



המוסד לביטוח לאומי - מינהל גמלאות
אגף הבטחת הכנסה
אגף זקנה ושאירים
אגף גמלאות משפחה

תאריך: 9 במרץ 2016	חוזר ה.ה: 1461 חוזר זו"ש: 1530 חוזר מזונות: 1215
נושא: תמיכה כספית המיועדת לסיוע בשכר דירה (חוזר מתוקן)	
מטרת החוזר להציג את עיקרי פסק הדין הארצי בנושא ולקבוע נוהל עבודה בהתאם.	
פתח דבר	
תהליך עבודה	
הוראות לביצוע	נוהל עבודה
רשימת תפוצה	
תוקף: מנובמבר 2015	
הוכן ע"י: עירית עמיאל	



המוסד לביטוח לאומי - מינהל גמלאות
אגף הבטחת הכנסה
אגף זקנה ושאיירים
אגף גמלאות משפחה

פתח דבר

בתאריך 20.11.15 התקבל פסק דין בבית הדין הארצי לעבודה בנושא תמיכה כספית, שמטרתה לסייע בשכר דירה למי שגר בשכירות. פסק הדין קיבל בדעת רוב את ערעורי המערערים (כנגד דעתו החולקת של הנשיא פליטמן).
[מצ"ב קישור לפסק הדין.](#)

פסק הדין קבע כי כאשר תובע משלם שכר דירה ונזקק לסיוע כספי כדי לעמוד בתשלומי שכר הדירה – אין להביא בחישוב את סכום הסיוע שהוא מקבל.

בפסק הדין מדגיש בית הדין הארצי לעבודה שני נימוקים עיקריים לפסיקתו:

1. דיור הוא זכות יסוד שכל אדם זכאי לה.
2. לפי חוק הבטחת הכנסה דירת המגורים של התובע איננה נחשבת ככנס שיש להביאו בחשבון.

פסק הדין התחשב גם בסכומים הנמוכים של הגמלה להבטחת הכנסה ובתקנה 17(11) לתקנות הבטחת הכנסה התשמ"ה-1982, הקובעת שאין להביא בחישוב הכנסה מהשכרת דירת מגורים כאשר התובע שוכר דירה אחרת למגוריו כל עוד דמי השכירות שמקבל אינם עולים על דמי השכירות שמשלם.

בכוונת המוסד לפעול לקידום תיקון חקיקה שמטרתו לקבוע תקרה של הסכום שלא יילקח בחשבון וכן התייחסות לכל תמיכה כספית ולכל סוג של הכנסה.
עד לתיקון החוק יש לפעול על פי חוזר זה.

[חזרה](#)

נוהל עבודה

יש ליישם את פסק הדין מחודש 11/2015, מועד מתן פסק הדין, בכל תביעה פתוחה ובכל תיק שנעשית בו בדיקה כלשהי בשוטף.

תמיכה כספית לא תובא בחישוב כהכנסה **עד לגובה שכר הדירה**, כאשר התובע שוכר דירה בפועל.

* תובע שמשכיר את דירתו ושוכר דירה אחרת – יקוזזו דמי השכירות בהתאם לתקנה 17(11).

**** תובע שמקבל כספי סיוע בשכר דירה ממשרד השיכון וכספי סיוע אחר לצורך זה – יש לקבל את סכום הסיוע ממשרד השיכון מסכום שכר הדירה על התובע לפי.**

דוגמה: לתובע חוזה שכירות על סך 3000 ₪. מקבל סיוע ממשרד השיכון בסך 700 ₪ וכן סיוע כספי מהוריו בסך 3000 ₪. שכר הדירה עליו לפי הוא 3000 פחות 700 ₪, כלומר 2300 ₪ בלבד. רק 2300 ₪ מתוך הסיוע של משפחתו יחושבו כהשתתפות בשכר דירה ולפיכך לא יובאו בחישוב, ו-700 ₪ נוספים יובאו בחישוב כסיוע כספי שאיננו מיועד לשכר דירה (מקור ב').

[חזרה](#)



המוסד לביטוח לאומי - מינהל גמלאות
 אגף הבטחת הכנסה
 אגף זקנה ושאיירים
 אגף גמלאות משפחה

תשלומי fe אבי הילדים (כרוס או נפרד)

1. בן זוג שfe לתובעת מדור על פי פס"ד - יובא תשלום לה בחישוב כמלונות לכל דבר וצניין.

2. בן זוג שfe לתובעת תשלומי שאינם מצוטטים בפס"ד:
 א. תשלום שכר דירה - לא יובא בחישוב, על פי הכללים שנקבעו בחוקר לה.

ב. תשלומי אחרים, כגון משכנתא, חמ"ל, ארנונה, מצון לילדים וכדומה - יובאו בחישוב במלאם כתשלומי בן זוג, המהווים הכנסה ממקור ט'.

הרציונל: המצאה/הכרוס מנתנת בהוצאות הקיום של ילדיו ולפיכך יש להביא הכנסה זו בחישוב ולראות בה כתשלום מלונות לכל דבר וצניין.

[חזרה](#)

הוראות ביצוע

יש לדרוש חוזה שכירות בכל תיק כזה. אין צורך לבדוק כיצד משולמים דמי השכירות, אם ישירות למשכיר או לידי התובע.
 אם התמיכה הכספית עולה על דמי השכירות שהתובע משלם - יש להביא את ההפרש בחשבון כתמיכה משפחתית.

בסמכות פקיד התביעות לקזז את התמיכה כל עוד שכר הדירה אינו עולה על 5000 ש"ח. אם יוצגו חוזי שכירות מעל 5000 ש"ח בחודש - יש להעביר את התיק לאגף לצורך התייעצות ובדיקה (אין באמור לשלול זכאותו לגמלה, אלא לאפשר לאגף לבחון לעומק תיקים אלו).

אין להפעיל נוהל זה בתיקים שבהם התובע אינו שוכר דירה, והסיוע נדרש לצרכים אחרים, כגון תשלום משכנתא, קניית אוכל, תשלום צהרון לילדים, החזר חובות וכדומה.

[חזרה](#)



המוסד לביטוח לאומי - מינהל גמלאות
אגף הבטחת הכנסה
אגף זקנה ושאירים
אגף גמלאות משפחה

בימים הקרובים תיערך שליפה של התיקים הפעילים בכל הקצבאות הרלבנטיות, והרשימות יועברו לסניפים לבדיקה עם הנחיות ספציפיות לכל אגף.
בתיקים פעילים שבהם מקוזז סיוע כספי והתובע משלם שכר דירה – יש לפעול מחדש
נובמבר 2015 כאמור בחוזר זה.

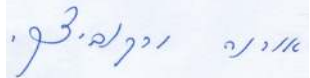
רשימת תפוצה

נמענים לביצוע: מנהלי הסניפים, מנהלי סניפי המשנה, מנהלי תחומי הגמלאות, פקידי תביעות הבטחת הכנסה, מזונות, ז"ש

[חזרה](#)

בברכה,


עליזה ברלזון
מנהלת אגף גמלאות משפחה


אורנה ורקוביזקי
מנהלת אגף הבטחת הכנסה וז"ש
וסגנית ראש מנהל הגמלאות