



ועדת מכרזים תיכונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1012)2010
ישיבה מס' 18
עמוד 1

הנושא: שכירת משרדים עבור המוסד באלעד
הארכת התקשרות

צדפות:

אישור תקציבי
פניית האגף לוועדה
בל/ 8702 בקשה להארכת התקשרות
אישור הארכה מהמשכיר
ההסכם הארכה מיום 05.08.2025
הסכם דמי ניהול

סה"כ: 140,650 ₪
מסגרת: 119,452 ₪
מסגרת: 21,198 ₪
2026-2027 : 10,599 ₪ לכל שנה

סעיף תקציבי: 1121805
סעיף תקציבי: 1121110

דיון: מפניית האגף בסימוכין: המוסד שוכר משרדים בשטח של 220 מ"ר ברחוב שמעיה 19 באלעד. השטח בבעלות חברת רמ-שי אחזקות. תקופת ההתקשרות תסתיים ביום 20.7.2026. המוסד פרסם מכרז למציאת שטח חלופי של כ- 130 מ"ר, מועד אחרון הסתיים ביום 22.3.2026 למכרז לא התקבלו הצעות. לאור האמור, מינהל הלוגיסטיקה מבקש את אישור הוועדה להארכת תקופת השכירות בתקופה נוספת בת חצי שנה מיום 21.7.2026 ועד ליום 20.1.2027. כמו כן, לדרישת המשכיר "על המוסד להודיע על סיום לחברתנו 60 יום לפני תום מועד השכירות" דהיינו עד לתאריך 20.11.2026 על החלטתכם להאריך או לסיים את השכירות לתקופה נוספת".

החלטה:

הוועדה מאשרת הארכת התקשרות עם חברת רמ-שי אחזקות בע"מ, החל מיום 21.07.2026 עד ליום 20.01.2027 בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הנוכחיים.

הוועדה מנחה את האגף המקצועי ליידע את הוועדה בהתאם להחלטת מדיניות הביטוח הלאומי
וזאת עד ליום 31.08.2026.

החלטה זו מתקבלת בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב) בדבר התקשרות המשך בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה, **ומחייבת את אישור המנהל הכללי.**

נימוקים:

כמפורט בדיון ובסימוכין

מספר הליך: ב(1012)2010
ישיבה מס' 18
עמוד 2

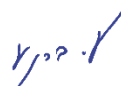
חתימת חברי הוועדה מיום 14.07.2026



יועץ משפטי
עו"ד אוהד דוד זאדה



נציג חשב
יוסף כהן



יו"ר
עוזיאל ברנע



מרכזת הוועדה
אושרית כהן

בהתאם לאמור בתקנה, הריני מאשר את החלטת הוועדה



14.07.2026

מ"מ המנהל הכללי
צבי כהן

תאריך

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות.
פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.