



שיפוץ חדרי שירותים ומטבחונים ברחוב הצבי 11 וברחוב בית הדפוס 22 - ירושלים
מכרז מ"ס- ב' (1032) 2020

תשובות לשאלות שעלו במהלך הסיוור קבלנים, ושאלות שנשלחו במייל לנציג
המוסד לביטוח לאומי - יהונתן הלוי

שאלה	תשובה
מה הם שעות העבודה?	שעות העבודה הם 7:00 עד 17:00
האם יש אפשרות לעבודה בשעות לא שגרתיות – עבודות לילה?	עבודות בשעות לא שגרתיות יתבצעו אך ורק באישור אגף הביטחון של המוסד לביטוח לאומי.
תכניות בקובץ PDF האם אפשר לשלוח?	מצורף קובץ PDF של כלל התכניות, ניתן לעיין בלחיצה על הקישור קובץ נלווים.
כתב כמויות: האם אפשר להעלות קובץ של כתב הכמויות לעריכה ומילוי ממוחשב?	כתב הכמויות ימולא ע"י המציע בכתב יד בלבד במסמכי המכרז בלבד
אופן/ שלביות ביצוע העבודה?	שלביות ביצוע העבודה: התחלה מהקומה העליונה ביותר - קומה 7, פירוק, בניה, עד לגמר מוחלט, וממשיך לקומה התחתונה וכך הלאה.
האם יש הגבלת רעש בשעות היום?	כן. פירוט אודות הגבלת רעש ייעשה בין נציג המוסד לבין הקבלן המבצע או מנהל עבודה מטעמו.
כתב כמויות לעבודות חשמל לא מופיע במכרז?	יפורסם כתב כמויות מעודכן כולל עבודות חשמל
צד מערב- האם מחליפים את כל הקו או רק נקודתי?	קומות 4-5-7 מחליפים ומתחברים לקו ישן בקומה 4



קומה 6 לא מחליפים את כל הקו, רק שיפוץ נקודתי כולל שטיפת הקו	צד מערב קומה 6 – האם מחליפים את כל הקו או רק נקודתי?
עפ"י צורך ודרישה מראש יוקצו בין 2 ל- 4 חניות עבור הקבלן המבצע ועובדיו.	חנייה – האם יש חנייה עבור הקבלן?
בשטח חניות השרשרת תוקצה חנייה 1 לטובת מכולה	היכן למקם מכולה לפינוי?
מקובל. מצ"ב עדכון לנספח ד' פרק י' להסכם אשר מפרט את חלוקת התשלומים ל-4 פעימות בהתאם להתקדמות העבודה. כל פעימה תשולם רק לאחר סיום חלק העבודה המפורט בה.	תשלומים – במכרז צוין תשלום אחד לקבלן המבצע בגמר העבודה, האם יש אפשרות להוסיף תשלומים נוספים תוך כדי ביצוע והתקדמות הפרויקט?
קבלן מטעם המוסד יבצע את עבודת גילוי האש, צנרת יבוצע ע"י הקבלן המבצע את השיפוץ.	גילוי אש: יש בתכניות מערכת גילוי אש, מי מבצע את העבודה הנ"ל?
כפי שמצוין במסמכי המכרז שפורסם, הסיור אינו חובה.	בגלל שלא היינו בסיור מציעים, האם הסיור בגדר חובה?



הנדון : מכרז ב' (1032) 2020
שיפוץ חדרי שירותים תשתיות ומטבחונים

עדכון לנספח ד' פרק י' לסעיף תשלומים במכרז ב' (1032) 2020.

פרוט התשלומים יהיה ב-4 פעימות, כדלקמן:

תשלום 1 - 25%

תשלום 2 - 25%

תשלום 3 - 20%

תשלום 4 - 30%

התשלום יתבצע בהתאם להתקדמות העבודה בפועל.
התקדמות העבודה והמדידות יאושרו ע"י מפקח מטעם המוסד לביטוח לאומי.
כל פעימה תשולם רק לאחר סיום חלק העבודה המפורט בה.

על המציעים לחתום על עמוד זה בראשי תיבות כחלק מהגשת הצעתם, ולצרפו למסמכי המכרז.