



ועדת מכרזים תיכונה פרוטוקול



מספר הליך: ב(1040)2024
ישיבה מס' 3
עמוד 1

הנושא: השכרת משנה בקצרין
התקשרות בפטור

צרופות:

פניית האגף לוועדה
פניית חברת חשמל
הסכם שכירות המשנה

דיון: מפניית האגף בסימוכין: המוסד שוכר שטח של 100 מ"ר במרכז המסחרי ברחוב סוסיתא, קצרין בבעלות עמיר דהן, בתאריך 19.1.2025, נחתם הסכם להשכרת המשנה לחברת החשמל. חברת החשמל משלמת דמי שכירות חודשיים בסך 1,500 ₪ בתוספת מע"מ כחוק. ככל שתאושר למוסד תקופת האופציה במושכר, חברת החשמל מעוניינת בהארכת השכרת המשנה בתקופה נוספת, אנו מבקשים אישור להמשך השכרת המשנה לחברת החשמל.

החלטה:

הוועדה מאשרת התקשרות בפטור עם חברת החשמל להשכרת משנה של **עמדה אחת בשטח השכור בקצרין**, אחת לשבוע ולמספר שעות באותו היום, זאת כנגד תשלום יחסי של 1,500 ₪ בתוספת מע"מ לחודש עבור שכירות ודמי שימוש.

תקופת ההתקשרות הינה החל מיום 01.09.2025 עד ליום 20.12.2026 בתוספת 2 תקופות אופציה נוספות בנות שנה כל אחת ובכפוף להסכם השכירות.

ההחלטה ניתנת עפ"י תקנה 3א(ג) לתקנות חובת המכרזים, בדבר אישור התקשרות עם ספק יחיד בלא פרסום הודעה כאמור בתקנה זו וזאת מטעמים מיוחדים שיירשמו.

נימוקים:

מאחר וההחלטה פורסמה בדצמבר 2024 ולא הוגשה השגה, הוועדה סבורה כי לאור פרק הזמן הקצר שחלף ממועד הפרסום אין כל סיבה לבצע פרסום. לאור כך שמדובר ביום ספיצפי בשבוע ולמספר שעות קצוב באותו יום, הוועדה סבורה כי אין מציעים נוספים באזור זה העונה לקריטריונים אלה.

מספר הליך: ב(1040)2024
ישיבה מס' 3
עמוד 2

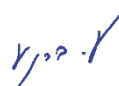
חתימת חברי הוועדה מיום 09.09.2025



יועץ משפטי
עו"ד אוהד דוד זאדה



נציג חשב
אמיר בן גיא, רו"ח



יו"ר
עוזיאל ברנע



מרכזת הוועדה
אושרית כהן

החלטה זו נוגעת לאופן סיווג ההתקשרות לפי חוק חובת המכרזים ותקנותיו ואינה מהווה אישור לעניין הסמכות החוקית לביצוע ההתקשרות.
פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם הספק תיעשה אך ורק ע"י הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתום ע"י מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המוסד.