



ועדת מכרזים תיכונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1023)2022
ישיבה מס' 5
עמוד 1

הנושא: חניה לעובדי סניף כפר סבא
התקשרות בפטור

צדפות:

אישור תקציבי
פניית האגף לוועדה
התיחסות מנהל סניף כפר סבא מיום 04.09.2025
ההסכם מיום 14.12.2022
הצעה מחיר מיום 18.08.2025

מסגרת: 339,840 ₪

סעיף תקציבי: 1112259

דיון: מפניית האגף בסימוכין: ביום 31.10.2025 תסתיים ההתקשרות עם חברת אילות השקעות בנכסים בע"מ, עבור 80 חניות לעובדי הסניף. לאחר בדיקת הסניף, לא נמצאו אופציות חניה נוספות ברדיוס של 300 מטר. מבקשים את אישור הוועדה לקבלת פטור ולהאריך את הסכם החניות לשנה ו-2 תקופות אופציה בנות שנה כ"א.

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות בפטור עם חברת אילות השקעות בנכסים (כ"ס) 1992 בע"מ, לצורך רכישת 80 מנויי חנייה בקניון 'ערים' כפר סבא, בעלות של 300 ש"ח למנוי חודשי בתוספת מע"מ, ובעלות כוללת של 288,000 ₪ לשנה בתוספת מע"מ.

תקופת ההתקשרות תחל ביום 01.11.2025 ועד ליום 31.10.2026 בתוספת 2 תקופות אופציה בנות שנה כל אחת.

ההחלטה מתקבלת עפ"י תקנה 3(14)(א)(א) לתקנות חובת המכרזים בדבר מיקומם הייחודי של המקרקעין המדוברים.

נימוקים:

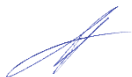
כמפורט בדיון ובסימוכין.
מבדיקת האגף המקצועי עולה כי זהו החניון היחיד הרלוונטי ברדיוס המבוקש.
אין בנמצא חניונים זמינים אחרים אשר עונים על צרכי המוסד.
לאור האמור ההתקשרות עומדת בתנאי התקנה לעיל.

מספר הליך: ב(1023)2022

ישיבה מס' 5

עמוד 2

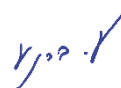
חתימת חברי הוועדה מיום 09.09.2025



**יועץ משפטי
עו"ד אוהד דוד זאדה**



**נציג חשב
אמיר בן גיא, רו"ח**



**יו"ר
עוזיאל ברנע**



**מרכזת הוועדה
אושרית כהן**

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות. פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.