

15/1/2024

קול קורא בניה, הרחבה, שיפוץ והצטיידות עבור מרכזי יום לאנשים בתפקוד סיעודי/טיפולי ו/או אנשים מזדקנים

תוכן עניינים

2	..... <u>מי אנחנו?</u>
2	..... הקרן לפיתוח שירותים לנכים
2	..... <u>קרן שלום</u>
2	..... מינהל מוגבלויות משרד הרווחה והביטחון החברתי
2	..... <u>תקציר הקול הקורא</u>
3	..... פרטים כלליים
5	..... <u>ייעוד המענק/ הסיוע</u>
5	..... גובה הסיוע
5	..... <u>רף הסיוע לבנייה</u>
6	..... מענק לצידוד
6	..... <u>תהליך בחינת הבקשות</u>
7	..... לוח זמנים לבחינת הבקשות
8	..... <u>מדדי בחינת הבקשות</u>
8	..... א. מדדי איכות (75%)
8	..... <u>ב. העדפות (25%)</u>
9	..... ג. מאפיינים נוספים על פי קביעת הוועדה (15%)
9	..... <u>המלצות נוספות</u>
9	..... הערות כלליות

מי אנחנו?

קרנות הביטוח הלאומי הינן קרנות לאומיות המובילות השקעות חברתיות בישראל. הקרנות פועלות לצמצום פערים חברתיים וקידום איכות החיים של אוכלוסיות בסיכון, זאת באמצעות מימון, פיתוח, הקמת תשתיות, מיזמים ותוכניות חדשניות ואפקטיביות בשותפות עם משרדי ממשלה, רשויות, קרנות, ארגונים ויזמים חברתיים.

הקרן לפיתוח שירותים לנכים

הקרן מסייעת לגופים ציבוריים לפתח שירותים לאנשים עם מוגבלות, כדי לשלבם בקהילה ולשפר את רווחתם ואיכות חייהם. הקרן פועלת בתחומים הבאים: החינוך המיוחד והגיל הרך; תעסוקה; דיור; פנאי וספורט; טכנולוגיה מסייעת; מרכזי יום טיפוליים- סיעודיים וכו'.

קרן שלם

הקרן מסייעת לרשויות המקומיות והאזוריות בפיתוח שירותים בקהילה לאנשים עם מוגבלות שכלית התפתחותית, הנמכה קוגניטיבית, מוגבלות חושית או מוטורית, המוכרים ע"י משרד הרווחה והביטחון החברתי, בהתאם למצוין בתקנון קרן שלם. הקרן פועלת לסיוע לרשויות במימוש הפוטנציאל האישי של אנשים עם מוגבלות והזכות הבסיסית לחיים נורמאליים בסביבה הטבעית, להשתלבות במרקם החברתי, התרבותי והתעסוקתי, עד כמה שניתן, בהתאם ליכולתו של האדם, רצונו וצרכיו. מיזמי הקרן מאפשרים גיוון ובחירה במתן מענים לאנשים עם מוגבלות.

מינהל מוגבלויות משרד הרווחה והביטחון החברתי

קידום ושיפור איכות חייהם ורווחתם של אנשים עם מוגבלות, זאת באמצעות פיתוח רצף שירותים בקהילה ושירותים חוץ ביתיים, המסייעים לאדם לנהל חיים בעלי תוכן ומשמעות ולקיים אינטראקציה פורה עם סביבתו מתוך אוטונומיה רבה ככל הניתן.

הפנייה לקרנות לקבלת סיוע לפרויקטים שלהלן תתבצע בתיאום, שיתוף פעולה ויידוע של אגפי או מחלקות הרווחה והשירותים החברתיים ברשויות המקומיות ומשרד הרווחה והביטחון החברתי.

תקציר הקול הקורא

הקרן לפיתוח שירותים לנכים של המוסד לביטוח לאומי, **קרן שלם**, **משרד הרווחה והביטחון החברתי** מזמינים גופים ציבוריים: רשויות מקומיות או אשכול רשויות, עמותות, חברות לתועלת הציבור, הקדשים וכיוצא בזה, להגיש בקשות לסיוע בבנייה חדשה, הרחבה, שיפוץ והצטיידות של המסגרות בקהילה לאנשים בתפקוד סיעודי או טיפולי ו/או אנשים מזדקנים.

יודגש ויובהר כי אפיון האנשים על פי רמות התפקוד המפורטות למעלה, הינו בהתאם לאישור משרד הרווחה ותעריף המשרד.

פרטים כלליים

תאריך פרסום



15/01/2024

מטרת הקול הקורא



1. המשך שילובם של אנשים עם מוגבלות בקהילה, כמפורט באוכלוסיית היעד לקול קורא.
2. שיפור התנאים הפיזיים כבסיס למתן טיפול ושיקום איכותיים.
3. הרחבת רשת שירותי מרכזי יום טיפול ותמיכה בכל רשות.

אוכלוסיית יעד



אנשים (בגיל +21) עם מוגבלות חושית, מוטורית, קוגניטיבית ואנשים על הרצף האוטיסטי, ברמת תפקוד טיפולית סיעודית, וכן אנשים מזדקנים (בגילאי +45) עם מוגבלות עם צרכי תמיכה גבוהים, הזקוקים למסגרת מותאמת ליכולותיהם ורמת תפקודם ואינם מסוגלים להשתלב ברצף התעסוקתי.

מי יכול להגיש את הבקשה



רשויות מקומיות, אשכולות רשויות מקומיות, ארגונים ללא כוונת רווח (חברות לתועלת הציבור, הקדשים וכיוצא בזה), ובלבד שלא התקבל סיוע קודם לבנייה או שיפוץ של אותה מסגרת החל משנת 2019. יש להגיש את הבקשה לשתי הקרנות: קרן לפיתוח שירותים לנכים וקרן שלם.

מועד אחרון להגשת בקשות



29/02/2024 בשעה 13:00

כנס הסברה והדרכה מקוון יתקיים [בהרשמה מראש](#) באתר:



25/01/2024 בשעה 12:00

להגשת בקשה - ביטוח לאומי: מערכת מפת"ח



להגשת בקשה – לקרן שלם: לשכפל ולסרוק לדואר אלקטרוני :
mickyc@kshalem.org.il



תנאי סף

יובהר כי כל תנאי הסף הינם מצטברים ועל הגוף המגיש לעמוד בכלם.

1. מגיש הבקשה הינו ארגון המאוגד כחוק המהווה מוסד ציבורי שאינו משרד ממשלתי, המחזיק באישור ניהול תקין בתוקף ככל הנדרש על פי החוק; או רשות מקומית; או אשכול רשויות מקומיות.
2. התחייבות למשך הפעלת המסגרת בהתאם לגובה הסיוע.
3. הארגון המפעיל מוכר כזכיון של משרד הרווחה והביטחון החברתי או הרשות המקומית במשך שנתיים לפחות, כמפעיל של מרכזי יום לאנשים עם מוגבלות. רשויות מקומיות יידרשו להתחייב לקשר חוזי עם זכיון העומד בתנאי הסף שהוגדרו בקול קורא זה, או להפעיל את המסגרת באופן עצמאי (בהפעלת רשות לא נדרש ניסיון).
4. מספר מקבלי השירות במסגרת- לפחות 20 ולא יעלה על 50 (למעט בקשות לשיפוץ מבנים קיימים, בהם מספר מקבלי השירות בפועל במסגרת גדול יותר, ובלבד שהתנאים הפיזיים תואמים את הפרוגרמה המצורפת לקול קורא).
5. 70% (לפחות) מהאנשים הנמצאים במסגרת או העתידיים להיקלט בה, הינם בתפקוד נמוך: סיעודיים, טיפוליים, או מזדקנים (על פי תעריף תואם של משרד הרווחה).
6. 50% (לפחות) ממקבלי השירות במסגרת, מתגוררים בקהילה בבתי המשפחות (על בסיס מיפוי המאושר על-ידי משרד הרווחה).
7. אישור זיקה לקרקע - מגיש הבקשה מחזיק בזיקה לקרקע/מבנה לרבות נסח טאבו, חוזה חכירה, אישור הקצאה או לחלופין חוזה שכירות ו/או אחר ללא צורך בזיקה לקרקע. המסמכים צריכים להיות מעודכנים לחצי שנה האחרונה, לרבות היתר שימוש התואם את ייעוד המבנה.
8. **גודל מגרש:** מבנה עבור 40 מקבלי שרות שיתוכן **בקומה אחת**, שטח מגרש מינימלי של 1.5 דונם ברוטו (כולל מבנה, סובה, חצר) שטח קומה נדרש כ 800 מטר רבוע ברוטו. מבנה עבור 40 מקבלי שרות שיתוכן **בשתי קומות**, שטח המגרש לא יפחת מ 1.2 דונם (כולל מבנה, סובה, חצר), שטח כל קומה מינימלי נדרש 500 מטר רבוע ברוטו.
9. הגשת המסמכים הנדרשים - טופס הבקשה כולל מילוי כל הסעיפים הנדרשים וצירוף כל המסמכים הרלוונטיים, בהתאם לדרישות הקול הקורא.
10. התחייבות להשלמת מלוא מימון תקציב הפרויקט בהתאם לאשכול הסוציו-אקונומי, בהתאם לתוכנית המאושרת.
11. הבקשה אינה מיועדת לבניה/ שיפוץ והצטיידות למרכז יום שממוקם בצמוד או בתוך מסגרת דיור קהילתית או מוסדית פעילה.
12. הבקשה אינה מיועדת לבניה/שיפוץ/הצטיידות למסגרות שקיבלו סיוע בבניה או בשיפוץ, במסגרת קולות קוראים למרכזי יום שפורסמו החל משנת 2019.

ייעוד המענק/ הסיוע

1. בניה, שיפוץ, ציוד, בהתאם למדיניות הקרנות.
2. לא יינתן סיוע עבור ציוד בלבד.
3. הסיוע יינתן בהתאם לאבני הדרך ובהתאם להתקדמות הפרויקט אשר יעוגנו בהסכם.
4. מתן הסיוע מותנה באישור ועדות הקרנות.

גובה הסיוע

רף הסיוע לבנייה

הסיוע הכספי המירבי יינתן עבור בניה, הרחבה, שיפוץ של מבנה ובהתאם למדיניות הקרנות.

1. ביטוח לאומי:

רף הסיוע הינו דיפרנציאלי, תלוי אשכול חברתי-כלכלי של הרשות המקומית בה פועל השירות (על פי [המדד החברתי-כלכלי של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה](#)), ולאוגרפי ([אזורי לחימה](#)) של הרשות המקומית בה פועלת התכנית, כמפורט להלן:

כמפורט להלן:

- א. אשכולות 1-3 ויישובים בקווי עימות: עד 3,500,000 ₪ או 90% מעלות הפרויקט לפי הנמוך מביניהם.
- ב. אשכולות 4-5 : עד 3,250,000 ₪ או עד 80% הנמוך לפי הנמוך מביניהם
- ג. אשכולות 6-7 : עד 3,000,000 ₪ או עד 80% מעלות הפרויקט, לפי הנמוך מביניהם
- ד. אשכולות 8-10: עד 2,500,000 ₪ או עד 70% מעלות הפרויקט, לפי הנמוך מביניהם

המוסד לביטוח לאומי שומר לעצמו את הזכות לעדכן את מסגרת התקציב בקול הקורא בהתאם לצרכי החרום המשתנים.

2. קרן שלם:

רף הסיוע עד 2 מיליון ₪ עבור מסגרות המיועדות לאנשים עם מוגבלות מוטורית, חושית, שכלית התפתחותית, הנמכה קוגניטיבית .

*במסגרות רב נכותיות הכוללות אנשים על הרצף האוטיסטי, מענק קרן שלם יינתן בהתאם למספרם היחסי של מקבלי השרות הנמנים על אוכלוסיית מוגבלות שיכלית התפתחותית והשיקום.

בכל מקרה, רף הסיוע **המשותף** של ביטוח לאומי ושל קרן שלם **ביחד (לא כולל ציוד)**, הינו דיפרנציאלי, תלוי אשכול חברתי- כלכלי של הרשות המקומית בה פועל השירות (על פי המדד החברתי-כלכלי לרשויות מקומיות של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה), כמפורט להלן:

- א. אשכולות 1-3 ויישובי קו עימות: 5,500,000 ₪ ועד 90% מעלות הפרויקט, לפי הנמוך מביניהם
- ב. אשכולות 4-5: 5,250,000 ₪ ועד 80% מעלות הפרויקט, לפי הנמוך מביניהם
- ג. אשכולות 6-7: 5,000,000 ₪ ועד 80% מעלות הפרויקט, לפי הנמוך מביניהם
- ד. אשכולות 8-10: 4,500,000 ₪ ועד 70% מעלות הפרויקט, לפי הנמוך מביניהם

התקציב המשותף של שתי הקרנות לקול קורא זה הינו 55 מיליון ₪.

מענק לציוד

לא ניתן להגיש בקשה לסיוע בהצטיידות בלבד.

1. ביטוח לאומי

מענק ביטוח לאומי לציוד יינתן על פי תקן ציוד כללי מרכזי יום, ובהתאם לגודל המסגרת, עד לתקרת סיוע בסך של 500,000 ₪ ובהתאם לאשכול החברתי כלכלי של הרשות. יש להגיש תקן ציוד כחלק ממסמכי הבקשה לקול קורא זה.

2. קרן שלם

מענק קרן שלם לציוד יינתן על פי תקן ציוד בהתאם לגודל המסגרת, עד לתקרת סיוע בסך של 500,000 ₪ ועד 50% מהעלות הכוללת, הנמוך מביניהם. הבקשה תוגש עם תחילת עבודות הבניה/שיפוץ, בכפוף להנחיות הקרן באותה שנה.

תהליך בחינת הבקשות



פירוט התהליך ראו בפרקים הבאים.

לוח זמנים לבחינת הבקשות לוח הזמנים עשוי להשתנות בהתאם למספר הבקשות שיוגשו

נושא	מועד	פירוט והערות
פתיחת קול קורא להגשת בקשות	15/01/2024	ביטוח לאומי - יש להגיש הבקשות באופן מקוון, כולל המסמכים הנלווים הנדרשים, באמצעות מערכת מפת"ח קרן שלם- יש לשלוח המסמכים בדואר אלקטרוני: mickyc@kshalem.org.il מיקי כהן, סמנכ"לית פיתוח פיזי:
כנס הסברה והדרכה מקוון	25/1/24 בשעה 12:00	בהרשמה מראש באתר הביטוח הלאומי
מועד אחרון לשאלות/הבהרות	8/2/24	לשאלות והבהרות יש לפנות בדואר אלקטרוני לכתובות המייל oritt@nioi.gov.il או mickyc@kshalem.org.il לא יאחר מהמועד המצוין.
מועד פרסום תשובות/הבהרות	13/2/24	התשובות או ההבהרות שיינתנו לשאלות, יפורסמו באתר האינטרנט של הביטוח הלאומי/קרנות/בקשות לסיוע וקולות קוראים
מועד סיום הגשת הבקשות	29/2/24 בשעה 13:00	בקשה אשר לא תגיע עד מועד זה לא תטופל. באחריות המגישים לוודא קבלת מייל מהמערכת המאשר את הגשת הבקשה.
תשובות לבקשות שנדחו על הסף	14/3/24	הודעת דואר אלקטרוני תישלח למגישי הבקשה אשר בקשתו תדחה על הסף*.
תשובות לבקשות שנדחו עקב דירוג נמוך/ מעבר לבדיקת עומק	8/4/24	יבוצע דירוג על סמך ציוני מדדי האיכות וההעדפות. מגיש הבקשה יקבל מייל על מעבר לשלב הבא או דחיית הבקשה עקב דירוג איכות נמוך*. עד שלב זה בחינת הבקשות תתבצע על פי הבקשה הכתובה בלבד.
עדכון וטיוב סופי של הבקשה והבאה להחלטת הועדה	1/8/24	לאחר סיום בדיקת עומק של הבקשה (הצגתה הפרונטלית, וככל שיידרש הצגת חומרים כתובים נוספים, עריכת סיור/ביקור בשטח ועוד), בקשות שימצאו מתאימות יעברו תהליך טיוב, עדכון והגשה סופית לדין בוועדת הקרן.
חתימה על הסכמי סיוע	חודש מיום אישור הוועדה ולא יאוחר מיום 30/9/24	הארגון יידרש לחתום על הסכם אשר יכלול, בין היתר, התחייבויות בגין: עיגון אבני דרך לפרויקט, אופן פריסת התשלומים, פרסום, מחקר ובקרה.

****הגשת ערעור** בכל שלב תבוצע בכתב, תוך 7 ימים מיום קבלת התשובה, ורק בצרוף נימוקים ו/או מסמכים רלוונטיים.

מדדי בחינת הבקשות

בקשות שיעמדו בתנאי הסף ייבחנו על פי מדדי איכות התוכנית וההעדפות, כמפורט להלן:

1. ציון מעבר במדדי בחינת הבקשות הינו 3 נקודות (בסולם 1-5). בקשות שהציון המשוקלל שלהן יהיה נמוך מציון המעבר יידחו.
2. בקשות יועברו לאישור ועדות הקרנות בהתאם לציון המשוקלל, ובהתחשב בבשלות התוכנית לביצוע.
3. בקשות שקיבלו ציון משוקלל נמוך יחסית, גם אם גבוה מציון המעבר המינימלי, יידחו בהתאם למגבלת התקציב שהוגדר לקול הקורא.

א. מדדי איכות (75%)

1. הצורך בתוכנית והערך המוסף (45%):

- הצורך במסגרת ברשות שאין בה אף מסגרת או שהמבנה הקיים אינו מותאם
- מגרש או מבנה הממוקם בלב הקהילה, אזורי מגורים או מוסדות ציבור
- הגדלת מספר מקבלי השירות (עד 50 איש למסגרת)

2. היתכנות ויישומיות (20%):

- הקצאת תקציב לפרויקט
- הגשת מיפוי פרוגרמה
- יכולת הארגון לתמוך תזרימית ולממן את התכנית. בעמותות לפי דוחות כספיים. ברשויות - מימון משלים מובטח

3. איכות הארגון (10%):

- ניסיון קודם ומומחיות, מעבר לשנתיים, בתחום השירות לאוכלוסיית היעד (לגוף)
- שאינו רשות מקומית)
- ניסיון קודם בניהול פרויקטים דומים מול הקרנות

ב. העדפות (25%)

1. העדפה ראשונית תינתן למסגרת המיועדת לאנשים ברמת תפקוד סיעודית, על פי מיפוי ואישור המשרד (10%)
2. תיעודף סוציו-אקונומי על פי אשכול הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או גיאוגרפי ([אזורי לחימה](#)) של הרשות בה יפעל מרכז היום (10%)
3. ארגון חדש - שלא קיבל סיוע מקרנות הביטוח הלאומי בחמש השנים האחרונות, או שקיבל סיוע נמוך מ- 500,000 ₪. (5%)

ג. מאפיינים נוספים על פי קביעת הוועדה (15%)

קרנות הביטוח הלאומי, קרן שלם ומשרד הרווחה שומרים לעצמם את הזכות למתן מענה למקרים חריגים ומנומקים בשיעור של 15% בכל מרכיבי הקול קורא, ובתנאי שהגוף מגיש ההצעה עבר את תנאי הסף וציון איכות המינימלי כמפורט להלן, וזאת בשל צורך אשר יובא לידי ביטוי בנסיבות מיוחדות כגון: מצב חירום ו/או שירות יחידי באזור ו/או שירות ליישובים עם מאפיינים ייחודיים (פריפריה, יישובים מעורבים, קצב גידול מואץ) ו/או למגזר מסוים בתת מיצוי ו/או שירות המיועד לאוכלוסיית יעד עם מאפיינים ייחודיים מאוד.

המלצות נוספות

1. מומלץ להיעזר במדריך להגשת בקשות בנוגע לאופן מילוי טופס הבקשה. המדריך כולל הסברים ודוגמאות שיקלו עליכם למלא את הטופס באופן מדויק. הקפדה על מילוי מדויק של סעיפי הטופס המקוון תקצר תהליכים ותאפשר לנו לקבל תמונה טובה יותר של הפרויקט המוצע.
2. לשאלות על הקול קורא יש לפנות בדואר אלקטרוני ל: oritt@nioi.gov.il או mickyc@kshalem.org.il
3. תשובות או הבהרות שיינתנו לשאלות יפורסמו באתר האינטרנט של המוסד לביטוח לאומי ראו לעיל (לוח זמנים לבחינת הבקשות) את המועדים לשאלות ופרסום תשובות.
4. לשאלות טכניות הנוגעות לשימוש במערכת מפת"ח ניתן לפנות לתמיכה הטכנית בכתובת fundss@nioi.gov.il נא השאירו פרטים ומספר טלפון לחזרה. כמו כן, כדאי להיעזר בסרטון הדרכה על בקשת בקשות במערכת המקוונת.
5. הירשמו כאן לקבלת עדכונים ולכנס חשיפה, כדי לדעת כל מה שצריך על קול קורא זה.

הערות כלליות

1. כל ארגון רשאי להגיש בקשה אחת בלבד במסגרת הקול הקורא.
2. במידה והבקשה תעבור לשלב הפיתוח, ניתן לארגון פרק זמן של חודש להגשת תכנון אדריכלי ראשוני לכל הפחות.
3. כחלק מתהליך הבדיקה, יתקיימו פגישות וקבלת הבהרות בנוגע לבקשה וכן בירור וקבלת חוות דעת מאנשי המקצוע במשרדי הממשלה הרלוונטיים. לבקשות שיתקדמו בתהליך, יתכן ויידרשו עדכונים ותיקונים סופיים.
4. מתן הסיוע מותנה באישור וועדות המוסד לביטוח הלאומי, קרן שלם ומגבלות התקציב.
5. סיוע הקרנות הינו בכפוף לתקנות קרן שלם ולהוראות חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995, התקנות שהותקנו מכוחו והתקנונים של כל קרן. בכל מקום בו תימצא סתירה בין הכתוב במסמך זה לבין הוראות החוק ו/או התקנות ו/או התקנונים – יגבר הקבוע בחוק, בתקנות ובתקנונים.
6. על הגוף לעמוד בכללים והנהלים על פי חוקי הנגישות והמיגון (פיקוד העורף), המוסד לביטוח הלאומי שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהגוף להמציא כל מסמך/אישור המעיד על עמידה בכך.
7. יובהר כי הקרנות אינן מתחייבות לקבל ו/או לממן כל בקשה שהיא.