשמל

א. דרישות מוקדמות

1 (ציוד שיוותקן בלוח חייב להיות מלאי מתאים וסוכן בארץ, כך שתובטח אספקת חלפים בכל עת ולהתאים לציוד הקיים כיום.

2 (ההצעה תתייחס לאמור במפרט זה ותביא בחשבון אספקת הלוח, התקנתו והפעלתו התקינה.

3 (כל המא"זים והמאמ"טים שיוצעו על ידי הקבלן, בהתאם לנדרש בחוזה זה, יהיו מתוצרת של יצרן של הציוד שכבר מותקן בלוח. לא יאושרו מא"זים ומאמ"טים שאינם מתוצרת של יצרן אחד. המא"זים - ABB.

4 (כל המאמ"טים המצוינים בכתב הכמויות במכרז/חוזה זה יהיו עם ידית בלתי פריקה.

ט. שילוטים

- כל האביזרים החשמליים המותקנים בלוח החשמל, כגון: מאמ"טים, מפסקים, מגענים, ממסרים, נורות סימון, מכשירי מדידה, מהדקים וכו', ישולטו בשלטי סימון בצד הפעלתם בחזית הלוח וגם במקום התקנתם בתוך הלוח ליד האביזר.

כל קצוות המוליכים יזוהו בשרוולי סימון עם מספור המעגל והפזה אליו הוא משתייך, לרבות מוליכי ה"אפס" ומוליכי הארקה בהתאם לתכניות ייצור הלוח. על מוליכי הפיקוד יהיה מספור שונה ממספור המעגלים בלוח.

- המהדקים המשמשים ל"אפסים" יהיו בצבע כחול. - שלטי הסימון יהיו עשויים מסנדוויץ פלסטי עם אותיות בגובה של 1 ס"מ. השלטים יחזקו באמצעות דבק וברגי פח מצופים ניקל.

צבעי השילוט בלוח יהיו כדלקמן:

כניסות ראשיות או שלטי אזהרה - לבן על רקע אדום.

יציאות ואביזרים - לבן על רקע שחור.

מתחים ישר או חילופין בתחום עד - V42 לבן על רקע כחול.

בחלק העליון של הלוח יותקנו שלטים ובהם יצוינו הפרטים הבאים:

1 (שם הלוח, המתח והתדר.

2 (שם יצרן הלוח, כתובתו ומספר הטלפון שלו + תאריך הייצור.

3 (סוג כבל ההזנה ומקור ההזנה) מספר עמוד או מבנה, מספר לוח ומספר מעגל המזין את הלוח המותקן).

י. אביזרים בלוח

- מאמ"תים ומפסקים אוטומטיים עם הגנה תרמית ומגנטית מתכונות זרם נומינלי מ- X1003 אמפר ומעלה יהיו עם ידית בלתי פריקה כדוגמת מרלן ג'רן או שווה ערך.
- כיוול ההגנות יהיה בעזרת מנגנון אחיד לכל הפזות ונפרד לכל סוג של הגנה אשר ימצא בחזית המפסק והגישה אליו לא תהיה כרוכה בהסרת חלקים מן המפסק.
- מפסקים אוטומטיים זעירים (מא"זים) יהיו עם אפיון פעולה אשר יצוין בתכנית של לוח החשמל בכל עבודה.
- מחיר המא"ז לא יהיה תלוי באופן הפעולה שלו.
- מא"זים לזרמים נומינליים עד 25 אמפר ימדדו רק לפי מספר הקוטבים הכולל במא"ז, לפי מספר הקוטבים ה מוגנים בו ולפי זרם נומינלי אחיד עד 25 אמפר.
- מא"זים תלת פא"זים אשר יהיו עם מנגנון הגנה עם קפיצה פנימית יהיו מצוידים בתצוגה חזותית אינטגרלית, אשר תסמן את הפזה שנותקה.
- כל זאת ללא תוספת מחיר.
- כושר ניתוק של מפסק אוטומטי יהיה בהתאם לתקן VDE 0641 ובהתאם לערך הנקוב בכתבי הכמויות.
- ממסרי פחת יהיו כדוגמת מרלן ג'רן, אי.בי.בי., סימנס או שווה ערך.
- מא"זים, ממסרי פחת, מאמ"תים מסוג P.K.Z.M. וציוד מודולרי אחר שתהיה אליו גישה לתפעול מהחזית, יהיו בעומק אחיד. לשם כך ניתן להשתמש, במידת ה צורך, בהגבהות תקניות התפוסות על גבי המסילה.
- משני צידי שורת אביזרים מודולריים יותקנו מעצורים (סטופרים) תקינים אשר יחזקו למסילה.
- חיבור מוליך לכל אביזר מודולרי יעשה בעזרת ברגים השקועים בגוף האביזר כך שיהיו מוגנים נגד מגע מקרי) (FINGER PROOF גם אחרי הסרת הפנל.
- מא"זים ממסרי פחת ומאמ"תים מסוג P.K.Z.M. יותקנו עם קלפות קפיציות דוגמת "ניסקו". אופן התקנת המאמ"תים הזעירים יהיה כך שהפעלתם תהיה בכיוון "מעלה-מטה" ולא לצדדים "ימינה-שמאלה" וזאת גם כשהם מותקנים על קלפות.
- בכל המקומות בתכנית הלוח בהם מצויין "מקום שמור בלבד" (למא"זים) המקומות השמורים יהיו עם קלפות קפיציות.
- ציון "מקום שמור" בתכניות הלוח מחייב שמירת מקום גם על גבי סרגל המהדקים.
- כל האביזרים הנוספים בלוח, כגון: מגענים, ממסרים, יהיו בעלי תו
- מכשירי מדיד ה ואמצעי ההפעלה שלהם יותקנו על גבי פנלים עם צירים) או על גבי הדלתות, כאשר מאחורי המכשירים יותקן כיסוי מבודד. הפנל יחזק למסד הלוח בעזרת ברגים ויצויד בידיית אחיזה.

- מאמ"ת ראשי ומ"ז מחליף "חברת החשמל-גרטור": יותקנו בתוך ה לוח אך הידיות תותקנה ותבלוטנה בחזית הדלת באמצעות חיבור מצמד ("קלטש"). כל יתר מפסקי הזרם והמאמ"תים יותקנו בתוך הלוח והידיות של מפסקי הזרם והמאמ"תים תבלוטנה בצד חזית הפנלים הפנימיים.

בלוח שיותקן סט מפסק זרם מחליף "חברת חשמל - גרטור" יותקן בנוסף לשולב חשמלי גם שולב מכני מקורי של היצרן. השולב יותקן מעל מפסקי הזרם מאחורי הפנלים, כך שהסרת הפנלים לא תצריך פירוק השולב המכני והסרת הפנל תאפשר בדיקה חזותית של תקינות השולב המכני.

בכל סוג אחר של שולב מכני יש צורך באישור המזמין. בכל מקרה לא יתקבל שולב מכני שאופן התקנתו אינה מקורית של היצרן או שאופן התקנתו תצריך בכל מקרה של החלפת אחד המפסקים, את החלפת המפסק השני, החלפת השולב המכני והגב המתכתי שעליהם הם מורכבים כיחידה אחת.

10 (יציאות וכניסות כבלים אל הלוח תבוצענה אך ורק בעזרת אטימות "אנטיגרו").

11 (כל התוספות הנ"ל לרבות פנלים או קופסאות CI תכללנה במחיר לוח הפוליאסטר.

איטום מעברים לכבלי חשמל ותקשורת נגד התפשטות אש

א. לאחר התקנת כל כבלי החשמל במבנה יש לבצע אטימה של מעברי הכבלים בין הקומות, בין למבנה.

יש לאטום את כל צינורות הכניסה והיציאה לכל מבנה משני כצוותיהם, בצד שבתוך המבנה ובקצותיהם שמחוץ למבנה (באדמה ו/או בשוחרת בטון). בכל פיר ונישה בו יותקן לוח חשמל ו/או כבלי חשמל יש לאטום את הפיר מצד חלקו העליון ומצד חלקו התחתון.

ב. החומרים והשיטה לביצוע האיטום יהיו כדוגמת KBS תוצרת GRUNAV ויענו לדרישות אחד התקנים הבאים לפחות: 4102 . 476 BS , 251 NFPA , 1479 UL , 263 UL , DIN

08.2.30 עבודות רג"י-

אין אשור לבצע עבודות רג"י .

יחד עם זאת עבודת רג"י תבוצע אך ורק במידה ויקבל ה קבלן מראש אישור בכתב

לגבי עבודה מסוימת. במקרה זה יעריך הקבלן מראש את כמות השעות. ורק במידה והנ"ל יתקבל על דעת המזמין והוא יאשר זאת בכתב, אזי יבצע הקבלן את עבודת הרג"י.

08.2.31 בדיקה ומסירה

בדיקת המתקן מתייחסת לכל מבנה או מערכת בנפרד בהתאם.

לפי הוראות המזמין על הקבלן לקחת בחשבון בעת קביעת המחירים את כל הבדיקות שידרשו במסגרת העבודות הנכללות בחוזה זה, ולחלק את הוצאותיו בין הסעיפים השונים . מחיר הבדיקה כולל גם פיצול הבדיקות לשלבים ולחלקי מתקן, בדיקות חוזרות

ובדיקה כוללת של הפרויקט כולו.

הכל בהתאם לדרישות. הנ"ל גם אם יועד סעיף מיוחד בכתב הכמויות.

08.2.32 קריאה לתפעול או לתקלה

מרגע קריאה טלפונית יידרש הקבלן להגעה לאתר בתוך שעותיים לכל היותר.
הקבלן ידווח לגורם הרלוונטי בנעמ"ת את מהות הפעילות שביצע ופעילות המשך נדרשת.

08.2.33 מוצר שווה ערך

בנוסף לאמור בסעיף 0083 פרק 00 במפרט הכללי קיים הפרש בין מחיר המוצר שנקב באחד המסמכים לבין מחירו של זה שנרצח כ"שווה ערך", לא יותאם שכר החוזה בכפיפות להוראות הכלולות בסעיף הקודם לגבי מחירי יסוד. למרות האמור לעיל, נתונה הרשות בידי המזמין להסכים להחלפת מוצר שמופיע באחד ממסמכי החוזה, אך מחירו זול יותר, ולהתנות זאת בזיכוי המזמין בהפרש מחירים.

גובה הזיכוי יקבע ע"י המזמין

מודגש ומוצהר בזה שההחלטה הבלעדית והסופית להסכמה להחלפה מוצר המופיע באחד ממסמכי החוזה במוצר אחר נתונה בידי המזמין בלבד, ולקבלן לא תהיה כל זכות ערעור על הקביעה. אין הקבלן רשאי על דעת עצמו, ללא אישור בכתב, לספר ו/או להרכיב מוצר אחר מהנדרש במסמכים השונים.

חלופה לציוד המוצע

יש לדעת הקבלן יתרון מסחרי לטובת המזמין בחלופה לציוד המוצע, הצעת החלופה תהיה מלווה במסמכים טכניים והשוואה כספית. המזמין יפסוק לגבי החלופה באופן חד צדדי.

08.2.34 לוח זמנים ודוח

- א. לפני תחילת העבודה, הקבלן בתאום עם המזמין – יתכננו את מהלך ביצוע העבודות וכח-האדם הדרוש עפ"י לוח זמנים המפורט בדרישה.
- ב. הדיווח היומי על ביצוע העבודה, ייעשה ביומן עבודה של הקבלן, והוא יכלול נושאים אשר משמעותם חיובים כספיים. הדוח יהיה ברור, מסודר ומפורט, כגון: סוג הציוד אשר הותקן, חיזוקים מכאניים או משקל של ברזל חיזוק, סוג אורך צינורות הגנה אשר הותקנו, לוחות וציוד עיקרי אשר הותקנו פרטי ציוד כבלים לפי חתך ואורכים מדודים, גופי תאורה, וכו'. שום סיבה לא תתקבל לעיכוב מסירת הדו"ח. המזמין רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן במידה ולא מילא דו"ח כזה.
- ג. בסיס התחשבות עבור שינויים ותוספות תהיה הוראת ביצוע חתומה על ידי המזמין. הערות ביומן העבודה לא יישמשו בסיס לתביעות כספיות או אסמכתא לתשלום כלשהו.
- ד. אם מסיבה כלשהי חל עיכוב בלוח זמנים, הקבלן ישלים את עבודתו במסגרת של שעות נוספות, ללא תשלום נוסף.
- ה. בכל חשבון חלקי יופיעו גם כמויות מצטברות וכן טור, המתאר מה הכמות שכתובה בכתב הכמויות ללא פירוט זה לא ישולם החשבון.

08.2.35 כתב כמויות הקדמה

א. היקף הסעיפים הכתובים בכתב הכמויות הוא תמציתי על הקבלן להסתייע בתיאורים המלאים שבמפרט המיוחד ו/או במפרט הכלל בפרט המתאים.

ב. בכל מקרה ובכל סעיף (אלא אם מצוין בפרוש אחרת), הכוונה היא להספקה, התקנה, חיבור, הפעלה ובדיקה כולל כל חומרי ואביזרי העזר.

ג. כל הסעיפים ימדדו נטו ללא התחשבות בפחת, חומרי עזר, חומרים מתכלים וכו'.

ד. הקבלן יגיש את מחירי היחידה וסה"כ כולל המע"מ.

ה. החשבון יפרע תוך תקופה מוסכמת חוזית לאחר בדיקה ואישור.

ו. החשבוניות יוגשו בצרוף דפי כמויות מפורטים לכל האביזרים והחומרים לפי סמון ומספור מסודר, על פי החלוקה הבאה :

סעיף חוזה	תאור מלא	כמות חוזה	מצטבר קודם	כמות נוכחית	כמות מצטברת	מחיר יחידה	סה"כ מצטבר

ז. שים לב

קרא בעיון את מפרטי הצידוד, מפרט העבודה וסעיף ההגדרות, זאת למניעת טעויות ואי הבנות.

ח. שינויים בכמויות: המזמין שומר לעצמו את הזכות להגדיל ולהקטין את כמויות בכל היקף שימצא לנכון. כמו"כ שומר המזמין לעצמו את הזכות לבטל פרקים שלמים בהיקף העבודה. כל זאת יהיה ללא כל שינוי במחירי היחידה שבמחירון זה.

ט. עבודות "חריגות" שאינן מופיעות בכתב הכמויות זה תבוצענה רק באישור בכתב של המזמין או נציגו וזאת לאחר הגשת דו"ח ש"ע שידרשו, מאושרות ע"י המזמין.

י. מוצר/עבודה שבוצעה ואין לו סעיף מתאים בכתב הכמויות רשאי המזמין לקבוע את מחירו לפי שיקול דעתו ע"י שקלול לסעיפים שבכתב הכמויות.

תוכנית

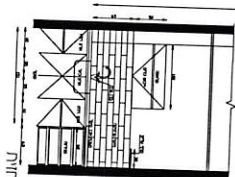
אדריכלות
אניסטלציה

Architectural floor plan of a kitchen (Q.10) showing a sink, stove, and refrigerator area with dimensions in meters.

קְרוֹמֶת כְּנִיסָה - מַטְבְּחִין



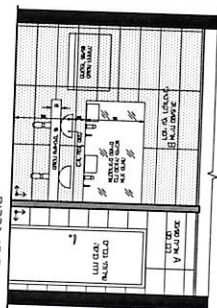
החוק



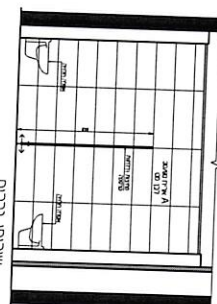
חזו"ת

שקטת קופסתה 4 חקוים
 שקטת חונן חיים 16א
 שקטת כח קופסתה 4 חקוים
 שקטת כח חונן חיים 16א
 שקטת חלית פאז"ל

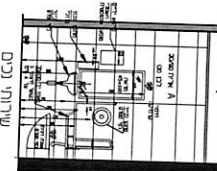
1. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 2. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 3. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 4. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 5. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 6. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 7. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 8. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 9. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.
 10. **התאמה:** התאמה בין המצב הנוכחי לבין המצב הרצוי.



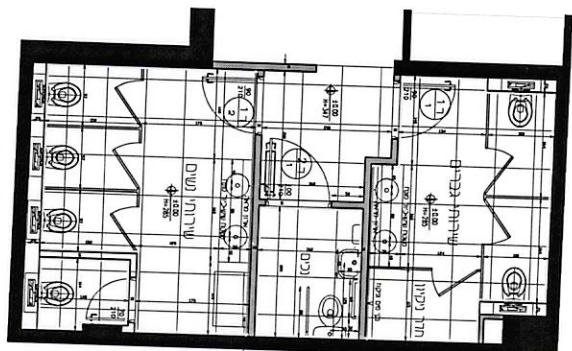
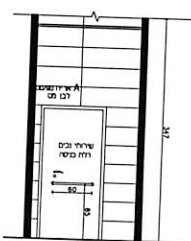
שירותי גליל



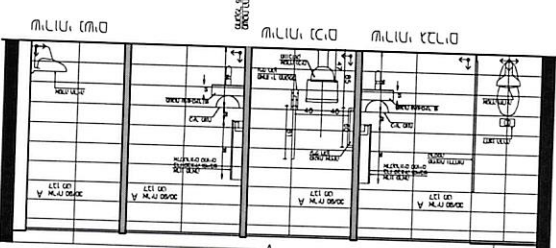
שירותי גבר'ים



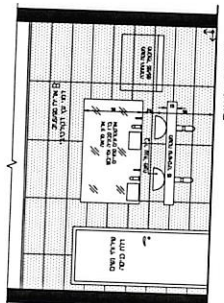
שירותי נכים



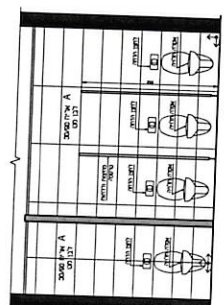
קדמת כניסה - שרידות



7. 7. 7.



סימני חורבן



סימן, שורש

[illegible]

חברת המחסות בע"מ
א"י, חיפה 2004
רחוב המזרחי 16 תל אביב 6105405
050-4135683
01-072028
www.ifa.org.il

כנ"ח אדריכלית סופית רמ' לאתר
ישור בטיחות. יבד'י אש. נגישות
שורד הכריאות ורעיוני עסקי.

[illegible]

המוסד לביטוח לאומי

סוף נהירה

**הַזְמַת כְּרִימָה
פְּרִימָה**

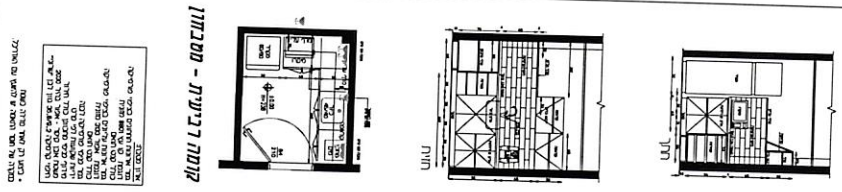
01.07.25	ותים ומטבחיים וערך ריהוט
----------	-----------------------------

01	
05	
125	

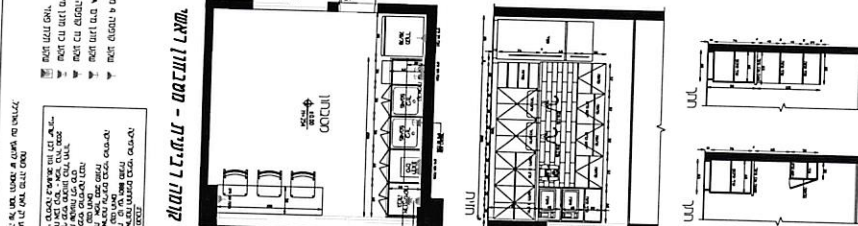
כמויות: קומה רביעית • כמות תכולת כלכלית

סדר	חומר	כמות
1	קונקרטי	10.00
2	חול	10.00
3	חול	10.00
4	חול	10.00
5	חול	10.00
6	חול	10.00
7	חול	10.00
8	חול	10.00
9	חול	10.00
10	חול	10.00
11	חול	10.00
12	חול	10.00
13	חול	10.00
14	חול	10.00
15	חול	10.00
16	חול	10.00
17	חול	10.00
18	חול	10.00
19	חול	10.00
20	חול	10.00
21	חול	10.00
22	חול	10.00
23	חול	10.00
24	חול	10.00
25	חול	10.00
26	חול	10.00
27	חול	10.00
28	חול	10.00
29	חול	10.00
30	חול	10.00
31	חול	10.00
32	חול	10.00
33	חול	10.00
34	חול	10.00
35	חול	10.00
36	חול	10.00
37	חול	10.00
38	חול	10.00
39	חול	10.00
40	חול	10.00
41	חול	10.00
42	חול	10.00
43	חול	10.00
44	חול	10.00
45	חול	10.00
46	חול	10.00
47	חול	10.00
48	חול	10.00
49	חול	10.00
50	חול	10.00
51	חול	10.00
52	חול	10.00
53	חול	10.00
54	חול	10.00
55	חול	10.00
56	חול	10.00
57	חול	10.00
58	חול	10.00
59	חול	10.00
60	חול	10.00
61	חול	10.00
62	חול	10.00
63	חול	10.00
64	חול	10.00
65	חול	10.00
66	חול	10.00
67	חול	10.00
68	חול	10.00
69	חול	10.00
70	חול	10.00
71	חול	10.00
72	חול	10.00
73	חול	10.00
74	חול	10.00
75	חול	10.00
76	חול	10.00
77	חול	10.00
78	חול	10.00
79	חול	10.00
80	חול	10.00
81	חול	10.00
82	חול	10.00
83	חול	10.00
84	חול	10.00
85	חול	10.00
86	חול	10.00
87	חול	10.00
88	חול	10.00
89	חול	10.00
90	חול	10.00
91	חול	10.00
92	חול	10.00
93	חול	10.00
94	חול	10.00
95	חול	10.00
96	חול	10.00
97	חול	10.00
98	חול	10.00
99	חול	10.00
100	חול	10.00

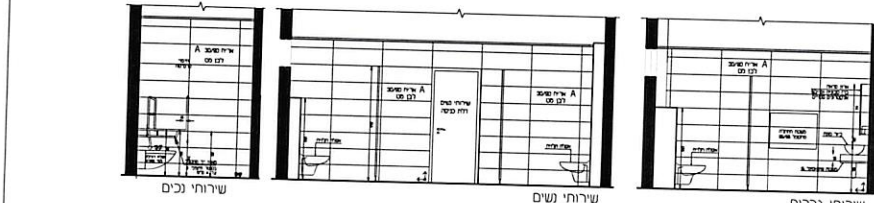
קומה רביעית - סטבולון



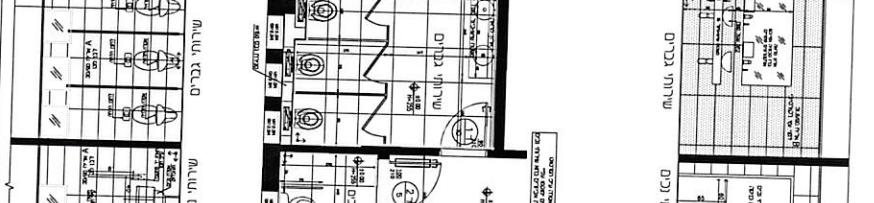
קומה רביעית - סטבולון ראשי



קומה רביעית - שדרות



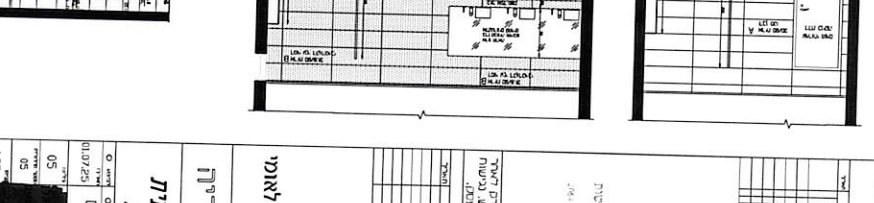
קומה רביעית - שדרות



קומה רביעית - שדרות



קומה רביעית - שדרות



סניף נהריה

קומה רביעית

פרויקט

שירותים וסוכנות

שדרות ראשי

125

המסד לעיבוד לאומי

סניף נהריה

קומה רביעית

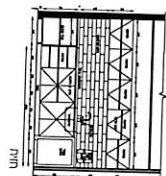
פרויקט

שירותים וסוכנות

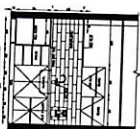
שדרות ראשי

125

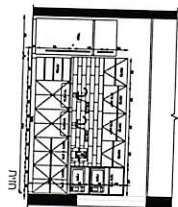
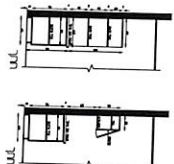
**קומה דמיטריי
כמורית:**

[illegible]

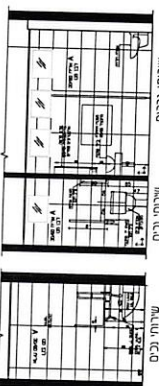
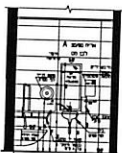
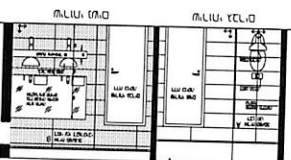
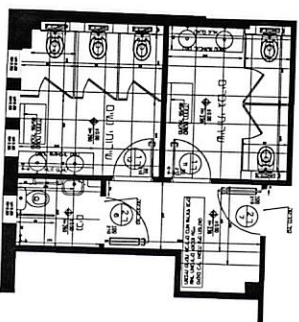
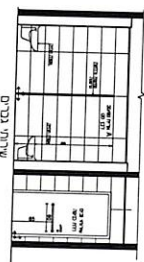
הקוטר חמישיית-פונת קפה אולם

[illegible]

הקדמה דמישי-מטבח

[illegible]

קוֹמֵת חֲמִישִׁית - מַסְבֵּחוֹ וְרֹאשׁוֹ

[illegible]

קומטה חמישית - שיירות
מבנה קיימשיפ

Date		Page	
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

$$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$$
[illegible][illegible]



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

စာအုပ်အမျိုးအမည်

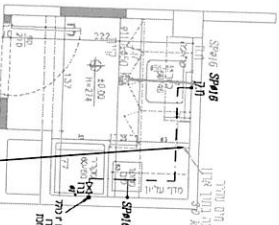
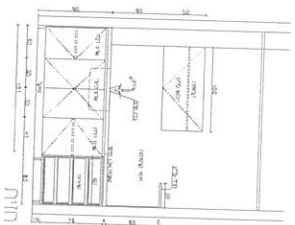
קונטרס דעמיטשיט
פרומות

[illegible]

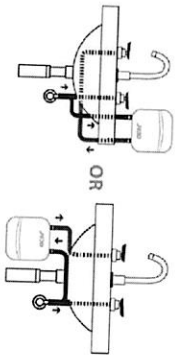
06

05
125

[illegible]



קומת כניסה - מעברות



קומת כניסה - שירותים

סדר	תיאור	כמות	יחיד
1	חורח	1	חורח
2	חורח	1	חורח
3	חורח	1	חורח
4	חורח	1	חורח
5	חורח	1	חורח

סדר	תיאור	כמות	יחיד
1	חורח	1	חורח
2	חורח	1	חורח
3	חורח	1	חורח
4	חורח	1	חורח
5	חורח	1	חורח

המסמך מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל תיאור כללי, מפרט טכני, מפרט חומרים, מפרט עבודה, מפרט אחריות, מפרט תשלום, מפרט אחרים.

1. תיאור כללי: המפרט מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל תיאור כללי, מפרט טכני, מפרט חומרים, מפרט עבודה, מפרט אחריות, מפרט תשלום, מפרט אחרים.

2. מפרט טכני: המפרט מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל מפרט טכני, מפרט חומרים, מפרט עבודה, מפרט אחריות, מפרט תשלום, מפרט אחרים.

3. מפרט חומרים: המפרט מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל מפרט חומרים, מפרט עבודה, מפרט אחריות, מפרט תשלום, מפרט אחרים.

4. מפרט עבודה: המפרט מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל מפרט עבודה, מפרט אחריות, מפרט תשלום, מפרט אחרים.

5. מפרט אחריות: המפרט מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל מפרט אחריות, מפרט תשלום, מפרט אחרים.

6. מפרט תשלום: המפרט מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל מפרט תשלום, מפרט אחרים.

7. מפרט אחרים: המפרט מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל מפרט אחרים.



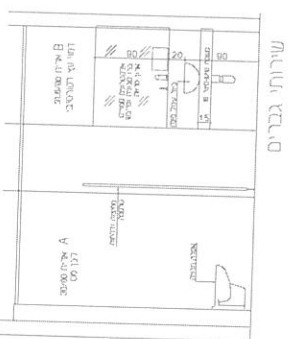
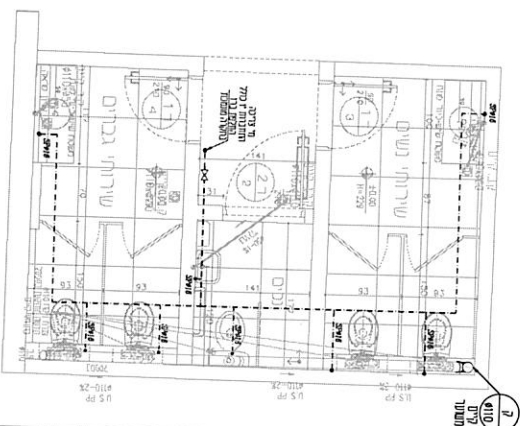
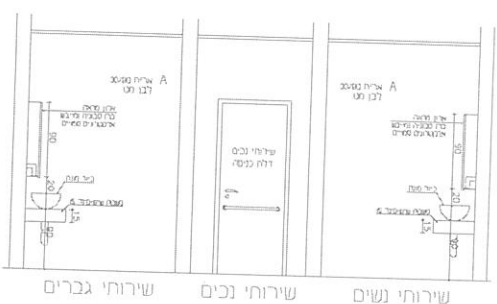
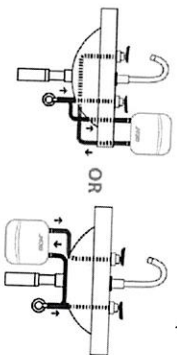
המוסד לביטוח לאומי

ביטוח לאומי
סניף נהריה

קומת כניסה
שירותים ומעברות

מסמך זה מפרט את כל הפרטים הנדרשים להקמת חורח. המפרט כולל תיאור כללי, מפרט טכני, מפרט חומרים, מפרט עבודה, מפרט אחריות, מפרט תשלום, מפרט אחרים.

סדר	תיאור	כמות	יחיד
1	חורח	1	חורח
2	חורח	1	חורח
3	חורח	1	חורח
4	חורח	1	חורח
5	חורח	1	חורח



קדומה ראשונה - שרידים

PROBLEM 1

PROBLEM 2

PROBLEM 3

PROBLEM 4

PROBLEM 5

PROBLEM 6

PROBLEM 7

PROBLEM 8

PROBLEM 9

PROBLEM 10

PROBLEM 11

PROBLEM 12

PROBLEM 13

PROBLEM 14

PROBLEM 15

PROBLEM 16

PROBLEM 17

PROBLEM 18

PROBLEM 19

PROBLEM 20

PROBLEM 21

PROBLEM 22

PROBLEM 23

PROBLEM 24

PROBLEM 25

PROBLEM 26

PROBLEM 27

PROBLEM 28

PROBLEM 29

PROBLEM 30

PROBLEM 31

PROBLEM 32

PROBLEM 33

PROBLEM 34

PROBLEM 35

PROBLEM 36

PROBLEM 37

PROBLEM 38

PROBLEM 39

PROBLEM 40

PROBLEM 41

PROBLEM 42

PROBLEM 43

PROBLEM 44

PROBLEM 45

PROBLEM 46

PROBLEM 47

PROBLEM 48

PROBLEM 49

PROBLEM 50

PROBLEM 51

PROBLEM 52

PROBLEM 53

PROBLEM 54

PROBLEM 55

PROBLEM 56

PROBLEM 57

PROBLEM 58

PROBLEM 59

PROBLEM 60

PROBLEM 61

PROBLEM 62

PROBLEM 63

PROBLEM 64

PROBLEM 65

PROBLEM 66

PROBLEM 67

PROBLEM 68

PROBLEM 69

PROBLEM 70

PROBLEM 71

PROBLEM 72

PROBLEM 73

PROBLEM 74

PROBLEM 75

PROBLEM 76

PROBLEM 77

PROBLEM 78

PROBLEM 79

PROBLEM 80

PROBLEM 81

PROBLEM 82

PROBLEM 83

PROBLEM 84

PROBLEM 85

PROBLEM 86

PROBLEM 87

PROBLEM 88

PROBLEM 89

PROBLEM 90

PROBLEM 91

PROBLEM 92

PROBLEM 93

PROBLEM 94

PROBLEM 95

PROBLEM 96

PROBLEM 97

PROBLEM 98

PROBLEM 99

PROBLEM 100

[illegible]

THESE ARE THE NAMES OF THE PEOPLE WHO WERE KILLED IN THE BOMBING OF THE LINCOLN CONTINENTAL HOTEL IN NEW YORK CITY ON APRIL 4, 1968. THE NAMES OF THE PEOPLE WHO WERE KILLED IN THE BOMBING OF THE LINCOLN CONTINENTAL HOTEL IN NEW YORK CITY ON APRIL 4, 1968. THE NAMES OF THE PEOPLE WHO WERE KILLED IN THE BOMBING OF THE LINCOLN CONTINENTAL HOTEL IN NEW YORK CITY ON APRIL 4, 1968.

[illegible][illegible]

המוסד לביטוח לאומי

ביטוח לאומי
סניף נהריה

ג'קמרה 1
שירדורית ומטבול

המחלקה לביטוח ופיקוח

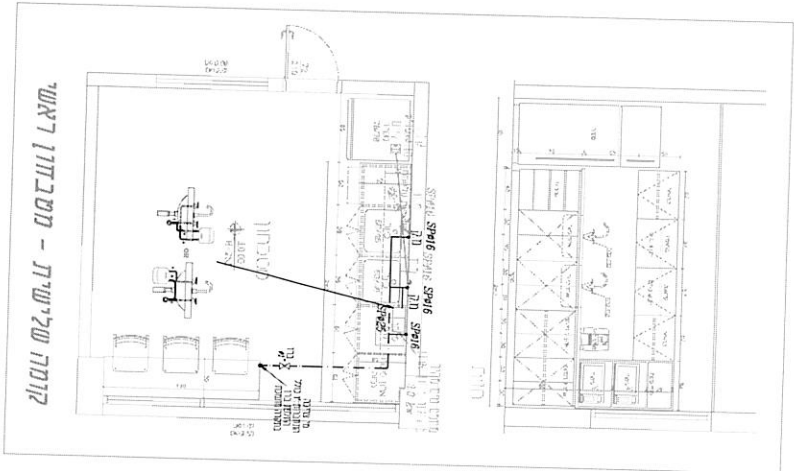
כריסות שירותי קהל
אינטרנט

וְהַיְיָ יִשְׁמַר אֶת-יִשְׂרָאֵל מְעַתָּה וְעַד-עַד.

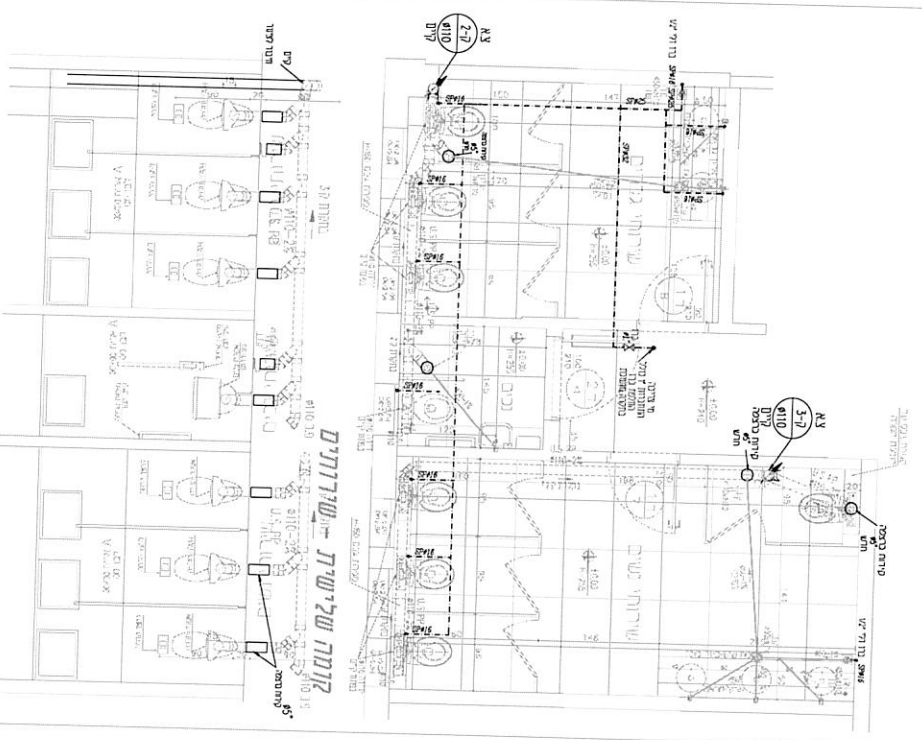
U. Rubinow

1990

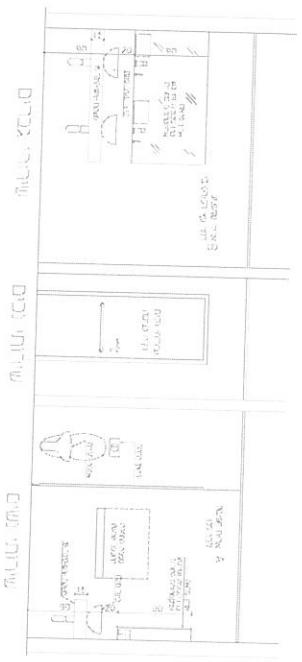
1000



קומה שלישית - מסבחות ראשי



קומה שלישית - שירותים



שירותים נשים

מיקום	מיקום	מיקום
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

מיקום	מיקום	מיקום
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

המסמך מפרט את תוכנית האדריכלות של הקומה השלישית, כולל תוכנית הקומה, תוכנית הקומה, ותוכנית הקומה. המסמך מפרט את תוכנית האדריכלות של הקומה השלישית, כולל תוכנית הקומה, תוכנית הקומה, ותוכנית הקומה.

המסמך מפרט את תוכנית האדריכלות של הקומה השלישית, כולל תוכנית הקומה, תוכנית הקומה, ותוכנית הקומה. המסמך מפרט את תוכנית האדריכלות של הקומה השלישית, כולל תוכנית הקומה, תוכנית הקומה, ותוכנית הקומה.



המסמך מפרט את תוכנית האדריכלות של הקומה השלישית, כולל תוכנית הקומה, תוכנית הקומה, ותוכנית הקומה.

ביטוח לאומי
סניף נהריה

קומה 3
שירותים ומסבחות

מיקום	מיקום	מיקום
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12

