



מכרז מס' ב(1036)2010

**הקמת מבנה למשרדים של המוסד לביטוח לאומי בסניף ירושלים**

1. **שאלה:**

חסרה תוכנית H-1 – חפירה ודיפון על מצב קיים.

**תשובה:**

קובץ תוכנית H-1 – חפירה ודיפון על מצב קיים נשלחה במייל לרוכשי המכרז, כמו"כ נשלח בדואר רשום, דיסקט עדכון של התוכניות ופרטים משלימים!

2. **שאלה:**

חסר פרט 20 – פרט קרוסלה בתוכניות פיתוח.

**תשובה:**

קובץ פרט פיתוח נשלח במייל לרוכשי המכרז. כמו"כ נשלח בדואר רשום דיסקט עדכון לתוכניות ופרטים משלימים!

3. **שאלה:**

חסרים תוכניות T\_4\_E תקרת חניות 3- ותוכנית S-22-B - מדרגות צד ימין.

**תשובה:**

קובץ תוכניות הכולל את התוכניות E – 4 – T + S-22- B נשלח לרוכשי המכרז במייל, כמו"כ נשלח בדואר רשום דיסקט, עדכון לתוכניות ופרטים משלימים!

4. **שאלה:**

חסרה תוכנית K-31 ברשימת קונסטרוקציה פריסת קירות פיתוח וחתכים.

**תשובה:**

תוכנית זו **בוטלה**.

ההתייחסות לקירות פיתוח תהיה על פי תוכנית אדריכל הפיתוח וכתבי הכמויות!

5. **שאלה:**

דחסנית אשפה:

- מהו נפח הדחסנית הנדרשת?
- האם הדחסנית נתיקה או משולבת?
- מיתקן עגלות, לאיזה נפח עגלות הוא מיועד?

**תשובה:**

הדחסן יהיה משולב 8 ממ"ק כדוגמת אלון מק"ט 750/0500855 או ש"ע, עם יחידת כח 5.5 כ"ס לרבות אגן למיצים + ניקוז תקן י"ם + תשתית קצרה לדחסן 6-14 כדוגמת אלון מק"ט 750/0500855 או ש"ע הצעת המחיר תכלול אספקת 6 יחידות של מכלי פלסטיק ירוק 240 ליטר עם גלגלים.

**6. שאלה:**

האם ניתן לעביר את התוכנית ל: PDF ?

**תשובה:**

לא !

**7. שאלה:**

CD שרשום עליו: "לצורך הגשת הצעה" - אינו מציג כל החומר.

**תשובה:**

ה- CD מכיל כתב כמויות בשיטת "רמדור" (מכרזומט) בדף הנחיות למכרז ובדף הנחיות המצורף לדיסק ישנם הוראות מפורטות כיצד לפתוח ולמלאות את ההצעה באמצעותה-CD (תקליטור)!

**8. שאלה:**

האם המדד יהיה לפי מדד בניה למגורים ?

**תשובה:**

כן, המדד יהיה כהגדרתו בהסכם, מדד תשומות בניה למגורים.

**9. שאלה:**

האם מגישים את חשבונות הביניים בסוף כל החודש או אחרי פרסום המדד ב-15 לכל חודש?

**תשובה:**

ראה סעיף 73 (1) בהסכם: " אחת לחודש, לאחר פרסום המדד של החודש בו בוצעה העבודה, יגיש הקבלן חשבון חודשי...."

**10. שאלה:**

כמה זמן בודק המפקח את חשבונות הביניים?

**תשובה:**

המפקח יבדוק את חשבונות הביניים תוך פרק זמן סביר שלא יעלה על 18 ימי עבודה.

**11. שאלה:**

האם מוסרים חשבוניות בהגשת החשבון? האם תשלום תוך 30 יום?

**תשובה:**

הגשת החשבוניות רק לאחר הנחיית המפקח ולאחר שבדק את חשבון הביניים !  
התשלום יבוצע תוך 30 יום מקבלת החשבונית בתחום הבינוי במוסד לביטוח לאומי!

**12. שאלה:**

מהם תנאי התשלום המצטברים ?

**תשובה:**

ראה סיף 73 להסכם !

**13. שאלה:**

בנספח ט-2 כתוב בפסקה " הננו להודיעכם כי הכנסות החברה מעבודות הבניה המפורטים בנספח \_\_\_\_ .  
על איזה נספח מדובר?

**תשובה:**

מדובר בנספח זה (ט-2).

צריך היה להיות רשום – "המפורטים בנספח זה."

**14. שאלה:**

(בקשר לשאלה 13) האם הכוונה לנספח ט-1 ?

**תשובה:**

לא !

**15. שאלה:**

האם ניתן לשנות את הנוסח התצהיר בנספח ט-2 ל-" הננו להודיעכם כי הכנסות החברה מעבודות בנייה  
בסיכום הנ"ל...?"

**תשובה:**

כן ניתן לשנות את הנוסח כנ"ל , ובהתאם לדרישה .

**16. שאלה:**

האם אכן אין צורך בחתימה על התוכניות והמפרטים ?

**תשובה:**

אכן אין צורך לחתום על התוכניות והמפרטים !  
- אולם יש להשיב ע"ג מסמך מודפס את ההסכם על נספחיו כפי שנמסר במעמד הרכישה, חתום+ חותמת.  
- רשימת תכונות חתימה + חותמת על כל דף .  
- כתב כמויות מודפס, חתימה + חותמת.

ראה הנחיות כמפורט במסמך "הנחיות למרכז".

**17. שאלה:**

חסר פרט פ-18 לקרוסלה בסעיף 04.08.004.

**תשובה:**

בסעיף הנ"ל במקום " לפי פרט פ-18 " יש לתקן "דוגמת "אורלי" או ש"ע מתאים לתקן 4273 ."

**18. שאלה:**

האם יש לפצל את המחיר של כל אחת מהקרוסלות לשני סעיפים או שצריך להשאיר סעיף אחד ריק?

**תשובה:**

סעיפים 01.40.08.009 ו 01.40.08.010 הינם סעיף אחד ויש להשאיר את מחיר היחידה בסעיף 01.40.08.009 על 0 .

סעיפים 01.40.08.003 ו 01.40.08.004 הינם סעיף אחד ויש להשאיר את מחיר היחידה בסעיף 01.40.08.003 על 0 .

**19. שאלה:**

חסר פרט לשער גלילה 44.01.004, חסר בתיאור גובה השער.

**תשובה:**

פרוט שער הגלילה נמצא ברשימות הפרזול של האדריכל פריט – 21.

**20. שאלה:**

מסגרות אורגוני – כנראה לא פעילה ומסגריית יהוד אינה עובדת כקבלן משנה, נא לעביר רשימה נוספת של קבלני קונסטרוקציות פלדה.

**תשובה:**

להלן מסגריית נוספות:  
- מסגריית קלה באור יהודה.  
- מסגריה במושב טל-שחר.

**21. שאלה:**

האם יש תכניות ומפרטים לפרק 44?

**תשובה:**

כל החומר השייך לגדרות והשערים (פרק 44) מופיע במפרט, בתוכניות ובכתבי הכמויות של יועץ הפיתוח.