



ועדת מכרזים עליונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1014)2024
ישיבה מס' 1

הנושא: חניה בנייני האומה
אישור התקשרות בפטור

צדדים:

אישור תקציבי
בל/ 8701 חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד
הצעת מחיר מהספק
פנייה לוועדת המכרזים לוועדה
בהשתתפות: דני בן דוד - סגן ראש מנהל ומנהל אגף בכיר, ניהול ותפעול נכסים

סעיף תקציבי: 1112259
מסגרת: 2023: 1,186,380 ₪
2024: 1,186,380 ₪

דיון: מפניית האגף שבסימוכין: מעוניינים בשכירת חניות לעובדי המשרד הראשי, לאחר בדיקה בסביבה אין ספקים ברדיו של 300 מטר המסוגלים להעמיד 130 מקומות חניה. אנו מבקשים להכיר בספק מרכז הקונגרסים כספק יחיד ללא פרסום מהסיבות שצויימו.
דני בן דוד: מבדיקה שערכנו אין חניונים זמינים בסביבה בטווח של 300 מטר. כמו כן, אנו צופים שתהליך הבניה של הנכס החדש ביוצמן 13 לא יסתיים ב-5 שנים הקרובות.

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות בתנאים הקיימים עם חניון 'מרכז הקונגרסים הבינלאומי' לצורך שכירת 130 ממני חניה מיום 13.3.2024 ועד ליום 12.3.2026 ועוד 3 תקופות אופציה בנות שנה כל אחת, בעלות של 650 ₪ למני חניה לחדש בתוספת מע"מ.
ההחלטה ניתנת עפ"י תקנה 3(א14)א לתקנות חובת המכרזים, בדבר מיקום מיוחד שעה שמדובר בחניון הממוקם בטווח של 300 מטר מהמשרד הראשי.

נימוקים:

כמפורט בדיון ובסימוכין.

המוסד מתקשר עם חניון 'מרכז הקונגרסים' לאספקת השירותים נשוא הפנייה, מתוקף היותו חניון היחיד שיש בו חניות זמינות ובטווח של 300 מטר מהמשרד. בנסיבות העניין, ולאחר שמהל לאחרונה מו"מ עם נציגי החברה, סבורה הוועדה כי ניתן לאשר את ההתקשרות עם הספק.

חתימת חברי הוועדה מיום 28.02.2024

יועצת משפטית
עו"ד מיכל מזוז

נציג חשב
סער אושינסקי

יו"ר
נורית יצחק

מרכזת הוועדה
ספיר לביא

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות. פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.