

מכרז ב (1034) 2009

הריסת אגף קיים ובניית מבנה בן 6 קומות בסניף כפר-סבא

תשובות לשאלות הבהרה

תשובה נוספת לשאלת הבהרה - 8.12.2009

שאלה: קיימת סתירה בנוגע להצמדה בין נוסח הערבות המצויה במסמכי המכרז לבין הפרסום. מה הנוסח שצריך להיות?

תשובה: נוסח הערבות לקיום ההסכם הקיים במסמכי המכרז (נספח ב') הוא הקובע ואין לחרוג ממנו.

תשובות שפורסמו ביום 7.12.2009

בסיור המציעים מיום 23.11.09 הובהר כי :

- א. אין לחרוג מנוסח הערבות המצוין במסמכי המכרז, חריגה מהנוסח המפורט תביא לפסילת הצעה, הערבות תהא צמודה למדד המחירים לצרכן (כמפורט בפרסום).
- ב. הצעת המחיר תהא בכתב יד על גבי כתב הכמויות המודפס שמצורף למסמכי המכרז.

שאלה: האם קיים מפרט טכני למיזוג אויר?

תשובה: להלן המפרט הטכני למזגנים מפוצלים:

1. המזגנים יהיו תוצרת של מפעל ישראלי ידוע ומוכר, עם תו תקן מלא של מכון התקנים, כולל שהמפעל המייצר יהיה בפקוח מלא של מכון התקנים.
2. המפעל המייצר את המזגנים יהיה בעל אישור של ISO 9000.
3. המזגנים יכללו משאבת חום.
4. המזגנים יהיו עם גז R 410 A.
5. ה - C.O.P של המזגנים, בקירור יהיה לא פחות מ-3.0.
6. המדחסים במזגנים יהיו מסוג ROTARY – סיבובי או שווה ערך.
7. מפוחי המאיידים יהיו עם 2-3 מהירויות.
8. המזגנים יכללו מערכת DEFROST - הפשרה, למניעת קיפאון בחורף.
9. רגשי הטמפרטורה של המזגנים יהיו בתוך השלט עצמו.
10. המזגנים יכללו מערכת AUTO START, להפעלה אוטומטית של המזגן אחרי הפסקת חשמל או הפסקת מתח יזומה.
11. כל העבודות יהיו בהתאם לפרק מיזוג האויר בספר הכחול- "המפרט הכללי לעבודות בניה, בהוצאת הוועדה הבין-משרדית".

שאלה: כיצד יבוצע פיצול ההריסה ותחילת מהלך העבודה?

תשובה: על הקבלן להציע תוכנית לביצוע בשלבים בתחילת העבודות ולהביאה לאישור הפיקוח.

שאלה: כיצד יכנסו עובדי המוסד לביטוח לאומי למבנה במהלך העבודות?

תשובה: כניסת עובדי המוסד למבנה תעשה דרך רחוב ברנר, באחריות הקבלן לאפשר כניסה רציפה ובטוחה במשך כל תקופת הביצוע.

שאלה: מה לגבי קו החשמל שברחוב ברנר?

תשובה: באחריות הקבלן לפנות אל חברת החשמל לצורך תאום באשר לכל קו חשמל .

שאלה: מה כיוון כניסת המשאיות לאתר?

תשובה: בהתאם לתוכנית ארגון האתר המאושרת, כניסת ציוד ומשאיות תעשה מרחוב ברנר בלבד.

שאלה: מאיפה יקבל הקבלן הזנה לחשמל?

תשובה: הקבלן יגיש מסמך המפרט את גודל הצרכנים העיקריים הדרושים לו ואת הצריכה הצפויה בשיא, במידה ולאור צריכה זו נראה כי ניתן לספק חשמל מהמבנה הקיים, אזי יאושר לקבלן להתקין מונה ולוח נוסף ולצרוך חשמל ממנו. המוסד רשאי להורות לקבלן בכל רגע להפסיק לצרוך חשמל מהבניין הקיים מכל שיקול שהוא, ובאחריותו למצוא מקור חשמל חלופי, בכל מקרה הדבר לא יהווה עילה לטענה או עיכוב מכל סוג שהוא על ידי הקבלן.