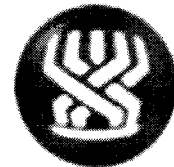


המוסד לביטוח לאומי

מנהל לוגיסטיקה

המוסד לביטוח לאומי
לצדך, ברגעים החשובים של החיים



מכרז מספר ב (1016) 2025

לביצוע עבודות שיפוץ תאי

שירותים, מטבחונים ורחבת

כניסה - נתניה

מועד אחרון להגשת הצעות :

תאריך 28/09/2025 עד השעה 12:00

בתיבת המכרזים

רחוב יפו 217, קומה 1, ירושלים

© כל הזכויות שמורות

מסמך זה הוא קניינו של המוסד לביטוח לאומי. אין להעתיק או לצלם את המסמך או חלקים ממנו, ללא קבלת אישור מראש ובכתב מהמוסד לביטוח לאומי. אין לעשות כל שימוש במסמך זה, אלא למטרותיו כפי שמוגדרת בכותרת זו ולאחר אישור בכתב מהמוסד לביטוח לאומי.

מובהר בזאת כי בכל המכרז – כל האמור בלשון זכר או בלשון נקבה – אף המין השני במשמע.

תוכן עניינים

פרק 1 -- הזמנה להציע הצעות	3
1. הקדמה – מהות השירותים	4
2. טבלת ריכוז מועדים	4
3. קבלת מסמכי המכרז	4
4. שאלות הבהרה	4
5. תנאי סף	5
6. סיור קבלנים	6
7. דרישות והנחיות למגיש ההצעה	6
8. ערבות ביצוע וערבות בדק	7
9. ביטוח	7
10. אופן הגשת ההצעה	8
11. אופן בחירת ההצעה הזוכה	9
12. הערות להגשת הצעה	9
פרק 2 – מפרט תכולת השירותים	10
פרק 3 – טופס ההצעה ונספחיו	18
נספח א' – פרטי המציע/הקבלן	19
נספח ב' – הצהרת מציע	20
נספח ג' – התחייבות לשמירה על סודיות	22
נספח ד' – התחייבות לשמירה ולקיום נהלי הביטחון של המוסד	24
נספח ה' – נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם – ערבות ביצוע	25
נספח ו' – נוסח כתב ערבות בדק	26
נספח ז' – התחייבות לעריכת ביטוחים – אישור מוקדם לתנאי ביטוח	27
נספח ח' – אישור על עריכת ביטוחים	28
נספח ט' – הצהרת המציע על מחזור כספי	31
נספח י' – אישור רואה חשבון על מחזור כספי	32
נספח יא' – רשימת עבודות דומות	33
נספח יב' – תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום	34
נספח יג' – תצהיר – קיום חובות בעניין שמירה על זכויות עובדים	36
נספח יד' – תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה	38
נספח טו' – תצהיר בדבר תאגיד בשליטת איש מילואים	40
נספח טז' – אישור מורשי חתימה ודוגמאות חתימה	41
נספח יז' – כתב כמויות	42
נספח יח' – מפרט טכני	53
פרק 4 – הסכם ההתקשרות	54

5.3.1 ק.נ



פרק 1 – הזמנה להציע הצעות

ק.נ

5.8.1c

1. הקדמה – מהות השירותים

המוסד לביטוח לאומי (להלן: "המוסד") מבקש בזאת לקבל הצעות מחיר לביצוע עבודות שיפוץ תאי שירותים, מטבחונים ורחבת הכניסה (להלן: "העבודה") במבנה סניף נתניה בכתובת הרצל 68, נתניה (להלן: "הסניף") בהתאם למסמכי המכרז המפורטים להלן ועל כל נספחיו.

2. טבלת ריכוז מועדים

התאריכים	הפעילות
31/7/2025	פרסום המודעה בעיתונות ובאינטרנט
11/08/2025	סיור קבלנים בשעה: 11:00 - הסיור אינו חובה
20/08/2025	תאריך אחרון לקבלת שאלות הבהרה באמצעות דוא"ל saharalon@nioi.gov.il
03/09/2025	תאריך אחרון למענה על שאלות הבהרה
28/09/2025	תאריך אחרון להגשת ההצעות לתיבת המכרזים עד השעה 12:00

יובהר כי במקרה של סתירה בין תאריכים אלה לבין תאריכים אחרים המופיעים בגוף המכרז, קובעים התאריכים בטבלה זו בלבד.

המוסד לביטוח לאומי רשאי לשנות כל אחד מהמועדים המפורטים בטבלה, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, כל עוד לא חלף מועד זה. הודעה בדבר דחיה כאמור תתפרסם באתר האינטרנט של המוסד. על המציעים מוטלת האחריות להתעדכן באתר בדבר שינויים במועדים.

3. קבלת מסמכי המכרז

ניתן להוריד ללא תשלום את כל מסמכי המכרז, החל מהתאריך המצוין בטבלת המועדים בסעיף 2 לעיל, מאתר האינטרנט של המוסד בכתובת www.btl.gov.il והנוסח המופיע בהם הוא הנוסח המחייב.

4. שאלות הבהרה

4.1 בכל מקרה של אי בהירות או הערות בנוגע למכרז זה או לתנאיו, ניתן לפנות לעורך המכרז בשאלות הבהרה, לרבות בקשר לסתירות או שגיאות, וזאת בכתב בלבד למייל saharalon@nioi.gov.il עד למועד כמצוין בטבלת ריכוז תאריכים בסעיף 2 לעיל.

4.2 תשובות לשאלות הבהרה תפורסמנה במועד שנקבע באתר האינטרנט של המוסד שכתובתו: www.btl.gov.il. תשובות המוסד לשאלות ההבהרה מהוות חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והוראותיו ויש לצרפן למסמכי ההצעה כשהן חתומות ע"י המציע. על המציע להתעדכן בתשובות עורך המכרז וכן בעדכונים שוטפים אשר יפורסמו כאמור בנוגע למכרז זה.

4.3 יובהר כי עורך המכרז אינו מחויב השיב על כל שאלה שתוגש, ובכלל זה אף רשאי עורך המכרז לשנות את נוסח השאלה.

4.4 עוד יובהר כי עורך המכרז רשאי לבצע כל שינוי במסמכי המכרז, וכן ליתן פרשנות או הבהרה להוראות מסמכי המכרז.

5. תנאי סף

על המציע לעמוד בכל תנאי הסף נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה. מודגש כי, ככל שלא נקבע במפורש אחרת במסמכי המכרז, חובה על המציע לעמוד בעצמו, ולא באמצעות אחר מטעמו, בכל תנאי הסף. תנאי הסף שלהלן הינם מצטברים ויש לראותם כמשלימים זה את זה. הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז – תפסל ולא תובא בפני ועדת המכרזים.

5.1 תנאי סף מנהליים

- 5.1.1 המצאת אישור על היות המציע, רשום כדין כישות משפטית (ברשם הרלוונטי ע"פ דין), העוסק באספקת השירותים הנדרשים במכרז זה. להוכחת עמידה בתנאי סף, יגיש המציע את האישורים והמסמכים המפורטים להלן:
- 5.1.2 העתק תעודת רישום על היות המציע, רשום כדין כישות משפטית (ברשם הרלוונטי ע"פ דין) או העתק אישור עוסק מורשה (למציע במעמד עצמאי) בתחום אספקת השירותים הנדרשים במכרז.
- 5.1.3 המציע הינו עוסק מורשה המנהל ספרים כחוק. להוכחת עמידתו בתנאי הסף, על המציע לצרף תעודת עוסק מורשה ואישור ניהול ספרים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 5.1.4 על המציע לצרף תצהיר בכתב של מורשה חתימה מטעמו, מאושר על ידי עו"ד בדבר העדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק תשלום שכר מינימום וזאת בנוסח המצ"ב **כנספח יב'** למכרז זה.
- 5.1.5 על המציע לצרף להצעתו התחייבות בכתב של מורשה חתימה מטעמו, מאושר ע"י עו"ד בדבר קיום חובותיו של המציע בגין דרישות לתשלומים סוציאליים, תשלום שכר מינימום לעובדים וכן התחייבות לקיים את חוק העבודה לגבי עובדים שיועסקו על ידו במהלך תקופת ההתקשרות ע"פ מכרז זה, וזאת בנוסח המצ"ב **כנספח יג'** למכרז זה.
- 5.1.6 על המציע לצרף התחייבות לעריכת ביטוחים כמוגדר בנספח ז' למכרז.
- 5.1.7 אישור פרטי המציע ותצהיר המציע, על פי הנוסח המפורט בנספח א' וכן בנספח ב' למכרז.
- 5.1.8 על המציע לצרף להצעתו את ההסכם ההתקשרות בנוסחו בפרק 4 למכרז זה, חתום בראשי תיבות על ידי מורשי החתימה של המציע בכל עמוד ובחתימה מלאה וחותרמת המציע במקום המיועד לכך בסוף ההסכם.

5.8.1
ק.נ

5.2 תנאי סף מקצועיים

5.2.1 על המציע להיות בעל מחזור כספי (הכנסות) מעבודות שיפוץ שלא יפחת מ-2,000,000 ₪ לא כולל מע"מ בשנה בכל אחת מהשנים 2022-2024 להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף הצהרת מציע על מחזור כספי (נספח ט') ואישור ר"ח על מחזור כספי (נספח י').

5.2.2 על המציע לצרף רשימת 3 אתרים לפחות ושמות המפקחים או בעלי האתרים, בהם ביצע עבודות דומות בהיקף מינימלי של 850,000 ₪ לא כולל מע"מ, במהלך השנים: 2022-2024, ובלבד שבכל שנה תהיה עבודה אחת לפחות בהיקף המינימלי הנדרש (יש למלא את טבלת רשימת האתרים המצ"ב – נספח יא').

5.2.3 על המציע להיות בעל סיווג קבלני שלכל הפחות הינו 130 א'.

5.3 מסמכים נוספים בהתאם לצורך:

5.3.1 העדפה תינתן להצעות העונות על דרישת חוק חובת המכרזים סעיף 2ב' "עידוד נשים בעסקים". כלומר, הצעה שהוגשה על ידי עסק בשליטת אישה, כהגדרתו בחוק חובת המכרזים התשנ"ב – 1992. במקרה כזה יש לצרף אישור רואה חשבון ותצהיר כמפורט בסעיף האמור – (נספח יד').

5.3.2 עסק בשליטת איש מילואים – להצעה אשר מתקיים בה האמור בסעיף 2ד' לחוק חובת המכרזים, כלומר שהוגשה על ידי עסק בשליטת איש מילואים כהגדרתו שם, יצורף תצהיר חתום בידי עורך דין. מודגש בזאת כי בהתאם להוראות החוק האמור, יש לצרף את התצהיר כאמור בעת הגשת ההצעה למכרז כמפורט בסעיף האמור בנוסח המפורט בנספח ט' למכרז.

6. סיור קבלנים

6.1 סיור קבלנים יערך במועד ובשעה כמצוין בטבלת ריכוז תאריכים בסעיף 2 לעיל, באתר שכתובתו הרצל 68, נתניה יובהר כי השתתפות בסיור אינו חובה.

6.2 מידע שיימסר במהלך הסיורים, יחייב את עורך המכרז רק אם ניתן בכתב והועבר לכלל המציעים.

7. דרישות והנחיות למגיש ההצעה

7.1 על המציע לוודא שהצעתו תהא מלאה הן בסעיפי המחירים והן בפרטים הנדרשים במפרט הטכני, כתב הכמויות ויתר המסמכים במקומות המיועדים.

7.2 בהתאם לבקשת המוסד יגיש המציע פירוט מפורט על ביצוע העבודה ותהליכיה.

7.3 ההצעה תכלול את כוח האדם והאביזרים הדרושים לביצוע מושלם של כל העבודה הכוללת.

7.4 ההצעה תהא תקפה למשך שנה אחת מיום הגשתה.

7.5 בחתימתו על הצהרת המציע מצהיר המציע כי כל חומר המכרז ידוע וברור לו וכי יוכל לבצע את העבודה ללא סייגים ורלב (נספח ב').

המוסד יהא רשאי לבטל או לצמצם מכרז זה מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתו הבלעדי ללא צורך בנימוק החלטתו וללא כל פיצוי. במקרה כזה תימסר הודעה מתאימה למציעים.

ק.מ

ס.ס.א

8. ערבות ביצוע וערבות בדק

8.1.1.1 הזוכה יגיש למוסד ערבויות כפי שמוגדר בפרק י' להסכם שבמכרז.

9. ביטוח

9.1 מובהר בזאת, כי לפני הגשת הצעה למכרז זה, על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח הלאומי.

9.2 על מורשי החתימה של המציע לחתום על התחייבות לעריכת ביטוחים, כמפורט ב**נספח ז'** ולצרף להצעה, כאחד מתנאי הסף להשתתפות במכרז.

9.3 המציע מצהיר ומתחייב, כי אם ייבחר כזוכה במכרז, הוא ימציא לביטוח הלאומי, אישור קיום ביטוחים, שכותרתו "אישור על עריכת ביטוח", בהתאם לנוסח המצ"ב **נספח ח'**, כפי הנדרש במכרז ללא כל שינוי באישור האמור, אלא אם אושר בהליך שאלות הבהרה או הליך אחר בטרם הגשת הצעות למכרז, חתום על ידי חברת הביטוח, וזאת כתנאי סף לחתימת הביטוח הלאומי על הסכם ההתקשרות עם הזוכה ומימוש הסכם ההתקשרות.

9.4 מובהר בזאת, כי המציע אינו נדרש לצרף להצעה את **נספח ח'** (אישור על עריכת ביטוחים) אלא **נספח ז'** (התחייבות לעריכת ביטוחים) בלבד.

9.5 הפוליסות ואישור קיום ביטוחים לצורך חתימה על הסכם התקשרות, כמצורף ב**נספח ח'** יימסרו לביטוח הלאומי בתוך 14 ימי עבודה מהודעת הביטוח הלאומי לזוכה על זכייתו במכרז זה או בלוח זמנים אחר שהביטוח הלאומי יקבע, וכתנאי לחתימה על הסכם התקשרות.

9.6 **לתשומת לב המציע** – מאחר שאין אפשרות להוציא לפועל את כל דרישות הביטוח באישור קיום ביטוחים, יהיה על הזוכה למסור לביטוח הלאומי העתקי פוליסות או תמצית פוליסות חתומות על ידי חברת הביטוח ובהן ירשמו כל הסדרי הביטוח הנדרשים מהזוכה על פי מכרז זה.

9.7 הזוכה יהא רשאי להגיש העתקי פוליסות ובהן ימחק כל מידע שאינו רלוונטי לדרישות הביטוח הלאומי, לרבות מחירים, שמות מבוטחים או ספקים אחרים, כתובות, מידע עסקי סודי וכדו'. לחילופין אפשר להמציא תמצית פוליסה מאת חברת הביטוח ובה תיאור הכיסוי והנדרש על פי המכרז זה. המסמך יהיה חתום על ידי חברת הביטוח.

9.8 למען הסר ספק מובהר בזאת:

9.8.1 מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח הלאומי לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

9.8.2 מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות הביטוח הלאומי במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז יחולו הוראות **נספח ז'** – התחייבויות המציע לעריכת ביטוחים. כמו כן, שמורה לביטוח הלאומי הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותו, לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לו מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיו.

ק.נ

5.3.1

10. אופן הגשת ההצעה

10.1 על המציע להגיש את הצעתו בצירוף כל המסמכים הנלווים הדרושים בשלושה העתקים במעטפה סגורה, שלא תישא עליה סימני זיהוי כלשהם, שעליה ייכתב מכרז ב' (1016) 2025 המוסד לביטוח לאומי (להלן: "מעטפת ההצעה").

10.2 במעטפת ההצעה יהיו שתי מעטפות פנימיות נפרדות כמפורט להלן:

10.2.1 "מעטפת המחיר": שני העתקים של הצעת המחיר יוכנסו למעטפת המחיר שתסומן במספר 1. כל עמוד בהצעה המחיר ייחתם בחותמת הרשמית של המציע ובחתימת מורשי החתימה של המציע.

10.2.2 "מעטפת המכרז": שלושת העותקים של מסמכי המכרז, מקור ושני העתקים, יוכנסו למעטפת המכרז שתסומן במספר 2 (ללא הצעת המחיר).

תשומת לב המציעים, כי אין לציין בשום צורה את המחיר המוצע על ידי המציע במסמכי המכרז המצויים במעטפת המכרז (מעטפה מספר 2) אלא אך ורק במעטפת המחיר.

10.3 יש להקפיד על סימון העותק המקורי של מסמכי המכרז במילה "מקור" וסימון שני העתקי מסמכי המכרז במילה "העתק".

10.4 מעטפת המחיר ומעטפת המכרז יחתמו בחותמת המציע ותוכנסנה כשהן סגורות וחתומות כאמור לתוך מעטפת ההצעה.

10.5 את המעטפה הסגורה ("מעטפת ההצעה" הנזכרת בסעיף 9.1 למכרז) יש להגיש במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים של המוסד לביטוח לאומי, המשרד הראשי, רחוב יפו 217, ירושלים, ארכיב בקומה 1 (גישה נוספת גם מרחוב שדרות הרצל 6), עד למועד המפורט בטבלת ריכוז לתאריכים בסעיף 2 למכרז.

10.6 בהתאם לתקנה 20 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן: "תקנות חובת המכרזים"), ועדת המכרזים לא תדון בהצעה שתגיע לתיבת המכרזים אחרי המועד האחרון להגשת ההצעות ולא תשמע כל טענה בעניין זה.

לתשומת לב המציעים, בכניסה לבניין של המוסד קיימים סדרי אבטחה ובדיקת תעודות אישיות, קיימת בעיית חניה בסביבה והפרעות כלליות בתנועה בירושלים וכו', אשר עלולות לגרום לעיכוב בכניסה לבניין המוסד. לפיכך, על המציע לקחת זאת בחשבון על מנת להגיש את ההצעה בזמן.

10.7 בתמורה למסירת הצעתו יקבל המציע אישור על מסירת ההצעה. על המציע להקפיד על קבלת אישור זה כשהוא כולל את כל הפרטי הנדרשים.

10.8 המציע מתבקש לצרף את כל המסמכים הנדרשים במעטפה המוגשת כמפורט בסעיף 9.2.2 בהתאם לסדר הסעיפים הרשומים במכרז.

ק.נ

5.3.1c

יובהר כי אין לערוך שינויים כלשהם במסמכי המכרז שיצורפו להצעה שתוגש. כל שינוי שיעשה במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יובא בחשבון בעת הדיון בהצעה ויראוהו כאילו לא נכתב כלל והוא אף עלול להביא לפסילתה של ההצעה. במידה והמוסד יחליט לקבל את הצעת המציע יראה אותה כאילו שנויים אלו לא נעשו כלל.

11. אופן בחירת ההצעה הזוכה

10.1 שלב א' – בדיקה של סעיפי הסף

בשלב זה, ההצעות ייבדקו לגבי מידת המענה על כל תנאי הסף. הצעות, שאינן עונות על כל תנאי הסף, ייפסלו.

10.2 שלב ב' – קביעת של ציוני עלות

מעטפות המחיר של ההצעות, שעברו את שלב א' לעיל, ייפתחו על-ידי ועדת המכרזים וההצעות ידורגו בממד של ציוני עלות כאשר ההצעה בעלת המחיר הזול ביותר מבין ההצעות, תקבל ציון 100 לרכיב העלות.

לצורך בחירת ההצעה יינתן משקל של 100% לסה"כ המחיר המוצע (נספח יז'). ההצעה הזולה ביותר תבחר. לוועדה שמור שיקול הדעת לבחור כשיר שני בהתאם לשלבי הבדיקה הרשומים לעיל.

על אף האמור, המוסד אינו מחויב לבחור בהצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

10.3 שלב ג' – דירוג הצעת

10.3.1 אם לאחר שקלול ההצעות כמפורט לעיל, ההצעות בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר קיבלו ציון זהה, יפעל המוסד בהתאם להוראות סעיפים 22 ו-23 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, בדבר "עסק בשליטת אישה" ובדבר "עידוד משרתי מילואים בעסקים זעירים, קטנים או בינוניים" כהגדרתם שם, וזאת בתנאי שהמציע עומד בדרישות החוק.

10.3.2 ככל וייווצר שוויון בין המציעים גם לאחר יישום האמור לעיל – תערך הגרלה בין המציעים הרלוונטיים.

על אף האמור, המוסד אינו מחויב לבחור בהצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

12. הערות להגשת הצעה

12.1 מציע אשר לא ינקוב במחיר ליד סעיף או סעיפים של כתב הכמויות, ייחשב הדבר כאילו כלול המחיר עבור סעיפים אלו בסעיפיו האחרים של כתב הכמויות ויראו את המציע כמי שמתחייב לבצע עבודה זו ללא תמורה נוספת או שהצעתו תפסל, לפי בחירת המוסד.

12.1.1 עבור חברה או שותפות יש להציג נסח חברה ושותפות עדכני המראה כי לתאגיד אין חובות בגין אגרה שנתית בגין שנים שקדמו לשנה בה מוגשת הצעה זו וכי לא נרשם כתאגיד מפר חוק או בהתראה לפני רישום כתאגיד מפר חוק.

12.2 המחירים יופיעו בשקלים בהתאם לטבלת הצעת המחיר המפורטת בנספח יז'.

ק.נ

5.8.16

פרק 2 – מפרט תכולת השירותים

p.N

5.3.1c

תנאים כלליים: מכרז מספר ב (1016) 2025 - שיפוץ תאי שירותים, מטבחונים ורחבת כניסה - נתניה

תוכן:

פרק א' – כללי.

פרק ב' – לוח זמנים.

פרק ג' – הכנה לביצוע ומהלך העבודה.

פרק ד' – פיקוח.

פרק ה' – השגחה, נזיקין וביטוח.

פרק ו' – עובדים.

פרק ז' – ציוד, חומרים ופסולת.

פרק ח' – שינויים, תוספות, הפחתות ומדידות.

פרק ט' – תשלומים.

פרק י' – ערבויות, סיום, השלמה, בדק, תיקונים ואחריות.

ק.נ

5.3.1c

פרק א' – כללי

1. תנאים כלליים אלה מחייבים ומהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
2. תנאים כלליים אלה וכן המפרטים, העבודות וכתב הכמויות במכרז זה כפופים ומשלימים את המפרטים הכלליים ואופני המדידה לסוגי עבודות הנדונות בהוצאת הועדה המיוחדת, בהשתתפות משרד הביטחון, משרד העבודה, מע"צ ומשרד השיכון (הספר הכחול).
3. מחירי היחידות המופיעים בכתב הכמויות הם סופיים ולא יחולו עליהם תוספות כל שהן.
4. הקבלן ילמד את כל יתר הפרטים הדרושים שיש בהם חשיבות לבצוע העבודה הנדונה, הקבלן לא יוכל לדרוש תוספת מחיר כלשהי, בטענה כי לא ידע את הפרטים בקשר לעבודה המוצעת.
5. חתימת הקבלן על גבי מסמכי המכרז, הינה הסכמה לתנאים הרשומים והתחייבות לפעול בהתאם לתנאים המוכתבים ולפי המחירים, שרשם בכתב הכמויות.

פרק ב' – לוח זמנים

6. מועד צו התחלת העבודה יחשב 7 ימים מתאריך שליחת ההודעה מנציג המוסד ו/או מפקח העבודה.
7. העבודה תבוצע ותסתיים תוך 120 ימי עבודה מיום מתן צו התחלת העבודה.
8. כל יום איחור במסירת העבודה לשביעות רצונו המלאה של המוסד, יחייב את הקבלן בסכום של 1,000 ₪.
9. קבלן אשר יזכה בעבודה, מתחייב לחתום על ההסכם בפרק 4 למסמכי המכרז.

פרק ג' – הכנה לביצוע ומהלך העבודה

10. טרם תחילת ביצוע העבודות יידרש הקבלן להציג אישור מהעירייה לביצוע העבודות ככל שלא נידרש אישור מהעירייה לעשות כן יצרף אישור המורה כי ברשות זאת לא נדרש לעניין כל אישור.
11. שינויים שידרשו על-ידי המוסד לאחר קבלת ההזמנה, אשר יגרמו לתוספת במחיר המאושר, יבוצעו כאמור בסעיפים 5.5-5.9 להסכם.
12. על הקבלן יהא לתאם מראש עם נציג המוסד במקום את סדרי כניסת העובדים, כלי העבודה והחומרים המובאים מטעמו לאתר, וזאת כדי למנוע פגיעה בעבודה השוטפת של עובדי המוסד / הסניף. כמו כן עבודות מרעישות ו/או מפריעות לעבודה השוטפת של עובדי המוסד (עפ"י חוות דעתו של נציג המוסד במקום), יבוצעו בשעות אחר הצהריים ו/או בימים מסוימים והכול בתאום עם נציג המוסד במקום וללא כל תוספת במחיר.
13. יש לקבל אישור מוקדם ובכתב מנציג המוסד לחומרים, לגוונים וכו'. חומרים יוחלפו באחרים רק במקרה של אי התאמה ביניהם לנדרש ו/או במקרה שהחומרים אינם בנמצא. חומר שיוחלף באחר על דעת הקבלן ואינו שווה ערך ו/או תחליפי לזה שבמפרטי המכרז, לפי קביעתו הבלעדית של המוסד, לא תשולם תמורה עבורו.
14. כל העבודה תבוצע בשלמותה בהתאם לתוכניות והמפרטים המצורפים, כל אי התאמה ו/או דבר שאינו ברור, יש להודיע למוסד עוד לפני תחילת הביצוע.

N.ק

5.3.1c

פרק ד' – פיקוח

15. הפיקוח יעשה ע"י מפקח מטעם המוסד (להלן: "המפקח"), אשר יוגדר מראש לפני תחילת העבודה. אין המוסד מחויב לקחת מפקח מטעמו והדבר נתון לשיקול דעת המוסד בהתאם לאופי העבודה. במקרה כזה ישמש רפרנט הפרויקט שהוא נציג המוסד, כמפקח העבודה.
16. אין לפרש את הוראות המפקח, כנטילת אחריות. הקבלן יישאר אחראי בלעדי בגין טיב החומרים וטיב העבודה.
17. מטרת הפיקוח היא להבטיח שהקבלן יקיים את תנאי המכרז במלואם. השגחת המפקח אינה מקטינה מאחריות הקבלן.
18. המפקח רשאי להורות לקבלן על ביצוע כל שינוי שהוא בצורה, באופי, בסגנון או בכמות, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המפקח במלואן.
19. באם התקדמות העבודה תראה איטית למפקח וזאת לפי שיקול דעתו, יורה המפקח בכתב על האמצעים שיש לנקוט בכדי לתגבר את קצב העבודה והקבלן מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים. באם לא יעשה כן, רשאי המוסד לממש את הערבות ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.

פרק ה' – השגחה ונזיקין

20. כל ההוצאות, אמצעי הזהירות והביטוחים לכל נזק שהוא, שעלול להיגרם לאנשים או לרכוש כתוצאה מביצוע העבודה, וכן כל הוצאה אחרת הנדרשת לפי דין או לפי הוראה מצד רשות מוסמכת, יחולו על הקבלן בלבד.
21. הקבלן אחראי על כל קבלני המשנה המועסקים על ידו וכן לתאום ביניהם.
 - א. לעניין הבטיחות בעבודה, על הקבלן לבצע את העבודה כמתחייב בפקודת הבטיחות בעבודה, תש"ל – 1970.
 - ב. במידת הנדרש עפ"י פקודת הבטיחות הנ"ל יגיש הקבלן את כל האישורים הנדרשים בהתאם לאופי העבודה המתבצעת בשטח, כגון אישור עבודה בגובה למי שמבצע את העבודה בפועל.
22. הקבלן יישא במלוא האחריות עבור כל הנזקים, אשר יגרמו על ידו ו/או על ידי כל הבאים מטעמו במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז שבנדון.
23. הקבלן יהא אחראי לבעלי המקצוע השונים שהוא מעסיק, כגון צד שלישי, ולמוסד לא תהיה כל אחריות כלפיהם בכל תביעה שהיא.
24. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח או אחר התחייבויותיו ע"פ מכרז זה, יהא המוסד רשאי לסיים את העבודה במקומו על חשבון הקבלן בתוספת 10% הוצאות משרד ו/או להביא לביטול ההתקשרות ו/או לממש את ערבות הביצוע כולם יחד או כל אחד לחוד. האמור לעיל אינו גורע מכל פיצוי המגיע למוסד עפ"י כל דין.
25. הופסקה העבודה או הוצא נגד הקבלן צו פירוק ו/או פשיטת רגל, לא יוציא הקבלן כל ציוד שהוא מהאתר עד גמר בצוע העבודה ע"י המוסד.

N.ק

5.3.1c

פרק ו' – עובדים

26. הקבלן יספק את כל החומרים הדרושים לביצוע העבודה נשוא מכרז זה וכן את כל כוח האדם הדרוש לשם כך.
27. הקבלן יעסיק מטעמו בשטח המוסד רק עובדים בעלי תעודת זהות ישראלית או בעלי אישורי עבודה כדין.
28. הקבלן מתחייב כי למען ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יעסיק עובדים זרים "למעט מומחי חוץ" כהגדרתם בחוזר החשכ"ל 2001/44 מיום 10.10.01. הפרת התחייבות הקבלן בהתאם לסעיף זה הינה הפרה יסודית, אשר בגינה רשאי המוסד עפ"י שיקול דעתו הבלעדי לבטל הסכם זה ו/או לחלט את הערבות בהתאם לסעיף 18 להסכם וזאת מבלי לגרוע מזכויות המוסד עפ"י כל דין לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א – 1970.
29. הקבלן יעסיק עובדים מקצועיים באתר. הורה המפקח על הרחקת עובד, יבצעה הקבלן לאלתר בין שהיא מנומקת ע"י המפקח ובין שהיא אינה מנומקת וזאת ללא כל פיצוי כספי ו/או אחר מהמוסד.
30. הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המפקח להעסקת כל קבלן משנה. מובהר בזאת במפורש כי הסכמת המפקח למסירת כל חלק של העבודות לקבלן משנה או הפסקת עבודתו לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה לביצוע מלוא העבודה לפי כל תנאי מכרז זה. הקבלן לא יהיה רשאי לבוא בתביעות כלפי המוסד כתוצאה מהפסקת עבודת קבלן המשנה.
31. הספק יעביר רשימת עובדיו שאמורים לתת שרות בסניפי המוסד (יחד עם האישורים שנדרשים ממנו לספק לקראת חתימת על ההסכם) ורשימה זו תועבר לאגף הביטחון של המוסד לבדיקתם ומתן אישורי כניסה לכל אחד ואחד מהעובדים שייציג הספק.
32. המוסד רשאי לדרוש מהקבלן להמציא אישורי רשויות הביטחון, לרבות משטרת ישראל, לגבי כל אחד מהמועסקים על ידו או הבאים מכוחו.
33. למען הסר ספק מוצהר בזה כי אין כל יחס של עובד ומעביד בין המוסד לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו או הבאים מכוחו והמועסקים על ידו.

פרק ז' – ציוד, חומרים ופסולת

34. הקבלן מתחייב כי כל החומרים והמוצרים בהם ישתמש בעבודתו, יתאימו לדרישות התקנים הישראלים העדכניים ובהעדר תקן ישראלי לדרישות התקנים המצוינים במפרט העבודה או לתקן ארץ הייצור של החומר או המוצר, בו הוא משתמש.
35. על החומרים להיות מסוג כנדרש במפרט הטכני.
36. החומרים יתאימו לתקן הנדרש וכאמור הקבלן יציג את החומרים בפני המפקח לשם אישורם מראש. חומרים וחלקים שיפסלו ע"י המפקח לא יושארו באתר, ויפנו על חשבונו של הקבלן.
37. לא ישאיר הקבלן חומר כל שהוא ברשות הרבים במשך כל זמן הביצוע, בין אם זו פסולת ו/או חומר חדש, ויהא אחראי לפנותו מהאתר. כל חומר וכלי עבודה של הקבלן ו/או מי מטעמו יונחו במקום ובצורה, שתמנע כל נזק לכל אדם ולרכוש.

נ.ק

5.8.16

38. כל פסולת שהיא, בין כתוצאה מהריסות ובין כתוצאה מעיבוד חומרים באתר, תועבר לשטח בבעלותו של הקבלן על חשבונו ועל אחריותו הבלעדית.

פרק ח' – שינויים, תוספות, הפחתות

39. המוסד רשאי להורות בכל עת על כל שינוי, לרבות: צורתן, סוגן, גודלן, כמותן גובהן וממדיהן של העבודות וכל חלק מהן הכול כפי שימצא לנכון, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. שינוי משמעותו כל הוראה לביצוע חריגה מהתכניות המקוריות לאחר ביצועה בפועל. עלות השינוי תהא בהתאם למאגר המחירים לענף הבניה של חברת "דקל" ובהנחה של 10%. יובהר כי כל עוד לא בוצעה העבודה, כפי שהוגדרה בתכנית המקורית, ניתן לתת הוראת שינוי ללא תוספת עלות. במקרה והעבודה, או הפריט אינם בנמצא במחירון "דקל" העלות תהא עפ"י ערך עבודה והחומרים בזמן מתן ההוראה לשינויים ובתוספת 15% מערך החומרים, כתמורה מלאה בגין העבודות, החומרים, ההוצאות הכלליות, ניהול העבודה והרווח הקבלן ימציא למפקח כל מסמך הדרוש לגבי החומרים (תעודות משלוח, קבלות, חשבוניות מס וכו'). יש להעביר תעודות מקוריות ולא צילום.

40. פקודת שינויים תימסר לידי הקבלן בכתב מראש.

41. הקבלן יהא מחוייב לבצע כל שינוי שיבקש המוסד ובלבד שערך השינויים לא יגדל מ- 25% מסכום ההסכם, או שהכמות בסעיף כל שהוא בכתב הכמויות לא תגדל למעלה מ- 50% מהכמות בהסכם לפני השינויים.

42. פקודת שינויים תחייב את המוסד רק אם תאושר ע"י הגורמים כמפורט להלן:

א. פקודת שינויים, שערך השינויים הכרוך בה אינו עולה על 10% מהסכום הנקוב בהסכם לרבות שינויים קודמים לפי פקודות שינויים קודמות תהיה חתומה ע"י המפקח.

ב. פקודת שינויים, שערך השינויים הכרוך בה, לרבות שינויים קודמים לפי פקודות שינויים קודמות העולה על 10% ולא יותר מ 25% מהסכום הנקוב בהסכם, והכמות בסעיף כל שהוא בכתב הכמויות לא תגדל למעלה מ- 50% מהכמות בהסכם לפני השינויים או ב-10 יחידות, הגדול מבניהם, תהיה חתומה אך ורק על ידי הגורמים המוסמכים לחתום על הסכם זה מטעם המוסד.

ג. פקודת שינויים שערך השינויים הכרוך בה לרבות שינויים קודמים עולה על 25% ו/או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות עולה על 50% מהכמות בהסכם לפני השינויים או ב-10 יחידות, הגדול מבניהם, תקבל אישור ועדת המכרזים ותחתם ע"י הגורמים המוסמכים לחתום על הסכם זה מטעם המוסד.

43. הכמויות בכתב הכמויות אינן כמויות סופיות. מדידות סופיות יבוצעו ויקבעו בשטח, בין נציג המוסד והקבלן.

44. לפני תחילת ביצוע העבודה יש לקחת מדידת כמויות באתר. הקבלן יודיע על כל אי התאמה לנציג המוסד.

ק.נ

5.8.1

45. מדידות ביניים טעונות אישור המפקח ותשמשנה רק לשם תשלום ע"ת. תשלומים על חשבון, אינם מהווים אישור על טיב העבודה וטיב הביצוע או כל אישור שהוא.

46. הקבלן יגיש חשבונית לתשלום אך ורק עפ"י מדידת כמויות שתקבע בשטח בינו לבין המוסד ולא רק בהסתמך על כתב הכמויות.

פרק ט' – תשלומים

47. עם גמר הביצוע יעביר הקבלן חשבון סופי על-פי מדידת כמויות של כל העבודה הכוללת לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר מדידה סופית בשטח. עם אישור החשבון יעביר הקבלן חשבונית מס רשומה כחוק לצורך התשלום אל תחום בינוי ונכסים במשרד הראשי ברחוב יפו 217, ירושלים.

48. מע"מ ישולם כנגד הגשת חשבונית מס רשומה כחוק בצירוף לכל חשבון שיאשר לתשלום.

49. התשלום יבוצע תוך 30 יום מיום קבלת החשבונית כדין ואישורה על-ידי המוסד.

50. המוסד ינכה מהתשלומים מס במקור, בשיעור הקבוע בחוק אלא אם הקבלן ימציא למוסד מראש פטור או אישור על ניכוי המס בשיעור מוקטן משלטונות המס.

51. הוצאות הנסיעה הקשורות בביצוע העבודה תכללנה בהצעה. במסגרת העבודה יידרש הקבלן להגיע לאתר לשם הכרת האתר או לצורך פגישה עם נציג המוסד בעת ביצוע העבודה, מסירת העבודה וכו', כל זאת ללא תשלום נוסף.

פרק י' – ערבויות, סיום, השלמה, בדק, תיקונים ואחריות

52. עם גמר הביצוע יתאם הקבלן את מועד מסירת העבודה עם נציג המוסד והמפקח ובמועד זה יירשם פרוטוקול, בו יפורטו כל העבודות והתיקונים הנדרשים, אם יהיו כאלה. אישר נציג המוסד כי העבודה הושלמה לשביעות רצונו המלאה, יראו במועד האישור מועד גמר ביצוע העבודה.

53. ערבויות

א. להבטחת מילוי התחייבויותיו בהתאם להוראות הסכם זה ימציא הספק, במעמד וכתנאי לחתימת הסכם זה, ערבות אוטונומית בלתי מותנית בנוסח המפורט בנספח ה' בסך של 5% (מהיקף שווי ההתקשרות המוערך, בהתאם להצעת המחיר, למשך כל תקופת ההתקשרות המאושרת כולל מע"מ) שהינם _____ שקלים חדשים, לפקודת המוסד לביטוח לאומי בתוקף למשך כל תקופת ההסכם (כולל תקופת הארכה של ההסכם באם יהיו), בתוספת של 90 יום מתום תקופת ההסכם ההתקשרות. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כשהמדד הבסיסי הוא המדד הידוע ביום האחרון להגשת הצעות (להלן: "ערבות ביצוע").

ב. הערבות תהיה ערבות בנקאית או ערבות של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א – 1981 ואשר אושרה על ידי החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.

ג. הערבות תוגש כערבות מקורית בדיוק בנוסח ערבות הביצוע המצורף בנספח ה' למכרז ללא תוספות, השמטות או שינויים. לא יתקבל צילום של הערבות.

ק.נ

53.1

- ד. עלות הוצאת הערבות תהיה על חשבון הספק.
- ה. הארכת הערבות, מפעם לפעם, תעשה באותם מועדים שהמוסד יודיע על הארכת ההסכם, ככל שיודיע.
- ו. המוסד יהא רשאי לחלט את הערבות או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהספק לא יעמוד בתנאי מתנאי ההסכם ושאר מסמכי המכרז על נספחיהם השונים ו/או בגין נזק שייגרם למוסד על ידי הספק ו/או עובדיו ו/או קבלני משנה וכל מי שפועל מטעמו, בהתראה של שבועיים מראש וזאת מבלי לפגוע בזכויות המוסד לכל סעד אחר לפי כל דין.
- ז. על אף האמור הן בהסכם זה בכלל ובסעיף זה לעיל בפרט והן בגוף הערבות הבנקאית עצמה מוסכם כי אם יהא הספק חייב למוסד סכום כלשהו בגין כל סיבה שהיא, גם אם אינו קשור להסכם זה, יהא המוסד רשאי, אך לא חייב לעשות שימוש בערבות הבנקאית ו/או בכספים שיתקבלו מחילוט הערבות הבנקאית כאמור.
- ח. מובהר בזאת כי חילוט הערבות לא ייחשב כתשלום פיצויים מוסכמים והמוסד יהא זכאי לקבל מהספק כל סכום בגין כל נזק שנגרם לו בפועל.
54. להבטחת טיב העבודה והחומרים ימציא הקבלן למוסד, כנגד תשלום מלוא התמורה, כתב ערבות בנקאית בערך 2% מהחשבון הסופי הכללי כולל מע"מ למשך 12 חודשים מיום סיום העבודה (להלן: "ערבות הבדק") בנוסח שצורף כנספח ו' למסמכי המכרז. הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בתוך תקופת הבדק וזאת תוך 7 ימים מיום הקריאה, (ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי – מיד עם דרישתו הראשונה של נציג המוסד). במידה והקבלן לא ימלא אחר דרישת המוסד כאמור, רשאי המוסד לממש את ערבות הבדק ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.
55. בגמר העבודה ישאיר הקבלן את המקום נקי ומסודר לשביעות רצונו המלאה של נציג המוסד.
56. בגמר העבודה על הקבלן להביא את כל האישורים הנדרשים לאכלוס המבנה, כולל אישורי פינוי פסולת, הטמנת אסבסט, אישור מעבדת בדיקה וכו'.

ק.נ

5.3.1c

פרק 3 – טופס ההצעה ונספחיו

ק.נ

5.8.1c



נספח א' – פרטי המציע/הקבלן

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

שם המציע/ הקבלן

מס' עוסק מורשה

כתובת

מס' טלפון נייד

מס' טלפון נייד

מס' פקס

דוא"ל

יש למלא בכתב ברור וקריא.

חתימה וחותמת של מורשה/י החתימה

תאריך

ק.נ

5.3.19

נספח ב' – הצהרת מציע

אנו הח"מ מורשה/י חתימה של המציע:

מצהיר/ים בזאת כי :

1. הננו מצהירים ומאשרים, כי קראנו והבנו את צרכי המוסד ודרישותיו כמפורט במכרז זה, קיבלנו את כל ההבהרות וההסברים אשר בקשנו לדעת, ברשותנו הניסיון, הידע, המומחיות, היכולת וכל יתר התשתיות והאמצעים הנדרשים לביצוע התחייבויות הזוכה במכרז זה, בשלמות וברמה מקצועית גבוהה וימשיכו להיות ברשותנו לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות הארכות במידה ותהיינה.
2. אנו מסכימים לכל תנאי מכרז מספר ב (1016) 2025 - שיפוץ תאי שירותים, מטבחונים ורחבת כניסה - נתניה, והננו מתחייבים למלא את כל דרישותיו, אם נזכה בו, בדייקנות, ביעילות, במיומנות וברמה מקצועית גבוהה, לאורך כל תקופת ההתקשרות, לרבות הארכות במידה ותהיינה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות המכרז והסכם ההתקשרות.
3. הנני מצהיר כי אני רשום בכל מרשם המתנהל על פי דין בקשר עם ביצוע השירותים, ככל שמתנהל רישום כזה, ומחזיק ברישיונות הנדרשים על פי דין לביצוע השירותים, ככל שנדרשים.
4. הנני מצהיר כי הצעה זו מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, תכסיסנות, תיאום (ישיר או עקיף) או קשירת קשר עם צד שלישי כלשהו.
5. הנני מצהיר כי הצעתי זו הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלי על פי מסמכי ההתאגדות שלי ועל פי אישור הנהלתי.
6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הנני מצהיר ומתחייב בזה כי הצעתי זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי.
7. הנני מסכים לכך שהמוסד לביטוח לאומי יפנה ללקוחותיי ולכל אדם אחר, לפי בחירתו, לקבלת מידע בקשר ליכולתי המקצועית, לניסיונו עמי, לטיב העבודות המבוצעות על ידי, למצבי הכספי ולכל מידע אחר עלי שהוא רלוונטי להצעתי ולמכרז והנני מתחייב לסייע למוסד לביטוח לאומי בכך לפי דרישתו.
8. ידוע לי ואני מסכים כי הזכייה במכרז אינה מקנה לי בלעדיות בביצוע העבודות הכלולות במכרז. המוסד יהיה זכאי להזמין שירותים מסוג השירותים במכרז גם מספקים אחרים ואני מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה בהקשר זה. ידוע לי ואני מסכים כי המוסד לביטוח לאומי הינו מפעל חיוני הפועל בחירום והשירותים הנדרשים יידרשו גם בשעת חירום.

ק.נ

5.3.1c

9. ברור לנו שההסכם הינו הסכם מסגרת, שהזמנת השירות על פיו תהיה על פי צרכי המוסד כפי שיהיו מעת לעת, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המוסד וללא התחייבות לכמויות כלשהן ובהתאם למחירים בהצעתנו למכרז זה.

10. הננו מצהירים כי ידוע לנו שעל פי חוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992, יתכן שתהיינה פניות של אחרים לראות את הצעתנו במידה ונזכה. כמו כן אנו מצהירים, כי אין לנו התנגדות לכך ואין צורך לבקש מאתנו רשות להראות את הצעתנו, בכפוף לחוק חובת המכרזים ותקנותיו ולהוראות המכרז בעניין זה.

11. הננו מצהירים, כי אין ולא יהיה באספקת השירותים למוסד על פי מכרז זה, הפרה של זכויות קניין של צד שלישי כלשהו, וכי אין כל מניעה או הגבלה שחלים על המוסד כתוצאה מכך. כמו כן אנו מתחייבים לשפות את המוסד בכל מקרה של תביעת צד שלישי, שתוגש נגד המוסד, וקשורה בזכויות בשירותים המוצעים.

בכבוד רב,

תאריך	שם מורשׂי החתימה	חתימה וחותמת
-------	------------------	--------------

ק.נ

5.3.19

נספח ג' – התחייבות לשמירה על סודיות

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

א.ג.נ.

הנדון: התחייבות לשמירה על סודיות

הואיל והמוסד לביטוח לאומי (להלן "המוסד") פרסם מכרז מספר ב (1016) 2025 - שיפוץ תאי שירותים, מטבחונים ורחבת כניסה - נתניה (להלן: "השירותים");

והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמוסד התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי בשירותים במוסד ו/או בקשר אליהם יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, השייך למוסד ו/או הנוגע למוסד ו/או לפעילויותיו בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודוחות (להלן: "המידע");

והואיל והוסבר לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית.

אי לזאת אני הח"מ מתחייב בפניכם כדלקמן:

- לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
- ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת ביצוע השירותים או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר בין ישיר ובין עקיף לצד כל שהוא.
- לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
- להחתים את העובדים מטעמי על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח זהה להתחייבות זו באם אזכה במכרז.
- להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
- להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.

ק.נ

5.8.16

7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד שאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב ביצוע העבודה או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב ביצוע העבודה או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.

8. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של חשש ניגוד עניינים עם עיסוקי בביצוע השירותים כאמור לעיל.

9. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.

הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק העונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א – 1981. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לבניכם.

תאריך:

מספר תעודת זהות של החותם

שם מלא של החותם

המציע

הכתובת

חתימה וחותמת

N.ק

5.3.19

נספח ד' – התחייבות לשמירה ולקיום נהלי הביטחון של המוסד

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

א.ג.ג

הנדון: התחייבות לשמירה ולקיום נהלי הביטחון של המוסד

הואיל ולפי הסכם התקשרות מיום ____/____/____

שבין: _____ להלן: "הספק")

לבין: המוסד לביטוח לאומי (להלן: "המוסד"),

מזמין המוסד מהספק _____

אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. כל עובדי המציע המטפלים בזכאי הביטוח הלאומי יעברו בדיקת רישום פלילי במשטרת ישראל בטרם תחילת אספקת השירות למוסד.
2. אנו מתחייבים לאפשר לנציג אגף הביטחון במוסד לבצע ביקורת במשרדינו מעת לעת לבדיקת קיום הנהלים.
3. ידוע לי כי המוסד לביטוח לאומי הינו מפעל חיוני הפועל בחירום והשירותים הנדרשים יידרשו גם בשעת חירום.

ולראיה באתי על החתום

תאריך

מספר תעודת זהות

שם פרטי ושם משפחה

חתימה + חותמת הספק

שם נציג הספק

שם הספק

ק.נ

5.3.19

נספח ה' – נוסח כתב ערבות לקיום תנאי ההסכם – ערבות ביצוע

תאריך: ____/____/____

שם הבנק/ חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (במילים
_____) שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך ____/____/____ (תאריך
תחילת תוקף ערבות).

אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם הזמנה/ חוזה
_____ אנו נשלם לכן את הסכום הנ"ל תוך 15 ימים מתאריך דרישתכם
הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון
כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש את סילוק הסכום האמור
מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך ____/____/____ עד תאריך ____/____/____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חברת הביטוח לפי הפרטים הבאים:

כתובת

שם הבנק/ חברת הביטוח

מספר הסניף

מספר הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

ק.נ

5.3.16

נספח ו' – נוסח כתב ערבות בדק

תאריך: ____/____/____

שם הבנק/ חברת הביטוח _____

מס' הטלפון _____

מס' הפקס _____

כתב ערבות

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

רחוב יפו 217

ירושלים

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ (במילים
_____) שיוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך ____/____/____ (תאריך
תחילת תוקף ערבות).

אשר תדרשו מאת _____ (להלן: "החייב") בקשר עם הזמנה/ חוזה
_____ אנו נשלם לכן את הסכום הנ"ל תוך 15 ימים מתאריך דרישתכם
הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון
כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש את סילוק הסכום האמור
מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך ____/____/____ עד תאריך ____/____/____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק / חברת הביטוח לפי הפרטים הבאים:

כתובת

שם הבנק/ חברת הביטוח

מספר הסניף

מספר הבנק

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או הסבה

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

י.נ.

5.3.16

נספח ז' – התחייבות לעריכת ביטוחים – אישור מוקדם לתנאי ביטוח

המוסד לביטוח לאומי

יפו 217

ירושלים

(להלן: "המוסד")

הנדון: התחייבות לעריכת ביטוחים – אישור מוקדם לתנאי ביטוח

1. הרינו לאשר בזאת כי הובא לעיוננו נספח ח' (1) הנושא את הכותרת "אישור קיום ביטוחים" המהווה חלק מהסכם שיחתם עם המציע אשר יזכה במכרז מספר: ב (1016) 2025 - שיפוץ תאי שירותים, מטבחונים ורחבת כניסה - נתניה.
2. אנו מאשרים כי וידאנו מול חברת הביטוח כי זו תסכים לבטח אותנו בהתאם לנדרש בנספח ח' הנושא את הכותרת "אישור קיום ביטוחים" ועלויות כיסוי הביטוח נלקחו בחשבון בהצעתנו.
3. ידוע לנו כי היה ולא נעמיד את הביטוחים בהתאם לדרישות הביטוח הלאומי במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לביטוח הלאומי הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לבטל את זכייתו או לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי חברת ביטוח באופן עצמאי ולחייב את הספק בעלות לביטוח הלאומי בתוספת 10% אשר יקוזזו מהתשלום על פי ההסכם.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

תפקיד

שם החותם

תאריך

ק.נ

5.3.19

נספח ח' – אישור על עריכת ביטוחים

במסמך זה אין לבצע מחיקות או הוספת מלל כלשהו

לתשומת לב המציע: אין להגיש נספח זה בשלב הגשת ההצעה

על פי מכרז מספר ב (1016) 2025 לצורך שיפוץ תאי שירותים, מטבחונים ורחבת כניסה - נתניה

אישור קיום ביטוח		תאריך הנפקת האישור		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש תאישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: _____ המוסד לביטוח לאומי	שם: _____	שם: _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה מכל דרגה ו/או מפקח (למעט אחריותו המקצועית)	אחר: ביצוע עבודות שיפוצים ורחבת כניסה, סניף נתניה	☒ מזמין העבודות. ☒ אחר: המוסד לביטוח לאומי
מספר זיהוי: 500500772	ח.פ.:	ת.ז. / ח.פ.:		
מען: _____ רחוב יפו 217, ירושלים	מען: _____	מען: _____		

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומתדורות הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח סכום ביטוח/ שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף
					לתקופה	למקרה			
שווי העבודה כולל מע"מ								ש	309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור, למעט בגין מי שגרם לנזק בזדון. 313 – כיסוי בגין נזקי טבע 314 – כיסוי בגין פריצה ושוד 316 – כיסוי רעידת אדמה 318 – מבוטח נוסף מבקש האישור. 328 – ראשוניות. 334 – תקופת תחלוקה 12 חודש מורחבת.
גניבה ופריצה					כולל	כולל		ש	
רכוש עליו עובדים					10% משווי העבודה	10% משווי העבודה		ש	
רכוש סמוך					10% משווי העבודה	10% משווי העבודה		ש	
פינוי הריסות					10% משווי העבודה	10% משווי העבודה		ש	
נזק עקיף מתוכנן לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים					כולל	כולל		ש	
נזק ישיר מתכנון לקוי ועבודה לקויה חומרים לקויים					500,000	500,000		ש	

נ.ק

5.3.1c

								שכר אדריכלים, מתכננים, מומחים, יועצים
	ש		10% משווי העבודה	10% משווי העבודה				מתקנים וציוד קל לבניה
	ש		10% משווי העבודה	10% משווי העבודה				הוצאות נוספות מיוחדות לאחר הנוק
צד ג'	ש		6,000,000	6,000,000				
החריג בדבר תביעות תחלופ של המוסד לביטוח לאומי מבוטל	ש		מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות				
חבות בגין נוק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חוב	ש		מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות				
נוק ישיר מפגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים	ש		מלוא גבול האחריות	מלוא גבול האחריות				
אחריות מעבידים	ש		20,000,000	20,000,000				

פ.נ

5.3.1c

334 – תקופת תחזוקה – 12 חודש מורחבת.									
301 – אובדן מסמכים 302 – אחריות צולבת 304 – הרחבת שיפוי בגין עבודות/מוצרי/פעילות המבטח 309 – ויתור על תחלופ לטובת מבקש האישור 321 – מבטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבטח – מבקש האישור. 325 – מרמה ואי יושר עובדים. 327 – עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 – ראשוניות. 332 – תקופת גילוי אחריות מקצועית – 6 חודשים. 332 – תקופת גילוי אחריות המוצר – 12 חודשים			2,000,000	2,000,000					ביטוח אחריות מקצועית משולב מוצר

פירוט השירותים (בכפוף לשירותים המפורטים בהסכם בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם ע"י רשות שוק החון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם חמלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

074

ביטול / שינוי הפוליסה

חתימת האישור

המבטח:

N.ק

5.3.1c

נספח ט' – הצהרת המציע על מחזור כספי

תאריך: ____/____/____

לכבוד

המוסד לביטוח לאומי

אנו הח"מ _____ מורשה/י חתימה של המציע _____ (להלן: "המציע")
מצהירים בזאת, לצורך השתתפות במכרז מספר ב (1016) 2025 - שיפוץ תאי שירותים, מטבחונים ורחבת
כניסה - נתניה, כי המחזור הכספי (הכנסות) המציע בתחום השירותים הנדרשים במכרז לכל אחת מהשנים
2022, 2023, 2024 הינו כדלקמן:

שנה	הכנסות בש"ח ללא מע"מ
2022	
2023	
2024	

בכבוד רב,

חתימה וחותמת

שם מלא של מורשה/י חתימה

נ.ק

5.8.1

נספח י' – אישור רואה חשבון על מחזור כספי

[יודפס על נייר לוגו של משרד רו"ח]

תאריך: ____/____/____

לכבוד

(שם המציע) _____

הנדון: מחזור כספי (הכנסות) המציע/הקבלן

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של _____ המגישה הצעה למכרז ב (1016) 2025, (להלן: "**הקבלן**") מאשר/ת כי ביקרנו את ההצהרה של הקבלן בדבר היקף מחזור כספי (בהתאם לדרישות המכרז) הכלולה בהצעה של הקבלן למכרז האמור ואשר מתייחסת **לכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024** מצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו הינה באחריות ההנהלה של הקבלן. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית. הביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה.

הביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שיושמו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי ההנהלה של הקבלן וכן הערכת נאותות ההצגה בהצהרה בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, ההצהרה בדבר מחזור כספי משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת רו"ח

ק.נ

5.8.16

נספח יא' – רשימת עבודות דומות

הקבלן/המציע נדרש לצרף רשימת שלושה אתרים לפחות ולמלא את הטבלה שלהלן בהתאם.

מס"ד	שם המשרד/ המוסד	שנת ביצוע	היקף בש"ח	כספי	שם נציג משרד/ אתר	טלפון הנציג
1.		2022				
2.		2023				
3.		2024				

- על הקבלן לפרט ע"ג דף זה רשימת 3 אתרים לפחות, בהם ביצע עבודות דומות בהיקף של 850,000 ₪ לא כולל מע"מ לפחות לאתר אחד, בשלוש השנים 2022, 2023, 2024.
- על הקבלן לוודא שהטלפונים של נציגי המשרד/המוסד המפורטים על ידו הינם טלפונים פעילים ואשר שייכים כיום לשמות האנשים שמציין הקבלן.

חתימה וחותמת הקבלן/המציע

ק.נ

5.3.1c

נספח יב' – תצהיר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. שמספרה _____, מורשה חתימה מטעם _____

_____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כדלקמן:

הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") וחוק שכר מינימום, תשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הנני מצהיר כי מתקיים במציע כדלהלן:

המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום, בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז האמור בסעיף 2 למכרז (להלן: "מועד ההגשה").

אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים / חוק שכר מינימום – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד ההגשה.

הנני מצהיר כי המציע פועל בהתאם לחוק שכר מינימום, ומשלם שכר עבודה לעובדיו בקביעות כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

המציע או בעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד ההגשה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד ההגשה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין תצהיר זה:

"בעל זיקה" כל אחד מאלה:

תאגיד שבשליטת המציע, נושא משרה אצל המציע, בעל שליטה במציע, תאגיד אחר שבעל השליטה במציע הינו בעל השליטה גם בו.

תאגיד שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של התאגיד דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע.

מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה.

אם המציע הינו תאגיד הנשלט שליטה מהותית – תאגיד אחר שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968.

ק.נ

5.8.19

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בתאגיד.

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31.10.2002).

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי, וכי תוכן תצהירי אמת.

תאריך שם המצהיר חתימה וחותמת

אישור עו"ד

הנני מאשר כי ביום _____ הופיע בפני עו"ד _____, מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____ שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתמ/ה עליה בפני.

תאריך חתימת עו"ד חותמת ומספר רישיון עו"ד

טלפון

כתובת

ק.נ

5.3.1c

נספח יג' – תצהיר – קיום חובות בעניין שמירה על זכויות עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם המזמין במסגרת מכרז זה (להלן: "הקבלן"). אני מכהן כ _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הקבלן.

הריני להצהיר בזאת כי ככל שהצעתו של הקבלן תוכרז כהצעה הזוכה במכרז, מתחייב הקבלן לעמוד בדרישות התשלומים הסוציאליים ושכר המינימום לעובדים וכן לקיים את כל החיקוקים המפורטים בתוספת להלן (להלן: "דיני העבודה") ובהתאם לחוקי עבודה עתידיים כפי שיהיו בתוקף בכל עת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוערכו או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה על הקבלן כמעסיק לצורך אספקת השירותים וזאת, במהלך כל תקופת ההתקשרות ו/או כל תקופת התקשרות מוארכת.

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- חוק החניכות, תשי"ג-1953
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957
- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963
- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976
- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991
- חוק ביטוח בריאות ממלכתי, תשנ"ד-1994
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995

ק.נ

5.3.1c

- חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996
 - חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996
 - סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997.
 - פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
 - סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
 - חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
 - סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002
 - חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006
- ידוע לי כי המוסד לביטוח לאומי יהיה רשאי בכל עת לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה לפיהם מועסקים עובדי, וזאת כדי לוודא את ביצועו של תצהיר זה.
- ברור לי כי כל העובדים שיועסקו על-ידי לצורך מכרז זה הינם מועסקים במסגרת הארגונית שלי, ולא יתקיים בינם לבין המוסד לביטוח לאומי כל קשר של עובד-מעביד.
- זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפניי במשרדי ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חותמת ומספר רישיון עו"ד

חתימת עו"ד

תאריך

טלפון

כתובת

ק.נ

5.8.19

נספח יד' – תצהיר בדבר תאגיד בשליטת אישה

אישור רואה חשבון ותצהיר

מציע/קבלן העונה על הדרישות לתיקון לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002 (בנספח זה: "החוק"), לעניין עידוד נשים בעסקים נדרש לצרף להצעתו אישור ר"ח ותצהיר מאושר על-ידי עורך-דין לפיו העסק הוא בשליטת אישה. להלן ההגדרות שנקבעו בסעיף 2ב לחוק:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של

המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של

המחזיקה בשליטה;

כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות,

במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה

בעסק;

מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי,

וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

מוסד הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא

הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל;

עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם

נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות

פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

בן זוג, את, הורה, צאצא, ובן זוג של את, הורה או צאצא;

תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

"אמצעי שליטה"

"מחזיקה בשליטה"

"נושא משרה"

"עסק"

"עסק בשליטת אישה"

"קרוב"

"תצהיר"

תצהיר

אני הח"מ _____ נושא/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר

את האמת ואם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק מתחייב/ת ומצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הקבלן _____ נמצא בשליטתי בהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15),

התשס"ג – 2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

ק.נ

5.3.1c

אישור עו"ד

אני עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזה, כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית / שזיהיתו/ה לפי ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל, וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך

אישור רו"ח

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: "הקבלן") הנני מאשר כדלקמן:

אני מאשר בזאת כי:

הקבלן הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, ובהתאם לחוק חובת המכרזים (תיקון מס' 15), התשס"ג-2002, לעניין עידוד נשים בעסקים.

המחזיקה בשליטה בקבלן היא גב' _____ נושאת ת.ז. _____.

וכי לא מתקיים אף אחד מאלה:

1. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה – הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

2. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים – אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

בכבוד רב,

_____ חתימת וחותמת רו"ח ומספר רישיון

ק.נ

5.8.19

נספח טו' - תצהיר בדבר תאגיד בשליטת איש מילואים

תצהיר על שליטת במציע של איש מילואים לפי סעיף 22 לחוק חובת המכרזים התשנ"ב - 1992

אני הח"מ _____ (שם מלא של המציע) מסי' תאגיד / עוסק מורשה/ ת"ז _____ (יש לבחור את החלופה ולמלא בהתאם), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מתחייב ומצהיר בזאת כדלקמן:

הנני מכהן/ת בתפקיד _____ במציע. [למחוק אם מיותר]

הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע. [למחוק אם מיותר]

העובדות המפורטות בתצהיר זה ידועות לי מתוקף תפקידי האמור, ממסמכים שבהם עייתי ומחקירה ודרישה שביצעתי. [למחוק אם מיותר]

המציע מצהיר כי מחזיק השליטה במציע הוא חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, ששירת שירות מילואים 20 ימים לפחות במהלך 12 החודשים לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, וכי המציע איננו "עסק גדול".

לעניין זה

"מחזיק בשליטה" – משרת מילואים פעיל שהוא נושא משרה בעסק אשר מחזיק, לבד או יחד עם משרתי מילואים פעילים אחרים, במישרין או בעקיפין, ב-50% או יותר מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק זעיר, קטן או בינוני. "אמצעי שליטה" לעניין זה – כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"עסק גדול" לעניין זה: "עוסק מורש או מוסד כספי, כהגדרתם בחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, המעסיק יותר מ-100 עובדים או שמחזור העסקאות השנתי שלו עולה על 100 מיליון שקלים חדשים

חתימה וחותמת המציע

שם מלא של החתום בשם המציע

תאריך

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע כאמור לעיל

חתימה וחותמת

מספר רישיון

של מלא של עו"ד

תאריך

ק.נ

5.3.16

נספח טז' – אישור מורשי חתימה ודוגמאות חתימה

אני (שם מלא של העו"ד) _____ מס' רישיון _____ מאשר את הפרטים הבאים לגבי העוסק מורשה/ המוסד הקבלן למכרז הנדון:

1. שם הקבלן (כפי שהוא רשום אצל רשם החברות/ עוסק מורשה): _____
2. סוג התארגנות: _____
3. תאריך התארגנות/ רישום: _____
4. מספר מזהה/ ח.פ.: _____
5. שמות מורשי החתימה, תפקידם ומספרי הזהות שלהם:

מס"ד	שם מורשה החתימה	מס' ת.ז.	תפקידו	דוגמת חתימה
1.				
2.				
3.				
4.				

ככל שיש יותר ממורשה חתימה אחד אצל המציע – נא להקיף בעיגול האם נדרשות החתימות ביחד / לחוד.

בברכה,

תאריך חתימת עו"ד חותמת ומספר רישיון עו"ד

טלפון

כתובת

ק.נ

5.3.1c

נספח יז' – כתב כמויות

מס	תיאור הפריט	יח' מידה	כמות	מחיר ליח'	סח"כ
00.0.000	עבודות בניה				
00.0.000	הערות כלליות				
00.1.000	הערות כלליות				
00.1.010	הערה: כל סעיפי המכרז כוללים אספקה והרכבה של המוצר בשלמותו באתר. כולל דוגמאות לאישור אדריכל. בנוסף כוללת העבודה העמדת פיגום נייד לרבות פיגום חשמלי באם ידרשו, כלול במחירי היח'	הערה			
00.1.020	הערה: כל העבודות ואופני המדידה במסגרת פרויקט זה הינם לפי מפרט ביטוח לאומי. כל העבודות במסגרת מכרז/חוזר זה כוללת יצור, אספקה, התאמה והרכבה באתר עד גמר מושלם, כולל דוגמאות לאישור האדריכל. על הקבלן לדאוג לניקיון מידי יום בתחום העבודה וכן בכל דרכי הגישה אליו. עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו. בגמר הפרויקט על הקבלן לדאוג לניקיון האזור שעבד ובכל דרכי הגישה אליו בדרגה של חברת ניקיון. עבור מילוי תנאי זה לא ישולם לקבלן ועליו להתחשב בכך בעת מילוי הצעתו.	הערה			
05.0.000	עבודות איטום				
05.1.000	עבודות איטום				
05.1.010	איטום רצפות בשלוש שכבות "טורוסיל" או ש"ע במשקל 1½ ק"ג/מ"ר בכל שכבה, לרבות עליה לגובה 15 ס"מ על קירות בהיקף האיטום. המדידה נטו בין קירות. בשרותים	מ"ר	400		
06.0.000	עבודות מסגרות ונגרות אומן				
06.1.000	עבודות מסגרות ונגרות אומן				
06.1.001	עבודות נגרות ומסגרות אומן כוללות בין היתר: או"ה משקופים, ביטון משקופים, או"ה הכנפיים, צביעת משקופים ודלתות בצבע שיבחר ע"י האדריכל כולל צבע בתנור, פירזול, סטופרים, מחזירי שמן, מתאמי סגירה, מפתחות וכל הציד הנלווה הכל קומפלט כמפורט בכתב הכמויות, בתכניות וברשימות.	הערה			
06.1.002	כאשר מוגדרת דלת אש הדלת כוללת במחיר האספקה וההתקנה מחזיר/מחזירי שמן תקינים לפי כמות הכנפיים, מתאם סגירת דלתות בדלתות דו כנפיות, אישור תו תקן לפי ת"י 1212 ומעצורי קיר למניעת פגיעת הכנף בקיר	הערה			
06.1.003	חיזוק משקופים לקירות גבס בהתאם למפרטים של חברת אורבונד וכל העבודות הנדרשות לפעולה מושלמת כלול במחיר יחידה.	הערה			

ק.נ

5.8.1c

06.1.010	א"וה דלת למבואות שרותים חיצונית עפ"י פרט ד-1	יח'	1		
06.1.020	א"וה דלת למבואות שרותים גברים עפ"י פרט ד-2	יח'	17		
06.1.030	א"וה דלת לשרותי נכים עפ"י פרט ד-3	יח'	1		
06.1.040	א"וה דלת לתא שרותים, עפ"י פרט ד-4	יח'	3		
06.1.070	א"וה מטבחון ארון תחתון וארון עליון קומת כניסה במידות 176/60 עפ"י פרט אדריכלי	יח'	1		
06.1.080	א"וה מטבחון ארון תחתון וארון עליון קומות 1, 2, 3, 5 במידות 200/60 עפ"י פרט אדריכלי	יח'	4		
06.1.090	א"וה מטבחון ארון תחתון וארון עליון קומות 1, 4 במידות 205/60 עפ"י פרט אדריכלי	יח'	2		
06.1.100	א"וה מטבחון ארון תחתון וארון עליון קומה 4 במידות 194/60 עפ"י פרט אדריכלי	יח'	1		
06.1.110	א"וה מטבחון ארון תחתון וארון עליון קומה 5 במידות 205/60 עפ"י פרט אדריכלי	יח'	1		
07.0.000	עבודות אינסטלציה				
07.1.000	עבודות אינסטלציה				
07.1.002	המחיר כולל מכסים לקופסאות ביקורת, כובעים לצנרת בגג וכל יתר אביזרי האינסטלציה על נספחיהם ומחבריהם הנחוצים לביצוע מושלם של העבודה.	הערה			
07.1.003	מחיר הנקודות אינו כולל אסלות, ברזים (למעט ברזי ניל), כיורים וכל מוצר "לבן" אחר הקשור בעבודות האינסטלציה אלא אם כן צוין אחרת בגוף הסעיף.	הערה			
07.1.004	צנרת המים תהיה מסוג SP תוצ' מצר פלסט או שו"ע. שימוש בצנרת אחרת דורש אישור המתכנן או המזמין בכתב.	הערה			
07.1.010	נק' מים חמים/ קרים, כולל ברזי ניל, הכוללת צנרת SP / פקס, כולל שרוולי בידוד למים חמים, כולל צנרת ניקוז בקוטר הנדרש בתקן, מע' דלוחין, הרכבת כלים סניטריים, ביטון צנרת ברצפה, כולל חציבת הרצפה להעברת הצנרת והתחברות למקור מים קיים וכיסוי התעלה החצובה בבטון במידת הצורך	קומפ'	60		
07.1.020	נק' מים קרים בלבד לאסלה/משתנה	קומפ'	52		
07.1.030	נק' ניקוז למזגנים בקומת קבלת קהל, עפ"י תכנון יועץ מיזוג	קומפ'	1		
07.1.050	א"וה אסלה תלויה ומיכל הדחה סמוי דגם לוטוס 55 לבן של חברת חרסה מושב תואם צירי נורוסטה ולחצן דו כמותי נירוסטה	יח'	41		
07.1.060	א"וה אסלה תלויה ומיכל הדחה סמוי דגם ברקת לשרותי נכים לבן של חברת חרסה מושב תואם צירי נורוסטה ולחצן דו כמותי נירוסטה	יח'	11		
07.1.080	א"וה כיור רחצה עגול קוטר 36 בגוון כחול מט של חברת שרוני או ש"ע המחיר כולל: סיפון קשיח (לא שרשורי) ומחברים, איטום, חיבור לניקוז וכל היתר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה.	יח'	32		

ק.נ

5.3.1

07.1.090	א"וה כיור רחצה תלוי לשרותי נכים דגם קליר 50 בצבע לבן של חברת חרסה או ש"ע המחיר כולל: סיפון קשיח (לא שרשורי) ומחברים, איטום, חיבור לניקוז וכל היתר הדרוש לביצוע מושלם של העבודה.	יח'	11		
07.1.100	א"וה ברז פרח לכיור דגם ברבור מסתובב פיה עגולה דגם 801155 גימור שחור OP חמת או ש"ע	יח'	32		
07.1.110	א"וה ברז פרח פיה קצרה ידית מרפק גימור כרום דגם קליר 305331 של חמת או ש"ע (שירותי נכים)	יח'	11		
07.1.120	א"וה אינטרפופ 3 דרך של חמת דגם קליר כולל נק' מים ומוט קומפלט	יח'	1		
07.1.200	א"וה ידית אחיזה בצורת L נירוסטה 801911 של חמת	יח'	11		
07.1.210	א"וה ידית אחיזה מתרוממת נירוסטה 801913 של חמת	יח'	11		
07.1.220	א"וה מדף נירוסטה 30/15 דגם N00603 של חברת היגייניק	יח'	11		
07.1.230	מראת קריסטל בלגי בעובי 6 מ"מ במידות 60 קוטר במסגרת שחורה	יח'	32		
07.1.240	מראת קריסטל בלגי בעובי 6 מ"מ במידות 50/60 מלבנית במסגרת שחורה לשרותי נכים	יח'	11		
07.1.250	א"וה מחיצות ודלתות HPL בשילוב פירזול נירוסטה דגם IMAGINE PLATINUM של חברת מ.נ.ל גוון אפור דגם לאישור אדריכל עבור 32 תאי שירותים והכל ע"פ תוכנית אדריכלית	יח'	32		
08	מתקני חשמל				
08.017	נקודות מאור				
08.017.0040	נקודת מאור דירית מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות בהתקנה סמויה או חשיפה, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד או כפול או דו קוטבי או חילוף או צלב או לחצנים או מוגן מים או משוריין, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מוליך נוסף עבור נקודה לתאורת חירום, אם נדרש, לרבות בלדח, פנדל, בית נורה ונורה	נק'	190.00		
08.017.0120	תוספת לנקודת מאור עבור אביזר מ"ז "גוויס" דגם "SYSTEM" או ש"ע	יח'	190.00		
08.018	נקודות בתי תקע				
08.018.0010	נקודת בית תקע או נקודת בית תקע דירית מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.53 מ"מ, מושחלים בצנרת בהתקנה סמויה או חשיפה, מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע 16 אמפר, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע, מותקן תה"ט, לרבות מתאמים ותיבות הסתעפות, הכל מושלם	נק'	15.00		

ק.נ 53/1

08.018.0080	תוספת לנקודת בית תקע עבור ב"ת מוגן מים	יח'	15.00		
08.018.0180	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ניסקו" או "ע.ד.א. פלסט" דגם "אופיס 4 מודול" או "D14" או ש"ע ל-4 אביזרים, לרבות 2 בתי תקע A16, נקודת בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 ממ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (נקודת מתח נמוך אחת ללא אביזרים) ונקודת טלפון מושלמת לרבות אביזר וכבל חשמל עד הלוח	יח'	10.00		
08.018.0190	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ניסקו" או "ע.ד.א. פלסט" דגם "אופיס 8 מודול" או "D18" או ש"ע ל-8 אביזרים, לרבות 6 בתי תקע A16, שתי נקודות בית תקע A16 עם צנרת ומוליכים 2.5 ממ"ר, מתאמים לשקעי תקשורת ומודולים עוורים, צנרת הכנה לתקשורת עם חוט משיכה (2 נקודות מתח נמוך ללא אביזרים) ו-2 נקודות טלפון מושלמות לרבות אביזרים וכבל חשמל עד הלוח	יח'	20.00		
08.040	הארקות והגנות אחרות				
08.040.0050	נקודת הארקה במוליך נחושת 16 ממ"ר מפס השוואת הפוטנציאלים לאלמנט מתכתי, או לצנרת מים, לרבות צנרת מגן ושלה תקנית	נק'	16.00		
08.081	התקנה בלבד של גופי תאורה, עמודי תאורה ואביזרים שונים				
08.081.0830	התקנה בלבד של גוף תאורה לינארי בתקרה אקוסטית, לרבות עד 4 חיזוקים, גוף תאורה ואביזרי עזר יסופקו ע"י המזמין	יח'	50.00		
08.083	גופי תאורת חרום				
08.083.0100	גוף תאורת חירום ניקל קדמיום X81 ווט לזמן פעולה של 60 דקות לרבות נורית ולחצן ביקורת, מותקן מושלם	יח'	25.00		
08.085	תאורת לדים - פנים				
08.085.0021	גוף תאורה עגול מאלומיניום צבוע מתכוונן שקוע בתקרה, רותם W22 מק"ט EL100106 מגיע עם דרייבר עדשות 15/30/60 מעלות, מידות הגוף קוטר 170 מ"מ גובה 85 מ"מ, כדוגמת "אקולד" או ש"ע, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם	יח'	120.00		
09.0.000	עבודות טיח				
09.1.000	עבודות טיח				
09.1.010	תיקוני טיח פנים, גם לאחר עבודות קבלנים אחרים, בשטחים קטנים, רצועות וכו' לרבות התחברות והתאמה לקיים, תיקונים מסביב לפתחים, דלתות שנפרצו ובחיבורי קירות שנהרסו	קומפ'	1		
10.0.000	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.1.000	עבודות ריצוף וחיפוי				

ק.נ

5.8.16

10.1.001	הערה	מחירי הריצוף כוללים את הנדרש ליישום הריצוף בכל שיטה שתאושר ע"י המפקח (הדבקה, מדה בטון, מדה מתפלסת, חול מיוצב, טיט וכו') לרבות ספים פרופילי הפרדה במעבר בין ריצופים ופרופילי גמר אופקיים ואנכיים של חברת אייל ציפויים. עלות התשתית הנדרשת כלולה במחיר הריצוף עד גמר מושלם כולל התאמה לגבהים חיצוניים קיימים לרבות ביצוע שיפועים קלים בכניסה בהתאם לצורך. המחיר כולל מילוי בכל גובה שיידרש לפילוס השטח בגין עבודה המפורטת בהערה לא תשולם כל תוספת מחיר ותהיה כלולה במחירי הסעיפים השונים בפרק זה			
10.1.002	הערה	כל עבודות הריצוף והחיפוי כוללות עבודה בשטחים מעוגלים, כולל ריצוף באלכסונים ללא הבדל, כולל ביצוע רובה, פסי פליז, פניות אלומיניום או ביצוע גרונוג, לפי בחירת האדריכל, בגין עבודה המפורטת בהערה לא תשולם כל תוספת מחיר ותהיה כלולה במחירי הסעיפים השונים בפרק זה			
10.1.003	הערה	פוגה מינימלית 3 מ"מ.			
10.1.004	הערה	יש להשתמש בספייסרים יעודיים בעת הריצוף.			
10.1.010	מ"ר	ריצוף קומת כניסה/לובי באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ, אפור בטון מחברת שרוני דגם קולט גריי או ש"ע, דוגמא לאישור האדריכל, המחיר כולל כל הנדרש ליישום הריצוף בכל שיטה שתאושר ע"י המפקח (הדבקה, מדה מתפלסת, חול מיוצב וכו'). עלות השתית הנדרשת כלולה במחיר הריצוף. עד גמר מושלם כולל התאמה לגובה ריצוף השטחים הסמוכים לרבות סרגלי אלומיניום וספים. חומר הומוגני, כולל ביצוע רובה צמנטית תוצרת חב' מיסטר פיקס או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל.	400		
10.1.020	מטר	שיפולים ממין הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	150		
10.1.030	מ"ר	ריצוף שרותים בגרניט פורצלן R10 60/60 דמוי טרצו אפור כהה תוצרת איטליה מקט 57852 של שרוני או ש"ע כולל רובה אפוקסית תואמת של מיסטר פיקס או ש"ע	400		
10.1.040	מ"ר	ריצוף מטבחונים באריחי גרניט פורצלן במידות 60/60 ס"מ, אפור בטון מחברת שרוני דגם קולט גריי או ש"ע, דוגמא לאישור האדריכל, המחיר כולל כל הנדרש ליישום הריצוף בכל שיטה שתאושר ע"י המפקח (הדבקה, מדה מתפלסת, חול מיוצב וכו'). עלות השתית הנדרשת כלולה במחיר הריצוף. עד גמר מושלם כולל התאמה לגובה ריצוף השטחים הסמוכים לרבות סרגלי אלומיניום וספים. חומר הומוגני, כולל ביצוע רובה צמנטית תוצרת חב' מיסטר פיקס או ש"ע בגוון לבחירת האדריכל.	50		

ק.נ

5.3.1c

10.1.060	חיפוי קירות שירותים בקרמיקה במידות 30/90 ס"מ בגוון לבן, מקט 91172 של שרוני או ש"ע כולל רובה אקרילית בגוון תואם	מ"ר	1,000		
10.1.070	חיפוי קירות שירותים בקרמיקה דמוי עץ תוצרת ספרד, מקט 68542 של שרוני או ש"ע כולל רובה אקרילית בגוון תואם	מ"ר	150		
10.1.080	חיפוי קירות במטבחון בקרמיקה במידות 36.8/9.2 ס"מ בגוון תכלת BAHIA BLUE של חברת שרוני או ש"ע כולל רובה אקרילית בגוון תואם	מ"ר	20		
10.1.090	משטח אבן קיסר לשרותי נשים קבלת קהל דגם 2030 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 170/50 ס"מ	קומפ'	1		
10.1.110	משטח אבן קיסר לשרותי גברים קבלת קהל דגם 2030 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 113+80+130/50 ס"מ	קומפ'	1		
10.1.120	משטח אבן קיסר לשרותי גברים קומות 1 - 5 דגם 2030 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 185/50 ס"מ	קומפ'	5		
10.1.130	משטח אבן קיסר לשרותי נשים קומות 1 - 5 דגם 2030 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 260/50 ס"מ	קומפ'	5		
10.1.140	משטח אבן קיסר לשרותי מנהל קומה 5 דגם 2030 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 100/50 ס"מ	קומפ'	1		
10.1.150	משטח אבן קיסר למטבחון קבלת קהל דגם 4120 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 176/60 ס"מ	קומפ'	1		
10.1.160	משטח אבן קיסר למטבחונים קומות 1, 2, 3, 4 דגם 4120 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 205/60 ס"מ	קומפ'	2		
10.1.170	משטח אבן קיסר למטבחונים קומות 1, 2, 3, 5 דגם 4120 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 200/60 ס"מ	קומפ'	4		
10.1.180	משטח אבן קיסר למטבחון קומה 4 דגם 4120 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 194/60 ס"מ	קומפ'	1		
10.1.190	משטח אבן קיסר למטבחון קומה 5 דגם 4120 כולל עיבוד פתח לכיור ברז סבוכיה, סינר עליון ותחתון. במידות 205/65 ס"מ	קומפ'	1		
11.0.000	עבודות צבע				
11.1.000	עבודות צבע				

N.ק

5.3.1

11.1.001	מחירי היחידה בפרק זה כוללים צביעת הסניף השכבת הצבע האחרונה לאחר גמר כל עבודות הבינוי וההתאמה של כל עבודות הקבלנים והספקים ואיכלוס הסניף לרבות תיקוני הצבע הנדרשים, עטיפת הריהוט בפוליאטילן בעובי 100 מיקרון לפחות והדבקתו לשמירה מנזקי אבק וצבע והסרתו בתום העבודות. הכל קומפלט ומוכן למסירה.	הערה			
11.1.010	צביעת קירות ותקרות פנים, בצבע מסוג סופרקריל, בגוון עפ"י תואם בשטח והנחיות האדריכל, בשלוש שכבות לפחות עד לקבלת גוון אחיד המחיר כולל ביצוע כל ההכנות הדרושות בקירות ובתקרה הקיימת טרם ביצוע הצבע. העבודה כוללת פיגום	מ"ר	500		
12.0.000	עבודות מסגרות אומן (אלומיניום)				
12.1.000	עבודות אלומיניום וזכוכית				
12.1.001	מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות האלומיניום, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, בהנחיות יועץ הבטיחות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.	הערה			
12.1.002	כל הזכוכיות יהיו מחוסמות ויהיו עפ"י ת"י.	הערה			
12.1.003	מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP DRAWINGS של היצרן והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור האדריכל.	הערה			
12.1.004	מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות, בהלה, צירים, מנעולים, מדבקות נגישות,	הערה			
12.1.005	מחירי היחידה כוללים את כל עבודות הסיתות, החציבה, ההתאמה, השלמות בנייה/בטון, התאמת מידות הפתחים הקיימים למידות האלמנטים וכיו"ב, הקשורות בהרכבת חלקי האלומיניום, אשר נובעים מאי התאמת מידות הפתחים וכן גם ביצוע כל התיקונים הנדרשים כגון תיקוני ריצוף, טיח, בנייה, בטון, צבע וכו'.	הערה			
12.1.006	מחירי היחידה כוללים גם משקופים עיורים ככל שידרש.	הערה			
12.1.010	פירוק חלון קיים, הכנה להתקנת חלון חדש והתקנת חלון חדש באישור מפקח הפרויקט. ביצוע לאחר קבלת הצעת מחיר ואישורה.	יח'	10		
12.1.020	ביצוע חדר מנהל לובי קומת קרקע מזכוכית מחוסמת ALL GLAS כולל דלת פתיחה צרית ביצוע לאחר קבלת הצעת מחיר ואישורה	קומפ'	1		
12.1.030	ביצוע ויטרינת כניסה לסניף באורך של 13 מ"א ובגובה של 3.2 מ. משולב בקבועים 21 מערכות של דלתות הזזה קורסות חיצוניות חשמליות לפי תוכנית לאישור אדריכל/מפקח לפני ביצוע	קומפ'	1		
15	מתקני מיזוג אוויר				
15.020	מפוחים				

ק.נ

5.3.1

15.020.0092	מפוח (וונטה) 6" חד כוונ, ללא הפעלה עם התאורה	יח'	40.00		
15.020.9060	התקנת מפוח (וונטה) 6" חד/דו כוונ ותריס גשם בפתח קיר קיים, לרבות חיבור לנקודת חשמל - עבודה בלבד	יח'	40.00		
15.064	תעלות גמישות מאלומיניום לפיזור אוויר				
15.064.0010	תעלה גמישה מאלומיניום קוטר 6" עם בידוד 1" בצפיפות 16 ק"ג/מ"ק, ציפוי פנימי אלומיניום, עומדת בת"י 755	מ'	30.00		
22.0.000	אלמנטים מתועשים				
22.1.000	אלמנטים מתועשים				
22.1.001	מחיר התקרות כולל ביצוע כל הפתחים למערכות: גרילי מיזוג אוויר, גופי תאורה, מתזי ספרינקלרים ומערכות מתח נמוך. במידת הצורך יש לבצע מסגרות לגרילים בסיגרים ובתקרות.	הערה			
22.1.002	כל קירות הגבס כולל בידוד צמר זכוכית ואו צמר סלעים במשקל של 24 ק"ג למטר קוב בקיר רגיל. בקיר בעל חשיבות אקוסטית במשקל של 48 ק"ג מטר קוב. לפי תוכנית בניה	הערה			
22.1.003	כל עבודות התקרה האקוסטית יבצעו על פי תקן ישראלי 5103 כאשר באחריות הקבלן למסור בסיום הפרוייקט אישור מת"י לכל התקרות הפריקות על כל מרכיביהן. מחיר העבודה כולל העברת הביקורת הנ"ל כולל ביקורות חוזרות וטיפול מלא ומושלם עד לקבלת אישור מת"י.	הערה			
22.1.010	מחיצות גבס חד קרומיות (קרום אחד ירוק בעובי 1/2" בכל צד) בעובי כולל של 10 ס"מ עם מסלול עליון ותחתון וניצבים מפח פלדה מגולוון לרבות כל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, פרופילי גמר בפינות, הכנה לצביעה וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. לפי תוכנית אדריכלית	מ"ר	100		
22.1.020	עיבוי גבס לאסלה תלויה. מגבס חד קרומי (קרום אחד ירוק בעובי 1/2" כולל מסלול עליון ותחתון וניצבים מפח פלדה מגולוון לרבות כל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, עיבוד פתחים, פרופילי גמר בפינות, הכנה לצביעה וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. לפי תוכנית אדריכלית	מ"ר	130		

נ.ק

5.3.1

22.1.030	תקרת פח מחורר MICROLOK ASPEN במידות 60/60 בגוון לבן RAL9016 של חברת יהודה יצוא יבוא . כולל בד גיזה שחור אקוסטי בגב האריח או ש"ע. הכול מבוצע ע"ג קונסטרוקציה פיין ליין ופרופיל L+Z בהיקף. על המבצע לספק דוגמא לאישור האדריכל. כולל כל החומרים הנלווים להרכבת התקרה ע"פ הוראות היצרן. כמו כן תכלול העבודה עיבוד פתחים לגופי תאורה, יציאות מיזוג אוויר, ספרינקלרים, גלאים וכו'. כולל עיגון ותליה עפ"י הנחיות בכתב של יועץ הקונסטרוקציה. על הקבלן לקחת בחשבון עבודה בשלבים ועד לקבלת עבודה מושלמת.	מ"ר	250		
22.1.040	א"ה של תקרת מגשי פח אטום, בגוון לבן, ברוחב 30 סמ', כולל פרופילי L+Z	מ"ר	400		
22.1.050	ביצוע תקרת גבס מוחלק מלוחות גבס לבן מחורר קוטר חירור 12 מ"מ +גיזה אקוסטית שחורה 1/2" לרבות קונסטרוקציה נשיאה מפרופילי פח מגולוונים וכל החיבורים, החיזוקים, פרופילי גמר בפינות וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט עד גמר מושלם כולל שפכטל מוכן לצביעה.	מ"ר	250		
22.1.060	ביצוע סינרי גבס/קורות גבס/קרניזים מגבס- בחתכים שונים אופקיים ואו אנכיים בפריסה עד 100 סמ', עשויים מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ לרבות קונסטרוקציה נשיאה. לרבות עיבוד פתחים . הכול קומפלט המדידה נטו לפי פרישה עד לגובה של כ-20 ס"מ מעל לתקרות אקוסטיות כולל במחיר היחידה	מטר	350		
22.1.070	ביצוע אריחי סולו תלויים במידות 120/240 בעובי 24 מ"מ בגוון לבן. של יהודה יבוא יצוא לרבות קונסטרוקציה נשיאה וכל החיבורים, החיזוקים, הכל קומפלט עד גמר מושלם. לאישור מהנדס לפני ביצוע	יח'	8		
22.1.080	ביצוע אריחי BAFFLE תלויים במידות 280/40 בעובי 24 מ"מ בגוון לבן. של יהודה יבוא יצוא לרבות קונסטרוקציה נשיאה וכל החיבורים, החיזוקים, הכל קומפלט עד גמר מושלם. לאישור מהנדס לפני ביצוע	יח'	100		
24.0.000	עבודות הריסה				
24.1.000	עבודות הריסה				
24.1.001	על הקבלן לעבוד בהתאם להנחיות הפיקוח באתר. באחריות הקבלן לספק מכולה לפינוי אשפה ולדאוג לפינויה עפ"י הצורך. ציוד אשר יפורק ויידרש להיות מפונה למחסני המזמין ירוכז בצורה מסודרת ויימסר למזמין על פי הנחיית המפקח. המחיר כולל את הפינוי המלא של כל הציוד שיפורק/יהרס המיועד לפינוי כפסולת .	הערה			
24.1.002	כל העבודות שמוזכרות בפרק שלהלן כוללות פינוי הפסולת לאתר מורשה	הערה			

ק.נ

5.3.1c

24.1.003	פרוק כל הקירות כפוף לאישור מהנדס המבנה	הערה			
24.1.004	חציבה דרך קורות, להתקנת מע' ספרינקלרים, כפופה לאישור מהנדס המבנה	הערה			
24.1.005	על הקבלן לעבוד בהתאם לתוכניות אדריכליות ותוכניות הריסה ותוכניות בניה. כל התמחור יבוצע בהתאם לתוכניות	הערה			
24.1.010	פרוקים, הריסות ופינוי פסולת של: מחיצות גבס, מחיצות בלוק כולל חגורות בטון, ריצוף פנימי, מערכת אינסטלציה פנימית, חיפוי קרמיקה, כיורים, דלתות פנימיות וחיצוניות תאורה, מערכות איורור, וכל היתר הדרוש על מנת להתאים את המבנה לתכליתו החדשה גם אם האלמנטים לפירוק אינם מופיעים בסעיף זה.	קומפ'	1		
24.1.020	פרוק תקרת גבס/אקוסטית/מגשי פח, קיימת לביצוע מערכות מחדש כולל התאמות ספרינקלרים. לפי תוכנית אדריכלית	מ"ר	750		
22.1.060	ביצוע סינרי גבס/קורות גבס/קרניזים מגבס- בחתכים שונים אופקיים ואו אנכיים בפריסה עד 100 סמ', עשויים מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ לרבות קונסטרוקציה נשיאה. לרבות עיבוד פתחים. הכול קומפלט המדידה נטו לפי פרישה עד לגובה של כ-20 ס"מ מעל לתקרות אקוסטיות כולל במחיר היחידה	מטר	350		
22.1.070	ביצוע אריחי סולו תלויים במידות 120/240 בעובי 24 מ"מ בגוון לבן. של יהודה יבוא יצוא לרבות קונסטרוקציה נשיאה וכל החיבורים, החיזוקים, הכל קומפלט עד גמר מושלם. לאישור מהנדס לפני ביצוע	יח'	8		
22.1.080	ביצוע אריחי BAFFLE תלויים במידות 280/40 בעובי 24 מ"מ בגוון לבן. של יהודה יבוא יצוא לרבות קונסטרוקציה נשיאה וכל החיבורים, החיזוקים, הכל קומפלט עד גמר מושלם. לאישור מהנדס לפני ביצוע	יח'	100		
24.0.000	עבודות הריסה				
24.1.000	עבודות הריסה				
24.1.001	על הקבלן לעבוד בהתאם להנחיות הפיקוח באתר. באחריות הקבלן לספק מכולה לפינוי אשפה ולדאוג לפינויה עפ"י הצורך. ציוד אשר יפורק ויידרש להיות מפונה למחסני המזמין ירוכז בצורה מסודרת ויימסר למזמין על פי הנחיית המפקח. המחיר כולל את הפינוי המלא של כל הציוד שיפורק/הרס המיועד לפינוי כפסולת.	הערה			
24.1.002	כל העבודות שמזכרות בפרק שלהלן כוללות פינוי הפסולת לאתר מורשה	הערה			
24.1.003	פרוק כל הקירות כפוף לאישור מהנדס המבנה	הערה			
24.1.004	חציבה דרך קורות, להתקנת מע' ספרינקלרים, כפופה לאישור מהנדס המבנה	הערה			

ק.נ

53/1

			הערה	על הקבלן לעבוד בהתאם לתוכניות אדריכליות תוכניות הריסה ותוכניות בניה. כל התמחור יבוצע בהתאם לתוכניות	24.1.005
		1	קומפ'	פרוקים, הריסות ופינוי פסולת של: מחיצות גבס, מחיצות בלוק כולל חגורות בטון, ריצוף פנימי, מערכת אינסטלציה פנימית, חיפויי קרמיקה, כיורים, דלתות פנימיות וחיצוניות, תאורה, מערכות איוורור, וכל היתר הדרוש על מנת להתאים את המבנה לתכליתו החדשה גם אם האלמנטים לפירוק אינם מופיעים בסעיף זה.	24.1.010
		750	מ"ר	פרוק תקרת גבס/אקוסטית/מגשי פח, קיימת לביצוע מערכות מחדש כולל התאמות ספרינקלרים. לפי תוכנית אדריכלית	24.1.020
	סה"כ				
	מע"מ				
	סה"כ + מע"מ				

הערות לכתב הכמויות:

1. תשלום יבוצע לפי מדידה ראשונה וסופית בשטח ובאישורו של מפקח עבודה באתר.
2. יש לנהל יומן עבודה מסודר על ביצוע העבודה ולהגישו בגמר העבודה אל מזמין העבודה.
3. במידה ויידרש לקבל את אישור העירייה על ביצוע העבודה על הקבלן להשיג אישור זה בכתב מהעירייה לצורך ביצוע העבודה.
4. כל העבודה תכלול את כל העבודות והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודה בשלמותה.

ק.נ

5.8.16



נספח יח' – מפרט טכני

- יש לעבוד ע"פ חוקי תכנון ובניה ע"פ חוקי מדינת ישראל.
- יש לעבוד ע"פ חוקי העבודה בגובה המאושרים במדינת ישראל.
- יש לעבוד ע"פ כל כללי הבטיחות באתרי הבניה וע"פ כל חוקי הבטיחות בתקן ישראלי.
- יש לעבוד ע"פ הוראת המפרט הספר הכחול.

ק.נ

5.3.1c

פרק 4 – הסכם ההתקשרות

ק.נ

5.3.1c

הסכם מספר ב (1016) 2025

שנערך ונחתם בירושלים ביום ____/____/____

בין

המוסד לביטוח לאומי מרחוב יפו 217, ירושלים ע"י מר ריכאד חיראדין –
סמנכ"ל אגף הלוגיסטיקה ומר ירון ישראלי – חשב המוסד או סגנו
(להלן: "המוסד") המורשים לחתום מטעמו

מצד אחד

לבין

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

והמוסד מעוניין בביצוע עבודות _____ בכתובת הרצל 58, נתניה (להלן: "האתר") כמפורט במסמכי מכרז ב (1016) 2025 (להלן: "המכרז") המצ"ב כנספח 1 להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה. (להלן: "העבודות");

והקבלן הגיש הצעה למכרז, הצעת הקבלן מצ"ב כנספח 2 להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "ההצעה");

והואיל ועדת המכרזים אישרה בישיבתה מיום ____/____/____, את הצעת הקבלן כזוכה במכרז.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה וכן מכתב הפניה, התנאים הכלליים, המפרט הטכני, כתב הכמויות והתוכניות המצ"ב, מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
2. הסכם זה ונספחיו הוא ההסכם השלם והיחיד בין הצדדים ביחס לנושאים בו. כל המצגים, המסמכים וההבטחות שקדמו להסכם בטלים ומבוטלים למעט המסמכים שאומצו במפורש בהסכם זה.
3. משך ביצוע העבודה הכוללת יהא תוך 120 ימי עבודה מיום קבלת צו התחלת עבודה שיינתן בכתב.
4. תוקף ההסכם גם אם לא בוצע ההזמנה יסתיים תוך 12 חודשים ממועד תחילתו.
5. תשלומים –

ק.נ

5.3.1

- 5.1 התשלום עבור ביצוע העבודה יהיה כמפורט בהצעת הקבלן שבכתב הכמויות המצ"ב **כנספח יז'** ואשר תבוצע בפועל לשביעות רצונו המלאה של המוסד ולאחר קבלת חשבונית כדין ואישורה ע"י המוסד.
- 5.2 המוסד ישלם לקבלן בהתאם לעבודות שבכתב הכמויות שבוצעו בפועל (להלן: "**התמורה**") וזאת לאחר קבלת אישורים על _____ (השלמת העבודה), אישור אכלוס מהרשות המקומית ו/או מהמשרד _____ (הממשלתי הרלוונטי) ;
- 5.3 למען הסר ספק אין המוסד משלם מקדמה לביצוע העבודה הנדרשת.
- 5.4 למען הסר ספק, התמורה אינה צמודה למדד כלשהו ולא יחולו עליה תוספות כלשהן.
6. ביצוע שינויים, המוסד רשאי להורות על כל שינוי בהתאם לכללים המופיעים בפרק 2, פרק ח' שינויים, תוספות, הפחתות ומדידות סעיפים 39 עד 42.
7. מועד צו התחלת העבודה יחשב 7 ימים מתאריך שליחת הודעת נציג המוסד ו/או מפקח העבודה המאשרת תחילת עבודה.
8. כל תנאי **נספח 1** והמחירים **בנספח 2** מחייבים את הצדדים להסכם זה והצדדים מקבלים על עצמם לקיימם ולפעול על פיהם. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור במכרז, כפי שפורסם ע"י המוסד לאמור בהצעתו של הקבלן יחייב את הצדדים אך ורק האמור במכרז. כל תוספת ו/או הסתייגות ו/או שינוי בהצעת הקבלן לעומת המכרז בטלים בזאת והם לא יחייבו את הצדדים להסכם זה על אף בחירת הצעת הקבלן והתקשרות המוסד עימו על פי הסכם זה אלא אם כן המוסד הסכים להם בכתב.
9. **ערבות בנקאית** –
 - 9.1 להבטחת התחייבותיו של הקבלן לביצוע העבודה הכוללת עפ"י תנאי הסכם זה בשלמותם ובמלואם, יפקיד הקבלן בידי המוסד **ערבות בנקאית לביצוע** צמודה למדד המחירים לצרכן הידוע ביום חתימת הסכם זה בהיקף של 5% מהצעתו כולל מע"מ, למשך 12 חודשים מיום החתימה על הסכם זה (להלן: "**ערבות הביצוע**"). הקבלן יאריך את תוקף ערבות הביצוע לבקשת המוסד, ערבות הביצוע תהא בנוסח שצורף **כנספח ה'** למסמכי המכרז.
 - 9.2 הערבות האמורה תהיה ערבות בנקאית או של חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים.
 - 9.3 הערבות תהיה נתונה למימוש בכל עת על פי שיקול דעת המוסד, והמוסד יהא רשאי לגבות דמי נזק או הפסד שנגרם לו ע"י מימוש הערבות.
 - 9.4 אין במימוש הערבות כדי לגרוע מכל תרופה אחרת העומדת למוסד ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין.
10. **תום העבודה** –
 - 10.1 עם סיום העבודה לשביעות רצונו של המוסד ימציא הקבלן למוסד כנגד תשלום מלוא התמורה ערבות בנקאית כדוגמת הערבות שצורפה **כנספח ו'** למסמכי המכרז בערך 2% מהחשבון הסופי הכללי כולל מע"מ למשך 12 חודשים מיום סיום העבודות, לשם הבטחת טיב ביצוע העבודה והחומרים (להלן: "**ערבות הבדק**") ערבות זו תחליף את הערבות המוזכרת בסעיף 8.1.

5.3.1
נ.ק

10.2 הקבלן יתקן על חשבונו את כל הליקויים שיתגלו בתוך תקופת הבדק וזאת תוך 7 ימים מיום הקריאה (ובמקרים דחופים שאינם סובלים דיחוי, מיד עם דרישתו הראשונה של נציג המוסד).

10.3 באם לא יעשה כן, רשאי המוסד לממש את הערבות ו/או לתקן בעצמו את הליקויים ולחייב את הקבלן בהוצאות התיקון ובתוספת 10% הוצאות משרד.

11. הקבלן יהא אחראי לנזקים שיגרמו מיום התחלת ביצוע העבודה ועד לתום תקופת הבדק, כתוצאה מביצוע העבודה או מכל הקשור בביצועה והקבלן מתחייב לבטח את עצמו ואת העובדים מטעמו בכל הביטוחים הנחוצים עקב ובקשר למילוי תפקידם, לרבות בטוח נגד תביעות צד ג' בגין פגיעה או נזק שיגרמו בעת ביצוע העבודות וכתוצאה או בקשר עם ביצוען, והכול כמפורט בנספח ו', במסמכי המכרז.

12. סודיות –

12.1 הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו מתחייבים לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור ולא להביא לידיעת כל אדם ידיעה שתגיע אליו אגב ביצוע העבודות ו/או במהלכן, הן בתקופת הסכם זה והן לאחר מכן, והכל כמפורט בנספח ג'.

12.2 הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שאי מילוי התחייבותו על פי סעיף קטן (א') מהווה עבירה עפ"י דיני העונשין.

12.3 הקבלן מתחייב בזה להביא לידיעת עובדיו וכל הבאים מכוחו, שיעסקו בעבודות על פי הסכם זה, התחייבויותיו כאמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב).

13. הצהרות והתחייבויות הקבלן –

13.1 הקבלן מצהיר ומאשר שהוא הבין את כל צרכי המוסד ודרישותיו, הקשורים לביצוע הסכם זה, וכי כל הצרכים והדרישות האלו ניתנים להשגה באמצעות הקבלן ו/או מי מטעמו.

13.2 הקבלן מצהיר ומאשר כי ההסכם ברור לו, וכי בכוחו לבצע את כל העבודות המבוקשות בהתאם לצורכי המוסד ובכפוף לתנאי המכרז.

13.3 הקבלן מצהיר ומאשר כי חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את מסמכי המכרז, הבין אותם, קיבל מנציגי המוסד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצות לו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פי הסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה כלפי המוסד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או עובדות הקשורות במתן השירות וביצוע המכרז.

13.4 הקבלן מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהמוסד התקשר עמו על בסיס הצעתו, על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו בהצעתו ובהסכם זה, לעיל ולהלן.

13.5 הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא הבין את כל המסמכים המהווים חלק מההסכם או מסמכים שהסכם זה מפנה אליהם.

13.6 הקבלן מצהיר ומאשר כי הצעתו היא שלמה ומוצגת כיחידה אחת. הקבלן הנו הקבלן הראשי והוא אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של ספקיו ו/או מי מטעמו.

ק.נ

5.3.1c

13.7 הקבלן מצהיר ומאשר כי יש לו וכי יעמדו לרשותו במשך כל תקופת הסכם זה הניסיון, הידע, הכושר, המומחיות, האמצעים הכספיים, האישורים, כוח אדם מיומן ומנוסה, ושאר האמצעים הנדרשים, לשם קיום כל מחויבויותיו על פי הסכם זה, והכול ברמה מקצועית גבוהה וסטנדרטים גבוהים.

13.8 הקבלן מתחייב להביא לידיעת המוסד כל מידע בדבר תביעה שתוגש נגדו ו/או מי מטעמו בעילת רשלנות מקצועית ו/או התלויה ועומדת נגדו או נגד מי מטעמו ו/או הרשעה בעבירה לפי חוק שחר המינימום, התשמ"ז – 1987 ו/או לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א 1991, וזאת במהלך כל תקופת ההתקשרות עמו על פי הסכם זה מיד עם היודע לו עליהם.

14. הסכמת מי מהצדדים לסטות מתנאי כל שהוא של הסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנו גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.

15. לא אכף מי מהצדדים או אכף באיחור, זכות כל שהיא מהזכויות המוקנות לו על פי הסכם זה או מכוח הדין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות אמורה או על זכויות אחרות כל שהן.

16. כל שינוי בהסכם זה ו/או **בנספחיו** ייעשה בכתב ויחתם על ידי הצד או הצדדים המקבלים על עצמם התחייבות מכוח אותו שינוי.

17. מעמד הקבלן כקבלן עצמאי –

17.1 מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה אינם יוצרים אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירות ו/או עבודה, בין מוכר שירותים וקונה שירותים, וכי רק על הקבלן תחול האחריות לכל אובדן או נזק שיגרם למישהו, לרבות עובדיו המועסקים על ידו, או הבאים מכוחו או מטעמו לספק שירותים.

17.2 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למוסד לפקח, להדריך, או להורות לקבלן או לעובדיו או למי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את קיום הוראות הסכם זה במלואו, ולקבלן ולמועסקים על ידו לא תהייה זכויות כלשהן של עובד המוסד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

17.3 המוסד לא ישלם כל תשלום בגין דמי ביטוח לפי חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, או לפי חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, מס הכנסה ויתר הזכויות הסוציאליות של הקבלן של עובדיו ושל מי מטעמו, והקבלן לבדו ידאג לכל תשלום וניכוי הכרוך בזכויות אלה.

17.4 הקבלן מתחייב להביא לידיעת עובדיו האמור בסעיף זה (סעיף 16).

18. אחריות –

18.1 הקבלן לבדו יהיה אחראי הבלעדי בגין העבודות המוענקות על-ידו בקשר עם המכרז ו/או הסכם התקשרות זה. לפיכך אישוריו של המוסד לתוכניות ו/או למסמכים אחרים הקשורים לשירותי הקבלן להם התחייב על פי הסכם ו/או מכרז זה, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו המקצועית

ק.נ 5.3.1c

המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המוסד ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות העבודות, כאמור.

18.2 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו למוסד ו/או לצד שלישי בגין ביצוע העבודות ו/או עקב כך שנשוא העבודות בשלמותו או בחלקו אינו משמש בצורה הולמת את המטרות שלשמן הוכנו.

18.3 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או אובדן, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש צד שלישי ו/או לרכוש המוסד בשל ביצוע העבודות ו/או עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של הקבלן ו/או של מי מטעמו בקשר עם ביצוע העבודות כאמור.

18.4 הקבלן יהיה אחראי לכל הפסד ו/או נזק כספי, אשר יגרמו בשל ביצוע העבודות למוסד ואשר יגרמו עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של הקבלן ו/או של מי מטעמו.

18.5 הקבלן פוטר את המוסד ואת עובדיו ו/או מי מטעמו מכל אחריות לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד כמפורט בסעיף זה לעיל.

18.6 הקבלן מתחייב לתקן על חשבונו כל נזק שייגרם במהלך תקופת ההתקשרות.

18.7 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המוסד, בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרם לו ו/או לצד ג' כלשהו, אשר יגרמו בשל ביצוע העבודות, ובכלל זה הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המוסד ו/או צד ג' כלשהו בגין כל תביעה שתוגש ו/או כל סכום בו יחויב המוסד על פי פסק דין חלוט, בו יקבע כי האחריות לנזק מוטלת על המוסד ונגרמה עקב ביצוע העבודות בהתאם למכרז ולהסכם התקשרות זה. בכל מקרה בו תוגש תביעה כנגד המוסד, אשר עילתה בעבודות שבוצעו ע"י הקבלן, המוסד יודיע לקבלן על קיומה של התביעה בהקדם המידי, ויאפשר לו להתגונן ולהגן על המוסד מפניה על חשבונו.

18.8 מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בזאת כי היה והקבלן יתבע על ידי צד ג' בגין האמור לעיל, לא ישלח הקבלן הודעת צד ג' למוסד ולא יחזור אל המוסד בכל דרך שהיא וכל התשלומים שיחויב או שישא בהם המוסד עקב תביעה כאמור, ישולמו/ישופו, לפי העניין, על ידי הקבלן בלבד.

18.9 הקבלן מתחייב להודיע למוסד מידית על כל תביעה שהוגשה כנגדו ו/או עקב חשש מתביעה, וכן על כל נזק או חשש לנזק שארע לעבודות ו/או לצד ג' ו/או למי ומעובדי הספק בקשר עם העבודות כאמור ולהמציא למוסד אישור ממבטחיו כי הודיעם על אירוע של נזק או תביעה כאמור לעיל. אחריותו של הקבלן להודעות כאמור תחול גם לאחר תום תוקפו של הסכם זה ולכל תקופת ההתיישנות על פי דין.

18.10 הקבלן ישפה את המוסד בגין כל נזק או הוצאה שיגרמו עקב טעויות בבדיקת התכנון והביצוע ובבדיקת חשבוניות המתכננים ו/או הקבלנים אשר לדעת מהנדס המוסד /או מי מטעמו שיוסמך לצורך כך יסודן בהיעדר בדיקה מקצועית וקפדנית ברמה הנדרשת מצד הקבלן.

18.11 נשא המוסד בתשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי, לרבות הקבלן ועובדיו, בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה משירותי הקבלן, באופן ישיר או עקיף, יהיה על הקבלן להחזיר למוסד, באופן מיידי, כל תשלום ו/או הוצאה, כאמור, ולשפותו על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל.

ק.נ

5.3.1c

18.12 המוסד רשאי לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמוסד על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למוסד מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

19. ביטוח –

19.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה ומאחריותו לנזקים להם הוא יהיה אחראי על פי כל דין, הקבלן מתחייב לעשות ביטוחים כמפורט בהסכם זה. עלות הביטוחים וההשתתפויות העצמיות על הקבלן בלבד.

19.2 בנוסף לאמור להלן, הקבלן יסדיר ביטוח לרכוש וציוד שימשו אותו לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם לרבות כלי צמ"ה והנפה. הקבלן מצהיר בזה בשמו ובשם מי מטעמו שלא יבוא בטענה או דרישה כלפי המוסד בגין כל נזק או אבדן שניתן היה לבטח אותם כאמור, וכך גם לגבי תביעת שיבוב מכל סוג לרבות תביעות תחלוף מחברות ביטוח.

19.3 הביטוח הנדרש, גבולות האחריות וסכומי הביטוח הרשומים באישור קיום ביטוחים (נספח ח'), הנם מזעריים ואין בהם משום אישור של המוסד או מי מטעמו להיקף וגודל הסיכון העומד לביטוח. למען הסר קבלן, הקבלן יהיה אחראי על פי דין לכל אבדן או נזק או הפסד שנגרם לו או למוסד או לצד שלישי בין אם הסדיר ביטוח ובין אם לאו.

19.4 הפר הקבלן את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויותיו ו/או את זכויות המוסד, יהא הקבלן אחראי לנזקים שייגרמו למוסד באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות כלפי המוסד, והוא יהיה מנוע מלהעלות כלפי המוסד כל טענה כאמור.

19.5 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזקים כתוצאה מסיכונים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לגבול ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה או אינם מכוסים על פי תנאי הפוליסה וסייגיה.

19.6 14 ימי עבודה לפני החתימה על הסכם זה או בכל מועד אחר שיקבע המוסד, וכתנאי לחתימת המוסד על הסכם זה, ימציא הקבלן למוסד את אישור קיום ביטוחים חתום על-ידי חברת ביטוח בעלת רישיון של מדינת ישראל לעסוק בסוגי הביטוח הנדרשים.

19.7 14 ימי עבודה לפני תום תקופת הביטוח הרשומה באישור קיום ביטוחים, ימציא הקבלן למוסד אותו שוב כשהוא מתוארך לתקופת ביטוח נוספת.

19.8 מוסכם בזאת כי בהמצאת אישור קיום ביטוחים אין משום מתן פטור כלשהו לקבלן על פי ההסכם ו/או על פי דין, בין אם חברת הביטוח התחייבה לשפות על נזקים כאמור ובין אם לאו, והמצאתו לידי המוסד כאמור לעיל, אין בה כדי להטיל על המוסד אחריות כלשהי לגבי היקפו וטיבו של הביטוח.

19.9 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי המוסד יהיה רשאי לבדוק את אישור קיום ביטוחים אך לא יהיה חייב לעשות כך. למען הסר ספק, בדיקתו או אי בדיקתו על ידי המוסד או מי מטעמו אינה פוטר את הקבלן מאחריות על פי דין או אחריות על פי ההסכם.

5.3.1
ק.נ

19.10 מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי אם יחול עיכוב בתחילת ביצוע ההתחייבויות על פי ההסכם עקב אי המצאת או אי הסדרת ביטוח כנדרש, יישא הקבלן על פי דין בכל הוצאה או נזק שיגרם עקב העיכוב כאמור.

19.11 הקבלן לבדו יהיה אחראי על פי דין לנזק, אבדן והפסד שסיבתם סכום לא מתאים בפוליסת ביטוח או הפרת תנאי הפוליסה או הפרת הוראות הפוליסה או ההשתתפות העצמית.

19.12 הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המוסד ו/או הבאים מטעמו בגין נזק שהיא זכאי לשיפוי (או שהייה זכאי אלמלא תוכן הפוליסה) עפ"י הביטוחים הנ"ל ו/או ביטוח אחר שהסדיר, והוא פוטר בזאת אותם מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול כלפי אדם שביצע נזק בזדון.

19.13 שם המבוטח בכל הפוליסות ובאישור קיום ביטוחים (בכפוף להרחבות השפוי) יכלול את המוסד.

19.14 הפוליסות ואישור קיום ביטוחים יכללו: ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח אחריות מקצועית.

19.15 הפוליסות שיערוך הקבלן תכלולנה: סעיף לפיו מוותר המבטח על זכותו לתחלוף כלפי המוסד והבאים מטעמו, הוויתור כאמור לא יחול כלפי מי שביצע נזק בזדון. סעיף לפיו המבטח לא יטען לטענת ביטוח כפל כלפי מבטחי המוסד, והביטוח של הקבלן הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח שנערך על ידי המוסד. ביטול חריג רשלנות רבתי אולם אין בביטול החריג בכדי לפגוע בזכויות המבטח ו/או בחובות המבוטח על פי הדין. סעיף לפיו הפוליסות לא תשוננה לרעת המוסד ולא תבוטלנה במשך תקופת הביטוח, אלא אם תימסר הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המוסד לכל הפחות 60 יום מראש. סעיף לפיו מעשה או מחדל של הקבלן בתום לב לא תפגע בזכויות המוסד לקבלת שיפוי.

19.16 בפוליסה לביטוח אחריות מקצועית יבוטלו חריגים או סייגים בגין: אי יושר של עובדים, חריגה מסמכות בתום לב, אובדן השימוש ועיכוב עקב נזק מכוסה, אחריות בגין קבלני משנה, אובדן מידע ומסמכים.

19.17 פוליסה לביטוח אחריות מקצועית ירשמו:

19.17.1 סעיף "תקופת ביטוח רטרואקטיבית". מועד תחילת הכיסוי הרטרואקטיבי יחול מיום ההתקשרות בין המוסד לבין קבלן.

19.17.2 סעיף "תקופת ביטוח וגילוי מאורכת". תקופת גילוי של 6 חודשים לאחר ביטול או אי חידוש הביטוח למעט עקב מעשה מרמה או אי תשלום על-ידי הקבלן, ובתנאי שאין ביטוח אחר המכסה את חבות הקבלן באותו היקף ביטוח כפי הפוליסה שפקעה.

19.17.3 סעיף לפיו: הוצאות שהוצאו על-ידי המבוטח לשם תיקון ו/או השבה לקדמות של עבודה וכן תקבולים שנתבע המבוטח להחזיר ללקוחותיו.

19.18 הפוליסות (מלבד אחריות) תהיינה על פי נוסח הידוע בשם 'ביט' או נוסח אחר הדומה לו בכיסוי הביטוחי.

19.18.1 הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות תכלול שלושה פרקים כדלקמן:

19.18.1.1 פרק א' יבטח את הפרויקט (העבודות) במלוא ערכו כולל מע"מ.

5.3.1
ק.נ

19.18.1.2 פרק ב' יבטח את סיכוני צד שלישי באתר העבודה ובסביבתו ויכלול בין השאר כיסוי ביטוחי והרחבות כדלקמן: תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי למעט תביעה כנגד מי שחייב בתשלום דמי ביטוח לאומי כלפי עובדיו ולא עשה כך. שימוש ברכב או ציוד מתנייע שאינו חייב בהסדרת ביטוח על פי הפקודה לביטוח כל רכב מנועי. רכוש המזמין למעט זה המבוטח בפרק א' יחשב כצד שלישי ובכפוף לסעיף אחריות צולבת, שימוש במכשירי הרמה.

19.18.1.3 פרק ג' יבטח את אחריות המבוטחים כלפי העובדים באתר העבודות.

19.19 ככל שלדעת הקבלן קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי הקבלן ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים, יערוך הקבלן את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבונו הוא ובכפוף לאמור לעיל.

19.20 ביטוח אחריות מקצועית יהיו בתוקף כל עוד יש לקבלן אחריות על פי כל דין.

19.21 הוראות סעיף זה (ביטוח) על כל סעיפי המשנה שבו, אינן באות לגרוע מחיובי הקבלן לפי ההסכם, או כדי להטיל על המוסד חבות כל שהיא. לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת במפורש, כי אין בעריכת ביטוחים כאמור, כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי המוסד שלא היו קיימות כלפיו, אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט המוסד) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

19.22 הפרה של סעיף זה (סעיף ביטוח), תהווה הפרה של תנאי מהותי של ההסכם.

20. הפרת ההסכם ותרופות בשל הפרת/ ביטול ההסכם –

20.1 אי עמידה של הקבלן בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים 3, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 15, 16, 17, 18, 19 בהסכם זה ובכלל זה פרק 2 "מפרט תכולת השירותים" למכרז, בכללותם, תחשב כהפרה יסודית של ההסכם על כל הנובע מכך, אין באמור לעיל כדי לגרוע מיסודיות ההפרות של ההוראות **בנספחי** ההסכם.

20.2 הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית לפי הסכם זה או כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970 או תנאי אחר מתנאי הסכם זה, ולגבי הפרה זו ניתנה לקבלן ארכה לקיומו והתנאי לא קוים תוך זמן סביר לאחר מתן הארכה, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי המוסד לעמוד על קיום ההסכם עם הקבלן או לבטל הסכם זה ו/או לבצע בעצמו ו/או באמצעות אחרים כל דבר אשר לפי הסכם זה אמור היה להיעשות על-ידי הקבלן, וזאת על חשבון הקבלן ובתוספת של 10% הוצאות משרד ובנוסף לזכויות המוסד על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בהסכם זה, לרבות הזכות לדרוש תשלום פיצויים מוסכמים מראש בסך של 15,000 ₪ ו/או חילוט הערבות האמורה בפרק י' במכרז.

20.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יודגש כי הפרת הוראות חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לגבי עובד המועסק על ידם לשם ביצוע הסכם זה, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

21. הקבלן מתחייב שלא להסב לאחר הסכם זה או חלק ממנו ולא להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעים מהסכם זה אלא אם ניתנה לכך הסכמת המוסד מראש ובכתב. ניתנה הסכמת המוסד כאמור, לא יהיה בכך כדי לשחרר את הקבלן מאחריות עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

ק.נ

5.3.1

22. מורשי החתימה מטעם הקבלן יהיו _____ באם _____
יהא שינוי כלשהו ביחס למורשה/י החתימה יודיע על כך הקבלן למוסד כדי לתקן את ההסכם בהתאם.
23. הודעות לצרכי הסכם זה ישלחו מצד אחד למשנהו בדואר רשום לפי כתובות הצדדים הרשומות במבוא, ויחשבו כאילו נתקבלו ע"י הצד השני בתום 72 שעות ממועד משלוחן כאמור לעיל.
24. מוסכם על ידי הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל מחלוקת בין הצדדים בכל הקשור לנושאים נשוא הסכם זה תהא בבית המשפט המוסמך בירושלים.
25. ההוצאה התקציבית לביצוע הסכם זה מכוסה מסעיף _____ לתקציב המוסד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

מ"ר ריכאד חיראדין	מ"ר ירון ישראלי	חתימה וחותמת הקבלן
סמנכ"ל לוגיסטיקה	חשב הביטוח הלאומי או סגנו	

י.נ.

5.3.1c