

מכרז מס' ב' (1008) 2007
מתן שרותי יעוץ תכנון ועריכת סקרי בטיחות במבני המוסד לביטוח לאומי

א. המוסד לביטוח לאומי מבקש בזאת הצעות מחיר למתן שרותי יעוץ תכנון ופיקוח בנושאי בטיחות כללית ובטיחות אש, כולל עריכת סקרי בטיחות במשרדי המוסד ברחבי הארץ (להלן: " שרותי הייעוץ ") בהתאם למסמכים המצ"ב והכוללים :

1. מכתב פניה זה
2. נוסח הסכם - נספח א'
3. מפרט לשרותי יעוץ תכנון ופיקוח - נספח ב'
4. שלבי ומועדי ביצוע העבודה - נספח ג'
5. אופן ומועדי התשלום - נספח ד'
6. משקולות לבחירת יועץ בטיחות- נספח ה'
7. רשימת מבני המוסד לקביעת עלויות סקר בטיחות - נספח ו' (הצעת המחיר)
8. הצעת מחיר היועץ - נספח ז'
9. דף קשר – נספח ח'

ב. רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על **תנאי הסף** שלהלן:

1. על המציע לצרף אישור על היותו **רשום בפנקס המהנדסים**.
2. יש לצרף אישור **בקרת איכות ISO 9000** בתחום העיסוק (בטיחות).
3. התמחות וניסיון / וותק מוכחים - יש לצרף רשימת חמישה פרויקטים לפחות בהן נתן המציע יעוץ בטיחות כללי ו/או יעוץ מפורט במהלך 5 השנים האחרונות .
(יש למלא את טבלה 1 המצ"ב למכתב פניה זה).
4. התמחות וניסיון בעריכת סקרי בטיחות - יש לצרף רשימת 5 אתרים לפחות של גופים שונים בהם ביצע המציע סקר בטיחות ב – 5 השנים האחרונות.
(יש למלא את טבלה 2 המצ"ב למכתב פניה זה).
5. מתוך הרשימה הנדרשת בסעיפים 3,4 לעיל **נדרש** שיפיעו לפחות 2 מוסדות ו/או חברות בעלות היקף מבנים דומה או גדול מסדר גודל של מכרז זה. (ראה רשימת המבנים המצ"ב כנספח ו').
6. המציע מצהיר כי משלם לעובדיו לא פחות משכר מינימום, וכי לא הורשע בעבירות לפי חוק שכר מינימום.
7. המציע מצהיר כי לא מעסיק עובדים זרים, ולא הורשע עפ"י חוק עובדים זרים.
8. על המציע להיות עסק מורשה המנהל ספרים כחוק, ולצרף אישור עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים, אכיפת ניהול חשבונות ותשלום מס, התשל"ו-1976.

לתשומת לב המציע:

מציע שלא יצרף את החומר והמסמכים הנדרשים בסעיף ב' 8 – 1 כמפורט לעיל **הצעתו תדחה** .

הערות:

א. על המציע לצרף את שם מנהל הפרויקט ו/או הרפרנט שיעבוד הוא בלבד מול ממונה הבטיחות של המוסד לביטוח לאומי בכל הפרמטרים הנדרשים להעסקת היועץ כולל פירוט כישוריו וניסיונו שחייבים לעמוד בדרישות המפורטות בתנאי סף בסעיפים 1-8 .

ב. על המציע לצרף שם נוסף שישימש כגיבוי במקרים שיועץ הבטיחות האמור בסעיף א' לא יוכל לתת שרות במקרים כגון : מילואים , מחלה וכו'.

- ג. המציע לא יוכל להחליף את מנהל הפרויקט ו/או את הרפרנט ללא הסכמת המוסד לביטוח לאומי מראש ובכתב.
- ד. תקופת ההתקשרות עם הזוכה הינה ל-שנה, עם אפשרות הארכה למוסד ל-4 תקופות נוספות בנות שנה כ"א.
- ה. את ההצעות יש להגיש ע"ג טופס "הצעת היועץ / המתכנן" המצ"ב (נספח ז').
- ו. על ההצעה להגיע אל תיבת המכרזים הנמצאת במוסד לביטוח לאומי משרד ראשי שד' וייצמן 13 91909, קומה 2 בארכיב, אצל מר יוסי מרציאנו.
- ז. המועד אחרון להגשת ההצעות יום חמישי 20.11.2008 שעה 15.00. המוסד לא ידון בהצעה שתגיע לתיבת המכרזים אחרי המועד הנ"ל.
- ח. ניתן להגיש שאלות הבהרה למר שייקה אליהו בפקס : 02-6463071 עד ליום ראשון 9.11.2008 שעה 12:00. תשובות לשאלות הבהרה תינתנה בתוך 7 ימים מהמועד האחרון להגשת השאלות ותפורסמה במרוכז באתר האינטרנט של המוסד בדף הבית מדור מכרזים.
- ט. המוסד רשאי שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ויהא רשאי עפ"י שיקול דעתו להעסיק יותר מיועץ / מתכנן אחד / או לצמצם המכרז/או לבטלו מכל סיבה שהיא.
- י. המציע מצהיר בעצם הגשת ההצעה, כי כל חומר המכרז ידוע וברור לו.

טבלה 1

**רשימת פרויקטים בהן בוצע יעוץ בטיחות כללי ו/או תכנון מפורט
למערכות בטיחות ב-5 השנים הארוכות**

מס	מקום האתר/ כתובת	שטח האתר במ"ר	בוצע בשנה	איש הקשר של מזמין העבודה	מס' טלפון של איש הקשר
.1					
.2					
.3					
.4					
.5					

טבלה 2

רשימת פרויקטים בהן בוצע סקרי בטיחות ב - 5 השנים האחרונות

מס	מקום האתר/ כתובת	שטח האתר במ"ר	בוצע בשנה	איש הקשר של מזמין העבודה	מס' טלפון של איש הקשר
.1					
.2					
.3					
.4					
.5					

נספח א'
הסכם

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____

בין

המוסד לביטוח לאומי ע"י ב"כ מר אילן מורנו סמנכ"ל לוגיסטיקה ומר אבי ברך חשב המוסד משד' וייצמן 13 ירושלים (להלן - המוסד).

לבין

_____ (להלן - "היועץ" / "המתכנן")

הואיל והמוסד פרסם מכרז ב' (1008) 2007 למתן שרותי יעוץ תכנון ועריכת סקרי בטיחות (להלן "השירותים") במבני המוסד ברחבי הארץ המפורטים בטבלה **בנספח ו'**.

והואיל והמתכנן הגיש למוסד הצעה למתן שירותים כאמור.

והואיל והמוסד מעוניין למסור למתכנן את תכנון עבודות הבטיחות, לרבות הפקוח העליון על הביצוע (להלן - "העבודה") במבני המוסד השונים, כפי שיקבעו ע"י המוסד מפעם לפעם על פי צרכיו כמפורטים ב**נספח ב'** ו/או עריכת סקרי בטיחות במבני המוסד המפורטים ב**נספח ו'**.

והואיל והמתכנן מסכים לקבל על עצמו את ביצוע העבודה.

והואיל וועדת המכרזים של המוסד בחרה בישיבתה מיום _____ בהצעת המתכנן כזוכה.

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
2. המתכנן יבסס את עבודתו על נתונים, קווי יסוד והנחיות שמפורטות במפרט למתן יעוץ המצ"ב כנספח ב' להסכם זה, או שינתנו לו מזמן לזמן ע"י המוסד או מנהל הפרויקט בכתב והוא חייב להקפיד עליהם, אלא אם קיבל הוראה או אישור בכתב מאת המוסד על שינויים בהם.
3. העבודה תבוצע בחמישה שלבים ותסתיים ע"פ מועדים הכל עפ"י המפורט ב**נספח ג'** להסכם זה. הפרת סעיף זה, בכפוף לאמור בסעיף 4, תהא הפרה יסודית אשר הפרתו תקנה למוסד את הזכות לבטל לאלתר תוקפו של הסכם זה ע"י הודעה בכתב, וזאת מבלי לפגוע בזכויותיו של המוסד עפ"י הוראות כל דין.
4. נגרם עיכוב בביצוע שלב מן השלבים לפי המועדים שנקבעו ב**נספח ג'** עקב כוח עליון, או עקב תנאים אחרים שלדעת המוסד לא הייתה למתכנן שליטה עליהם ולדעת המוסד לא הייתה למתכנן אפשרות למנוע את העיכוב, רשאי המוסד לדחות את מועדי הביצוע שנקבעו בנספח הנ"ל לתקופה שתקבע ע"י המוסד בהתייעצות עם המתכנן.
5. אם יהיה הדבר נחוץ - יהיה המוסד רשאי להזמין על חשבונו ולאחר התייעצות עם המתכנן, מומחה לתכנון כל עבודה אחרת במבנה או בקשר אליו, או לבצע כל עבודה ע"י עובדי המוסד.

6. א. המתכנן חייב לתאם עבודתו עם עבודת מומחים או יועצים אחרים או עם עובדי המוסד. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף זה חל איסור על המתכנן לתת שירותים כלשהם לקבלן בקשר להכנת הצעה למכרז, יעוץ, חישוב כמויות, או כל פעולה אחרת, בין בתמורה ובין ללא תמורה, בקשר להסכם זה ולבניית מבנה ו/או כל פעולה אחרת במבני המוסד, ועד לתום שנה מגמר ביצוע המבנה ו/או כל עבודה אחרת במבנה כאמור.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן (א), המתכנן לא יהיה אחראי לעבודות של יועצים אחרים ולפיגורים שיגרמו כתוצאה מעבודות אלה. על המתכנן להודיע למוסד בכתב על כל פיגור כאמור.
7. המתכנן יפקח פיקוח עליון על ביצוע העבודה בתחום הבטיחות בהתאם לתוכניות ולמסמכים. הפיקוח יכלול התאמת הביצוע לתוכניות, והתיקונים שהקבלן חייב בהם לפני מסירת המבנה ובתקופת הבדק, יעוץ לגבי בחירת חומרים, הדרכה ומתן הסברים למפקח, יעוץ והשתתפות בבירור תביעות וסכסוכים עם הקבלן בקשר לביצוע המבנה ו/או כל עבודה אחרת במבנה, וכן בדיקת חשבונות המוגשים ע"י הקבלן ואישורם.
8. א. המתכנן ימסור למוסד מדי חודש דין וחשבון בכתב על התקדמות ביצוע העבודה, כן רשאי המוסד, ע"י מי שפועל מטעמו, לבקר במשרדי היועץ לעיין בהתקדמות ובאופן ביצוע העבודה והמתכנן ימסור לו כל הסבר שיידרש.
- ב. אם בשלב כלשהוא לפני או תוך כדי בצוע העבודות יסתבר למוסד, כי יתכנו עיכובים בביצוע העבודה, המוסד יודיע למתכנן על תקופת העיכוב הצפוי ובגין תקופה זו לא ישלם למתכנן תשלום ופיצוי כלשהוא בשל כל נזק ו/או הוצאה ו/או תשלום שיהיו למתכנן בגין תקופת העיכוב.
9. א. תמורת ביצוע העבודה ישלם המוסד למתכנן שכר טרחה ע"פ התעריף המפורט בהצעת היועץ **שבנספחים ו' ו-ז'** (להלן – "התעריף"), לאחר הנחה שיעניק המתכנן למוסד כפי שמפורט בהצעתו **בנספח ז'** (להלן – "שכר הטרחה").
- ב. לעניין סעיף קטן א' – "ערך העבודה":
- עד לקבלת תוצאות המכרז וההחלטה על הקבלן המבצע – יחשב שכר הטרחה כאומדן שהוכן ע"י המתכנן והוסכם ע"י המוסד, בהתאם לאמור **בנספח ד'**.
 - עם קבלת תוצאות המכרז וההחלטה על הקבלן המבצע – הסכום עליו וסכם עם הקבלן עבור ביצוע העבודה, כל עוד לא נמסרה העבודה לקבלן, יהיה ערך העבודה, הסכום האמור בפיסקה (1) לפי סעיף קטן זה.
- ג. למרות האמור בסעיפים א,ב לעיל, המוסד יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לשלם למתכנן לפרויקט פלוני, שכ"ט ע"פ שעות יעוץ לפי תעריף הממונה על השכר ליועצים ומתכננים, ע"פ מעמדו וסווגו של היועץ וע"פ הרמה המפורטת בנוהל, לאחר הנחה אותה יעניק המתכנן למוסד כפי שמפורט בהצעתו, **בנספח ז'**.
10. א. שכר הטרחה ישולם למתכנן בתשלומים לפי כל שלב ושלב בעבודה כדלקמן:
- לאחר גמר שלב א' ע"פ **נספח ג'** ואישור עבודות שלב זה ע"י המוסד – 15% משכר הטרחה.
 - לאחר גמר שלב ב' ע"פ **נספח ג'** ואישור המוסד כאמור – 30% משכר הטרחה.

3. לאחר גמר שלב ג' עפ"י נספח ג' ואישור המוסד כאמור - 40% משכר הטרחה.
4. לאחר גמר שלב ד' עפ"י נספח ג' ואישור המוסד כאמור - 10% משכר הטרחה.
5. 5% הנותרים של שכר הטרחה ישולמו - עם גמר בצוע העבודה ומתן אישור ע"י הגורמים המוסמכים ובכללם מכבי אש.
- ב. המוסד רשאי לאשר למתכנן תשלומי ביניים לפי ראות עיניו לגבי כל שלב בהתאם להתקדמות עבודתו של המתכנן, אף לפני גמר השלב הנדון, ובלבד שסך כל תשלומי הביניים לא יעלו על השיעור הקבוע לגבי כל שלב.
- ג. תשלומי ביניים לפי סעיף זה הינם מפרעות על חשבון שכרו של המתכנן.
- ד. תוקף הסכם זה הינו לתקופה **בת שנה** מתאריך _____ ועד לתאריך _____.
 למוסד האופציה להאריך ההתקשרות לארבע תקופות נוספות בנות **שנה כ"א** בהודעה ליועץ **30 יום** בתום תקופת ההתקשרות ולא כל אחת מהתקופות הנוספות.
11. א. המתכנן מתחייב להכניס בכל שלב שהוא של עבודתו שינויים כפי שיידרש בכתב ע"י המוסד.
- ב. נדרשו שינויים לאחר שהתוכניות אושרו ע"י המוסד, ישלם המוסד למתכנן, נוסף לשכרו, עבור השירותים הנוספים שנעשו מחדש, כפי שיוסכם בין המתכנן לבין המוסד, אולם במקרה של שינויים לא מהותיים, או במקרה שהשינויים נדרשו מפאת פגם בעבודה, חייב המתכנן לבצעם ללא כל תשלום.
- ג. למרות האמור לעיל, לא תשולם כל תוספת לשכר המתכנן עבור שינויים שידרש לעשות במקרה שיתברר, כתוצאה מקבלת הצעת הקבלנים, שמחיר העבודה עולה ביותר מ- 10% מהמחיר המשוער שנקבע ע"י המתכנן ואושר ע"י המוסד **בנספח ד'**.
12. נוסף לשכר הטרחה בסעיף 9 לעיל, יהיה זכאי המתכנן להחזר ההוצאות המפורטות להלן:
- א. בגין העתקות אור הדרושות לביצוע ממשי של העבודות (תוכניות לביצוע לקבלן) או תוכניות למכרז, או תוכניות שהוזמנו בכתב ע"י המוסד.
- ב. הדפסות ושכפול מסמכים לפי אישור המוסד מראש.
- ג. צילומים ומודלים הדרושים לשם הגשה לרשויות המוסמכות ואשר הוזמנו ע"י המוסד.
13. א. המתכנן מתחייב לבצע העבודה בנאמנות וברמה מקצועית נאותה והוא אחראי לטיב העבודות שהוכנו ו/או בוצעו על ידו ו/או בפיקוחו ו/או ע"י מי מטעמו, לרבות עבודותיהם של מומחים אתם התקשר בעצמו לצורך העבודה.
- ב. אישר המוסד תוכניות או מסמכים שהוגשו ע"י המתכנן בקשר לעבודה, לא ישחרר האישור את המתכנן מאחריותו המקצועית המלאה ואין באישור כדי להטיל על המוסד אחריות כלשהי לטיב התוכניות או המסמכים האמורים.

- ג. 1. מבלי לגרוע מאחריות המתכנן לפי הסכם זה או לפי כל דין, המתכנן מצהיר כי ערך בחברת ביטוח בעלת מוניטין פוליטות ביטוח כמפורט להלן:
- א. אחריות כלפי צד ג':
 חבות כלפי צד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו במשך תקופת הביצוע, בגבול אחריות שלא יפחת מ- \$ 250,000 לאירוע ולתקופת הביטוח.
- ב. אחריות מעבידים:
 חבות כלפי עובדים בגין פגיעה גופנית הנגרמת באתר במשך תקופת הביצוע, תוך כדי ועקב ביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מהמקובל בשוק הביטוח במועד עריכת הביטוח.
- ג. אחריות מקצועית:
 חובתו המקצועית של המתכנן בשל מעשה רשלנות, טעות או השמטה, בגבול אחריות שלא יפחת מ- \$ 500,000 לאירוע. הביטוח לא יכלול הגבלה בדבר אי יושר עובדים, אובדן מסמכים, אובדן השימוש ועיכוב.
- המתכנן ימשיך ויערוך הביטוחים כל עוד קיימת אחריותו על פי הסכם זה או על פי כל דין.
2. ביטוחי המתכנן יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם, אלא אם כן מסר המבטח למוסד הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 60 יום מראש.
3. שם המבוטח בביטוחי המתכנן המפורטים לעיל יורחב ויכלול גם את המוסד וכן יכלול בהם סעיף "חבות צולבת". ביטוחי המתכנן יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח, וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודה.
4. המתכנן מתחייב להמציא לידי המוסד, מיד עם דרישתו, העתקים חתומים של ביטוחיו. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור בהעתקי ביטוחי המתכנן לבין האמור בהסכם זה, לדרישת המוסד, מתחייב המתכנן לגרום לשינוי הביטוחים האמורים על מנת להתאימם להוראות הסכם זה. מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת הביטוחים האמורים, בהמצאתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמתם או כדי להטיל אחריות כלשהי על המוסד ואין בהם כדי לצמצם את אחריותו של המתכנן על פי הסכם זה או על פי כל דין.
5. המתכנן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים הנערכים על פי הסכם זה. כן מתחייב המתכנן לשתף פעולה עם המוסד לשם שמירה ומימוש של זכויות המוסד על פיהם.
6. כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הביטוחי יובא לידיעת המוסד בכתב, ויהיה כפוף לאישור מראש.

7. לא התקשר המתכנן בכל חוזי הביטוח, אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות הסכם זה, או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חוזי הביטוח, יחולו ההוראות הבאות:
- א. המוסד רשאי, לאחר שנתן למתכנן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בחוזי ביטוח תחתיו ו/או לשלם דמי ביטוח, לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזי הביטוח.
- ב. עשה המוסד כאמור בפסקה (א) לעיל, יחולו כל הוצאותיו על המתכנן.
- ג. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות המתכנן המפורטות בהסכם זה, או כדי להטיל על המוסד חבות כלשהי.
14. המתכנן אחראי לכל נזק ו/או הפסד שיגרם למוסד עקב ביצוע העבודה תוך רשלנות המהווה עוולה אזרחית, והוא מתחייב לפצות את המוסד בעד כל נזק או הפסד שיגרם כאמור.
15. המתכנן אחראי כלפי צדדים שלישיים לנזקים שיגרמו בקשר עם העבודה או עקב העבודה, ואם המוסד יחויב עפ"י פס"ד של בימ"ש לשלם לצד שלישי סכום כל-שהוא בעד נזקים שהמתכנן אחראי להם, יהיה חייב המתכנן בשיפוי מלא לטובת המוסד על כל סכום שהמוסד יחויב ע"י בימ"ש, לרבות כל ההפסדים וההוצאות שיגרמו למוסד בעניין זה. במקרה של הגשת תביעה כאמור נגד המוסד, יודיע המוסד על כך למתכנן בכתב תוך זמן סביר.
16. א. תוך כדי מהלך ביצוע העבודה או תקופת הבדק לפי העניין, חייב המתכנן למסור למוסד, לפי דרישתו, פירוט יתר או השלמות לתוכניות ולמסמכים שהוכנו ע"י המתכנן, תוך הזמן שיקבע ע"י המוסד.
- ב. עם גמר העבודה או כשהסכם הובא לידי גמר בניסבות כלשהן, ימסור המתכנן למוסד סדרה אחת של העתקי התוכניות הקשורות לעבודה ולמבנה, יהיו אשר יהיו, כשהן מעודכנות ומראות את ביצוע העבודה והמבנה למעשה, תוך 30 יום מיום מסירת המבנה.
17. א. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאי המוסד בכל עת ומכל סיבה שתראה לו להביא הסכם זה, כולו או מקצתו, לידי גמר ע"י הודעה בכתב על כך למתכנן. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה, אך לא פחות משלושים יום מיום מתן ההודעה.
- ב. הובא הסכם זה לידי גמר בהתאם לסעיף קטן (א), ישלם המוסד למתכנן את שכרו בעד החלק היחסי של העבודה שביצע המתכנן, ביחס לכל שלב או שלב ביניים בכפוף לאמור בסעיף 10, כפי שיקבע ע"י המוסד. התשלום האמור יהווה סילוק מלא של כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו למתכנן עקב הבאת ההסכם לידי גמר כאמור לעיל.
18. א. הובא הסכם זה לידי גמר כאמור בסעיף 17 לאחר גמר תכנון המבנה, ולאחר מכן יהיה בדעת המוסד להמשיך בביצוע המבנה או חלק ממנו, לפי העניין, חייב המוסד למסור למתכנן הודעה על כך בכתב ובמקרה זה רשאי המתכנן לדרוש מהמוסד תוך 30 יום מיום קבלת ההודעה האמורה, לחדש את תוקפו של ההסכם לגבי המשך ביצוע העבודה, ומשדרש כך יחדש תוקפו של ההסכם כאמור.
- ב. לא דרש המתכנן מהמוסד תוך 30 יום לחדש את ההסכם, רשאי המוסד למסור המשך העבודה לאדם אחר ולהשתמש לצורך זה בתוכניות ובכל יתר המסמכים הקשורים בעבודה שהוכנו ע"י המתכנן, וזאת ללא כל תשלום תמורה ו/או פיצוי למתכנן.
19. הפר המתכנן אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי הסכם זה, יהיה חייב לשלם למוסד פיצויים בעד הנזקים וההפסדים שנגרמו לו כתוצאה מהפרה כאמור. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המוסד זכאי לקבל נגד המתכנן כל סעד משפטי, לרבות צו מניעה צו עשה וצווי ביניים.

20. א. המוסד רשאי לבטל הסכם זה באופן מיידי בכל אחד מהמקרים שלהלן וזאת בנוסף לאמור בסעיפים 17 ו- 18 ומבלי לגרוע מחובותיו של המתכנן לפי סעיף 19:
1. לא עמד המתכנן בשלבי הביצוע המפורטים ב**נספח ג'**, כאמור בסעיף 3.
 2. התרה המוסד במתכנן שאין הוא מתקדם בעבודתו בצורה המבטיחה את סיומה במועד שנקבע, והיועץ לא נקט תוך 30 יום מתאריך קבלת ההתראה צעדים המבטיחים לדעת המוסד את סיום העבודה במועד שנקבע.
 3. הנציג המוסמך מטעם המוסד מצא ליקויים ו/או סטיות מהותיות בעבודתו של המתכנן.
- ב. בוטל ההסכם כאמור בסעיף קטן (א) יהא זכאי המוסד לפיצוי מאת המתכנן על נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו עקב הביטול.
- ג. בוטל ההסכם כאמור בסעיף קטן (א'), יהא רשאי המוסד למסור העבודה לאדם אחר ולהשתמש לצורך זה בתוכניות וביתר המסמכים הקשורים בעבודה שהוכנו ע"י המתכנן, וזאת ללא כל תשלום שכר ו/או תמורה ו/או פיצוי למתכנן.
- ד. בוטל ההסכם כאמור בסעיף קטן (א) ובכפוף לסעיפים 19 ו- 21 להסכם זה, ישלם המוסד למתכנן את השכר המגיע לו בעד אותו חלק מהעבודה שבוצע על ידו בפועל עד לביטול האמור. אולם, בנסיבות אלו, המוסד יהא פטור מלשלם למתכנן כל שכר, תמורה ו/או פיצוי בעד השימוש בתוכניות וביתר המסמכים הקשורים בעבודה.
21. מגיע למתכנן מאת המוסד עפ"י הסכם זה סכום כלשהו, יהא המוסד רשאי לקזז ולנכות ממנו כל סכום המגיע למוסד מאת המתכנן לפי הסכם זה או לפי כל עסקה אחרת.
22. אם המתכנן נפטר, פשט רגל, או שנעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית, ייחשב הדבר כאילו ההסכם בוטל עפ"י סעיף 20 ולעניין סעיפים 18 ו- 23 ינהגו כאילו הודיע המתכנן למוסד שאין ברצונו לבצע העבודה.
23. א. המתכנן אינו רשאי להסב לאחר הסכם זה, כולו או חלקו וכן אין הוא רשאי להמחות, להעביר ו/או למסור לאחר כל זכות ו/או חובה לפי הסכם זה, אלא בהסכמת המוסד מראש ובכתב.
- ב. המתכנן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המוסד מראש ובכתב.
- ג. העביר המתכנן בהסכמת המוסד את זכויותיו או חובותיו ע"פ הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודה כולה או מקצתה לאחר, בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, ישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות על המתכנן ע"פ הסכם זה.
24. א. כל שינוי ו/או תיקון להסכם זה יעשה אך ורק במסמך מפורש בכתב ובחתימת הצדדים להסכם זה.
- ב. הסכמת צד להסכם זה לסטות מתנאיו במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- ג. לא השתמש צד להסכם זה, או השתתה מלהשתמש בזכות מהזכויות המקנות לו לפיו, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על זכות מזכויותיו.
25. ההוצאה הכספית הכרוכה בביצוע כל הזמנה מתוקצבת בסעיף **1134113** לתקציב המוסד.

26. כל הודעה, מסמך או התראה תשלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים הרשומות במבוא להסכם זה, ויחשבו כאילו התקבלו 3 ימים מיום משלוחן.

27. מורשה/י החתימה של המתכנן יהיה / יהיו _____, באם יהא שינוי כלשהו ביחס למורשה/י החתימה יודיע על כך המתכנן למוסד כדי לתקן את ההסכם בהתאם.

ולראיה באו הצדדים על החתום

המתכנן

המוסד

נספח ב'

מפרט למתן שרותי יעוץ תכנון ופיקוח בנושאי בטיחות כללית ובטיחות אש עבור המוסד לביטוח לאומי

הנחיות כלליות

הנחיות כלליות לשרותי המתכנן בנושא הבטיחות :

- א. ייעוץ כללי – למתכנן המבנה וליועצים במבנים חדשים או במבנים קיימים .**
1. שכר המתכנן בגין שרותי יעוץ כללי לתכנון סידורי בטיחות במבנה ופיקוח עליון על ביצועם ייקבע לפי ערך המבנה , ראה טבלה בסעיף 3.1.
 2. ערך המבנה לצרכי חישוב שכר המתכנן בגין ייעוץ כללי ייקבע לפי ערך המבנה לעבודה האדריכלית .
- ב. תכנון מערכות בטיחות אש – במבנים חדשים או במבנים קיימים .**
1. שכר המתכנן בגין התכנון המפורט והפיקוח העליון של מערכות בטיחות בפני אש ייקבע לפי ערך המערכות בלבד , ראה טבלה בסעיף 3.2
 2. ערך מערכת בטיחות בפני אש , המתוכננת על שימוש בגז , לא יכלול את ערך הגז. מיכלי הגז יכללו ב- 50% מערכם בלבד.

1. שלבי העבודה ופירוט השירותים – בייעוץ כללי

העבודה ההנדסית תבוצע ב – 4 שלבים הכוללים את השירותים דלהלן :

1.1 יעוץ ותכנון מוקדם

- א. בירור הפרוגרמה עם המוסד והמתכנן , ביקורים באתר , חקירות ובדיקות מוקדמות , התייעצויות ותיאום עם המתכנן והיועצים .
- ב. הכנת הנחיות בטיחות לאדריכל וליועצים .
- ג. בירורים , במקרה הצורך , ברשויות המוסמכות או גורמים אחרים בקשר לבעיות הבטיחות של המבנה.דיון וסיכום דרישות הבטיחות עם מכבי האש.
- ד. הכנת חוות דעת מוקדמת , המפרטת את הבעיות העקרוניות והגשת הצעה מוקדמת עם המלצות , המתארת את הפתרונות האלטרנטיביים העקרוניים .
- ה. יעוץ ומסירת נתונים למתכנן וליועצים לגבי הפתרונות הבטיחותיים האפשריים המוסכמים עם המוסד.

1.2 יעוץ ותכנון סופי

- א. בחינה וניתוח של הפתרונות הבטיחותיים האפשריים , טכניים וכלכליים כאחת , וסיכום הפתרון המועדף , בתיאום עם המתכנן , היועצים והמוסד.
- ב. מתן המלצות בכתב ו/או ע"י שרטוטים למתכנן וליועצים .
- ג. בדיקת התאמת התכניות , המוגשות ע"י המתכנן לרשויות ולגורמים האחרים , להמלצות כאמור וכן הגשת תכנית הבטיחות לאישור מכבי אש.

- ד. טיפול וקבלת אישורי הרשויות המוסמכות בנושאי הבטיחות, בשלבים השונים של הדיונים בקבלת רשיון לביצוע המבנה.
- ה. מסירת דו"ח מסכם למוסד על בעיות הבטיחות במבנה ופתרון.

1.3 יעוץ בשלבי הביצוע של המבנה

- א. בדיקת התאמתן של התכניות לביצוע המבנה שהוכנו ע"י המתכנן, לאישורי הרשויות המוסמכות בנושאי הבטיחות.
- ב. טיפול בקבלת אישור הרשויות המוסמכות בנושאי הבטיחות, במידה שהתגלה צורך בשינוי כלשהו במהלך התכנון המפורט.

1.4 פקוח עליון

- פקוח עליון בתיאום עם המתכנן והיועצים האחרים, בכל הקשור לנושאי בטיחות, עפ"י תכנית הבטיחות.

2. לתכנון מערכות בטיחות בפני אש:

העבודה ההנדסית תבוצע ב-4 שלבים הכוללים את השירותים דלהלן:

2.1 תכנון מוקדם

- א. בירור הפרוגרמה עם המוסד והמתכננים האחרים, ביקורים באתר חקירות ובדיקות מוקדמות, התייעצות ותיאום עם היועצים והמתכננים האחרים.
- ב. בירורים ברשויות המוסמכות או גורמים אחרים בקשר לבעיות הבטיחות של המבנה.
- ג. הכנת חוות דעת מוקדמת, המפרטת את הבעיות העקרוניות, והגשת הצעה מוקדמת, הכוללת את הפתרונות האלטרנטיביים העקרוניים, מלווה באומדנים משוערים של ערכי המערכות השונות.
- ד. מסירת נתונים למתכנן וליועצים לגבי הפתרונות הבטיחותיים האפשריים, המוסכמים עם המוסד, להערותיהם.

2.2 תכנון סופי

- א. הכנת תכניות סופיות של מערכת הבטיחות בפני אש, המסוכמת עם המוסד, היועצים והמתכננים האחרים.
- ב. הכנת התכניות והמסמכים, הנדרשים ע"י הרשויות בנושאי בטיחות בפני אש, הגשתם לרשויות לאחר חתימת המוסד וטיפול באישורם.
- ג. הכנת תיקונים ושינויים במסמכים האחרים, לפי דרישת הרשויות המוסמכות והמוסד, הגשתם לרשויות וטיפול באישורם.
- ד. עדכון האומדן המשוער של ערך המערכות.

2.3 תכנון מפורט

- א. הכנת כל החישובים של המערכות.
- ב. בחירת הציוד הדרוש למערכת.

- ג. הכנת תכניות עבודה מפורטות ומוסברות באמצעות מחשב , כולל כל הפרטים נדרש לביצוע המערכת , בתיאום עם היועצים והמתכננים האחרים .
- ד. הכנת מפרטים וכתב כמויות , המתארים את המלאכות והחומרים , תוך שילוב המפרט הכללי לעבודות בנין של הוועדה הבינמשרדית במפרט המיוחד , המתחייב מהמבנה , ועל יסוד ספריית הסעיפים לעבודות בנין של הוועדה הנ"ל , הכול כדרוש לעריכת מכרז לביצוע המערכת .
- ה. הכנת אומדן ערך המערכת , מבוסס על המפרטים וכתב הכמויות תוך ציון המדד התקף במועד הכנת האומדן .
- ו. השתתפות בסיור קבלנים , הכנת תשובות לשאלות הקבלנים והגשתם למוסד .
- ז. מתן חוות דעת טכנית , לפי בקשת המוסד , בכל הקשור להצעות הקבלנים לביצוע המערכת .
- ח. הכנת תכניות עבודה ופרטים משלימים כפי שיידרש לביצוע המערכת .

2.4. פקוח עליון על ביצוע המערכת

- א. פקוח עליון על ביצוע המערכת באתר המבנה ובמפעלי הייצור של רכיביה , בהתאם לתכניות ולמסמכים האחרים המאושרים ע"י נציג המוסד , לרבות על ביצוע התיקונים , שהקבלן חייב בהם בין לפני מסירת המערכת ובין בתקופת הבדק.
- ב. יעוץ שוטף לאדריכל וליועצים השונים במהלך העבודה ועד לקבלת תעודת הגמר ממכבי האש.
- ג. שילוב הפיקוח העליון של היועצים והמתכננים האחרים עם הפיקוח העליון על ביצוע המערכת .
- ד. יעוץ והמלצה לגבי בחירה , בדיקה ואישור של חומרים וציוד .
- ה. הדרכה ומתן הסברים למפקח באתר .
- ו. דווח למוסד על הממצאים ועל התקדמות ביצוע המערכות לאחר כל ביקור באתר ובמפעלי הייצור של רכיבי המערכת .
- ז. עדכון התכניות בהתאם לשינויים שבוצעו בזמן ביצוע המערכת והגשתן לנציג המוסד לאחר גמר הביצוע .
- ח. קבלת המערכות ואישור גמר הביצוע בתיאום עם היועצים .
- ט. ייעוץ למוסד והשתתפות בדיונים והבירורים עם הקבלן בקשר עם ביצוע המערכת , בין לפני מסירת המערכת ובין בתקופת הבדק.
- י. בדיקת החשבון הסופי של הקבלן ואישורו , בהסתמך על אישורי הכמויות של המפקח באתר , ותיאום חלקי החשבון הסופי של הקבלן בעבודות שבגדר מומחיות היועצים , לאחר שאלה אושרו על ידיהם .

3. מכסות שכר היסוד .3

להלן מכסות שכר היסוד באחוזים למאה:

3.1. לייעוץ כללי :

מכסות שכר היסוד באחוזים - %	ערך המבנה באלפי ש"ח לעבודה אדריכלית
0.6	360
0.3	720
0.3	1800
0.2	3000
0.2	3600
0.1	7200
0.1	9000
0.08	12,000
0.08	18,000
0.06	27,000
0.06	39,000
0.04	60,000
0.04	90,000
0.025	150,000

3.2. מכסות שכר היסוד באחוזים – לתכנון מערכות בטיחות אש .3.2

מכסות שכר היסוד באחוזים - %	ערך המערכת ש"ח
12.5	1,000
10.0	3,600
8.5	18,000
8.0	36,000
7.5	72,000
7.0	120,000
6.0	180,000
5.0	300,000
4.0	500,000

3.3. מכסות שכר היסוד עבור ערכי ביניים בטבלאות הנ"ל ייקבעו ע"י ביון (אינטרפולציה) . מכסות שכר עבור ערכי מבנה הגדולים מהנ"ל ייקבעו לפי הסכם מיוחד.

3.4 שיעורי השירותים החלקיים לייעוץ כללי :

15%	יעוץ תכנון מוקדם :	1.
30%	יעוץ ותכנון סופי :	2.
40%	תכנון מפורט :	3.
10%	פקוח עליון בשלבי הביצוע ובתקופת הבדק:	4.
5%	גמר ביצוע ואישור מכבי אש	5.

100%

סה"כ

3.5. **"בסיס התעריף"** – מכסות שכר היסוד מעודכנים עפ"י מדד מחירי התשומה בבניה למגורים – ינואר 1992 דהיינו 122 נק'.

4. **שכר טרחה למתן שרותי יעוץ ותכנון עפ"י שעות עבודה :**

בייעוץ ו/או בתכנון בעבודות שוטפות בבניינים קיימים שלא ניתן לאמוד את עלותם מראש ולהגיע לעלות סופית לאחר סיום העבודה , יהא הבסיס לתשלום עפ"י תעריף של הממונה על השכר והסכמי עבודה במשרד האוצר למתכננים בעבודות בינוי ואשר יעודכן מעת לעת ובהתאם לקריטריונים מוכחים.

נספח ג' - להסכם בין המוסד לבין מתכנן בטיחות

העבודה תבוצע ב - 5 שלבים, ותסתיים על פי המועדים המפורטים להלן:

1. **יעוץ ותכנון מוקדם** - תוך שבועיים מיום קבלת תוכניות 50 : 1 של האדריכל.
2. **יעוץ ותכנון סופי** - כולל תוכניות סופיות, תוכניות ומסמכים לרשויות - תוך שבועיים מיום אישור האדריכל לתכנון מוקדם.
3. **תכנון מפורט** כולל השלמת החישובים, בחירת ציוד, מתן פרטי עבודה ליועצים למיניהם- תוך שבועיים מיום אישור שלב ב' ע"י האדריכל.
4. **פקוח עליון** - מהלך העבודה, ובתקופת הבדק של הקבלן.
5. **גמר ביצוע** העבודה ואישור מכבי אש.

ה מ ו ס ד

ה מ ת כ נ נ

נספח ד' - להסכם בין המוסד לבין מתכנן בטיחות

אופן ומועדי תשלום

- א. 1. עד לקבלת תוצאות המכרז והחלטה על הקבלן המבצע, יחשב שכר הטרחה כאומדן שהוכן ע"י המתכנן והוסכם על ידי המוסד.
2. לאחר קבלת תוצאות המכרז, והחלטה על הקבלן המבצע, יעודכן אומדן שכר הטרחה על פי תוצאות המכרז, כאמור בסעיף 9 להסכם.
- ב. התשלומים שישולמו למתכנן יהיו כמפורט להלן:
1. עד להוצאת המכרז על פי האומדן המוסכם, בתשלומים כפי שיאושרו ע"י נציג המוסד כמפורט בסעיף 10 א' להסכם .
2. לאחר קבלת ההצעות של הקבלנים והחלטה על הקבלן המבצע, יעודכן האומדן בהתאם לממצאים, תיערך התחשבות תוך שערך הכספים ע"י מדד תשומות הבניה הידוע ביום התשלום ביחס למדד הידוע ביום הקובע , וההפרש ישולם או יוחזר בהתאם.
3. התשלום המפורט בסעיפים 1-2 לעיל, מכסה את המגיע למתכנן עבור שלבי התכנון (שלבים א – ג בנספח ב')
4. עבור שלב הפקוח העליון ישולם למתכנן 10% בתשלומים כפי שיאושרו לו ע"י מנהל הפרויקט על פי עלות העבודות בפועל, כולל ערכי ההתייקרות.
5. 5% האחרונים ישולמו למתכנן עם גמר ביצוע ואישור מכבי אש.
6. כל התשלומים המפורטים לעיל ישולמו בתוך 30 יום מיום קבלת החשבון של המתכנן במשרדי מנהל הפרויקט.
7. על כל תשלום יתוסף מע"מ בשיעור החוקי כנגד קבלת חשבונית מס כחוק.
8. עבור שינויים ותוספות, ישולם למתכנן על פי המוסכם בסעיף 11 להסכם.

ה מ ו ס ד

ה מ ת כ נ נ

נספח ה'

משקולות לבחירת ההצעה הכספית המיטבית

10%	1. הנחה ב - % על מכסת שכר יסוד לתכנון כללי .
10%	2. הנחה ב - % על מכסת שכר יסוד לתכנון מפורט (מערכת) .
30%	3. הנחה ב- % על ש"ע עפ"י תעריף שכר והסכמי עבודה
50%	4. עלות סקר בטיחות מבנים עפ"י רשימה מצורפת
100%	סה"כ

נספח ו'

מספר	תפקוד	סטטוס	סניף אם	סניף משנה	כתובת	שטח במ"ר	מס קומות	משותף \ נפרד	יבוצע סקר	מחיר	הערות
1	פעיל	בעלות	אשדוד	אשדוד	רח הגדוד העברי	3104.00	3	משותף	כן		
2	פעיל	בעלות	אשקלון	אשקלון	רח ההסתדרות 1	1424.00	4	משותף	כן		
3	פעיל	בעלות	אשקלון	אשקלון	רח הנשיא) 97 יעוץ לקשיש)	339.00	2	משותף	לא		
4	פעיל	שכור	אשקלון	שדרות	רח הגופר 21	330.00	2	משותף	לא		
5	פעיל	בעלות	באר שבע	אופקים	קיבוץ גלילות 5	408.00			לא		
6	פעיל	בעלות	באר שבע	באר-שבע	וולפסון 6	3500.00	5	נפרד	כן		
7	פעיל	בעלות	באר שבע	דימונה)מ.טלפוני)	בנין שיא	190.00	1	משותף	לא		
8	פעיל	בעלות	באר שבע	מצפה רמון	ציחור	80.00	1	נפרד	לא		
9	פעיל	בעלות	באר שבע	רהט	מרכז מסחרי	101.00	1	נפרד	לא		
10	פעיל	שכור	באר שבע	אילת	מרכז הוכמן	600.00	ק-2	משותף	לא		
11	פעיל	שכור	באר שבע	באר שבע	שד 'רגר 15	2150.00	3	נפרד	כן		
12	פעיל	שכור	באר שבע	בית נעם	שד 'שזר, 21 בית נועם	342.00	ק-6	משותף	לא		
13		שכור	באר שבע	בית פריזמה	בית פריזמה	1506.00			כן		
14	פעיל	שכור	באר שבע	דימונה	כיכר ז'בוטינסקי 1	600.00	ק-1	משותף	לא		
15	פעיל	שכור	באר שבע	נתיבות	ירושלים, 8 נתיבות	121.00	ק-2	משותף	לא		
16	פעיל	שכור	באר שבע	ערד	רח 'התעשייה 9	158.00	ק-3	משותף	לא		
17	פעיל	שכור	בני ברק	בני ברק	אהרונוביץ 8	2254	3	נפרד	כן		
18	פעיל	בעלות	חדרה	חדרה חדש	הלל יפה 7 א'	3857.00	6	נפרד	כן		
19	פעיל	שכור	חדרה	אום אל פחם	רח 'הכניסה הראשית	300.00	ק-כ	משותף	לא		
20	פעיל	שכור	חדרה	זכרון יעקב	הגורן 2 פסגת זכרון	100.00	ק-2	משותף	לא		
21	פעיל	בעלות	חולון	חולון	פנחס לבון	2470.00	2	משותף	כן		
22	פעיל	בעלות	חיפה	חיפה	פל"ים	10000.00	7	נפרד	כן		
23	פעיל	שכור	חיפה	עוספיה	עוספיה	150.00	ק-כ	משותף	לא		
24	פעיל	בעלות	טבריה	טבריה	אלחדיף	2354.00	3	נפרד	כן		
25	פעיל	בעלות	טבריה	קרית-שמונה	מרכז מסחרי	286.00	ק-3	משותף	לא		
26	פעיל	שכור	טבריה	מרר	מע'ר	250.00	ק-כ	משותף	לא		
27	פעיל	שכור	טבריה	צפת	הפלמ"ח 1 בניין בזק	1090.00			כן		
28	בבניה	שכור	טבריה	קרית שמונה	שד תל חי 100	500.00			לא		

		נ	נפרד	6	2700.00	התקומה30	יפו	יפו	בעלות	פעיל	29
		נ	משותף	2	694.00	מסריק פינת ז'בוטינסקי	בת ים חדש	יפו	שכור	פעיל	30
		נ	משותף	1	475.00	שד 'ירושלים'31	יפו	יפו	שכור	פעיל	31
		נ	נפרד	7	2629.00	בן-שטח4	ירושלים	ירושלים	בעלות	פעיל	32
		נ	נפרד	2	290.00	איבן בטוטא5	אבן בטוטא	ירושלים	שכור	פעיל	33
		לא			1000.00	שלומציון המלכה18	האחים ישראל	ירושלים	שכור	פעיל	34
		לא			550.00	שלומציון המלכה 18	וועדות רפואיות	ירושלים	שכור	פעיל	35
		נ	נפרד	5	1781.00	בן סירא	שערי ממלא	ירושלים	שכור	פעיל	36
		לא	משותף	1	950.00	מרכז שרונה	כ"ס	כ"ס	שכור	פעיל	37
		לא	משותף	2	1225.00	בן-גוריון22	הרצליה חדש	כפר סבא	בעלות	פעיל	38
		נ	נפרד	4	1900.00	וייצמן39	כפר-סבא	כפר סבא	בעלות	פעיל	39
		נ	משותף	ק-1	599.00	כיכר העיר208	כרמיאל	כרמיאל	בעלות	פעיל	40
		נ	משותף	2	924.00	נשיאי ישראל11	כרמיאל	כרמיאל	שכור	פעיל	41
		לא	משותף	ק-2	950.00	הדפוס22	בית-עומר	מ.ר.	בעלות	פעיל	42
		נ	משותף	9	3600.00	הצבי2	כדורי	מ.ר.	בעלות	פעיל	43
		נ	נפרד	8	9500.00	שד 'וייצמן'13	משרד ראשי	מ.ר.	בעלות	פעיל	44
		לא	משותף	ק-3	309.00	עם ועולמו 8 ג. שאול	בית המל"מ	מ.ר.	שכור	פעיל	45
		נ	משותף	5	3500.00	הדפוס9	בית התמ"מ	מ.ר.	שכור	פעיל	46
		נ	משותף	2	1978.00	קרית שלום מאיר	וולפסון	מ.ר.	שכור	פעיל	47
		נ	משותף	1	1100.00	א. ת. הרטוב	מחסן ארצי הרטוב	מ.ר.	שכור	פעיל	48
		לא	נפרד	2	900.00	וייצמן42	נהריה	נהריה	בעלות	פעיל	49
		לא	משותף	5	3777.00	הגעתון38	נהריה חדש	נהריה	בעלות	פעיל	50
		נ			1050.00	טרומפלדור	עכו חדש	נהריה	בעלות	פעיל	51
		לא	משותף	ק-כ	123.00	ירכא	ירכא	נהריה	שכור	פעיל	52
		לא	משותף	1	507.00	ציפורן3	נצרת עלית	נצרת	בעלות	פעיל	53
		נ	נפרד	4	3400.00	המחצבות3	נצרת חדש	נצרת	שכור	פעיל	54
		נ	נפרד	2	1000.00	העמל 1	נצרת עלית	נצרת	שכור	פעיל	55
		לא	משותף	ק-2	336.00	304/2	שפרעם	נצרת	שכור	פעיל	56
		לא	משותף	1	500.00	א. התעשייה תרדיון	תרדיון	נצרת	שכור	פעיל	57
		נ	נפרד	6	4500.00	הרצל	נתניה	נתניה	בעלות	פעיל	58
		נ	נפרד	4	1756.00	מנחם2	עפולה	עפולה	בעלות	פעיל	59
		לא	משותף	ק-ק	94.00	מרכז רסקו	בית שאן	עפולה	שכור	פעיל	60

		לא	משותף	ק-1	495.00	הניצנים 45 מ. העמק	מגדל העמק	עפולה	שכור	פעיל	61
		לא			488.00	שד ירושלים 4	עפולה	עפולה	שכור	פעיל	62
		לא	נפרד	7	3670.00	רוטשילד 72	פתח-תקוה	פ"ת	בעלות	פעיל	63
		לא			120.00	אריאל	אריאל	פ"ת	שכור	פעיל	64
		לא			160.00	התעשייה 11	ראש העין	פ"ת	שכור	פעיל	65
		כן	נפרד	5	1581.00	אחי אילת 50/52	קריות	קריות	בעלות	פעיל	66
		לא	משותף	ק-ג	210.00	אח"י אילת 69	קריות	קריות	שכור	פעיל	67
		כן	משותף	1	167.00	העצמאות 59	קרית אתא	קריות	שכור	פעיל	68
		כן	נפרד	5	3030.00	ישראל גלילי 5	ראשל"צ	ראשל"צ	בעלות	פעיל	69
		לא			200.00	שד רש"י 2130	קרית-מלאכי	רחובות	בעלות	פעיל	70
		לא	משותף	3	670.00	העצמאות 64	קרית גת	רחובות	בעלות	פעיל	71
		כן	נפרד	5	2628.00	רמז פינת פינס	רחובות	רחובות	בעלות	פעיל	72
		לא	משותף	1	116.00	אפשטיין	רחובות	רחובות	בעלות	פעיל	73
		כן	משותף	1	448.00	דרך יבנה 12	מוקד טלפוני	רחובות	שכור	פעיל	74
		לא	משותף	ק-2	287.00	הנשיא	בית-שמש	רמלה	בעלות	פעיל	75
		כן	נפרד	4	1761.00	דני מס 11	רמלה	רמלה	בעלות	פעיל	76
		לא	משותף	1	200.00	קניון	קרית ספר	רמלה	שכור	פעיל	77
		כן	נפרד	6	7000.00	חשמונאים 15	רמת גן	רמת גן	בעלות	פעיל	78
		לא	נפרד	1	143.00	הרצל 81	אור-יהודה	רמת גן	בעלות	פעיל	79
		לא	נפרד	5	1320.00	כיכר מסריק 15	תל-אביב	תל אביב	בעלות	פעיל	80
		כן	משותף	6	7500.00	יצחק שדה	תל-אביב חדש	תל אביב	בעלות	פעיל	81

**נספח ז'
הצעת יועץ / מתכנן**

הנדון: הצעה למתן שרותי יועץ תכנון ועריכת סקרי בטיחות במבני המוסד לביטוח לאומי

הננו מתכבדים להגיש בזה את הצעתנו עבור הנדון בהתאם למסמכים המפורטים במכרז זה .

נתוני ההצעה עפ"י הפרמטרים המפורטים להלן :

- א. יועץ כללי לבנינים חדשים וקיימים, הנחה באחוזים
על מכסות שכר היסוד כפי שמפורט בסעיף 3.1
בנספח ב'. _____ %
- ב. תכנון מערכות בטיחות אש, הנחה באחוזים
על מכסות שכר היסוד כפי שמפורט בסעיף 3.2 בנספח ב'. _____ %
- ג. הנחה באחוזים על שעות עבודה עפ"י
תעריף – "שכר והסכמי עבודה "
של הממונה על השכר במשרד האוצר למתכננים
עבודות בינוי . _____ %
- ד. סה"כ עלות סקרי בטיחות במבנים המפורטים בנספח ו'. _____ ש"ח

שם המשרד / יועץ : _____ חתימה וחותמת : _____

כתובות : _____ טלפון : _____

פלאלפון : _____ פקס : _____

תאריך : _____

נספח ח'

פרטי מציע - דף קשר

מכרז מס' _____

נושא _____

שם החברה/קבלן המציע/ה _____

רחוב _____

מספר בית _____

כניסה _____

דירה _____

יישוב _____

מיקוד _____

מספר טלפון _____

מספר טלפון נייד _____

מספר פקס _____

חתימה וחותמת

תאריך