



המוסד לביטוח לאומי  
 אגף ארגון ותהליכי עבודה  
 מכרז משלים מס' מ(2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים  
 לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי

הסכם התקשרות

שנערך ונחתם בירושלים ביום \_\_\_\_\_

- בין -

המוסד לביטוח לאומי  
 משדרות ויצמן 13, ירושלים  
 על ידי מר איתן קשמון חשב המוסד  
 ומר/גב' \_\_\_\_\_ סמנכ"ל

(להלן המוסד) **מצד אחד**

- לבין -

שם מרכז/אולם הכנסים: \_\_\_\_\_  
 מס' עוסק מורשה: \_\_\_\_\_  
 כתובת: \_\_\_\_\_  
 על ידי: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

(להלן מרכז הכנסים) **מצד שני**

והמוסד פרסם מכרז פומבי שמספרו מ(2017) 2012 לקבלת שרותי אירוח כמוגדר במפרט שהעתקו רצ"ב ומסומן נספח א', ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.	והואיל
וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ החליטה לכלול את מרכז הכנסים ברשימת הזוכים במכרז לאירוח פעולות הדרכה על פי בקשתו של המלון שצילומה מצורף לזה, מסומנת כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.	והואיל
ובמסגרת בדיקת הבקשות למכרז נמסרו בין הצדדים הבהרות שונות, שהעתקן רצ"ב ומסומן כנספח ג'.	והואיל
והצדדים הסכימו שההבהרות תהיינה חלק בלתי נפרד מהסכם זה,	והואיל

הע  
 .נ.י



המוסד לביטוח לאומי  
אגף ארגון ותהליכי עבודה  
מרכז משלים מס' מ' (2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים  
לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי

לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
2. מרכז הכנסים מתחייב לספק למוסד את שרותי האירוח בהתאם לדרישות המפרט המפורטות בנספח א'.  
3. מבוטל.
4. חדרי ההרצאות יהיו מאווררים, בעלי תאורה מתאימה ללימודים בחדרים, שקעים חשמליים מתקני הסקה מרכזית מתאימים ובכמות מספקת לחימום בהתאם לגודלו של כל חדר. בכל חדר יהיה מיזוג אוויר.  
לשם כך יעמיד מרכז הכנסים עובדים מטעמו לתיקון כל נזק ו/או לניקוי בהקדם האפשרי ולא יאחר משעתיים לאחר קבלת ההודעה על נזק או קלקול במתקנים האמורים.  
מרכז הכנסים יעמיד לרשות המזמין על פי דרישה ובהתאם לצורך כחלק מהשירות ללא תוספת מחיר את אמצעי ההמחשה המופיעים בנספח 4 שבנספח א'.  
5. מרכז הכנסים מתחייב להעמיד לרשות המוסד בחדרי האוכל, בחדרי ההרצאות ובחדרי הנוחיות את כל הריהוט, האבזרים, הציוד והמתקנים, כמפורט במרכז.  
6. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 4 האמור לעיל, מתחייב מרכז הכנסים לדאוג לניקיון חדרי השימוש וכל חדר אחר אשר בו ישתמש המוסד בהתאם למקובל במרכז הכנסים, בנוסף על כך, מתחייב הספק לבצע פעולות ניקיון בשעות הצהריים בחדרי ההרצאות ובאולמות אשר תכלולנה בעיקר סילוק פסולות וניקוי הלוח.  
7. מבוטל.  
8. מבוטל.  
9. מבוטל.  
10. מבוטל.

ה.נ.י.



המוסד לביטוח לאומי

אגף ארגון ותהליכי עבודה

מכרז משלים מס' מ(2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים

לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי

11. מבוטל.
12. מבוטל.
13. בימים בהם מתקיימת שביתה או ננקטים עיצומים של עובדי המוסד ו/או עובדי המדינה בהם לוקחים חלק גם עובדי המוסד, רשאי המוסד להודיע למרכז הכנסים כי לא יתקיימו השתלמויות והוא לא יחוייב בגין ימים אלו בכל תשלום. יחד עם זאת מתחייב המוסד להשלים את מכסת ימי ההשתלמות במועדים אחרים מתואמים מראש.
14. מרכז הכנסים מתחייב להסדיר לפי דרישות המוסד אספקה של מזון ושירותי בישול, ארוחות ואירוח למוסד ומשתלמיו ברמה טובה, אשר יכלול ארוחת צהריים וארוחת ביניים אחת ארוחות ביניים בשעות שיתואמו מראש (לעניין זה ארוחת ביניים משמע כיבוד קל הכולל שתייה קרה וחמה וכן עוגות ופירות). במהלך כל ההשתלמות תוגש שתייה קרה וקפה רץ, אם יוזמן מראש.
15. כל הארוחות העיקריות יוגשו בחדרי האוכל של מרכז הכנסים וארוחות הביניים יוגשו במקום שיוסכם עליו בין הצדדים.
16. המוסד יהיה רשאי לבטל בתיאום מוקדם עם מרכז הכנסים, ארוחות אם הדבר יתבקש על פי תוכנית העבודה של פעולת ההדרכה.
17. המוסד מתחייב לשלם למרכז הכנסים בגין שירותי האירוח שיוספק למוסד בתקופת ההתקשרות ועל פי התעריפים שמפורטים בדרישות המפרט המפורטות בנספח א'. התשלום לזוכה יהיה לפי הכללים המפורטים במסמכי המכרז.
18. הסכם זה ונספחיו הוא ההסכם השלם והיחיד בין הצדדים. כל המצגים, המסמכים וההבטחות שקדמו להסכם בטלים ומבוטלים למעט המסמכים שאומצו במפורש בהסכם זה.
19. כל תנאי נספח א', המחירים בנספח ב' וההבהרות שבנספח ג' מחייבים את הצדדים להסכם זה והצדדים מקבלים על עצמם לקיימם ולפעול על פיהם.
20. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בנספח א' לאמור בנספח ב', יחייב את הצדדים אך ורק האמור בנספח א'. כל תוספת ו/או הסתייגות ו/או שוני ו/או הערה ו/או התניה בנספח ב' לעומת נספח א' בטלים בזאת, ולא יחייבו את הצדדים להסכם זה על אף בקשת מרכז הכנסים לרישום במאגר והתקשרות המוסד עימו על פי הסכם זה.

נ.א.י. ע



המוסד לביטוח לאומי  
אגף ארגון ותהליכי עבודה  
מכרז משלים מס' מ(2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים  
לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי

21. תנאי תשלום לזוכה

- א. תעריפי שירותי האירוח יהיו בגובה התעריפים המופיעים בנספח מס' 2.
- ב. התשלום בגין שירותי האירוח שהתבצעו ע"י מרכז הכנסים ישולם על פי החשבוניות, שיוגשו ע"י מרכז הכנסים בצירוף דו"ח פעילות.
- ג. דו"ח הפעילות שיצורף לחשבוניות שישלח המציע יפרט את כל השירותים שניתנו, ובכלל זה סוג השירות כגון: מספר ימי אירוח ללא לינה מספר ארוחות צהריים וכיבוד קל (קפה + עוגה/כריך) ואת התשלום הנובע מדו"ח זה, בהתאם לתעריפים המופיעים בנספח מס' 2 המופיע בנספח א'.
- דו. מתכונת דו"ח הפעילות תקבע בתיאום עם חשב המוסד או נציגו ותאושר על ידו.
- ד. דו"ח הפעילות שיוגש ע"י מרכז הכנסים ייבדק ע"י נציג המוסד ויאושר על ידו. התשלום בגין הפעילות יהיה לפי מספר המשתתפים בפועל בפעילות.
- ה. מינהל הכספים במוסד ישלם לספק **תוך 30 ימים** מקבלת חשבונית מאושרת לתשלום ע"י המוסד שהשירות המפורט אכן בוצע (האישור יצוין בטופס מלווה מיוחד הנותן ביטוי גם לעניין הפיצוי המוסכם). אם התשלום יתבצע לאחר תקופה זו, ישלם המוסד ריבית בגובה הריבית של החשב הכללי כתוקפה מזמן לזמן. תשלום הריבית מותנה בפניה מטעם הספק אל חשב המוסד.
- ו. כדי למנוע עיכובים בתשלום, ידאג מרכז הכנסים שהחשבונית המוגשת על ידו תהיה כתובה בכתב ברור וקריא, ותכלול את כל הפריטים הנדרשים כפי שסוכם עם המוסד.
- ז. למרכז הכנסים לא תהיינה כל דרישות או טענות למוסד בגלל עיכובים בתשלום מסיבות של חוסר פרטים בחשבונית, או פרטים לא נכונים, או חוסר במסמכים.
- ח. מרכז הכנסים לא יתנה את אספקת השירותים במספר פעילויות שהמוסד לביטוח לאומי יקיים אצלו בשנה, בלינת המשתתפים או כל תנאי אחר.

ה. נ.)



**המוסד לביטוח לאומי**  
**אגף ארגון ותהליכי עבודה**  
**מרכז משלים מס' מ(2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים**  
**לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי**

22. בנוסף לאמור בנספח א', מרכז הכנסים ישא באחריות לכל מזק שייגרם למוסד או לצד שלישי כלשהו, עקב מעשה או מחדל שלו או של מי מעובדיו או שלוחיו במסגרת פעולתם על פי הסכם זה והמוסד לא ישא בכל תשלום הנובע מכך.

**23. תקופת ההסכם**

א. הסכם זה הוא מיום חתימתו ועד תום **ארבע** שנים מיום חתימת הזוכים במכרז **מ(2017) 2012** על הסכם ההתקשרות עם המוסד. המוסד יהא רשאי להאריך את תקופת ההתקשרות **לשלוש** תקופות נוספות של שנה כל אחת (להלן: "תקופת הארכה") וזאת בהודעה בכתב למלון **30** יום מראש לפני תום תקופת ההתקשרות.

ב. המוסד יהא רשאי שלא לחדש הסכם זה לתקופה נוספת לפי שיקול דעתו הבלעדי.

**24. הפסקת ההסכם**

א. מבלי לפגוע באמור בסעיף 23 לעיל, המוסד רשאי להפסיק הסכם זה בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי לתת כל הסבר לכך, בהודעה של 60 יום מראש ובכתב.

ב. למרות האמור בסעיף א' לעיל, יהא המוסד רשאי להפסיק את ההתקשרות עם מרכז הכנסים ללא צורך במתן הודעה מוקדמת, בהתקיים לפחות אחד מהתנאים הבאים:

- (1) אם מרכז הכנסים הינו תאגיד – במקרה שימונה לו מפרק סופי או זמני.
- (2) במקרה שיוכרז כפושט רגל או יהפוך לבלתי כשיר משפטית.
- (3) אם בשל התנהלותו מרכז הכנסים הורשע בפלילים בעבירה שיש עמה קלון.

ג. בכל מקרה בו המוסד הפסיק את ההתקשרות עם מרכז הכנסים, התשלום היחיד לו יהא מרכז הכנסים זכאי הינו רק עבור מה שבוצע בפועל על ידי מרכז הכנסים עד תאריך הפסקה שייקבע על ידי המוסד, ומעבר לכך לא יהא מרכז הכנסים זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי נוסף מהמוסד.

מרכז הכנסים מתחייב לפעול ולנקוט בכל האמצעים שברשותו על מנת לצמצם את המזק כתוצאה מסיום ההתקשרות לפי סעיף זה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי בכל מקרה התשלומים שישולמו על ידי המוסד למרכז הכנסים, כאמור לעיל, לא יעלו על סה"כ המחיר שהיה על המוסד לשלם למרכז הכנסים, אלמלא הביטול.

הש  
-נ.י



המוסד לביטוח לאומי  
אגף ארגון ותהליכי עבודה  
מכרז משלים מס' מ(2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים  
לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי

ד. הביא המוסד לידי סיום ההסכם או חלק ממנו לפי סעיף זה, ימסור מרכז הכנסים למוסד בתוך פרק זמן סביר שיתואם בין הצדדים, כל דבר המהווה רכוש המוסד, וכן יעמיד לרשות המוסד כל דבר ששולם עבורו על ידי המוסד לצורך ביצוע ההסכם, וכן יחזיר למוסד כל סכום שהמוסד לא קיבל תמורה עבורו.

25. מרכז הכנסים ייתן אחריות כוללת לביצוע השירותים שיידרשו לכל תקופת ההתקשרות.

26. הצהרות והתחייבויות הזוכה

א. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר שהוא הבין את כל צרכי המוסד ודרישותיו, הקשורים לביצוע הסכם זה, וכי כל הצרכים והדרישות האלו ניתנים להשגה באמצעות הפתרון המוצע על ידו.

ב. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר כי ברורים לו צרכי האירוח של המוסד, וכי בכוחו לבצע את כל השירותים הנדרשים במסגרתו בהתאם לצורכי המוסד.

ג. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר כי חתם על הסכם זה לאחר שבחן היטב את מפרט המכרז וההבהרות (נספחים א' ו- ג'), הבין אותם, קיבל מנציגי המוסד את כל ההסברים וההנחיות הנחוצות לו לגיבוש הצעתו והתחייבויותיו על פי הסכם זה, ולא תהיה לו כל טענה כלפי המוסד בקשר עם אי גילוי מספיק או גילוי חסר, טעות או פגם בקשר לנתונים או עובדות הקשורות במתן השרות ובביצוע המכרז.

ד. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר כי ידוע לו שהמוסד התקשר עמו על בסיס בקשתו, על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו בהצעתו ובהסכם זה, לעיל ולהלן.

ה. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר כי הוא הבין את כל המסמכים המהווים חלק מההסכם או מסמכים שהסכם זה מופנה אליהם.

ו. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר כי הצעתו היא שלמה ומוצגת כיחידה אחת. המלון הינו הזוכה הראשי והוא אחראי לכל הפעילויות והתוצרים של קבלני המשנה וספקיו, ו/או מי מטעמו.

ז. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר כי יש לו וכי יעמדו לרשותו במשך כל תקופת הסכם זה ובאופן שוטף הניסיון, הידע, הכושר, המומחיות, האמצעים הארגוניים, האמצעים הכספיים, האישורים והרשיונות, כח אדם מיומן ומנוסה, ושאר האמצעים הנדרשים לשם הספקת השירותים ולשם קיום כל מחויבויותיו על פי הסכם זה, והכל ברמה מקצועית גבוהה וסטנדרטים גבוהים.

ח. מרכז הכנסים מצהיר ומאשר כי בעת הספקת שירותי האירוח לא הפר ולא יפר זכויות יוצרים, פטנט או סוד מסחרי, ולא פגע בזכות כלשהי של צד ג', וכי יפצה את המוסד לאלתר אם המוסד יחויב בתשלום כלשהו בגין הפרה ו/או פגיעה כאמור בסעיף זה.

הע



**המוסד לביטוח לאומי**  
**אגף ארגון ותהליכי עבודה**  
**מכרז משלים מס' מ(2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים**  
**לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי**

ט. מרכז הכנסים מצהיר כי הוא ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987.

מרכז הכנסים מצהיר כי הוא ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.

**27. מעמד הזוכה כקבלן עצמאי**

א. מוצהר ומוסכם בזה בין הצדדים כי היחסים ביניהם לפי הסכם זה אינם יוצרים אלא יחס שבין מזמין לקבלן המספק שירות ו/או עבודה, בין מוכר שירותים וקונה שירותים, וכי רק על הזוכה תחול האחריות לכל אובדן או נזק שיגרם למישהו, לרבות עובדיו המועסקים על ידו, או הבאים מכוחו או מטעמו לספק שירותים.

ב. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי אין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למוסד לפקח, להדריך או להורות לזוכה או לעובדיו או למי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את קיום הוראות הסכם זה במלואו, ולמלון ולמועסקים על ידו לא תהיינה זכויות כלשהן של עובד המוסד, והם לא יהיו זכאים לכל תשלום, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם הסכם זה או הוראה שניתנה על פיו, או בהקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, או הפסקת מתן השירותים על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא.

ג. המוסד לא ישלם כל תשלום בגין דמי ביטוח לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה – 1995, או לפי חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד – 1994, מס הכנסה ויתר הזכויות הסוציאליות של מרכז הכנסים, של עובדיו או מי מטעמו, והמלון לבדו ידאג לכל תשלום וניכוי הכרוך בזכויות אלו.

ד. לא יראו את מרכז הכנסים כסוכן, שליח או נציג המוסד, אלא אם נעשה כזה, ובמיוחד לצורך עניין פלוני.

ה. מרכז הכנסים מתחייב להביא לידיעת עובדיו האמור בסעיף זה (סעיף 27).

**28. התחייבות המוסד**

להעמיד לרשות מרכז הכנסים כל מידע, נתונים וסיוע סביר שיידרשו לו לצורך מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה.

הערה נ.נ.)



המוסד לביטוח לאומי  
אגף ארגון ותהליכי עבודה  
מכרז משלים מס' מ(2017) 2012 – מרכזי כנסים ואולמות כנסים  
לאירוח פעולות הדרכה של המוסד לביטוח לאומי

29. מרכז הכנסים ו/או המוסד לא יהיו אחראים לעיכוב הביצוע או אי הביצוע של התחייבויותיהם לפי הוראות ההסכם כולן או מקצתן, אם העיכוב או אי הביצוע יגרמו ע"י כוח עליון ("כח עליון" – אירוע או גורם אשר בעת כריתת ההסכם, הזוכה ו/או המוסד לא ידעו או לא חזו אותו מראש ו/או לא היה עליהם לדעת או לחזותו מראש, והוא אינו בשליטתם, והמונע מהמלון או מהמוסד למלא התחייבויותיהם על פי ההסכם ו/או גורם לכך שקיום יהא בלתי אפשרי או שונה באופן יסודי מההסכם באותן נסיבות שהוסכם עליהן בין הצדדים).

30. כל שינוי בהסכם זה ו/או בנספחיו ייעשה בכתב ויחתם על ידי הצדדים המקבלים על עצמם התחייבות מכח אותו שינוי.

31. ההוצאה התקציבית לביצוע הסכם זה מתוקצבת בסעיף מתאים בתקציב המוסד.

32. הודעות

כל הודעה אשר יש לתת על פי הסכם זה תינתן בכתב באמצעות מסירה ביד או משלוח בדואר רשום בהתאם לכתובות כמצוין במבוא להסכם או כפי שישונו ע"י הודעת צד למשנהו. הודעה תחשב כאילו נתקבלה ע"י הנמען ביום מסירתה אם נמסרה ביד, ותוך שלושה ימי עסקים מיום שיגורה בסניף הדואר.

33. מקום שיפוט

מוסכם על הצדדים כי מקום השיפוט בבתי הדין המוסמכים יהיה בירושלים.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד האמורים ברישא בהסכם זה.

מרכז/אולם הכנסים:

המוסד לביטוח לאומי:

\_\_\_\_\_  
מורשי חתימה

\_\_\_\_\_  
סמנכ"ל

\_\_\_\_\_  
חשב המוסד לביטוח לאומי

הש (נ.י.)