



ועדת מכרזים תיכונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1010)2013
ישיבה מס' 17
עמוד 1

הנושא: חניה לעובדי סניף נהריה
התקשרות בפטור

צרופות:

אישור תקציבי
פניית האגף לוועדה
עמדת אגף ביטחון
בל/ 8702 בקשה להארכת התקשרות
הסכם הארכה מיום 25.10.2023
הצעת מחיר

בהשתתפות טלפונית, יוני אשר, סגן מנהל תחום בכיר - מיהל לוגיסטיקה

סעיף תקציבי: 1112259 **מסגרת:** 287,600 ₪

דיון: מפניית האגף בסימוכין: הסכם הארכה עבור 7 מקומות חניה בחניון העליון ו-12 מקומות חניה בחניון התחתון יפוג ב- 30.09.2025. אגף הביטחון ממליץ להמשיך ולשכור את החניון הצמוד לפתח הסניף (עבור 7 החניות בחניון העליון) בכדי להגביר את ביטחון העובדים והקהל בסניף נהריה ולמנוע הפרות סדר ציבורי כמפורט בסימוכין.

לגבי הצורך ב-12 חניות הנוספות (כיום בחניון התחתון), קיים חניון נוסף אותו שוכר המוסד עבור עובדי אגף סיעוד והוא נמצא בטווח ה - 300 מטר מהסניף. מבדיקה של מנהל הלוגיסטיקה, יש חניות פנויות בחניון, עם זאת מבקשים להדגיש כי החניון התחתון נמצא מתחת לסניף ככה שהוא עומד בתנאי של מיקום מיוחד, כמו כן החניון מסומן עבור עובדי הביטחון הלאומי והכניסה אליו היא מהחניה בבעלות ללא מחסום. בנוסף, אין הגבלה על תחלופת הרכבים במשך היום, בשונה מהחניון הנוסף אותו המוסד שוכר עבור עובדי אגף סיעוד ובו למוסד יש אפשרות להכניס מס' רכב אחד בלבד על כל מנוי חניה.

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות עם חברת י.ש. שילוב נכסים בע"מ לצורך רכישת מנוי חניה לעובדי סניף נהריה בחניון מתחת לסניף החל מיום 01.10.2025 (או מיום חתימת ההסכם, המאוחר מביניהם) ועד ליום 30.09.2027 בתנאים הבאים:

7 חניות בחניון העליון בעלות חודשית של 450 ₪ למנוי בתוספת מע"מ – סה"כ עלות חודשית של 3,150 ₪ בתוספת מע"מ, סכום זה כולל אחזקת מחסום כניסה.

12 חניות בחניון תחתון בעלות חודשית של 550 ₪ למנוי בתוספת מע"מ – סה"כ עלות חודשית של 6,600 ₪ בתוספת מע"מ.

המחירים יוצמדו למדד בגין אוגוסט 2025 מדי רבעון.

החלטה זו מתקבלת בהתאם לתקנה 3(14א) בדבר מיקומו המיוחד של החניון.

מספר הליך: ב(1010)2013

ישיבה מס' 17

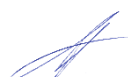
עמוד 2

נימוקים:

כמפורט בדיון ובסימוכין.

עמדת אגף הביטחון אשר מתריעה כי אי שכירת החניון העליון עלולה לפגוע בביטחון עובדי ומבקרי הסניף. כמו כן, החניון התחתון נמצא אף הוא במבנה וצמוד לסניף המוסד, דבר המקל על גישת וקרבת העובדים. לאור האמור לעיל הוועדה סבורה כי ההתקשרות עונה על תנאי התקנה בדבר מיקומו המיוחד של החניון.

חתימת חברי הוועדה מיום 21.10.2025



יועץ משפטי
עו"ד אוהד דוד זאדה



נציג חשב
אמיר בן גיא, רו"ח



יו"ר
מיכאל מעוז



מרכזת הוועדה
אושרית כהן

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות. פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.