`

ועדת מכרזים עליונה
פרוטוקול

מספר הליך: ב(1003)2021
ישיבה מס' 11

הנושא: מרכז מומחים חיפה
תוספת מדבקות לחניה
צרופות:
הסכם חניות
פניה מהסניף תוספת מדבקות
אישור תקציבי
פניה לועדת מכרזים

בהשתתפות טלפונית: שלי יהודה- מנהלת תחום, ניהול ותפעול נכסים לוגיסטיקה, וסים פרו מנהל תחום בכיר לוגיסיטיקה סניף חיפה.

סעיף תקציבי: 1112259 **מסגרת:** 630,000 ₪

דיון: מפניית האגף שבסימוכין: המוסד שוכר שטח של כ-1,300 מ"ר עבור מרכז מומחים צפון בשד' פל-ים בחיפה וכן 35 מנויי חניה שמורים בעלות חודשית של 680 ₪ למנוי + מע"מ. בנוסף לחניות השמורות ישנו הסדר שימוש בחניות על בסיס מדבקות יומיות המחויב בהתאם לשימוש בפועל. השימוש במנויי חניות באמצעות המדבקות הינו צורך קבוע על בסיס יומי. בהתאם לאישור ועדת המכרזים מאושרת רכישה של עד 7,000 מדבקות בשנה. מפניה שהתקבלה מהסניף עולה כי ישנה עליה בכמות הוועדות והפעילות במרכז מומחים והצפי לעליה של כ- 8,000 – 9,000 מדבקות בשנה. מצ"ב פירוט הסניף. נכון לשנת 2026 עלות מדבקה לשימוש יומי הינו 70 ₪ כולל מע"מ. התעריף המעודכן והאחיד לכלל משתתפי החניון לשנת 2027 הינו 80 ₪ כולל מע"מ. מינהל הלוגיסטיקה מבקש את אישור הועדה להגדלת השימוש באמצעות המדבקות היומיות ולעדכון תעריף השימוש באמצעות מדבקות יומיות לשנת 2027, בעלות של 80 ₪ ליום כולל מע"מ..
וסים פרו: לשאלת הוועדה כמה פעמים מתנדבים מגיעים למכרז המומחים אשיב כי 4 פעמים בשבוע (4 מתנדבים שמגיעים בסה"כ ביחד 4 פעמים בשבוע).
יוסי כהן: על פי הנתונים שמנהל תחום לוגיסטיקה בחיפה הציג, נראה שקיימת עלייה של 3% בממוצע בחודש משנת 2025 לשנת 2026 בכמות הוועדות הרפואיות.

החלטה:
בהתאם לנתונים שהוצגו בפני הוועדה, המשקפים עלייה של כ – 3% במספר הוועדות הרפואיות, הוועדה מאשרת רכישה של עד 7,500 מדבקות בשנת 2027.

השינוי הינו מיום 01.01.2027 ועד לתום תקופת ההתקשרות בהסכם השכירות עם שפעת מים אחזקות בע"מ מספר הסכם 19182.

החלטה זו מתקבלת עפ"י תקנה3(4)(ב)(2) בדבר אישור הרחבת התקשרות בתנאי ההסכם.

בהתאם לקבוע בהסכם, תעריף המדבקות יעודכן בהתאם לתעריפון אחיד של החניון.

נימוקים:
כמפורט בדיון ובסימוכין.

חתימת חברי הוועדה מיום 18.11.2026

יו"ר **נורית יצחק**	**נציגת חשב** **מיכל קפלן, רו"ח**	**יועצת משפטית** **עו"ד מיכל מזוז**
חבר **עוזיאל ברנע**		**מרכזת הוועדה** **ספיר לביא**

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות.

פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.