



# ועדת מכרזים עליונה פרוטוקול



**מספר הליך: ב(1006)2001**  
**ישיבה מס' 24**  
עמוד 1

**הנושא: שכירות שטח בבניין וולפסון עבור הביטוח הלאומי**  
הרחבת התקשרות - חניה

**צרופות:**

ההסכם המקורי  
אישור תקציבי  
בל/ 8702 בקשה להארכת התקשרות  
פניה לוועדת מכרזים

**מסגרת:** 332,701 ₪  
2026-2030 – 66,540 ₪ כל שנה

**סעיף תקציבי:** 1112259

**דין:** מפניית האגף שבסימוכין ועדת מכרזים אישרה ביום 18.2.2026 הרחבת התקשרות למושכר וולפסון לאור המצוקה הקיימת והוספת כח אדם בלשכה הרפואית, בסיעוד ולאגף החקירות. בדיון קודם לא עלה נושא תוספת מקומות חניה. לאחר שנשלח למשכיר נוסח הסכם הארכה ותוספת שטח הבהיר כי השטח המוצע כולל 19 מקומות חניה, לטענתו הסכים לשכר דירה מופחת מאחר שסבר כי המוסד שוכר את השטח כולו בתוספת מקומות חניה הצמודים לשטח. למשכיר הובהר כי הנושא ייבדק וככל שידרשו מקומות חניה נוספים, המוסד ישכור מספר חניות נדרשות על פי צרכיו. לאחר בדיקת צרכי המוסד עלה כי נכון להיום שוכר המוסד 95 מנויי חניה אשר מנוצלים במלואם, ולאור הוספת עובדים עבור הלשכה הרפואית, סיעוד וחקירות נדרשים 10 מקומות חניה נוספים. מינהל הלוגיסטיקה מבקש את אישור ועדת המכרזים לתוספת 10 מקומות חניה מקורות במושכר וולפסון בהתאם להסכם השכירות מיום 11.7.2011, 450 ₪ צמוד למדד 4/2011 ובתוספת מע"מ.

## **החלטה:**

בהתאם לפניית האגף המקצועי, הוועדה מאשרת הרחבת התקשרות בהתאם לתנאים הקיימים עם חברת חב' קריית יצחק וולפסון בע"מ מיום 01.05.2026 ועד לתום תקופת הסכם השכירות, לצורך שכירת 10 מקומות חניה נוספים, בעלות של 450 ₪ לחניה לחודש, בתוספת מע"מ והצמדה למדד בהתאם לתנאי הבסיס.

החלטה מתקבלת בהתאם לתקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים ומחייבת את אישור **המנהל הכללי ועפ"י תקנה 3(14)א** לתקנות חובת המכרזים.

## **נימוקים:**

לאור העליה בכח האדם ביחידות היושבות בבניין וולפסון.

מספר הליך: ב(1006)2001

ישיבה מס' 24

עמוד 2

חתימת חברי הוועדה מיום 30.04.2026



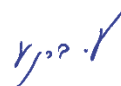
יועצת משפטית  
עו"ד מיכל מזוז



מרכזת הוועדה  
ספיר לביא



נציג חשב  
יוסף כהן



יו"ר  
עוזיאל ברנע

בהתאם לאמור בתקנה, הריני מאשר את החלטת הוועדה

03.05.2026



-----  
מ"מ המנהל הכללי  
צבי כהן

-----  
תאריך

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות. פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.